

# 工程建设项目招标计划

项目名称	陇西县社会福利服务中心改扩建项目		
项目立项审批文号	陇发改发（2026）46号		
招标方式	公开招标	项目类型	建筑工程
招标计划发布时间	2026年2月24日	招标公告拟发布时间	2026年2月
招标人名称	陇西县民政局	发布单位（代理）	中喆信项目管理 有限公司
行政监督部门	陇西县住房和城乡建设局	概算总投资	3074.88万元
项目概况	<p>项目总建筑面积为 8248m<sup>2</sup>，其中改造建筑面积 4495m<sup>2</sup>；新建建筑面积 3753m<sup>2</sup>，其中地上 2280.96m<sup>2</sup>，地下 1472.04m<sup>2</sup>。设置护理型床位 177 张，并建设室外工程及配套设备，购置医疗器具及家具。其中：</p> <p><b>1.新建老年人照料中心（服务中心）</b></p> <p>新建服务中心建筑面积 3753m<sup>2</sup>，其中地上六层面积为 2280.96m<sup>2</sup>，地下一层面积为 1472.04m<sup>2</sup>，室内外高差 0.45m，建筑高度为 23.85m，地下配备汽车提升机 2 部。</p> <p><b>2.已建社会福利服务中心</b></p> <p>改造共 4495m<sup>2</sup>，包括拆除工程、内装修工程、结构加固工程、给排水工程、热水工程、消防工程、采暖工程、通风工程、电气照明工程、感烟报警、弱电及监控、医护对讲，更换电梯一部。</p> <p><b>3.室外工程及配套设备</b></p> <p>拆除（室外车棚）5000m<sup>2</sup>，室外道路 839.19m<sup>2</sup>，绿化 1364.90m<sup>2</sup>，管网 8248m<sup>2</sup>，变配电 3753m<sup>2</sup>，光伏发电 5450W，基坑支护 1275m<sup>2</sup>。</p> <p><b>4.医疗器具及家具购置</b></p> <p>内部共设置护理型床位 177 张及配套医疗器具。</p>		
招标内容	施工、监理		

	
备注	招标计划发布内容仅作为潜在投标人提前了解招标计划安排的参考， 招标项目实际内容以招标人最终发布的招标公告和招标文件为准。