

临洮县中铺镇李家沟粘土矿厂房北侧 边坡排危除险削坡治理项目产生 可利用粘土拍卖文件

委 托 人：临洮县自然资源局

交易机构：陇西县公共资源交易平台

承 办 人：甘肃诚益堂拍卖有限公司

二〇二五年六月



目 录

临洮县中铺镇李家沟粘土矿厂房北侧边坡排危除险削坡治理项目产生可利用粘土拍卖公告公告	1
会议纪要	5
临洮县中铺镇李家沟粘土矿厂房北侧边坡排危除险削坡方量估算报告	8
标的卫星图片	15
标的方量估算图	16
竞买须知	17
拍卖规则	25
报名申请表（样本）	27
竞买承诺书（样本）	28
标的现场踏勘声明（样本）	29
授权委托书（样本）	30
竞买资格确认表（样本）	31
竞买协议（待签样本）	32
拍卖成交确认书（待签样本）	35
成交标的移交表	39
竞买保证金退还申请书	40
拍卖会竞价记录表	41



临洮县中铺镇李家沟粘土矿厂房北侧边坡排危除险削坡治理项目产生可利用粘土拍卖公告

为了充分发挥建筑用粘土的经济价值，提升资源利用效率，根据《自然资源部关于规范和完善砂石开采管理的通知》（自然资发〔2023〕57号）《甘肃省公共资源交易管理办法》（省政府第177号令）以及《甘肃省人民政府办公厅关于印发（甘肃省公共资源交易目录）的通知》（甘政办发〔2024〕56号）等国家相关法律、法规的规定，临洮县自然资源局委托甘肃诚益堂拍卖有限公司对临洮县中铺镇李家沟粘土矿厂房北侧边坡排危除险削坡治理项目产生可利用粘土进行公开拍卖，现将具体事项公告如下：

一、拍卖标的

临洮县中铺镇李家沟粘土矿厂房北侧边坡排危除险削坡治理项目产生可利用粘土，数量：19258.74立方米，参考价：5.8万元，竞买保证金：6万元，履约保证金：1.5万元。

二、竞买人范围

中华人民共和国境内具有完全民事行为能力，能够独立进行民事活动，独立承担民事责任的法人及其他组织均可申请竞买。

三、报名方式

1. 本次公开拍卖采用网上报名方式，意向竞买人请登录陇西县公共资源交易平台(www.lxjypt.cn)完成报名，随时关注陇西县公共资源交易平台关于本项目相关变更及通知，否则，由变更引



起的相关责任自负。

2. 未在陇西县公共资源交易平台注册的企业，报名前须到陇西县公共资源交易平台办理注册登记等相关手续（注册方法：登录陇西县公共资源交易平台官网点击“一键注册”进行注册即可）。

3. 注册时请注意公司名称与营业执照是否一致，因此导致报名失败的，责任由竞买人自行承担。

四、报名时间及拍卖文件的获取

1. 报名及获取出让文件时间为 2025 年 6 月 12 日至 2025 年 6 月 22 日 16:00 时。

2. 获取网站：陇西县公共资源交易平台。

3. 获取方法：网上免费获取。

五、拍卖会时间和地点

1. 拍卖会时间：2025 年 6 月 22 日 10:00 时。

2. 拍卖会地点：陇西县公共资源交易平台第二开标厅。

六、保证金缴纳账户及须知

账户名称：甘肃诚益堂拍卖有限公司

账户号码：6205 0167 0104 0000 0547

开户银行：中国建设银行股份有限公司定西新城支行

行号：105829000047

1. 竞买保证金缴纳方式为银行电汇，竞买人须从其基本账户以电汇方式缴纳竞买保证金，且竞买保证金缴纳单位名称必须与竞买人登记的单位名称一致，不得以分公司，办事处或其他机构名义缴纳。



2. 竞买人在办理竞买保证金电汇手续时，在银行电汇附言栏内只填写本笔竞买保证金对应的竞买项目标段（包）的登记号，登记号可登录陇西县公共资源交易平台交易系统自行查询，登记号格式为：8 位数字报名登记号（例如：00018012，中间不留空格）。因登记号不填或填写错误导致竞买无效的责任由竞买人自行承担。

3. 在报名截止之日，由拍卖机构核对保证金缴纳情况，竞买人按规定时间足额缴纳竞买保证金后，方可参加本次拍卖活动。

七、其他需要告知的事项

1. 自本公告发布之日起，有意竞买者可自行现场踏勘，做到对本次拍卖标的物的详尽了解，费用自理。

2. 本次拍卖粘土资产按现状进行拍卖，申请竞买人须自行查验并核实粘土质量、品质及数量，由此带来的风险由买受人自行承担。

3. 拍卖标的成交后，由买受人在拍卖合同约定的期限内将标的物转运至储存地，并承担相关费用。

4. 拍卖粘土资产所涉及的相关税、费等均有买受人承担，具体费用请竞买人于拍卖前至相关部门及涉及收费单位咨询。

5. 本拍卖公告规定的拍卖事项如有变更，将发布变更公告，届时以变更公告为准，拍卖详细情况以《临洮县中铺镇李家沟粘土矿厂房北侧边坡排危除险削坡治理项目产生可利用粘土拍卖文件》载明的为准。临洮县自然资源局对本拍卖公告有最终解释权。

八、联系方式

出 让 人：临洮县自然资源局



联系人：刘先生 联系电话：0932-5935729

拍卖机构：甘肃诚益堂拍卖有限公司

联系人：王先生 联系电话：19219329699

赵先生 联系电话：19219328216

临洮县自然资源局

甘肃诚益堂拍卖有限公司

2025年6月12日



会议纪要

会议纪要

根据《甘肃省公共资源交易管理办法》（省政府第177号令）、《甘肃省人民政府办公厅关于印发〈甘肃省公共资源交易目录〉的通知》（甘政办发〔2024〕56号）及《自然资源部关于规范和完善砂石开采管理的通知》（自然资发〔2023〕57号）中关于“经批准设立的能源、交通、水利等基础设施、线性工程等建设项目，应按照节约集约原则动用砂石，在自然资源部门批准的建设项目用地（不含临时用地）范围内，因工程施工产生的砂石料可直接用于该工程建设，不办理采矿许可证，上述自用仍有剩余的砂石料，由所在地的自然资源主管部门报县级以上地方人民政府组织纳入公共资源交易平台处置。严禁擅自扩大施工范围采挖砂石，以及私自出售或以赠予为名擅自处置工程建设动用的砂石料”及“非砂石类生产矿山在其矿区范围内按照矿山设计或开发利用方案，矿山剥离、井巷开拓、选矿产生的砂石料，应优先供该矿山井巷填充、修复治理及工程建设等综合利用，利用后仍有剩余的，由所在地的自然资源主管部门报县级以上地方人民政府组织纳入公共资源交易平台处置。”的规定以及《甘肃省人民政府办公厅关于印发〈甘肃省公共资源交易目录〉的通知》（甘政办发〔2024〕56号）中关于“生态保护修复工程实施工程中产生的或原地遗留的土石料、泥沙、优质表



