

# 第一章 招标公告

A01-91621122MA73EP9W6W-20191018-000349-1（交易编号）

## 陇西县北关片区一期--渭州路东侧棚户区（城中村）改造项目B区1#楼工程监理 监理招标公告

本招标项目陇西县北关片区一期--渭州路东侧棚户区（城中村）改造项目B区1#楼工程监理工程，已具备招标条件，现对该项目监理进行公开招标。

### 一、招标条件：

项目名称：陇西县北关片区一期--渭州路东侧棚户区（城中村）改造项目B区1#楼工程监理

项目审批、核准或备案机关：定西市住房和城乡建设局

项目批文名称及编号：定西市住房和城乡建设局文件（定建发[2019]294号）

招标人：陇西万家置业有限责任公司

资金来源：申请中央预算内资金、企业自筹及银行贷款

项目出资比例：\_\_\_\_\_

招标代理机构：甘肃昇晖项目管理咨询有限公司

### 二、项目概况：

建设地点：陇西县巩昌镇渭洲路东侧

工程规模：1#楼:地上32层、地下1层，层高：96.3m；总面积：18034.36 m²;概算投资：4780.5516万元。

施工标段划分：二个标段（第一标段：1#楼:地上32层、地下1层，层高：96.3m；总面积：18034.36 m²;概算投资：4780.5516万元。

第二标段：7#楼：地上30层、地下1层，层高：87.3m；总面积：16061.59m²，概算投资：3983.37万元。）

监理标段划分：监理两个标段。

第一标段：陇西县北关片区一期--渭州路东侧棚户区（城中村）改造项目B区1#楼工程监

理:1#楼:地上32层、地下1层,层高:96.3m;总面积:18034.36 m<sup>2</sup>;概算投资:

4780.5516万元

第二标段:陇西县北关片区一期--渭州路东侧棚户区(城中村)改造项目B区7#楼工程监

理:;7#楼:地上30层、地下1层,层高:87.3m;总面积:16061.59m<sup>2</sup>,概算投资:

3983.37万元。

计划工期:480 (日历天)

质量要求:达到国家验评标准

建设项目工程概算投资额:87639216.00 (元)

工程类别及等级等:工程复杂程度系数为1

三、招标范围、监理服务期:

本项目工程范围和内容:第一标段施工图范围内的全部建安工程。

本项目监理范围:第一标段的施工图范围内的全部建安工程及工程量清单范围内的监理工  
作。

本项目监理服务期:开工工期2020年03月01日,竣工工期2021年06月23日,工期:480日  
历天

四、投标人资格要求:

4.1 投标人须持有工商行政管理部门核发的有效企业法人营业执照;

4.2 具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程甲级工程监理资质;

4.3 投标人拟派总监理工程师须具备注册监理工程师证书,注册专业房屋建筑工程,有总监理工程师任命书;

4.4 投标人2016年10月01日以后有类似工程业绩(以建设行政主管部门备案的中标通知书和施工合同原件为依据);

4.5 本次招标不接受(接受或不接受)联合体投标。

本次招标采用资格后审,投标人自行判断是否符合公告要求,并决定是否购买招标文件和参加投标。

五、招标文件获取:

5.1 获取时间:2019年10月19日 00时00分至2019年10月23日 23时59分

5.2 获取地点:陇西县公共资源交易平台网站(http://www.lxjypt.cn)

六、投标文件的递交:

6.1 投标文件递交的截止时间为2019年11月08日 10时40分（北京时间），请在此时间前送达。

6.2 投标文件递交地点：陇西县公共资源交易平台（维佳国际广场2号楼4楼第二开标厅）。

6.3 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

七. 发布公告的媒介

陇西县公共资源交易平台网站发布（<http://www.lxjypt.cn>）

八. 补充信息

/

|       |                    |       |                     |
|-------|--------------------|-------|---------------------|
| 招标人：  | <u>陇西万家置业有限责任公</u> | 招标代   | <u>甘肃昇晖项目管理咨询有限</u> |
|       | <u>司</u>           | 理机构：  | <u>公司</u>           |
| 联络地址： | <u>陇西县县城</u>       | 联络地址： | <u>陇西县维佳国际广场2号楼</u> |
|       |                    |       | <u>702室</u>         |
| 邮政编码： | <u>748100</u>      | 邮政编码： | <u>748100</u>       |
| 联系人：  | <u>石磊</u>          | 联系人：  | <u>张磊</u>           |
| 联系电话： | <u>13830222999</u> | 联系电话： | <u>19909321355</u>  |
| 传真：   | <u>/</u>           | 传真：   | <u>/</u>            |