
渭河源生态保护综合治理和乡村旅游产业扶贫项目—现代农业示范园

招 标 文 件

招标编号：GSSHGC-2021004-004

招标单位：甘肃维佳农业科技有限公司

招标代理机构：甘肃昇晖项目管理咨询有限公司

2021 年 01 月 11 日

目 录

第一卷.....	1
招标公告.....	2
投标人须知.....	6
投标人须知前附表.....	7
投标人须知.....	12
评标办法.....	24
评标办法（综合评估法）	25
评 分 标 准.....	30
合同条款及格式.....	32
通用合同条款.....	33
专用合同条款.....	35
合同附件格式.....	42
工程量清单.....	46
图 纸.....	112
技术标准和要求.....	113
投标文件及格式.....	119

第一卷

合同编号：GSSHGC-2021004-004

第一章

招标公告

渭河源生态保护综合治理和乡村旅游产业扶贫项目—现代农业示范园招标公告

1、招标条件

本招标项目渭河源生态保护综合治理和乡村旅游产业扶贫项目—现代农业示范园已由渭源县发展和改革局文件以陇发改发[2019]480号批准建设，建设资金来自银行贷款及企业自筹及其他，招标人为甘肃维佳农业科技有限公司，招标代理机构为甘肃昇晖项目管理咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，现对该项目的工程施工进行公开招标。

2、项目概况与招标范围

2.1 项目名称：渭河源生态保护综合治理和乡村旅游产业扶贫项目—现代农业示范园

2.2 建设地点：渭源县五竹镇

2.3 建设内容：

项目总预算：15414 万元

其中：温室工程；预算价：5271 万元；垂钓园工程；预算价：1883 万元；基础设施配套和官网工程；5000 万元；园区景观绿化工程（甲供材料）3260 万元

2.4 标段划分：该项目共一个施工标段。

2.5 建设期限：开工日期 2021 年 02 月 05 日，竣工日期 2021 年 07 月 15 日，总工期 160 日历天。

2.6 质量要求：符合合格标准。

3、投标人资格要求

资质要求

申请人须具备建设行政主管部门核发的房屋建筑施工总承包叁级（含叁级）及以上资质，及安全生产许可证（副本）原件及复印件的法人或其他组织，

近三年承担过同类工程施工业绩（附：建设行政主管部门备案的中标通知书合同原件）且无质量和安全事故业绩，并在人员、设备、资金等方面具有承担本标段施工的能力。拟派出的注册建造师须具备建筑工程专业贰级资质，且应无在建工程，否则按无效标书处理。

4. 资格审查方式

本次招标实行资格后审，资格后审的具体要求详见招标文件。资格后审不合格的投标文件将予以否决。

5. 招标文件的获取及相关事宜

获取招标文件时间：2021 年 01 月 12 日至 2021 年 01 月 16 日。各潜在投标人可在获取招标文件时间内在陇西县公共资源交易平台网站免费下载招标文件。未在陇西县公共资源交易平台注册的企业，投标前须到陇西县公共资源交易平台办理注册登记等相关手续。

6. 投标文件的递交及相关事宜

投标文件递交的截止时间：2021 年 02 月 01 日 9：00 分

递交地点：陇西县公共资源交易平台第五开标厅（维佳国际广场 2 号楼四楼）。

逾期送达的、未送达指定地点的或不按招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

递交投标文件的同时，需递交法定代表人身份证明或其授权委托书，单独密封递交 U 盘形式的带投标单位电子签章的 PDF 格式投标文件一份。

7. 发布公告的媒介

本招标公告在陇西县公共资源交易平台网站发布（<http://www.lxjypt.cn>）。

8. 联系方式：

招标人：甘肃维佳农业科技有限公司

地址：甘肃省定西市渭源县清源镇首阳路商业街

联系人：武慧敏

联系电话：17393202677

招标代理机构：甘肃昇晖项目管理咨询有限公司

地 址：陇西县巩昌镇渭洲路维佳国际广场 2 号楼 21F 室

联系人:张磊

联系电话：19909321355

甘肃昇晖项目管理咨询有限公司

2021 年 01 月 11 日

投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名 称：甘肃维佳农业科技有限公司 地 址：甘肃省定西市渭源县清源镇首阳路商业街 联 系 人：武慧敏 电 话：17393202677
1.1.3	招标代理机构	名 称：甘肃昇晖项目管理咨询有限公司 地 址：陇西县巩昌镇渭洲路维佳国际广场 2 号楼 21F 室 联 系 人：张磊 电 话：19909321355
1.1.4	项目名称	渭河源生态保护综合治理和乡村旅游产业扶贫项目—现代农业示范园
1.1.5	建设地点	渭源县五竹镇
1.2.1	资金来源	银行贷款及企业自筹、其它
1.2.2	出资比例	/
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工图范围以内全部土建和安装工程及以工程量清单为准。
1.3.2	计划工期	计划总工期：160 日历天。 计划开工日期：2021 年 02 月 05 日 计划竣工日期：2021 年 07 月 15 日
1.3.3	质量要求	合格
1.4.1	投标人资质条件、能力和信誉	资质要求：投标人须具备建设行政主管部门核发的房屋建筑施工总承包叁级（含叁级）及以上资质，及安全生产许可证（副本）原件及复印件的法人或其他组织。 财务要求：财务状况良好。 业绩要求：近三年承担过同类工程施工业绩（附：建设行政主管部门备案的中标通知书合同原件）且无质量和安全事故业绩，并在人员、设备、资金等方面具有承担本标段施工的能力。 信誉要求：信誉良好。 项目负责人资格：拟派出的注册建造师须具备相应贰级资质，

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		且应无在建工程，否则按无效标书处理。 技术负责人资格：中级以上（含中级）技术职称。 其他要求：投标人必须具有独立法人资格。投标单位主要负责人、项目负责人及专职安全生产管理人员，应取得安全生产考核合格证书，参与本标段工程建设的施工员、安全员、质检员、材料员、资料员应持有相关部门颁发的相应岗位资格证书；其它特种作业人员应持有行政主管部门颁发的相应岗位资格证书；财务会计人员应持有相应的执业资格证书。 本次招标不接受联合体投标； 本次招标实行资格后审，资格后审的具体要求见招标文件。资格后审不合格的投标人投标文件将按废标处理。 注：投标人提供的所有证件有有效期的必须在有效期内。
1.4.2	是否接受联合体投标	☒ 不接受 ☐ 接受，应满足下列要求：
1.9.1	踏勘现场	☒ 不组织 ☐ 组织，踏勘时间： 踏勘集中地点：
1.10.1	投标预备会	☒ 不召开 ☐ 召开，召开时间： 召开地点：
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	投标截止时间十日前，将书面文件两份（加盖单位公章）提交至甘肃昇晖项目管理咨询有限公司。
1.10.3	招标人书面澄清的时间	投标截止 15 日前
1.11	分包	☒ 不允许 ☐ 允许，分包内容要求：
1.12	偏离	☒ 不允许 ☐ 允许
2.1	构成招标文件的其他材料	招标文件的澄清、补遗、通知等文件
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	2021 年 01 月 22 日 09 时 00 分
2.2.2	投标截止时间	2021 年 02 月 01 日 09 时 00 分
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	收到澄清后 24 小时内（以发出时间为准）