土和乡土植物等余量资源交易”应纳入公共资源交易平台交易的规定。我局于2025年3月20日委托甘肃中和地质环境勘察设计有限责任公司对甘肃大森建材有限公司临洮县中铺镇李家沟粘土矿厂房北侧边坡排危除险削坡土方量进行了估算，并形成了《甘肃大森建材有限公司临洮县中铺镇李家沟粘土矿厂房北侧边坡排危除险削坡土方量估算报告》，该治理区位于临洮县中铺镇甘肃大森建材有限公司砖瓦用粘土矿厂房北侧，经估算，产生的粘土方量为19258.74立方米，经会商县财政局同意，2025年5月22日局务会议研究，决定对该项目治理产生的粘土纳入定西市公共资源交易中心以公开拍卖的方式依法处置。

位于临洮县中铺镇甘肃大森建材有限公司砖瓦用粘土矿厂房北侧处堆放的建筑用粘土共1处，产生的粘土方量为19258.74立方米，根据我县近三年建筑用粘土矿公开出让成交价，结合目前市场行情，确定本次建筑用粘土料公开拍卖参考价为3元/立方米，总价58000元，竞价幅度2000元。首次拍卖流拍时，再次拍卖参考价不低于首次拍卖参考价的80%，拍卖价款收益纳入本级财政账户用于本地区生态修复。



临洮县财政局公用笺

临财国函（2025）18号

临洮县财政局 关于同意依法公开拍卖处置临洮县中铺镇 李家沟粘土矿厂房北侧边坡排危除险削坡治理 项目产生可利用粘土的函

县自然资源局：

你单位《关于依法公开拍卖处置临洮县中铺镇李家沟粘土矿厂房北侧边坡排危除险削坡治理项目产生可利用粘土的会商函》收悉。

为提升国有资源利用效率，根据《中华人民共和国拍卖法》《自然资源部关于规范和完善砂石开采管理的通知》《甘肃省公共资源交易管理办法》等国家法律法规规定，经研究决定，请你局报请县政府同意后，严格按照相关规定和程序，依法对中铺镇李家沟粘土矿厂房北侧边坡排危除险削坡治理项目产生的约19258.74立方粘土资产进入市公共资源交易中心进行公开处置，处置收入全额上缴国库。

特此批复。

2025年6月10日



扫描全能王 创建



临洮县中铺镇李家沟粘土矿厂房北侧边坡排危除险削坡方 量估算报告

甘肃大森建材有限公司临洮县中铺镇李家沟粘土矿 厂房北侧边坡排危除险削坡方量估算报告 (截至 2025 年 4 月 14 日)

委托单位：甘肃大森建材有限公司

编制单位：甘肃中和地质环境勘察设计有限责任公司

提交日期：二〇二五年四月



甘肃大森建材有限公司临洮县中铺镇李家沟粘土矿
厂房北侧边坡排危除险削坡方量估算报告
(截至 2025 年 4 月 14 日)

报告委托单位：甘肃大森建材有限公司

法定代表人：蔡志明

报告编制单位：甘肃中知地质环境勘察设计有限责任公司

法人：李福金

技术负责：秦健星

审核：梁克让

项目负责：张鸿斌

报告编写：张鸿斌、马泽涛、刘浩文、曾乾坤

报告提交日期：二〇二五年四月

《甘肃大森建材有限公司临洮县中铺镇李家沟粘土矿 厂房北侧边坡排危除险削坡土方量估算报告》 审查意见

受甘肃大森建材有限公司委托，甘肃中和地质环境勘察设计有限责任公司承担了《甘肃大森建材有限公司临洮县中铺镇李家沟粘土矿厂房北侧边坡排危除险削坡土方量估算报告》（以下简称《报告》）的编写工作。依据《固体矿产地质勘查报告编写规范》（DZ/T 0033—2020），对《报告》进行了审查，形成了审查意见如下：

一、治理区位置及范围

甘肃大森建材有限公司临洮县中铺镇砖瓦用粘土矿位于甘肃省临洮县城20方位 19km 处，地理坐标（1980 西安坐标系）为

东经：103 ° 44 ' 09 " ~ 103 ° 44 ' 13 " ，

北纬：35 ° 47 ' 17" ~ 35 ° 47 ' 21 " 。

该治理区位于临洮县中铺镇甘肃大森建材有限公司砖瓦用粘土矿厂房北侧。治理区范围东西长约204.50m，近南北宽约 96.50m，面积为 0.0173km²。行政区划隶属于甘肃省临洮县中铺镇管辖，紧邻兰海高速 G75 线，交通十分便利。治理区范围由24个拐点坐标组成。

排危除险治理区范围拐点坐标一览表

国家2000大地坐标系					
序号	X	Y	序号	X	Y
1	3962099.76	387321.76	13	3962084.16	387563.39
2	3962090.88	387336.44	14	3962064.37	387559.10
3	3962081.04	387351.11	15	3962049.90	387534.48
4	3962076.91	387378.18	16	3962027.89	387511.57
5	3962076.98	387386.23	17	3962023.55	387469.96
6	3962074.01	387411.42	18	3962033.68	387413.09
7	3962070.38	387431.75	19	3962044.47	387361.08



8	3962074.52	387448.29	20	3962059.25	387317.85
9	3962075.20	387470.86	21	3962072.27	387295.93
10	3962073.37	387481.75	22	3962076.41	387293.41
11	3962065.85	387506.29	23	3962085.33	387294.06
12	3962086.07	387542.27	24	3962100.33	387305.25

