

# 第一章 招标公告

A01-91621122MA73EP9W6W-20230120-002442-2（交易编号）

## 陇西县巩昌镇光明巷片区棚户区改造项目（一期）B10#楼监理 监理招标公告

本招标项目陇西县巩昌镇光明巷片区棚户区改造项目（一期）B10#楼监理工程，已具备招标条件，现对该项目监理进行公开招标。

### 一、招标条件：

项目名称：陇西县巩昌镇光明巷片区棚户区改造项目（一期）B10#楼监理

项目审批、核准或备案机关：陇西县住房和城乡建设局

项目批文名称及编号：陇西县住房和城乡建设局关于陇西县巩昌镇光明巷片区棚户区改造项目（一期）初步设计的批复 陇住建发【2022】503号

招标人：陇西万家置业有限责任公司

资金来源：申请中央预算内资金、地方政府专项债券、财政补助资金、银行贷款及企业自筹等多项措施

项目出资比例：100%

招标代理机构：甘肃昇晖项目管理咨询有限公司

### 二、项目概况：

建设地点：陇西县西城路与光明路交汇处，东至巩昌幼儿园、西至西城路、南至南安大道铁路北侧绿化带、北至光明路

工程规模：总建筑面积11834.9平方米，概算金额31930560.20元

监理招标限价：36.1万元

施工标段划分：施工共划分1个标段

监理标段划分：监理共划分1个标段

计划工期：480（日历天）

质量要求：达到国家验评标准。

建设项目工程概算投资额：31930560.20（元）

工程类别及等级等： /

### 三、招标范围、监理服务期：

本项目工程范围和内容：总建筑面积11834.9平方米具体以施工图范围内的全部建安工程及工程量清单为准。概算投资：3193.05602万元。

本项目监理范围：施工图范围内的全部建安工程及工程量清单范围内的所有监理工作。

本项目监理服务期：2023年03月01日，竣工日期为2024年06月22日，工期480日历天；

### 四、投标人资格要求：

4.1 投标人须持有工商行政管理部门核发的有效企业法人营业执照；

4.2 具有建设行政主管部门颁发的具有房屋建筑工程监理乙级（含乙级）及以上工程监理资质；

4.3 投标人拟派总监理工程师须具备注册监理工程师证书，注册专业房屋建筑工程，有总监理工程师任命书；

4.4 投标人2020年01月01日以后有类似工程业绩(以建设行政主管部门备案的中标通知书和施工合同原件为依据)；

4.5 本次招标不接受（接受或不接受）联合体投标。

本次招标采用资格后审，投标人自行判断是否符合公告要求，并决定是否购买招标文件和参加投标。

### 五、招标文件获取：

5.1 获取时间：2023年01月21日 00时00分至2023年01月25日 23时59分

5.2 获取地点：陇西县公共资源交易平台网站发布（<http://www.lxjypt.cn>）

### 六、投标文件的递交：

6.1 投标文件递交的截止时间为2023年02月10日 10时00分（北京时间），请在此时间前送达。

6.2 投标文件递交地点：陇西县公共资源交易平台第一开标厅（维佳国际广场 2 号楼四楼）

6.3 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

### 七、发布公告的媒介

本招标公告在陇西县公共资源交易平台网站发布（<http://www.lxjypt.cn>）

### 八、补充信息

/

招标人：	<u>陇西万家置业有限责任公</u>	招标代	<u>甘肃昇晖项目管理咨询有限</u>
	<u>司</u>	理机构：	<u>公司</u>
联络地址：	<u>甘肃省定西市陇西县巩昌</u>		<u>甘肃省定西市陇西县巩昌镇</u>
	<u>镇</u>	联络地址：	<u>渭洲路东侧甘肃维佳中小企</u>
			<u>业及青年创业孵化园二号楼</u>
			<u>二十一层2102室</u>
邮政编码：	<u>748100</u>	邮政编码：	<u>748100</u>
联系人：	<u>石磊</u>	联系人：	<u>张磊</u>
联系电话：	<u>13830222999</u>	联系电话：	<u>19909321355</u>
传真：	<u>/</u>	传真：	<u>/</u>