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改的时间	收到修改后 24 小时内（以发出时间为准）
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标文件正本一份，副本贰份。提供投标文件电子版 1 份（投标文件电子版载体应为 U 盘）。
3.2.3	最高投标限价	招标人设最高投标限价，最高投标限价为人民币大写：壹仟玖佰零陆万元整（¥19060000.00 元）
3.3.1	投标有效期	自投标人提交投标文件截止之日起计算 60 天
3.4.1	投标保证金	投标保证金的金额：壹万元整（¥：10000.00 元） 保证金缴纳账户信息： 户名：甘肃维佳电子招投标服务有限公司 开户行：陇西农村商业银行双创园分理处 保证金账号：180180122000000180 行 号：314829300397 投标保证金递交截止时间：递交投标文件截止之日前 递交须知： 1、投标保证金以银行转账方式提交。 2、投标人缴纳保证金的单位名称及公司帐号必须与投标人基本账户开户许可证载明的单位名称及公司帐号一致，不得以分公司、办事处或其他机构名义递交。联合体投标的由牵头人缴纳投标保证金。 3.投标人在办理投标保证金转账手续时，在银行转账单附言栏上必须且只填写投标保证金对应的投标登记号的 8 位数字登记号。在汇款单附言栏内不填或错填投标“登记号”，交易系统无法识别保证金所对应的项目标段（包）的，将导致开标现场无法核对，可能造成投标无效的后果责任自负；未按标段（包）逐笔递交保也将导致开标现场无法核对，造成投标无效的后果，责任自负。 4、退还保证金时，由招标人（采购人）或者代理机构提供投标人（供货商）花名册（加盖公章）前往陇西县公共资源交易平台集中退还。 投标保证金电子保函投标须知： 投标人须自行登录系统，在“查看保函”业务栏目完成保函的在线申请，与相关金融机构进行投标保证金电子保函业务，电子保函在保证金缴纳截止时间前投保成功视为有效。 《投标保证金电子保函使用手册》下载地址“陇西县公共资源交易平台--下载中心--操作手册” 办理保证金业务不熟悉的，请在开标前及时致电

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		0932-6665555 咨询，采取补救措施。
3.5.2	近年财务状况的年份要求	3 年
3.5.3	近年完成的同类项目的年份要求	3 年
3.5.5	近年发生的诉讼及仲裁情况的年份要求	3 年
3.6	是否允许递交备选投标方案	☒ 不允许 ☐ 允许
3.7.3	签字或盖章	投标文件正、副本除封面、封底、目录、分隔页外，逐页加盖投标人单位公章，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字。
3.7.4	投标文件副本份数	叁份
3.7.5	装订要求	不得采用活页装订，正本与副本应分别装订成册
4.1.2	封套上写明	内层封套（信封）封面及投标文件封皮还应： a.注明“投标资料表”中指定的项目名称/投标邀请/招标标题、项目编号及包号，“投标人须知”中指定的递交地址，“投标资料表”中规定的开标日期和时间。 b.注明供应商名称和地址、被授权人姓名、联系电话、邮编 c.注明“在一年一月一日一点之前不得启封”的字样 d.封口处须粘贴“密封”条并加盖公章。 以便如果供应商投标被宣布为“迟到”投标时，能予以退回。 所有外层封套封面还应： 清楚标明递交至“投标人须知”中指定的地址； 注明“投标资料表”中指定的项目名称/投标邀请/招标公告的标题、项目编号、包号，并注明“在一年一月一日一点之前不得启封”的字样。并根据供应商须知规定填入“投标资料表”中规定的开标日期和时间。封口处须粘贴密封条并加盖密封章。
4.2.2	递交投标文件地点	陇西县公共资源交易平台（维佳国际广场 2 号楼四楼第一开标厅）
4.2.3	是否退还投标文件	☒ 否 ☐ 是
5.1	开标时间和地点	开标时间：2021 年 02 月 01 日 9：00 开标地点：陇西县公共资源交易平台（维佳国际广场 2 号楼

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		四楼第五开标厅)
5.2	开标程序	(1) 签到 (2) 介绍参会领导 (3) 密封情况检查：监标人检查及投标人代表检查 (4) 开标顺序：递交投标文件的逆顺序唱标 (5) 宣布会议结束
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7 人，其中招标人代表 2 人，专家 5 人, 在评标专家库随机抽取
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	☐ 是 ☒ 否，推荐的中标候选人：3 个
7.3.1	履约担保	履约担保的形式：现金或履约保函（投标人基本账户行出具） 履约担保的金额：签约合同价的 10%
7.4.1	签订合同的期限	自中标通知书发出之日起 30 日内
10	需要补充的其他内容	
10.1	原 件	☒ 提交 本次招标采用资格后审，投标人在参加开标会议时, 需携带与资格审查相关资料复印件的原件，由于未能提交证件原件或证件原件与投标文件中的复印件不一致造成否决投标的责任由投标人自行承担。 投标人授权代表在开标现场提交授权委托书及本人身份证原件；投标保证金汇款票据复印件。 ☐ 不提交
10.2	...	

投标人须知

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本标段建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本标段的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本标段的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 财务要求：见投标人须知前附表；

(3) 业绩要求：见投标人须知前附表；

(4) 信誉要求：见投标人须知前附表；

(5) 项目负责人资格：见投标人须知前附表；

(6) 技术负责人资格：见投标人须知前附表；

(7) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合本章第 1.4.1 项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；

(2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

-
- (3) 为本标段的监理人；
 - (4) 为本标段的代建人；
 - (5) 为本标段提供招标代理服务的；
 - (6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
 - (7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
 - (8) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
 - (9) 被责令停业的；
 - (10) 被暂停或取消投标资格的；
 - (11) 财产被接管或冻结的；
 - (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面方式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 分包

投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额和接受分包的第三人资质要求等限制性条件。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前以书面形式（包括信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式，下同），要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将以书面形式发给所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标人须知前附表规定的投标截止时间不足 15 天，并且澄清内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应在投标人须知前附表规定的时间内以书面形式通知招标人，确认已收到该澄清。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以书面形式修改招标文件，并通知所有已购买招标文件的投标人。但如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，并且修改内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应在投标人须知前附表规定的时间内以书面形式通知招标人，确认已收到该修改。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书；
- (3) 联合体协议书；
- (4) 投标保证金；
- (5) 已标价工程量清单；
- (6) 施工组织设计；
- (7) 项目管理机构；
- (8) 拟分包项目情况表；
- (9) 资格审查资料；
- (10) 投标人须知前附表规定的其他材料。

3.1.2 投标人须知前附表规定不接受联合体投标的，或投标人没有组成联合体的，投标文件不包括本章第 3.1.1（3）目所指的联合体协议书。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改第五章“工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会应当否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 个工作日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

3.5 资格审查资料

3.5.1 “投标人基本情况表”应附投标人营业执照副本及其年检合格的证明材料、资质证书副本和安全生产许可证等材料的复印件。

3.5.2 “近年财务状况表”应附经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书的复印件，具体年份要求见投标人须知前附表。

3.5.3 “近年完成的同类项目情况表”应附中标通知书和（或）合同协议书、工程接收证书（工程竣工验收证书）的复印件，具体年份要求见投标人须知前附表。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.4 “正在施工和新承接的项目情况表”应附中标通知书和（或）合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.5 “近年发生的诉讼及仲裁情况”应说明相关情况，并附法院或仲裁机构作出的判决、裁决等有关法律文书复印件，具体年份要求见投标人须知前附表。

3.5.6 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，本章第 3.5.1 项至第 3.5.5 项规定的表格和资料应包括联合体各方相关情况。

3.6 备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。允许投标人递交备选投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，招标人可以接受该备选投标方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。

3.7.4 投标文件正本一份，副本份数见投标人须知前附表。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。当副本和正本不一致时，以正本为准。

3.7.5 投标文件的正本与副本应分别装订成册，并编制目录，具体装订要求见投标人须知前附表规定。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标识

4.1.1 投标文件的正本与副本应分开包装，加贴封条，并在封套的封口处加盖投标人单位章。且在

文件封面上标明“正本”、“副本”、正本投标文件密封在一个封套内，所有副本在一个封套内，且在封套上标明“正本”“副本”字样，然后再将“正本”“副本”信封封装在同一个外层封套中并在外层封面注明“投标文件”字样。电子版密封，单独递交，并在密封信封上标明“电子版”字样。