堆土场位于李家沟砖瓦用粘土矿采矿权西北侧，面积0.00618km²，有28个坐标拐点，

堆土场范围拐点坐标一览表

序号	X	Y	序号	X	Y
1	3962192.81	387661.79	15	3962110.20	387675.54
2	3962184.51	387668.96	16	3962110.90	387667.91
3	3962180.31	387676.67	17	3962107.69	387650.24
4	3962171.84	387678.26	18	3962102.97	387635.43
5	3962160.44	387683.21	19	3962090.26	387619.13
6	3962156.72	387690.93	20	3962087.47	387610.25
7	3962159.47	387703.09	21	3962087.17	387604.78
8	3962159.27	387718.86	22	3962093.49	387601.59
9	3962155.16	387719.78	23	3962096.24	387603.56
10	3962145.00	387720.98	24	3962125.02	387618.97
11	3962128.30	387714.71	25	3962155.82	387626.63
12	3962120.87	387710.97	26	3962167.71	387641.82
13	3962107.10	387711.16	27	3962182.51	387654.63
14	3962112.88	387693.29	28	3962193.61	387655.01

二、本次工作情况及取得主要成果

1、收集了排危除险治理区和堆土场2020年4月9日（甘肃大森建材有限公司接手之前）及现状（2025年4月14日）影像图片，等高线距30米，图片清楚，基本可以满足本次估算工作的需求。

2、对排危除险治理区现场进行了地质调查，填制了1:1000地形地质图，基本查明排危除险治理区内岩层的分布及范围。



3、利用无人机测制了排危除险治理区1:1000地形图。无人机航测图范围广、辨识性强、精确度较高满足航测成图航测要求。

4、提交了报告文字一本，附图11张(区域地质图、地形地质图1:1000、资源量估算剖面图1:500、资源量估算平面图1:2000、治理区范围与方量估算叠合图等)

5、经估算截至本报告基准日(2025年4月14日)，甘肃大森建材有限公司临洮县中铺镇李家沟砖瓦用粘土矿厂房北侧边坡排危除险削坡方量为45892.24m³，其中覆盖层表土10858.19m³，马兰黄土15775.31m³，紫红色砂质泥页岩19258.74m³。以上估算标高+2040~+1980m。

甘肃大森建材有限公司临洮县中铺镇李家沟砖瓦用粘土矿厂房西北侧堆土场土方量为15568.60m³。

三、审查意见

1、《报告》编制单位甘肃中和地质环境勘察设计有限责任公司，测量单位为甘肃中和地质环境勘察设计有限责任公司。测量证书等级 乙级，证书编号：乙测资字62503583,其资质符合《报告》编写的 资质要求。

2、治理区地层划分准确，土方量估算范围、对象、基准日清楚；估算方法选择合理，估算数值正确！

3、对治理区地质、构造、地层做了简要叙述，表达清楚，论证合理。

四、结论

截至本报告基准日(2025年4月14日)，甘肃大森建材有限公司临洮县中铺镇李家沟砖瓦用粘土矿厂房北侧边坡排危除险削坡方量为



45892.24m³, 其中覆盖层表土10858.19m³, 马兰黄土15775.31m³, 紫红色砂质泥页岩19258.74m³, 以上估算标高+2040~+1980m。甘肃大森建材有限公司临洮县中铺镇李家沟砖瓦用粘土矿厂房西北侧堆土场土方量为15568.60m³。估算数据基本真实、可靠, 同意评审通过。

专家组组长:

许彦范



甘肃大森建材有限公司临洮县中铺镇李家沟粘土矿厂房北侧边坡
排危除险削坡土方量估算报告审查专家组名单

姓名		单位	职称	签名
组长	谈应范	兰州矿产勘查院	地质高级工程师	谈应范
成员	梁旭辉	兰州矿产勘查院	地质高级工程师	梁旭辉
	谈道隆	张掖矿产勘查院	测绘高级工程师	谈道隆



