

第一章资格预审公告

陇西县北关片区一期--渭州路东侧棚户区（城中村）改造项目B区4#楼工程（项目名称）

陇西县北关片区一期-渭州路东侧棚户区（城中村）改造项目B区4#楼工程-

91621122MA7000620374001标段施工招标

资格预审公告

A01-91621122MA73EP9W6W-20200214-000374-3（交易编号）

1. 招标条件

本招标项目陇西县北关片区一期--渭州路东侧棚户区（城中村）改造项目B区4#楼工程已由定西市住房和城乡建设局文件（项目审批、核准或备案机关名称）以定西市住房和城乡建设局文件（定建发[2019]294号）（批文名称及编号）批准建设，项目业主为陇西万家置业有限公司，建设资金来自申请中央预算内资金、企业自筹及银行贷款（资金来源），项目出资比例为/，招标人为陇西万家置业有限责任公司。项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

2. 项目概况与招标范围

建设地点：陇西县巩昌镇渭州路东侧

规模：陇西县北关片区一期--渭州路东侧棚户区（城中村）改造项目B区4#楼总面积：19560.88平方米，地上33层、地下1层，概算投资：5010.22万元。

计划工期：420日历天

招标范围：施工图范围以内全部土建和安装工程及以工程量清单为准

标段划分：一个标段

3. 申请人资格要求

3.1本次资格预审要求申请人具备申请人须具备建设行政主管部门核发的房屋建筑施工总承包贰级（含贰级）及以上资质资质，近三年承担过同类工程施工业绩（附：建设行政主管部门

门备案的中标通知书合同原件）且无质量和安全事故业绩，并在人员、设备、资金等方面具有承担本标段施工的能力。业绩，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

3.2 本次资格预审不接受（接受/不接受）联合体资格预审申请。

3.3 各申请人可就上述标段中的1（具体数量）个标段提出资格预审申请。

3.4 工程投标活动的授权委托代理人应当为本项目负责人（即项目经理）。投标人的授权委托代理人应当持本人身份证和授权委托书参加开标会议，否则视为自动放弃投标

3.5 投标人的施工现场管理机构人员没有被甘肃省建筑市场监督管理与诚信信息系统锁定的。

4. 资格预审方法

本次资格预审采用合格制。资格审查采用《建设工程计算机辅助评标系统—资格审查评审系统》评审。

5. 资格预审文件的获取

5.1 申请人获取资格预审文件的时间：

获取日期：2020年02月15日 00时00分 至 2020年02月19日 23时59分

获取网站：陇西县公共资源交易平台网站发布（<http://www.lxjypt.cn>）。

获取方法：见陇西县公共资源交易平台网“电子招投标系统平台投标人使用说明”

备注：投标单位的施工现场管理机构人员没有被甘肃省建筑市场监督管理与诚信信息系统锁定。

6. 资格预审申请文件的递交

6.1 递交资格预审申请文件截止时间（申请截止时间，下同）：

递交时间：2020年02月26日 10时00分

递交地点：陇西县公共资源交易平台（维佳国际广场2号楼4楼第二开标厅）

6.2 逾期送达或者未送达指定地点的资格预审申请文件，招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次资格预审公告在陇西县公共资源交易平台网站发布（<http://www.lxjypt.cn>）。上发布。

8. 补充信息

/

9. 联系方式

招 标 人：	<u>陇西万家置业有限责任公司</u>	招标代理机构：	<u>甘肃昇晖项目管理咨询有限</u> <u>公司</u>
地 址：	<u>陇西县巩昌镇渭州路东侧</u>	地 址：	<u>陇西县维佳国际广场2号楼</u> <u>702室</u>
邮 编：	<u>748100</u>	邮 编：	<u>748100</u>
联 系 人：	<u>石磊</u>	联 系 人：	<u>张磊</u>
电 话：	<u>13830222999</u>	电 话：	<u>19909321355</u>
传 真：	<u></u>	传 真：	<u></u>
电子邮件：	<u></u>	电子邮件：	<u></u>
网 址：	<u></u>	网 址：	<u></u>
开户银行：	<u></u>	开户银行：	<u></u>
账 号：	<u></u>	账 号：	<u></u> <u></u>