4.1.2 投标文件的封套上除应清楚地标记“正本”或“副本”字样外，封套还应写明以下内容：

内层封套（信封）封面及投标文件封皮还应：

a. 注明“投标资料表”中指定的项目名称/投标邀请/招标标题、项目编号及包号，“投标人须知”中指定的递交地址，“投标资料表”中规定的开标日期和时间。

b. 注明供应商名称和地址、被授权人姓名、联系电话、邮编

c. 注明“在一年一月一日一点之前不得启封”的字样

d. 封口处须粘贴“密封”条并加盖公章。

以便如果供应商投标被宣布为“迟到”投标时，能予以退回。

所有外层封套封面还应：

清楚标明递交至“投标人须知”中指定的地址；

注明“投标资料表”中指定的项目名称/投标邀请/招标公告的标题、项目编号、包号，并注明“在一年一月一日一点之前不得启封”的字样，并根据供应商须知规定填入“投标资料表”中规定的开标日期和时间。封口处须粘贴密封条并加盖密封章。

文件副本必须采用正本的复印件加盖骑缝章。

注：所有的外层密封要求均不出现投标单位单位公章，采用密封章密封。

如没有按照要求递交投标文件，其投标将被视为无效投标。

未按以上规定，代理公司将拒收投标文件。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项或第 4.1.2 项要求密封和加写标记的投标文件，招标人不予受理。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 招标人收到投标文件后，向投标人出具签收凭证。

4.2.5 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.7.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并公开所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 开标程序

主持人按下列程序进行开标：

- （1）宣布开标纪律；
- （2）公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称，并点名确认投标人是否派人到场；
- （3）宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名；
- （4）按照投标人须知前附表规定检查投标文件的密封情况；
- （5）按照投标人须知前附表的规定确定并宣布投标文件开标顺序；
- （6）设有标底的，公布标底；
- （7）按照宣布的开标顺序当众开标，公布投标人名称、标段名称、投标保证金的递交情况、投标报价、质量目标、工期及其他内容，并记录在案；
- （8）投标人代表、招标人代表、监标人、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；
- （9）开标结束。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- （1）招标人或投标人的主要负责人的近亲属；
- （2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- （3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- （4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人

确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.3 履约担保

7.3.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。联合体中标的，其履约担保由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的履约担保格式要求。

7.3.2 中标人不能按本章第 7.3.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.4 签订合同

7.4.1 招标人和中标人应当在投标人须知前附表规定的时间内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.4.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- （1）投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- （2）经评标委员会评审后否决所有投标的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的建设工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

附表一：开标记录表

_____（项目名称）_____标段施工开标记录表

开标时间：____年____月____日____时____分

序 号	投 标 人	密封 情况	投标报价（元）	投标保 证金	质量 目标	工期	备注	签名
招标人编制的标底/招标限价								

招标人代表：_____ 记录人：_____ 监标人：

_____年____月____日

附表二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）_____标段施工招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

请将上述问题的澄清于____年____月____日____时前递交至_____（详细地址）或传真至（传真号码）。采用传真方式的，应在____年____月____日____时前将原件递交至_____（详细地址）。

评标工作组负责人：_____（签字）

_____年____月____日

附表三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）_____标段施工招标的评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

- 1.
- 2.
-

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

合同编号：GSSHGC-2021004-004

第三章

评标办法

（综合评估法）

评标办法（综合评估法）
评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致
		投标文件的签字盖章	符合第二章投标人须知第 3.7.3 款规定
		投标文件格式	符合第八章“投标文件格式”的要求
		报价唯一	只能有一个有效报价
		投标文件的正本、副本数量	符合第二章“投标人须知”第 3.7.4 款规定
		投标文件的书写、打印及装订	符合第二章“投标人须知”第 3.7.3 及 3.7.5 款规定
2.1.2	资格评审标准	营业执照	具备有效的营业执照
		资质等级	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		财务状况	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		同类项目业绩	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		信誉	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		项目负责人	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		技术负责人	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		其他要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
2.1.3	响应性评审标准	投标报价	符合第二章“投标人须知”第 3.2.3 项规定
		投标内容	符合第二章“投标人须知”第 1.3.1 项规定
		工期	符合第二章“投标人须知”第 1.3.2 项规定
		工程质量	符合第二章“投标人须知”第 1.3.3 项规定
		投标有效期	符合第二章“投标人须知”第 3.3.1 项规定
		投标保证金	符合第二章“投标人须知”第 3.4.1 项规定
		权利义务	符合第四章“合同条款及格式”规定
		已标价工程量清单	符合第五章“工程量清单”给出的范围及数量
		技术标准和要求	符合第七章“技术标准和要求”规定

条款号	条款内容	编列内容
2.2.1	分值构成 (总分 100 分)	施工组织设计： <u>25</u> 分 项目管理机构： <u>13</u> 分 投 标 报 价： <u>60</u> 分 其他评分因素： <u>2</u> 分
2.2.2	评标基准价计算方法	依据本章第 2.2.2 项相关规定计算。 有效报价指通过经过算术错误修正后的投标人报价。
2.2.3	投标报价的偏差率 计算公式	$\text{偏差率} = 100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$

1、评标方法

评标工作严格遵循《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》《甘肃省招标投标条例》及《评标委员会和评标办法暂行规定》（七部委第 12 号令）等有关规定，评标活动遵循公平、公正、科学、择优的原则。

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.2 款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。

2、评审标准

2.1 初步评审标准

- 2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。
- 2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表。
- 2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。

2.2 分值构成与评分标准

2.2.1 分值构成

- (1) 施工组织设计：见评标办法前附表；
- (2) 项目管理机构：见评标办法前附表；
- (3) 投标报价：见评标办法前附表；
- (4) 其它评分因素：见评标办法

前附表。

2.2.2 评标基准价计算方法

$$S = \begin{cases} \frac{a_1 + a_2 + \cdots + a_n - M - N}{n - 2} (n \geq 5) \\ \frac{a_1 + a_2 + \cdots + a_n}{n} (n \leq 4) \end{cases}$$

式中 A（评标基准价）=0.5S+0.5*招标限价；

- α i 投标人有效报价（i=1, 2, …, n）,有效报价约定见评标办法前附表；
- n 有效报价的投标人个数；
- M 最高的投标人有效报价；
- N 最低的投标人有效报价；

评标基准价为投标人有效报价的平均值，计算投标人报价的评标基准价时，如果投标报价高于招标限价者为无效报价，不参与计算。

2.2.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.2.4 评分标准

评分标准按照本章附件：评分标准。

3、评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会可以要求投标人提交第二章“投标人须知”第3.5.1项至第3.5.5项规定的有关证明和证件的原件，以便核验。评标委员会依据本章第2.1款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

- (1) 第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形的；
- (2) 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；
- (3) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的；
- (4) 超过最高投标限价的。

(3) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

(1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

(2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第2.2款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

- (1) 按本章第2.2.4(1)目规定的评审因素和分值对施工组织设计计算出得分A；
- (2) 按本章第2.2.4(2)目规定的评审因素和分值对项目管理机构计算出得分B；
- (3) 按本章第2.2.4(3)目规定的评审因素和分值对投标报价计算出得分C；
- (4) 按本章第2.2.4(4)目规定的评审因素和分值对其他部分计算出得分D。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 投标人得分=A+B+C+D。

3.2.4 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，评标委员会应当否决其投标。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至

满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会依据本章第 2.2 条评分标准进行评分，按评标办法前附表的约定计算投标人最终得分，根据得分由高到低的顺序推荐 3 名中标候选人，并标明推荐顺序。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