标的卫星图片



图 1 2020 年 4 月 9 日卫星图片



图 2 2022 年 10 月 17 日卫星图片

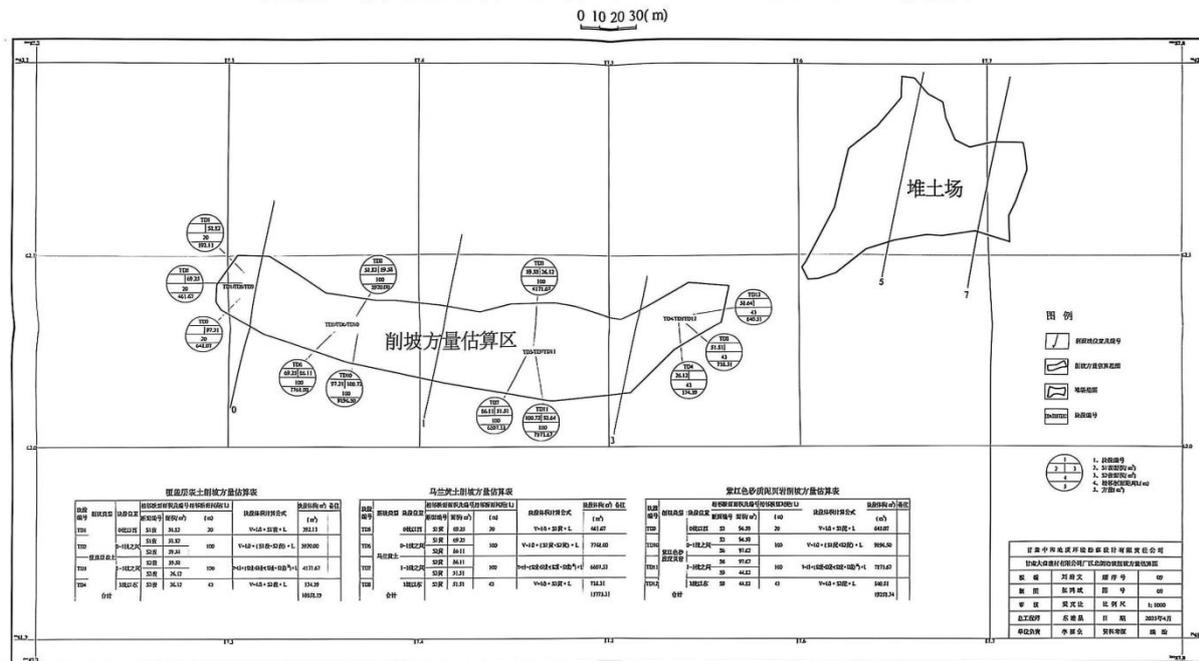


图 3 2025 年 4 月 14 日卫星图片



标的方量估算图

甘肃大森建材有限公司厂区北侧边坡削坡方量估算图



临洮县中铺镇李家沟粘土矿厂房北侧边坡排危除险削坡治理项目产生可利用粘土 拍卖竞买须知

为了充分发挥建筑用粘土的经济价值，提升资源利用效率，根据《自然资源部关于规范和完善砂石开采管理的通知》（自然资发〔2023〕57号）《甘肃省公共资源交易管理办法》（省政府第177号令）以及《甘肃省人民政府办公厅关于印发〈甘肃省公共资源交易目录〉的通知》（甘政办发〔2024〕56号）等国家相关法律、法规的规定，临洮县自然资源局委托甘肃诚益堂拍卖有限公司对临洮县中铺镇李家沟粘土矿厂房北侧边坡排危除险削坡治理项目产生可利用粘土进行公开拍卖，本着公开、公平、公正、诚实信用的原则，制定本须知，参与本次拍卖活动的竞买人均应阅读、理解并遵守本须知。

一、拍卖原则

本次拍卖活动遵循公开、公平、公正、诚实信用的原则，依法实施的拍卖行为具有法律效力，受法律保护。

二、拍卖标的

临洮县中铺镇李家沟粘土矿厂房北侧边坡排危除险削坡治理项目产生可利用粘土，数量：19258.74立方米，参考价：5.8万元，竞买保证金：6万元，履约保证金：1.5万元。

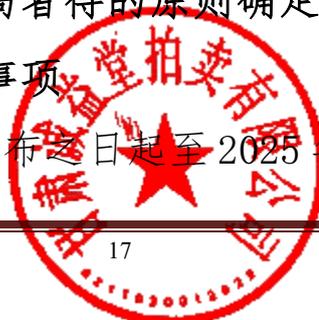
三、竞买资格及要求

中华人民共和国境内具有完全民事行为能力，能够独立进行民事活动，独立承担民事责任的法人及其他组织均可申请竞买。

四、本次公开拍卖为有底价拍卖，通过陇西县公共资源交易平台网上登记报名，按照价高者得的原则确定买受人。

五、标的预展及报名事项

有意竞买者从本公告发布之日起至2025年6月22日自行现场踏



勘标的。于 2025 年 6 月 22 日 16:00 前提交相关表格及证明，所需表格从陇西县公共资源交易平台下载。竞买保证金到账截止时间为 2025 年 6 月 22 日 16:00。符合条件的申请人在竞买保证金到账后，方有资格参加竞买。

六、参考价和竞买保证金

(一) 上述标的参考价及竞买保证金为：

参考价为 5.8 万元；竞买保证金 6 万元；

(二) 缴纳竞买保证金到账截至时间为：2025 年 6 月 22 日 16 时（指银行交换到账时间）。

(三) 竞买保证金缴纳账户及须知

账户名称：甘肃诚益堂拍卖有限公司

账户号码：6205 0167 0104 0000 0547

开户银行：中国建设银行股份有限公司定西新城支行

行号：105829000047

1. 竞买保证金缴纳方式为银行电汇，竞买人须从其基本账户以电汇方式缴纳竞买保证金，且竞买保证金缴纳单位名称必须与竞买人登记的单位名称一致，不得以分公司，办事处或其他机构名义缴纳。

2. 竞买人在办理竞买保证金电汇手续时，在银行电汇附言栏内只填写本笔竞买保证金对应的竞买项目标段（包）的登记号，登记号可登录陇西县公共资源交易平台交易系统自行查询，登记号格式为：8 位数字报名登记号（例如：00018012，中间不留空格）。因登记号不填或填写错误导致竞买无效的责任由竞买人自行承担。

3. 在报名截止之日，由拍卖机构核对保证金缴纳情况，竞买人



按规定时间足额缴纳竞买保证金后，方可参加本次拍卖活动。

七、竞买申请和资格审查

(一) 公开拍卖文件取得

1. 报名及获取文件时间为 2025 年 6 月 12 日至 2025 年 6 月 22 日。
2. 获取网站: 陇西县公共资源交易平台。
3. 获取方法: 网上免费获取。
4. 申请人也可以到甘肃诚益堂拍卖有限公司获取本次公开拍卖文件，具体包括：

- (1) 公开拍卖公告；
- (2) 公开拍卖竞买须知；
- (3) 竞买申请表；
- (4) 竞买申请确认表；
- (5) 自然人（法定代表人）身份证明文件；
- (6) 标的现场踏勘声明；
- (7) 拍卖成交确认书；
- (8) 拍卖成交标的移交表；
- (9) 其他相关文件。

(二) 报名方式及提交申请

1. 本次公开拍卖采用网上报名方式，意向竞买人请登录陇西县公共资源交易平台 (www.lxjypt.cn) 完成报名，随时关注陇西县公共资源交易平台关于本项目相关变更及通知，否则，由变更引起的相关责任自负。

2. 未在陇西县公共资源交易平台注册的企业，报名前须到陇西县公共资源交易平台办理注册登记等相关手续（注册方法：登录陇西县公共资源交易平台官网点击“**一键注册**”进行注册即可）。



3. 注册时请注意公司名称与营业执照是否一致，因此导致报名失败的，责任由竞买人自行承担。

(三) 申请人在报名期限内向甘肃诚益堂拍卖有限公司提交书面申请。申请文件包括：

1. 法人申请的，应提交下列文件：

- (1) 申请书；
- (2) 法人单位有效证明文件；
- (3) 法定代表人的有效身份证明文件；
- (4) 申请人委托他人办理的，应提交授权委托书及委托代理人的有效身份证明文件；
- (5) 竞买保证金缴纳凭证；
- (6) 拍卖文件规定需要提交的其他文件。

2. 其他组织申请的，应提交下列文件：

- (1) 申请书；
- (2) 表明该组织合法存在的文件或有效证明；
- (3) 表明该组织负责人身份的有效证明文件；
- (4) 申请人委托他人办理的，应提交授权委托书及委托代理人的身份证明文件；
- (5) 竞买保证金缴纳凭证；
- (6) 拍卖文件规定需要提交的其他文件。

