

# 第一章 招标公告

A01-91621122MA73EP9W6W-20240124-002729-5（交易编号）

陇西县巩昌镇光明巷片区建设项目A1#楼至A24#楼、AS1#楼、AS2#楼地暖铺设工程监理

## 监理招标公告

本招标项目陇西县巩昌镇光明巷片区建设项目A1#楼至A24#楼、AS1#楼、AS2#楼地暖铺设  
工程监理工程，已具备招标条件，现对该项目监理进行公开招标。

### 一、招标条件：

项目名称：陇西县巩昌镇光明巷片区建设项目A1#楼至A24#楼、AS1#楼、AS2#楼地暖  
铺设工程监理

项目审批、核准或备案机关：陇西县住房和城乡建设局

项目批文名称及编号：定西市陇西县发改局行政审批服务股备[2022] 23号文件

招标人：陇西万家置业有限责任公司

资金来源：企业自筹资金

项目出资比例：/

招标代理机构：陇西嘉宏规划勘测设计有限责任公司

### 二、项目概况：

建设地点：东临县门街，南临光明路，北临金巷，西临西城路。

工程规模：分水器安装、地暖管铺设、地暖保护层铺设，铺设面积34099 m².

施工标段划分：/

监理标段划分：监理共划分一个标段

计划工期：480（日历天）

质量要求：达到国家验评标准

建设项目工程概算投资额：4300000.00（元）

工程类别及等级等：/

### 三、招标范围、监理服务期：

本项目工程范围和内容：分水器安装、地暖管铺设、地暖保护层铺设，铺设面积

34099 m²。施工图范围以内全部土建和安装工程（以工程量清单为准）

本项目监理范围：施工图范围以内全部土建和安装工程（以工程量清单为准）的全部监理

本项目监理服务期：计划工期：2024年03月01日至2025年06月23日，总服务期限480日历天；（具体以实际开竣工日期为准）

#### 四、投标人资格要求：

4.1 投标人须持有工商行政管理部门核发的有效企业法人营业执照；

4.2 具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理乙级及以上资质，并在人员、实验检测仪器设备方面具有相应的监理能力。工程监理资质；

4.3 投标人拟派总监理工程师须具备注册监理工程师证书，注册专业为房屋建筑工程，有总监理工程师任命书；

4.4 投标人2021年01月01日以后有类似工程业绩(以建设行政主管部门备案的中标通知书和施工合同原件为依据)；

4.5 本次招标不接受（接受或不接受）联合体投标。

本次招标采用资格后审，投标人自行判断是否符合公告要求，并决定是否购买招标文件和参加投标。

#### 五、招标文件获取：

5.1 获取时间：2024年01月26日 00时00分至2024年01月30日 23时59分

5.2 获取地点：陇西县公共资源交易平台网站(网址<http://www.lxjypt.cn>) 免费获取

#### 六、投标文件的递交：

6.1 投标文件递交的截止时间为2024年02月22日 09时00分（北京时间），请在此时间前送达。

6.2 投标文件递交地点：陇西县公共资源交易平台（维佳国际广场2号楼4楼第二开标厅）

6.3 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

#### 七、发布公告的媒介

陇西县公共资源交易平台网站(网址<http://www.lxjypt.cn>)

#### 八、补充信息

/

招标人:	<u>陇西万家置业有限责任公</u>	招标代	<u>陇西嘉宏规划勘测设计有限</u>
	<u>司</u>	理机构:	<u>责任公司</u>
联络地址:	<u>陇西县渭州路东侧瑞景名</u>	联络地址:	<u>陇西县巩昌镇渭州路东侧瑞</u>
	<u>苑</u>		<u>景名苑8号商业楼3楼</u>
邮政编码:	<u>748100</u>	邮政编码:	<u>748100</u>
联系人:	<u>石磊</u>	联系人:	<u>许佳薇</u>
联系电话:	<u>13830222999</u>	联系电话:	<u>13830207576</u>
传真:	<u></u>	传真:	<u></u>