评分标准

序号	评分因素	分值	评分标准	赋分
一	施工组织设计	25		
1	内容完整性和编制水平	5		
1.1	内容完整性和编制水平	5	施工组织设计方案内容完整、严密、科学，能针对工程特点及工期合理安排施工组织计划的得 5 分，否则酌情扣分；	
2	施工方案与技术措施	4		
2.1	工程施工方案及技术措施	4	根据工程设计制定施工方案，采取适当的施工工艺，合理安排施工工序，有技术、质量保证措施的得 4 分，否则酌情扣分；	
3	质量管理体系与措施	4		
3.1	质量保证措施	1	质量管理体系健全，质量保证措施细化，工程质量计划能达到优良的得 1 分，否则不得分；	
3.2	质量检测设备	1	有满足工程要求的质量检测设备者得 1 分；	
3.3	过程控制及检验	1	施工程序控制合理、对工程各部位有详细的检测措施且满足工程质量控制要求的得 1 分，否则酌情扣分；	
3.4	分项措施的针对性	1	能正确分析工程建设质量控制的重点、难点，有针对性预防保证措施的得 1 分，否则酌情扣分；	
4	安全管理体系与措施	4		
4.1	安全管理控制措施	2	针对本工程特点制定有安全生产管理制度及可操作的安全控制措施得 2 分，否则不得分；	
4.2	安全预案可靠性	2	针对本工程可能存在的安全隐患制定有可靠的安全生产应急预案的得 2 分，否则不得分；	
5	环境保护管理体系与措施	2	环境保护管理体系健全，对生活区、生产区及周边环境的影响分析准确，并有实质性保护及改善措施者得 2 分，否则酌情扣分；	
6	工程进度计划与措施	3		
6.1	进度计划	1	工程总进度计划符合工期要求，各阶段工程工期安排合理得 1 分，否则不得分。	
6.2	逻辑关系	1	人员、设备及材料供应与工程量、计划工期之间逻辑关系合理，能确保工程按时完工的得 1 分，否则酌情扣分；	
6.3	措施保证计划	1	对该工程可能影响工期的关键问题分析准确，有保证措施的得 1 分，否则酌情扣分；	
7	资源配备计划	3		
7.1	设备配备计划	1	根据工作量，配备的设备数量能满足施工要求，且有备用设备的得 1 分，否则酌情扣分；	
7.2	劳动力配备计划	1	根据工作量，配备的劳务数量能满足施工要求，且有备用劳务队伍的得 1 分，否则酌情扣分；	
7.3	资金使用计划	1	根据进度计划，资金安排合理，备用应急资金充足的得 1 分，否则酌情扣分；	

序号	评分因素	分值	评分标准	赋分
二	项目管理机构	13		
1	项目负责人职称和业绩	5	项目经理须持有相应专业壹级注册建造师为资格证书的得 3 分； 项目经理须持有相应专业贰级注册建造师为资格证书的得 1 分，否则不得分； 近三年累计完成一项类似工程的施工业绩的得 1 分，两项以上得 2 分，否则不得分，（以中标通知书或备案合同为准）；	
2	技术负责人学历、专业、职称和业绩	3	技术负责人为高级职称得 3 分，技术负责人为中级职称得 1 分。	
3	安全管理人员（专职安全生产管理人员）	2	取得相关行政主管部门颁发的安全生产考核合格证书的得 2 分；	
4	人员配备	1	配备的施工管理人员中，中级职称人数不少于 3 人，得 1 分，否则每少一人扣 0.3 分；	
5	其它人员	2	根据工程规模及建设任务，所配备的各类技术管理人员数量能满足该工程施工管理要求，主要技术人员有同类工程施工经历的得 2 分，否则酌情扣分；	
三	投标报价	60	投标报价最高得分 60 分。投标报价等于评标基准价时，得 57 分；若投标报价高于评标基准价时，每增加一个百分点扣 1 分（以 57 分为基础分）；报价低于评标基准价时，每降低一个百分点增加 1 分（以 57 分为基础分），报价比评标基准价低 3%时，得 60 分；报价比评标基准价降低百分比超过 3%时，每再降低一个百分点扣 1 分（以 57 分为基础分）；增减比率不足一个百分点时，采取内插法处理（保留两位小数）。	
四	其它因素	2		
1	企业业绩	2	近 3 年内完成的类似工程项目业绩至少有 1 项的得 1 分，2 项以上得 2 分。	

合同编号：GSSHGC-2021004-004	第四章
合同条款及格式	

通用合同条款

通用合同条款

“通用合同条款”采用《标准施工招标文件》（2007 年版）的“通用合同条款”。

第二节

专用合同条款

专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.2 发包人：甘肃维佳农业科技有限公司

1.1.2.3 承包人：指与发包人签订本合同工程施工合同协议书的当事人。

1.1.2.6 监理人：

1.4 合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，除合同另有规定外，解释合同文件的优先顺序如下：

（1）合同协议书（包括补充协议）；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录；

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）技术标准和要求；

（7）图纸；

（8）已标价工程量清单；

（9）其他合同文件。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

本项约定为：图纸应在开工前 7 天提供 1 份给承包人。

1.7 联络

1.7.2 本项约定为：来往函件均应按技术标准和要求（合同技术条款）约定的期限送达陇西县文化旅游投资有限公司

2. 发包人义务

2.3 提供施工场地

本款约定为：发包人负责办理永久征地及其范围内的移民、拆迁事宜，承包人应根据投标文件中规划的区段、用地范围、占用顺序，在合同签订后的 14 天内，向发包人提交 3 份永久用地的详细计划表，发包人将按照上述计划中永久占地的位置、数量和需用时间，进行审批后分期办理永久用地征用手续。在批准计划内的永久用地的征用补偿费由发包人承担。

发包人提供施工现场及毗邻区域内设计基本资料（气象、地质、水文观测资料等），并保证有关资料的真实、准确、完整，满足有关技术规程的要求，其余施工场地内管线和地下设施等有关资料均由承包人负责收集。

3. 监理人

3.1 监理人的职责和权力

3.1.1 监理人须根据发包人事先批准的权力范围行使权力，需发包人事先批准的权力范围：

（1）按第 4.3 款约定，批准工程的分包；

（2）按第 10.2 款约定，批准施工总进度计划和批准修订进度计划；

- (3) 按第 11.3 款约定, 确定延长完工期限;
- (4) 按第 12.4 款约定, 发布影响全局进度的工程暂停指示; 发出暂停施工后的复工通知;
- (5) 按第 15.1 款约定, 确定变更的范围及因变更调整单价或合价;
- (6) 按第 15.6 款约定, 批准暂列金额的使用;
- (7) 按第 17.2.1 款约定, 确定支付预付款;
- (8) 按第 17.5 款约定, 确定竣工结算;
- (9) 按第 17.6 款约定, 最终结清。

4. 承包人

4.1 承包人的一般义务

4.1.10 其他义务

本项细化为:

(1) 承包人在合同履行期间, 除专用合同 2.3 款约定由发包人提供的资料外, 其余施工场地内管线和地下设施等有关资料均由承包人负责收集, 承包人不得对工程区内各种道路、管道、电线、电缆等公共设施造成任何影响和破坏, 不得影响邻近建筑物、构造物的安全及当地居民的生产生活。如果发生上述情况, 由此导致索赔、赔偿、诉讼费、指控费及其他开支时, 应由承包人承担一切责任及费用, 承包人应处理和协调好与当地政府(包括乡村)、居民、企业的关系, 按规定办理各种需要的手续, 获得使用权, 处理好各种矛盾。

(2) 现场配合与协调

承包人在实施和完成承建合同工程及修复缺陷过程中的一切作业应保证发包人免于承担因承包人借用、占用或进出其他标段施工区或影响作业等所引起的索赔、诉讼费、损害赔偿及其他开支。承包人有义务提供与相邻标段工程施工的配合与协调, 包括:

- ①工作面的安全和施工质量影响;
- ②施工进度的影响;
- ③及时提供或移交工作面;
- ④保持相邻界面附近的结构质量;
- ⑤为其他标段承包人提供交通道路、交叉工作面的作业场地;
- ⑥在承建标段范围区段的维护与保养, 不得造成损坏或障碍而影响相邻标段的施工。
- ⑦承包人应积极协助发包人做好永久占地的征用工作。