上述文件中，申请书必须用中文书写，其他文件可以使用其他语言，但必须附中文译本，所有文件的解释以中文译本为准。

(四) 资格审查

本次竞买人申请报名的相关材料由甘肃诚益堂拍卖有限公司线下预审，临洮县自然资源局最终审定，竞买申请人按规定缴纳竞买保证金、通过资格审查后，方能取得竞买资格。经审查，有下列情形之



一的，为无效申请：

- (1) 申请文件在报名时间截止后提交；
- (2) 申请手续字迹不清、无法辨认；
- (3) 申请文件不齐全或不符合规定；
- (4) 委托他人代理，委托手续不齐全或不符合规定；
- (5) 竞买申请不具备资格条件，或不能出具竞买人资格证明的材料；
- (6) 竞买保证金缴纳者与报名申请人不一致；
- (7) 未按规定缴纳竞买保证金；
- (8) 法律法规规定的其它情形。

(五) 确认竞买人资格

经审查，申请人按规定缴纳竞买保证金，具备申请条件的，临洮县自然资源局将在公开拍卖会前发给《竞买申请确认表》，确认其竞买资格，并通知竞买人参加拍卖活动。每个拍卖标的通过资格审查的申请人少于3人的，临洮县自然资源局将依照有关规定中止拍卖。

(六) 答疑及现场踏勘

申请人对公开拍卖文件有疑问的，可在公开拍卖活动开始前以书面或者口头方式向临洮县自然资源局和甘肃诚益堂拍卖有限公司咨询。

八、公开拍卖竞价活动有关时间、地点

拍卖会时间：2025年6月23日10时。

拍卖会地点：陇西县公共资源交易平台四楼第二开标厅。

九、成交事项

(一) 本次拍卖标的设有保留价，保留价不予公开，报价达到或超出保留价且报价最高者方为买受人。

(二) 拍卖成交后买受人所缴纳的竞买保证金抵作等额拍卖成交价款，剩余价款由买受人在拍卖成交结果公示后5个工作日内转入委



托人指定的账户，逾期不缴纳者，将承担违约责任。

十、签订《成交确认书》

确定买受人后，委托人、买受人、交易平台、拍卖人签订《成交确认书》，买受人拒绝签订《成交确认书》也不能对抗公开拍卖成交结果的法律效力。

十一、出让结果公示

甘肃诚益堂拍卖有限公司将在本次拍卖结束后，在陇西县公共资源交易平台网站上公示本次公开拍卖结果。公示期为3天。

十二、注意事项

(一) 申请人须全面阅读公开拍卖文件，如有疑问可以在公开拍卖活动开始日前向临洮县自然资源局和甘肃诚益堂拍卖有限公司咨询。申请人可到现场踏勘拍卖标的，申请一经受理确认后，即视为竞买人对公开拍卖文件及标的的现状无异议并全部接受，并对有关承诺承担法律责任。

(二) 拍卖标的以实物现状为准，拍卖人按规定在拍卖前展示拍卖标的，并提供查看拍卖标的的条件及有关资料。拍卖人对标的所作的文字说明、图片目录和估价等仅供竞买人参考。

(三) 竞买人在踏勘标的期间，必须严格遵守标的所在单位或场地的安全管理规章制度，如不遵守制度或发生意外事故或危险，我公司与委托人均不承担任何责任，并有权取消其竞买资格。

(四) 竞买人可自行参加竞买，也可以委托其代理人参加竞买。竞买人委托他人代为竞买的，应当出具授权委托书和竞买人、代理人的身份证复印件，否则竞买人不具有法律资格参加竞买或被视为代理人以自己名义参加竞买。授权委托书应载明竞买人及代理人的姓名或者名称、代理事项、代理权限和时间。

(五) 买受人在拍卖标的成交受领后，自行使用或转让给第三方使用时，须对成交标的负全部责任。

(六) 标的物竞拍成功后，买受人向拍卖人支付拍卖佣金。买受



人在交清拍卖价款、拍卖佣金后，委托人、拍卖人向买受人提供《拍卖成交确认书》、《标的移交表》等相关标的资料，由买受人自行办理标的交割手续。

十三、其他竞买须知事项

(一) 本次拍卖粘土资产按现状进行拍卖，申请竞买人须自行查验并核实粘土质量、品质及数量，由此带来的风险由买受人自行承担。

(二) 拍卖标的成交后，由买受人在拍卖合同约定的期限内将标的物转运至储存地，并承担相关费用。

(三) 拍卖粘土资产所涉及的相关税、费等均有买受人承担，具体费用请竞买人于拍卖前至相关部门及涉及收费单位咨询。

(四) 拍卖成交后，相关事宜在《拍卖合同》中约定。

十四、违约责任

买受人有下列行为之一的，视为违约，委托人有权取消其买受人资格，竞买保证金不予退还，买受人按成交价的一定比例向委托人支付违约金。委托人另行出让该标的价格低于本次成交价的，买受人须按照实际差额支付赔偿金，并依法追究买受人的法律责任：

(一) 竞买人提供虚假证件、隐瞒事实的；

(二) 竞买人应价并已经确认后，要求撤回的；

(三) 买受人未于拍卖成交后签订《拍卖成交确认书》的；

(四) 买受人未按时交清成交价款、拍卖佣金及其他相关费用的；

(五) 买受人未在规定期限内办理相关手续的；

(六) 买受人与其他竞买人串通损害国家利益、社会利益或他人合法权益的；

(七) 竞买人私下接触拍卖工作人员，足以影响公正性的；

(八) 竞买人阻碍拍卖人正常的拍卖活动，或干涉其他竞买人的。

十五、拍卖交易中止、终止的情形

(一) 有下列情形之一的，拍卖交易行为中止，并通知竞买人：

1. 公告公示期间发现拍卖标的权属争议尚未解决的；
 2. 竞买人相互串通损害国家利益、社会利益或他人合法权益的；
 3. 委托人、拍卖人工作人员私下接触竞买人，足以影响公开出让公正性的；
 4. 因不可抗力或者政策变化应当中止交易的其他情形。
- 公开出让交易行为中止原因消除后，委托人重新组织恢复拍卖交易。

