

工程建设项目招标计划

项目名称	陇西县 2025 年保障房（配租型）建设项目		
项目立项 审批文号	陇西县发展和改革局关于陇西县 2025 年保障房（配租型）建设项目可行性研究报告的批复（陇发改发〔2025〕198 号）		
招标方式	公开招标	项目类型	建筑工程
招标计划 发布时间	2025 年 12 月 29 日	招标公告 拟发布时间	2025 年 12 月
招标人名称	陇西万家置业有限责任公司	发布单位	甘肃正达项目管理咨询有限公司
行政监督部门	陇西县住房和城乡建设局	投资金额	11957.44 万元
项目概况	新建框架结构高层住宅建筑 1 栋，地上 25 层、地下 1 层，总建筑面积 24646.22 m²，其中：地上总建筑面积 22861.96 m²（其中住宅 21873.32 m²，配套用房 988.64 m²），地下总建筑面积 1784.26 m²，拆除旧建筑 2313.73 m²。其中： 1. 主体工程 住宅楼地上 25 层，其中：1 层为配套用房（带裙楼）建筑面积 988.64 m²，2-25 层为住宅，建筑面积 21873.32 m²，总户数 192 户。地下设备用房建筑面积 1784.26 m²。 2. 室外配套工程 道路硬化 523.84 m²，铺装 800 m²，路缘石 453m，铁艺围墙 200m。绿化 1339.33 m²，新修花池 143.28 m²。钢塑复合室外给水管 50m，DN150 钢丝网骨架 PE 室外消防管网 50m，DN300UPVC 双壁波纹室外污水排水管网 100m，DN400UPVC 双壁波纹室外雨水管网 150m，DN250 无缝供热钢管 200m，强弱电管线 180m，DN100 天然气管线 100m。各种阀门井、检查井等 19 座，300m³ 玻璃钢化粪池 1 座，室外照明庭院路灯 10 盏，四轮充电桩 5 个，小区大门 2 座。		
招标内容	设计		
			
备注	招标计划发布内容仅作为潜在投标人提前了解招标计划安排的参考，招标项目实际内容以招标人最终发布的招标公告和招标文件为准。		