(3) 工程防汛

①在合同工程施工期和缺陷责任期, 承包人有义务采取措施防御洪水, 保证工程的安全, 必须服从防洪抢险的命令和统一调度指挥。

②由于承包人施工需要设置在河道(或行洪区)内的所有设施, 在汛前必须完全拆除, 不能对原河道的泄流能力造成任何影响。

(4) 本项目资金专款专用

发包人将对投入到本项目的资金 usage 情况进行不定期监督、检查, 要求承包人必须开设专户存储, 专款专用, 严禁挤占、挪用和滞留建设资金, 严禁恶意拖欠职工工资和劳务费。承包人如违反上述规定, 发包人将视其情节处以违约金。

(5) 其他

- ①根据投标文件的承诺投入相应的人员、设备、资金, 并定期向发包人、监理人报告。

②随时接受并配合监理人进行现场检查、检测和验收；

③维护发包人提供的各种基本设施（包括测量基准点等），并保持完好；

④积极防灾、抗灾、规避工程风险；

⑤合法使用专利技术和产品，避免发生侵权；

⑥无偿提交完整的工程归档资料；

⑦服从现场统一指挥，遵守发包人制定的有关现场管理的制度；

⑧承包人应勤勉和守信，按照合同的各项约定和在竞争本合同时所作的投标承诺全面、忠实地履行本合同约定的全部义务；

⑨免费向驻地监理人员提供必要的工作生活条件。

4.7 撤换承包人项目负责人和其他人员

本款补充以下内容：监理人在撤换承包人项目负责人和技术负责人时，应报发包人批准。

5. 材料和工程设备

5.2 发包人提供的材料和工程设备

5.2.1 发包人不提供任何材料和设备。

6. 施工设备和临时设施

6.2 发包人不提供施工设备和临时设施。

7. 交通运输

7.1 道路通行权和场外设施

本款约定为：承包人应根据合同工程的施工需要，负责办理取得出入施工场地的专用和临时道路的通行权，以及取得为工程建设所需修建场外设施的权利，并承担有关费用。需要发包人协调时，发包人应协助承包人办理相关手续。

8. 测量放线

8.1 施工控制网

8.1.1 本项约定为：监理人应在发出开工通知书 7 天之前，向承包人提供原始基准点、基准线和水准点及其书面资料，并进行现场交验。承包人则应：根据国家测绘基准、测绘系统和工程测量技术规范，按上述基准点（线）以及合同工程精度要求，测设施工控制网，在开工前 7 天报送监理人批准，并负责对本合同工程进行准确的放样，对本合同工程各部分的控制点坐标、地面线标高、尺寸、位置等进行精确的复核。如发现图纸中有错误或变化需重新调整时，应向监理人提交一份详细资料，列出他认为有错误或变化需修正的数据和处理意见报监理人核查确认。否则承包人应对由此造成的费用增加和（或）工期延误负责。

9. 施工安全、治安保卫和环境保护

补充 9.6 款

9.6 文明工地

开工前承包人在标段起终点要树立门架，至少应写明承包人名称；关键工程、重要部位及构造物的施工点都要悬挂醒目标牌，需写明工区负责人、质检负责人、技术负责人姓名、工程内容、配合比等；现场施工人员都必须配戴证件上岗，证件上附照片，并写明姓名、单位、岗位等内容。工程管理人员、施工人员及其他现场工作人员要统一着装、佩戴上岗证和安全帽。

10. 进度计划

10.1 合同进度计划

本款约定为：

承包人应在监理人发出开工通知书 14 天内，编制详细的施工进度计划和施工方案说明报送监理人。

11. 开工和竣工

11.4 异常恶劣的气候条件

本合同工程界定异常恶劣气候条件的范围为：

- (1) 日降雨量大于 50 mm 的雨日超过 3 天；
- (2) 风速大于 10.8m/s 的 6 级以上台风灾害；
- (3) 日气温超过 38℃ 的高温大于 3 天；
- (4) 日气温低于 -20℃ 的严寒大于 3 天；
- (5) 造成工程损坏的冰雹和大雪灾害：日降雪量 10mm 及以上；
- (6) 其他异常恶劣气候灾害。

11.5 承包人的工期延误

本款约定为：由于承包人原因，未能按合同进度计划完成工作，或监理人认为承包人施工进度不能满足合同工期要求的，承包人应采取措施加快进度，并承担加快进度所增加的费用。由于承包人工期延误，逾期完工 15 日内，每天按签约合同价的 0.2% 支付逾期完工违约金，逾期完工在 15 日以后，每天按签约合同价的 0.5% 支付逾期完工违约金，但最终累计金额不超过签约合同价的 10%。

11.6 工期提前

本款约定为：承包人提前竣工的，**发包人无奖励。**

12. 暂停施工

12.1 承包人暂停施工的责任

本款第（5）项细化为：

- (5) 由于工程进度不平衡，虽经监理人多次提示而无明显改进，而导致的停工整顿；
- (6) 现场气候条件所致的必要停工（第 11.4 款规定的异常恶劣的气候条件除外）；
- (7) 由承包人承担的其他暂停施工。

13. 工程质量

13.1 工程质量要求

13.1.1 本项约定为：本工程质量必须达到合格及以上等级。

14. 试验和检验

14.1 材料、工程设备和工程的试验和检验

本款补充第 14.1.4 项：

14.1.4 发包人提供的材料、工程设备进场后，监理人应组织发包人、承包人按合同进行交货检查和验收，工程设备安装前承包人应检查产品是否有出厂合格证、设备安装说明书及有关技术文件，对在运输和存放过程中发生的变形、受潮、损坏等问题应作好记录，并报告监理人、发包人协商处理。

本款补充第 14.1.5 项：

14.1.5 本工程见证取样的试块、试件及有关材料，由承包人提供，记录应真实齐全，监理人、承包人等参与见证取样人员均应在相关文件上签字，费用由承包人承担。

16. 价格调整

16.1 物价波动引起的价格调整

本款约定为：在合同执行期间，因劳务和材料市场情况变化而引起的费用增减不予调整。

16.2 法律变化引起的价格调整

本款修改为：因法律变化导致承包人在合同履行中所需要的工程费用发生增减时不予调整。

17. 计量与支付

17.1.4 单价子目的计量

本项补充第（7）目

（7）未按变更程序批准，承包人擅自增加的工程量均不予计量；不合格的工程不予计量。

（7）未按变更程序批准，承包人擅自增加的工程量均不予计量；不合格的工程不予计量。

17.2 预付款

本项目招标人不提供预付款。

17.4 质量保证金

17.4.1 本项约定为：本工程质量保证金限额为合同价格的 5%， 监理人应从第一个付款周期开始，在发包人的进度付款中，按月支付额的 10%扣留质量保证金，直至扣留的质量保证金总额达到约定的金额或比例为止。质量保证金的计算额度不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额。

17.5 竣工结算

17.5.1 竣工付款申请单

本项（1）目约定为：承包人应提交完工付款申请单一式 6 份。

17.6 最终结清

17.6.1 最终结清申请单

本项（1）目约定为：承包人应提交最终结清申请单一式 6 份。

19 缺陷责任与保修责任

19.1 缺陷责任期的起算时间

本款约定为：缺陷责任期为 1 年，自实际竣工日期起计算。

19.7 保修责任

本款约定为：保修期为 1 年，自实际竣工日期起计算。

20 保险

20.1 工程保险

承包人应以发包人和承包人的共同名义投保建筑工程一切险和（或）安装工程一切险。保险费由承包人报价时分摊在其他子目单位或总价中。

投保内容：为本合同工程的永久工程、临时工程和设备及已运至施工工地用于永久工程的材料和设备所投的保险。

保险金额：保险金额为工程的全部重置成本（包括修复损坏的附加费用）。

保险期限：开工日起直至本合同工程签发缺陷责任期终止证书止。

保险费率：执行现行法定费率或由承包人与保险人协商确定。

20.4 第三者责任险

20.4.2 在缺陷责任期终止证书颁发前，承包人应以发包人和承包人的共同名义，投保第 20.4.1 项约定的第三者责任险，保险金额由发包人和承包人另行商定，其保险费率执行现行法定费率或由承包人与保险人协商确定。