(二) 有下列情形之一的，拍卖交易行为终止，并通知竞买人：

1. 委托人因有关政策规定，拍买标的所依据的客观情况等发生重大变化提出终止交易的；
2. 因不可抗力应当终止交易；
3. 法律法规规定的其他情形。

委托人需要中止、终止或者恢复拍卖交易的，应当向交易平台出具书面意见；拍卖代理机构或交易平台提出中止、终止拍卖交易的，需出具书面意见，并经委托人核实同意。中止、终止或者恢复拍卖交易公告应及时发布相应公告。

十六、本次拍卖会的《拍卖公告》、《竞买须知》、《拍卖交易规则》为《拍卖成交确认书》不可分割的组成部分，具有同等法律效力。

十七、本须知如有更改和补充，以拍卖人发布的更正和补充公告内容为准。

甘肃诚益堂拍卖有限公司

2025年6月12日



拍卖规则

一、本次拍卖活动根据《自然资源部关于规范和完善砂石开采管理的通知》（自然资发〔2023〕57号）《甘肃省公共资源交易管理办法》（省政府第177号令）以及《甘肃省人民政府办公厅关于印发〈甘肃省公共资源交易目录〉的通知》（甘政办发〔2024〕56号）等国家相关法律、法规的规定进行，拍卖严格遵守公开、公平、公正、诚实信用的原则和价高者得的规则，其一切活动均具有法律效力。

二、为维护出让人的利益，保证竞买义务的履行，凡参加本次拍卖的竞买人必须在拍卖前进行竞买登记并领取号牌以取得竞买资格。拍卖应价或加价以举号牌方为有效。

三、本次拍卖会采用增价拍卖方式进行，起拍价和加价幅度由拍卖师当场宣布，拍卖师可视现场情况调整拍卖方式及加价幅度。竞买人应价不得低于起拍价，每次加价不得低于最低加价幅度，竞买人也可口头报价，但口头报价须经拍卖师认可方为有效。

四、竞买人一经应价，不得撤回，当其他竞买人有更高应价时，其应价即丧失效力。竞买人的最高应价未达到保留底价时，该应价不发生法律效力，拍卖师有权收回拍卖标的。

五、拍卖成交以拍卖师击槌为准。拍卖开始，由拍卖师宣布起拍价及加价幅度后，竞买人自愿应价、加价，当拍卖师在某一价位连报三次再无人加价时，便以竞买人的最高应价击槌成交，竞得人与出让人、拍卖人当场签署《拍卖成交确认书》。

六、竞买人须详细了解拍卖标的的相关文件资料和有关法律、法规规定，竞买人进入拍卖会会场后，即表示全面了解拍卖标的的实际情
况，并完全接受拍卖文件的相关规定，对一槌定音的拍卖物，竞得



人一律不得反悔，否则按照《中华人民共和国拍卖法》以及本文件竞买须知第九条等有关规定承担违约责任。

七、竞买人应自觉维护拍卖会秩序，不得起哄、喧闹、竞买人之间不得有串通、操纵、垄断等行为，一经发现拍卖师有权宣布拍卖中止或无效。

八、参加竞拍者，若未能遵守拍卖规则，使拍卖活动不能正常进行或造成拍卖损失的，保证金将作为违约者补偿该违约行为的违约金，不再退还。若竞买不成功，竞买保证金在拍卖会后如数退还。

九、确定竞得人后，出让人与竞得人当场签订《拍卖成交确认书》，竞得人不按规定签订《拍卖成交确认书》的，应当承担法律责任，竞得人拒绝签订《拍卖成交确认书》也不能对抗拍卖成交结果的法律效力。

十、拍卖师对拍卖标的的介绍和评价以及我公司的拍卖文件只是参考性的意见，不是对拍卖标的所做的担保。有关拍卖咨询，请在拍卖前或拍卖后进行，拍卖当场对拍卖标的的不解答任何问题。

甘肃诚益堂拍卖有限公司

二〇二五年六月



竞买申请表（样表）

拍卖会名称		拍卖会时间	
竞买标的		竞买号牌	
竞买人		法定代表人	
		证件号码	
		联系电话	
代理人		证件号码	
		联系电话	
竞买保证金	人民币大写：	转账 <input type="checkbox"/> 汇票 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/>	
<p>竞买人声明：本人（我单位）通过对本次拍卖会《拍卖规则》、《竞买须知》及拍卖标的简介等资料的仔细阅读以及对拍卖标的实物查看和现场踏勘，对本次拍卖会的拍卖标的、标的瑕疵、拍卖资料已完全了解并认可，且无任何疑义。现本人（我单位）同意缴纳竞买保证金，申请登记参加竞买，并为本人（我单位）的竞买行为承担法律责任。</p> <p style="text-align: center;">竞买人（签章）：</p> <p style="text-align: center;">法定代表人（或委托代理人）：</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>			
备 注			



竞买承诺书 (样本)

临洮县自然资源局：

甘肃诚益堂拍卖有限公司：

经过实地考察，我方认真审阅《临洮县中铺镇李家沟粘土矿厂房北侧边坡排危除险削坡治理项目产生可利用粘土公开拍卖文件》后，对标的名称为_____的现状进行了现场踏勘，对拟参与竞买标的向有关部门进行了详细了解，现承诺如下：

- 一、我方同意缴纳竞买保证金大写_____元(¥_____)
- 二、我方所提供的所有材料真实、有效、合法，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。
- 三、我方用于参加本次竞买的资金来源符合国家相关规定，不存在违规操作。
- 四、我方竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金。
- 五、按《拍卖文件》的规定参加竞买活动，遵守并执行《拍卖文件》中的规定和要求。
- 六、不以他人名义参加竞买活动或者以其它方式弄虚作假。
- 七、不与其他竞买人相互串通报价，不排挤其他竞买人的公平竞争，不损害国家利益、社会公共利益或者他人的合法权益。
- 八、我方如竞得拍卖标的，保证按规定时间签订《成交确认书》和相关文件。
- 九、若我方竞得，将按期交清全部成交价款、相关税费和拍卖佣金，按规定期限受领成交标的并办理标的的交割手续。
- 十、如不履行《拍卖文件》规定的义务，愿意承担违约责任，竞买保证金不再向我方退还。