保险费由承包人报价时分摊在其他子目单价或总价中。

20.6 对各项保险的一般要求

20.6.1 保险凭证

本项约定为：承包人提交保险凭证的期限为合同协议书签订之日起 20 天内。

20.6.4 保险金不足的补偿

发包人和承包人按照各自的风险责任承担不足部分的补偿。

22. 违约

22.1 承包人违约

22.1.1 承包人违约的情形

本项补充：

（8）承包人违反第 9.6 款规定未认真履行本合同规定的安全责任及其他不符合安全生产条件的；

（9）未对建筑材料、建筑构配件、设备进行检验，或者未对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料取样检测的，或伪造检验数据或伪造检验结论的；

（10）对重大工程质量事故、安全事故隐瞒不报、谎报或者拖延报告期限的。

22.1.2 对承包人违约的处理

本项补充：

（4）承包人出现第 22.1.1 项情形，除按 22.1.2（2）目停工整改外，发包人将对承包人每次处予 1 万元以上 20 万元以下的违约金。

（5）合同实施期间，出现 22.1.1（10）目的情形，发包人将对承包人每次处予 1 万元以上 20 万元以下的违约金。

合同附件格式

附件一：合同协议书

合同协议书

_____（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施_____（项目名称），已接受_____（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目_____标段施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：
 - （1）中标通知书；
 - （2）投标函及投标函附录；
 - （3）专用合同条款；
 - （4）通用合同条款；
 - （5）技术标准和要求；
 - （6）图纸；
 - （7）已标价工程量清单；
 - （8）其他合同文件。
2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。
3. 签约合同价：人民币（大写）_____元（¥_____）。
4. 承包人项目负责人：_____。
5. 工程质量符合_____标准。
6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。
7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
8. 承包人应按照监理人指示开工，工期为_____日历天。
9. 本协议书一式_____份，合同双方各执一份。
10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：_____（盖单位章） 承包人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字） 法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

附件二：履约担保格式

履约担保

_____（发包人名称）：

鉴于_____（发包人名称，以下简称“发包人”）接受_____（承包人名称）（以下简称“承包人”）于____年____月____日参加_____（项目名称）____标段施工的投标。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方订立的合同，向你方提供担保。

- 1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。
- 2. 担保有效期自发包人与承包人签订的合同生效之日起至发包人签发工程接收证书之日止。
- 3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在 7 天内无条件支付。
- 4. 发包人和承包人按《通用合同条款》第 15 条变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。

担 保 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

_____年_____月_____日

附件三：

预付款担保函

_____（发包人名称）：

根据_____（承包人名称，以下称“承包人”）与_____（发包人名称）（以下简称“发包人”）于_____年_____月_____日签订的_____（项目名称）_____（标段名称）合同协议书，承包人按约定的金额向发包人提交一份预付款担保，即有权得到发包人支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给承包人的预付款提供担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。

2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至发包人签发的进度付款证书说明预付款已完全扣清止。

3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，我方在收到你方的书面通知后，无条件地在7天内予以支付。但本担保的担保金额，在任何时候不应超过预付款金额减去发包人按合同约定在向承包人签发的进度付款证书中已扣回的金额。

4. 发包人和承包人按《通用合同条款》第15条变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。

担 保 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

_____年_____月_____日

注：委托代理人应附授权委托书。

工程量清单

单位工程投标报价汇总表

工程名称：甘肃维佳农业科技有限公司现代农业示范园前期土方工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：甘肃维佳农业科技有限公司现代农业示范园前期土方工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:挖一二类土 2. 运距:1公里	m3	267875.2				
2	010101002002	挖一般土方	1. 土壤类别:挖三类土 2. 运距:1公里	m3	66968.8				
3	010103001001	回填方	1. 土方运输、摊铺, 分层找平、碾压 2. 压实系数: 0.95	m3	334891				
4	010103002001	土方回调	1. 回调土方类别:一二类土 2. 运距:10公里	m3	47				
		分部小计							
		措施项目							
5	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:挖掘机、压路机	台次	6				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

综合单价分析表

工程名称: 甘肃维佳农业科技有限公司现代农业示范园前期土方工程

标段:

第 1 页 共 5 页

项目编码		010101002001		项目名称		挖一般土方		计量单位		m3		工程量		267875.2	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
1-114	反铲挖土自卸汽车运土 运距 1000m以内 一二类土	m3	1.0000												
人工费调整															
材料费价差															
机械费调整															
人工单价		小计													
二类工100元/工日		未计价材料费						0							
清单项目综合单价								14.97							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)				
	水					m3	0.0172								
	材料费小计														

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 甘肃维佳农业科技有限公司现代农业示范

园前期土方工程

标段:

第 2 页 共 5 页

项目编码		010101002002		项目名称		挖一般土方		计量单位		m3		工程量		66968.8	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
1-115	反铲挖土自卸汽车运土 运距 1000m以内 三类土	m3	1.0000												
人工费调整															
材料费价差															
机械费调整															
人工单价		小计													
二类工100元/工日		未计价材料费						0							
清单项目综合单价								18.49							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)				
	水					m3	0.0198								
	材料费小计														

+

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 甘肃维佳农业科技有限公司现代农业示范
园前期土方工程

标段:

第 3 页 共 5 页

项目编码	010103001001	项目名称	回填方	计量单位	双击编辑页眉	工程量	334891				
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单 价			管 理 费 和 利 润 (费率)	合 价			
				人 工 费	材 料 费	机 械 费		人 工 费	材 料 费	机 械 费	管 理 费 和 利 润
1-141	场地机械填土碾压振动压路机15t	m3	1.0000	0.45	0.07	4.8	6.73%	0.45	0.07	4.80	0.35
人工费调整								0.06	-	-	-
材料费价差								-	0.00	-	-
机械费调整								-	-	0.00	-
人工单价		小 计						0.51	0.07	4.80	0.35
二类工100元/工日		未计价材料费						0			
清单项目综合单价								5.73			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	水					m3	0.0166	4.5	0.07		
	材料费小计							-	0.07	-	0.00

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 3 页 共 5 页

表—09

综合单价分析表

工程名称：甘肃维佳农业科技有限公司现代农业示范
园前期土方工程

标段：

第 4 页 共 5 页

项目编码		010103002001		项目名称		土方回填		计量单位		m3		工程量		47	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
1-114	反铲挖土自卸汽车运土 运距 1000m以内 一二类土	m3	1.0000												
1-117 *9	自卸汽车运土 每增加1000m 单价*9	m3	1.0000												
人工费调整															
材料费价差															
机械费调整															
人工单价		小计													
二类工100元/工日		未计价材料费						0							
清单项目综合单价								33.77							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)				
	水					m3	0.0856								
	其他材料费														
	材料费小计														

主：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 甘肃维佳农业科技有限公司现代农业示范园前期土方工程

标段:

第 5 页 共 5 页

项目编码		011705001001		项目名称		大型机械设备进出场及安拆		计量单位		台次		工程量		6	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单 价			管 理 费 和 利 润 (费 率)	合 价							
				人 工 费	材 料 费	机 械 费		人 工 费	材 料 费	机 械 费	管 理 费 和 利 润				
3002	履带式挖掘机 1m3 以外	台次	1.0000												
3010	压路机	台次	1.0000												
				人工费调整											
				材料费价差											
				机械费调整											
人工单价				小计											
人工88元/工日				未计价材料费				0							
清单项目综合单价								7235.36							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				
	枕木					m3	0.1600								
	镀锌铁丝					kg	12.0000								
	草袋					m2	15.9600								
	材料费小计										—				

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

事項工往投你報價汇总表

工程名称: 甘肃维佳农业科技有限公司
现代农业示范园人工湖项目

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	大开挖土方工程				
2	市政工程				
合计					

注:本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总,暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