竞买人（盖章）：

法定代表人（或委托代理人）

承诺日期：



拍卖标的现场勘查声明（样本）

临洮县自然资源局：

甘肃诚益堂拍卖有限公司：

我方已认真阅读贵方于____年__月__日__时在陇西县公共资源交易平台举办的“临洮县中铺镇李家沟粘土矿厂房北侧边坡排危除险削坡治理项目产生可利用粘土公开拍卖会”及拍卖文件中的所有文件内容，并于____年__月__日对该拍卖标的现状、数量、品质等情况进行了实地勘查和咨询，已有清晰的了解，我方完全接受和愿意遵守本期拍卖文件中的各项规定及要求，并对该标的的现状以及可能存在的瑕疵以及本期公开拍卖文件中的各项规定和要求均无异议，自愿在该标的的现状的基础上参加竞买。

我方承诺：如能竞得，我方严格按照本次《临洮县中铺镇李家沟粘土矿厂房北侧边坡排危除险削坡治理项目产生可利用粘土公开拍卖文件》中的各项规定和要求及《拍卖成交确认书》等法律文件约定全面履行各项义务。如我方不能履行法定及约定义务的，我方愿意承担全部法律责任，并愿意补偿由此产生的全部损失，同时，我方同意不予退回我方所缴纳的竞买保证金。

特此声明

竞买人（签章）：

法定代表人（或委托代理人）：

申请时间：



授权委托书 (样本)

委 托 人		受 托 人	
姓 名		姓 名	
性 别		性 别	
单位名称		单位名称	
职 务		职 务	
身份证号		身份证号	
联系方式		联系方式	
<p>本人授权受托人代表本人参加本次临洮县中铺镇李家沟粘土矿厂房北侧边坡排危除险削坡治理项目产生可利用粘土公开拍卖活动：</p> <p>1、参与公开拍卖活动相关事宜；</p> <p>2、代表本人签订《拍卖成交确认书》和其它具有法律意义的任何文件、凭证等；</p> <p>3、受托人在上述权限范围内所做出的承诺、签署的合同或文件，本人均予以承认，并承担由此产生的法律后果。</p> <p>委托人（签字）： _____ 受托人（签字）： _____</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>			
备注	<p>兹证明本委托书确系本单位法定代表人_____亲自签署。</p> <p style="text-align: center;">(盖章)</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>		



竞买资格确认表 (样表)

申请人 (竞买人)	(盖章)		
竞买标的		竞买号牌	
通讯地址		电 话	
法定代表人		身份证号	
委托代理人		身份证号	
资格审查 意见	<p>经审核，该竞买人具备竞买申请资格，已按规定支付了竞买保证金并确认到账，可参加本次公开拍卖活动。</p> <p style="text-align: right;">(出让方盖章)</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>		
备 注	<p>本表一经提交，即视为竞买人同意按规定参加竞买，否则视为违约，承担违约责任。</p>		

说明：

- 1、本表一式两份，由竞买人持本表及竞买申请书到公告规定的时间地点提交；
- 2、由出让方对竞买人进行资格审查；
- 3、报名时须提供以下资料，以供资格审查（以下资料全部为原件，同时复印四份，复印件均需加盖单位公章，复印件及法人委托书及主要开发资质等资料由出让方存留，其余原件待复印件核对后退回竞买人）：
 - ①法人营业执照（三证合一）、法定代表人身份证，委托代理的须提供授权委托书及委托双方的身份证明；
 - ②竞买人是事业或国有控股的单位，应有上级部门同意竞买的证明书；
 - ③个人参与竞买的，本表应个人署名，并提供个人身份证。
- 4、符合条件的竞买人持本表四份按规定支付拟竞买标的的竞买保证金；
- 5、本表经出让方签署审查意见盖章后，凭本表参加拍卖竞价活动。



竞买协议（待签样本）

拍卖人（简称甲方）：甘肃诚益堂拍卖有限公司

竞买人（简称乙方）：

根据《中华人民共和国拍卖法》和国家有关法律、法规的规定，就乙方参与竞买甲方承办的“临洮县中铺镇李家沟粘土矿厂房北侧边坡排危除险削坡治理项目产生可利用粘土公开拍卖”事宜达成如下协议。

一、竞拍标的：_____。

二、乙方应付竞买保证金：_____；履约保证金：_____。

三、成交价以拍卖会现场最终落槌成交价格为准。竞买人竞买成功后为买受人。

四、拍卖成交的，买受人须在成交后5个工作日内向委托人指定的银行账户缴清成交价款，向拍卖人支付拍卖佣金。竞买未成交的，由拍卖人办理保证金退款手续。

五、买受人未按约定如期付款的，应当按照《竞买须知》的规定承担违约责任。

六、标的按现状拍卖和交付，拍卖前乙方所查看有关资料仅供参考，甲方不担保标的的品质和瑕疵。乙方领取或移交成交标的时均已现状为准，标的成交后发现问题的，甲方不負責任。

七、拍卖标的涉及权属转移手续办理的，由买受人自行办理，并按相关规定承担相关税、费。

八、本次拍卖标的的数量、品质等根据委托人提供的资料所载，



可能与实际存在误差。拍卖人在“标的简介”中对该标的的介绍，仅供竞买人参考，不作为对竞买人及标的的相关情况的任何承诺和保证。竞买人应自行踏勘实物现场，如因标的数量、品质等引起的纠纷由竞买人自行承担，与委托人及拍卖人无关。

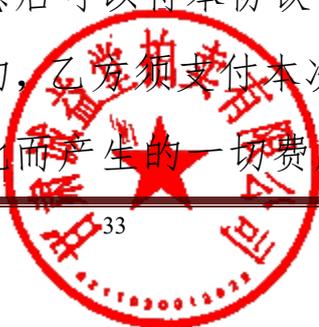
九、买受人在拍卖成交后自行使用或转让给第三方使用时，须对标的物负全部责任。

十、乙方承诺甲方已经详细说明和告知了此次拍卖的全部内容并对本次拍卖的《竞买须知》、《拍卖规则》的条款进行了详细解释，同时特别提醒乙方对本协议予以认真审阅。

十一、乙方承诺已完全知悉并了解甲方对拍卖标的所作的说明及本次拍卖活动的《竞买须知》，理解本协议及《竞买须知》等拍卖文件的含义，参加本次拍卖活动是我方在完全了解《竞买须知》并知悉标的现状、瑕疵后的真实意思表示。