综合单价分析表

工程名称: 大开挖土方工程

标段: 甘肃雄佳农业科技有限公司现代农业示范园人工湖项目

第 1 页 共 3 页

项目编码		010101002001		项目名称		挖一般土方		计量单位		m3		工程量		91908	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
借1-25	反铲挖掘机挖土 装车 一、二类土	1000m3	0.0010												
借1-38 换	自卸汽车运土 运距(km以内) 5 未采用洒水汽车降尘的机械[9901001] 合量为0, 材料[3118001] 合量为0	1000m3	0.0010												
人工费调整															
材料费价差															
机械费调整															
人工单价		小计													
综合工日93元/工日		未计价材料费						0							
清单项目综合单价								13.21							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				
	其他材料费														
	材料费小计														

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 大开挖土方工程

标段: 甘肃维佳农业科技有限公司现代农业示范园人工湖项目

第 2 页 共 3 页

项目编码		010102001001		项目名称		挖一般石方		计量单位		m3		工程量		47952	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
借1-172	H540C履带式液压岩石破碎机 及履带	1000m3	0.0010												
借1-180	挖掘机挖石破 装车	1000m3	0.0010												
借1-183 换	自卸汽车运石破 运距(km以 内) 5 未采用洒水车降尘 的 机械[9931001] 含量为0, 材料[3118001] 含量为0	1000m3	0.0010												
人工费调整															
材料费价差															
机械费调整															
人工单价		小计													
综合工日93元/工日		未计价材料费						0							
清单项目综合单价								54.23							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)				
	合金钎头 φ160					个	0.0012								
	其他材料费														
	材料费小计														

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

+

表一09

综合单价分析表

工程名称: 大开挖土方工程

标段: 甘肃锦佳农业科技有限公司现代农业示范园人工湖项目

第 3 页 共 3 页

项目编码		011708001001		项目名称		大型机械设备进出场及安拆		计量单位		台次		工程量		1	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
3002	履带式挖掘机 1m3以外	台次	1.0000												
		人工费调整													
		材料费价差													
		机械费调整													
人工单价		小计													
人工88元/工日		未计价材料费						0							
清单项目综合单价								5380.51							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				
	草袋					m2	9.6800								
	机水					m3	0.0800								
	镀锌铁丝					kg	10.0000								
	材料费小计														

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

+

表一-05

1

第 1 页 共 1 页

+



综合单价分析表

工程名称: 市政工程

标段: 甘肃雄佳农业科技有限公司现代农业示范园人工湖项目

第 1 页 共 2 页

项目编码		040701003001	项目名称		压实红土防渗层		计量单位	m2	工程量	39960	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价			
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
C00201	无纺布土工布	m2	1.0000					9.45	0.00	0.00	
1-110	填土碾压 压路机	1000m3	0.0008								
0409009	红粘土	m3	0.8000								
人工费调整											
材料费价差											
机械费调整											
人工单价		小计									
综合工日93元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							22.76				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
	无纺布土工布					m2	1				
	水					m3	0.0076				
	红粘土					m3	0.8				
	材料费小计										

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

+

表一-09

综合单价分析表

工程名称: 市政工程

标段: 甘肃雄佳农业科技有限公司现代农业示范园人工湖项目

第 2 页 共 2 页

项目编码		050202001001		项目名称		石(卵石)砌驳岸		计量单位		m3		工程量		1718	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
借5-118	岸坡驳岸	m2	12.8000												
借5-122	固相铺设 混合砂浆铺卵石	m3	1.0000												
人工费调整															
材料费价差															
机械费调整															
人工单价		小计													
综合工日97元/工日		未计价材料费						0							
清单项目综合单价								368.82							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				
	卵石 40mm					m3	1.123								
	砂(水泥石灰砂浆用)					m3	0.3187								
	水泥 32.5级					kg	49.908								
	石灰膏					kg	71.78								
	水					m3	0.1871								
	其他材料费														
	材料费小计														

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 大开挖土方工程

标段:甘肃雄佳农业科技有限公司现代
农业示范园内部道路及路基项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计算现金流量等的使用，可在表中增设其中：“虚拟人工费”。

表一〇三

综合单价分析表

工程名称: 大开挖土方工程

标段: 甘肃雄佳农业科技有限公司现代农业示范园内部道路及路基项目

第 1 页 共 2 页

项目编码		010101002001	项目名称		挖一般土方		计量单位	m3	工程量	48600	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价			
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
借1-85	反铲挖掘机挖土 装车 一、二类土	1000m3	0.0010								
借1-88	自卸汽车运土 运距(km以内) 5	1000m3	0.0011								
人工费调整											
材料费价差											
机械费调整											
人工单价		小计									
综合工日85元/工日		未计价材料费					0				
清单项目综合单价							14.48				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	水					m3	0.0132				
	材料费小计										

注: 1. 如不使用省级行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

+

综合单价分析表

工程名称: 大开挖土方工程

标段: 甘肃能佳农业科技有限公司现代农业示范园内部道路及路基项目

第 2 页 共 2 页

项目编码		011705001001		项目名称		大型机械设备进出场及安拆		计量单位		台次		工程量		1	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
3002	履带式挖掘机 1m3以外	台次	1.0000												
				人工费调整											
				材料费价差											
				机械费调整											
人工单价				小计											
人工88元/工日				未计价材料费											
清单项目综合单价															
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				
	草袋					m2	9.5800								
	枕木					m3	0.0800								
	镀锌铁丝					kg	10.0000								
	材料费小计														

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表一-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 大开挖土方工程

标段：甘肃维佳农业科技有限公司现代农业示范园内翻道路及路基项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	011707001001	环境保护费	人工费+机械费					
2	011707001002	文明施工费	人工费+机械费					
3	011707001003	安全施工费	人工费+机械费					
4	011707001004	临时设施费	人工费+机械费					
5	011707001005	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费					
	二	其他单价措施项目						
6	011707002001	夜间施工增加费	人工费+机械费					
7	011707004001	二次搬运费	人工费+机械费					
8	011707007001	已完工程及设备保护费	人工费+机械费					
9	011707005001	冬雨季施工增加费	人工费+机械费					
10	01B001	工程定位复测费	人工费+机械费					
11	01B002	施工因素增加费	人工费+机械费					
12	01B003	特殊地区增加费	人工费+机械费					
		合 计						

编制人(造价人员):

+

复核人(造价工程师):

注：1. “折旧费”与“折旧费”之和可为“折旧费”，“折旧费”与“折旧费”之和可为“折旧费”，其他项目可为“折旧费”
2. “折旧费”与“折旧费”之和可为“折旧费”，“折旧费”与“折旧费”之和可为“折旧费”，其他项目可为“折旧费”

表-11

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段: 甘肃雄佳农业科技有限公司现代
农业示范园内部道路及路旁项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		道路面							
1	040202001001	路床(槽)整形	1. 部位:道路面 2. 路床(槽)整形	m ²	1400				
2	040202009001	砂砾石	1. 石料规格:天然砂砾石 2. 厚度:30cm	m ²	1400				
3	040202015001	水泥稳定碎(砾)石	1. 水泥含量:6% 2. 石料规格:5~40mm 3. 厚度:30cm	m ²	1400				
4	040203006001	沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类:中粒式沥青混凝土 2. 厚度:8cm	m ²	1400				
		分部小计							
		路旁停车场							
5	010201001001	换填垫层	1. 材料种类及配比:300mm砂砾石	m ³	600				
6	010601001001	垫层	1. 100mm混凝土垫层 2. 混凝土种类:同层混凝土 3. 混凝土强度等级:C15	m ³	200				
7	050201005001	嵌草砖(格)铺砌	1. 垫层厚度:50cm砂砾石 2. 嵌草砖(格)品种、规格、颜色:7cm嵌草砖	m ²	2000				
		分部小计							
		措施项目							
8	011706001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 压路机	台次	1				
9	011706001002	大型机械设备进出场及安拆	1. 摊铺机	台次	1				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表一-08

综合单价分析表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段: 甘肃雄佳农业科技有限公司现代农业示范园内部道路及路基项目

第 1 页 共 10 页

项目编码		040202001001		项目名称		路床(槽)整形		计量单位		m2		工程量		1400	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
借2-102	路床碾压检验	100m2	0.0100												
人工费调整															
材料费价差															
机械费调整															
人工单价		小计													
综合工日93元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价															
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