十二、乙方承诺已经认真现场踏勘了此次拍卖标的并知悉本次标的的拍卖方式。委托人及甲方已经告知了拍卖标的具体情况。乙方通过现场踏勘也深入了解了此次拍卖标的的现状，对标的现状、瑕疵及权属手续办理已有清晰直观的了解，参加此次拍卖是乙方真实意思的体现。

十三、乙方不按约定支付拍卖成交价款、拍卖佣金及未遵守《竞买须知》的，应承担违约责任。乙方自愿放弃其已交付的竞买保证金，甲方在征得委托人同意后可以将本协议书所指标的再行拍卖。本协议所指标的再行拍卖的，乙方须支付本次拍卖中乙方及委托人应当支付的拍卖佣金和因此而产生的一切费用。再行拍卖的价款低



于原拍卖价款的，乙方应当补足差额。

十四、本次拍卖会的《拍卖公告》、《竞买须知》、《拍卖规则》、《竞买协议》为《拍卖成交确认书》不可分割的组成部分，具有同等法律效力；

十五、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份；

十六、本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲方（签章）：

法定代表人（或委托代理人）：

乙方（签章）：

法定代表人（或委托代理人）：

签订地点：

签订日期：



拍卖成交确认书（待签样本）

（交易编号： ）

根据《自然资源部关于规范和完善砂石开采管理的通知》（自然资发〔2023〕57号）《甘肃省公共资源交易管理办法》（省政府第177号令）以及《甘肃省人民政府办公厅关于印发（甘肃省公共资源交易目录）的通知》（甘政办发〔2024〕56号）等国家有关法律法规规定，严格遵守公开、公平、公正、诚实信用和价高者得的原则，签订本拍卖成交确认书如下：委托人临洮县自然资源局与买受人 _____正式确认，____年____月____日____时在陇西县公共资源交易平台举办的“临洮县中铺镇李家沟粘土矿厂房北侧边坡排危除险削坡治理项目产生可利用粘土公开拍卖会”中，经公开竞价，买受人持____号竞买号牌以最高应价成功竞得临洮县中铺镇李家沟粘土矿厂房北侧边坡排危除险削坡治理项目产生可利用粘土资产，现将有关事宜确认如下：

一、拍卖标的基本情况

1. 标的名称：临洮县中铺镇李家沟粘土矿厂房北侧边坡排危除险削坡治理项目产生可利用粘土；

2. 粘土方量：_____立方米；

二、成交价款为人民币_____元整（¥_____元）。

三、履约责任

1. 买受人对本拍卖标的的现状及有关法律规定已作详细了解，拍卖人对拍卖标的的相关情况已作必要说明，但对其瑕疵不承担担保责任。



2. 买受人的竞买行为属自主行为并对本次拍卖全过程的合法性、真实性、公开性、公平性和公正性均无异议。

3. 买受人应当场签订《拍卖成交确认书》，成交确认书签订后，视为你方对本次拍卖活动无异议。

四、拍卖成交后，买受人交付的竞买保证金自动转为成交价款。买受人应在拍卖成交后 5 日内结清剩余成交价款、拍卖佣金。

五、拍卖人应于拍卖成交价款及佣金结清之日向买受人出具《拍卖成交确认书》及委托人提供的相关法律文件。

六、拍卖成交后，拍卖人或买受人如有违约，应依照《拍卖法》等法律规定承担法律责任。

七、成交确认书签订后，视为买受人对本场拍卖会的（包括《拍卖规则》、《竞买须知》、《竞买协议》及《拍卖文件》）拍卖标的的现状无异议。《拍卖文件》与本《拍卖成交确认书》具有同等法律效力，并组成一个不可分割的整体。

八、本《拍卖成交确认书》未尽事宜，按照《拍卖法》、《民法典》等有关法律执行，法律没有明确规定的，双方协商解决。

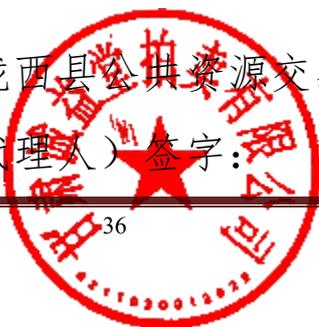
九、本《拍卖成交确认书》壹式肆份，自各方签字盖章后生效。

委托人（盖章）：临洮县自然资源局

法定代表人（或委托代理人）签字：

交易机构（盖章）：陇西县公共资源交易平台

法定代表人（或委托代理人）签字：



买受人（盖章）：

法定代表人（或委托代理人）签字：

拍卖机构（盖章）：甘肃诚益堂拍卖有限公司

拍卖主持人签字：

签订时间： 年 月 日

签订地点：定西市公共资源交易中心



拍卖成交标的移交表 (待签样本)

移交标的名称		租赁期限	
拍卖成交价	¥ :	(大写)	
办理移交地点			
办理移交时间	____年__月__日(星期____) ____时__分		
标的移交方式		成交确认书是否移交	
特别说明	<p>1.标的物以现状移交,买受人在拍卖成交后,标的自行使用或转让给第三方使用时,须对标的负全部责任。</p> <p>2.买受人付清成交价款及拍卖佣金后,方可与委托人签订《拍卖合同》,相关事宜以《拍卖合同》约定的为准。</p>		
委托人(盖章): 法定代表人或委托代理人(签字):	买受人(盖章): 法定代表人或委托代理人(签字):	拍卖人(盖章): 法定代表人或委托代理人(签字):	

本移交表一式三份,委托人、拍卖人、买受人各执一份



保证金退还申请书

甘肃诚益堂拍卖有限公司：

竞买人_____于____年____月____日在陇西县公共资源交易平台参加的临洮县中铺镇李家沟粘土矿厂房北侧边坡排危除险削坡治理项目产生可利用粘土公开拍卖项目交易活动中（竞买号牌号）。向你公司缴纳竞买保证金人民币_____万元（小写¥_____元），（附转账凭证），未中标，现申请退还竞买保证金。

特此申请

竞 买 人（盖章）： _____

开 户 行： _____

账 号： _____

联 系 人： _____

联 系 电 话： _____



拍卖会记录表 (样表)

拍卖标的:						
时间:			地点:			
出让人:						
监拍人:						
起拍价:			加价幅度:			
次数	竞买号牌	竞买价格		次数	竞买号牌	竞买价格

拍卖主持人:

记录员:

买受人 (签章):

记录时间: 年 月 日