+

综合单价分析表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段: 甘肃雄佳农业科技有限公司现代农业示范园内道路及路基项目

第 2 页 共 10 页

项目编码		040202009001	项目名称		砂砾石		计量单位	m2	工程量	1400	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(%)	合价			
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
借2-180 换	砂砾石基层(天然砂砾) 人机配合 厚度(cm) 15 实际厚度(cm):30	100m2	0.0100								
人工费调整											
材料费价差											
机械费调整											
人工单价		小计									
综合工日93元/工日		未计价材料费						0			
清单项目综合单价								32.22			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	其他材料费					元	0.4257				
	砂砾 5~30mm					m3	0.3704				
	材料费小计										

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

+

表一-05

综合单价分析表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段: 甘肃雄佳农业科技有限公司现代农业示范园内部道路及路基项目

第 3 页 共 10 页

项目编码		040202015001	项目名称		水泥稳定碎(砾)石		计量单位	m2	工程量	1400	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价			
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
借2-143 换	集中拌合、摊铺 水泥含量(5%) 碾压厚度 20cm 实际厚度(cm):30	100m2	0.0100								
借2-141 换	拌合机拌合 水泥含量(5%) 厚15cm 实际厚度(cm):30	100m2	0.0100								
借2-207	多合土拌合 洒水车洒水 规格	100m2	0.0100								
人工费调整											
材料费价差											
机械费调整											
人工单价		小计									
综合工日95元/工日		未计价材料费					0				
清单项目综合单价							61.62				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	其他材料费					元	0.7089				
	水					m3	0.07				
	砂砾					m3	0.3997				
	水泥 32.5					t	0.0336				
	规格碎石					m2	1.1				

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段: 甘肃雄佳农业科技有限公司现代农业示范园内部道路及路基项目

第 5 页 共 10 页

项目编码		040203006001	项目名称		沥青混凝土		计量单位	m2	工程量	1400	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(%)	合价			
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
借2-255	沥青混凝土路面 中粒式 机械摊铺 厚度(cm) 6	100m2	0.0100								
人工费调整											
材料费价差											
机械费调整											
人工单价		小计									
综合工日93元/工日		未计价材料费						68.24			
清单项目综合单价								62.24			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	其他材料费					元	0.0043				
	柴油					t	0.0001				
	中粒式沥青混凝土					m3	0.0805				
	材料费小计										

+

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填写定额编号、名称等。
2. 如招标文件提供了暂估单价的材料, 其暂估的单价填入表中“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段: 甘肃旭佳农业科技有限公司现代农业示范园内部道路及路基项目

第 6 页 共 10 页

项目编码		010201001001		项目名称		换填垫层		计量单位		m3		工程量		600	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
借2-38	换填处理 天然砂砾回填	10m3	0.1000												
人工费调整															
材料费价差															
机械费调整															
人工单价		小计													
综合工日93元/工日		未计价材料费						0							
清单项目综合单价								83.06							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				
	天然砂砾					m3	1.12								
	其他材料费					元	1.289								
	材料费小计														

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
2. 招标人提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

+

综合单价分析表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段: 甘肃旭佳农业科技有限公司现代农业示范园内部道路及路基项目

第 7 页 共 10 页

项目编码		010801001001	项目名称		垫层		计量单位	m3	工程量	200	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价			
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
4-6	垫层 商品混凝土	m3	1.0000								
人工费调整											
材料费价差											
机械费调整											
人工单价		小计									
二类工100元/工日;三类工82元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)	
	水				m3	0.09					
	其他材料费				元	2.1827					
	商品混凝土 C20				m3	1.02					
	材料费小计										

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

+

综合单价分析表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段: 甘肃雄佳农业科技有限公司现代农业示范园内部道路及路基项目

第 8 页 共 10 页

项目编码		050201006001	项目名称		嵌草砖(格)铺贴		计量单位	m2	工程量	2000
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价		
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费
借3-15	路面 嵌草砖 砂铺	m2	1.0000							
人工费调整										
材料费价差										
机械费调整										
人工单价		小计								
综合工日97元/工日		未计价材料费					0			
清单项目综合单价							106.84			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
	其他材料费				元	0.7717				
	砂				m3	0.002				
	7cm嵌草砖				m2	1.02				
	材料费小计									

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段: 甘肃维佳农业科技有限公司现代农业示范园内部道路及路基项目

第 9 页 共 10 页

项目编码		011705001001		项目名称		大型机械设备进出场及安拆		计量单位		台次		工程量		1	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单 价			管 理 费 和 利 润 (费 率)	合 价							
				人 工 费	材 料 费	机 械 费		人 工 费	材 料 费	机 械 费	管 理 费 和 利 润				
3010	压路机	台次	1.0000												
				人工费调整											
				材料费价差											
				机械费调整											
人工单价				小 计											
人工88元/工日				未计价材料费											
清单项目综合单价															
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				
	枕木					m3	0.0800								
	镀锌铁丝					kg	2.0000								
	草袋					m2	6.3800								
	材料费小计														

+

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表一-09

综合单价分析表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：甘肃维佳农业科技有限公司现代农业示范园内部道路及路基项目

第 10 页 共 10 页

项目编码		011705001002		项目名称		大型机械设备进出场及安拆		计量单位		台次		工程量		1	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
3012	沥青混凝土摊铺机	台次	1.0000												
		人工费调整													
		材料费价差													
		机械费调整													
人工单价		小计													
人工88元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价															
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				
	枕木					m3	0.0800								
	镀锌铁丝					kg	5.0000								
	草袋					m2	12.7600								
	材料费小计														

+

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表—09

综合单价分析表

工程名称: 甘肃维佳农业科技有限公司现代农业示范园护坡工程

标段: 甘肃维佳农业科技有限公司现代农业示范园护坡工程

第 1 页 共 3 页

项目编码		010804004001		项目名称		挡土墙		计量单位		m3		工程量		1612.46	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
借3-576	浆砌块石 墙	10m3	0.1000												
人工费调整															
材料费价差															
机械费调整															
人工单价		小计													
综合工日 99元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价															
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)				
	水泥砂浆 M10					m3	0.367								
	块石					m3	1.163								
	水					m3	0.3								
	材料费小计														

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

+

综合单价分析表

工程名称: 甘肃锦佳农业科技有限公司现代农业示范园防护工程

标段: 甘肃锦佳农业科技有限公司现代农业示范园防护工程

第 2 页 共 8 页

项目编码		010101002001		项目名称		挖一般土方		计量单位		m3		工程量		1028.55	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
1-114	反铲挖土自卸汽车运土 运距 1000m以内 一二类土	m3	1.0000												
人工费调整															
材料费价差															
机械费调整															
人工单价		小计													
二类工 100元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价															
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)				
	水					m3	0.0172								
	材料费小计														

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 甘肃雄佳农业科技有限公司现代农业示范园防护栏工程

标段: 甘肃雄佳农业科技有限公司现代农业示范园防护栏工程

第 3 页 共 8 页

项目编码		010404001001		项目名称		单 位		计量单位	m3	工程量	211.6
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单 价			管 理 费 和利润(费率)	合 价			
				人 工 费	材 料 费	机 械 费		人 工 费	材 料 费	机 械 费	管 理 费 和利润
11-1-3	灰土3:7 打夯机夯实	m3	1.0000								
人工费调整											
材料费价差											
机械费调整											
人工单价		小 计									
二类工100元/工日;三类工82元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
主 要 材 料	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
	生石灰					kg					
	普通土					m3					
	水					m3					
	材料费小计										

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 甘肃维佳农业科技有限公司现代农业示范园防护工程

标段: 甘肃维佳农业科技有限公司现代农业示范园防护工程

第 4 页 共 9 页

项目编码		010404001002		项目名称		垫层		计量单位		m3		工程量		127.78	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
4-5	垫层 商品混凝土	m3	1.0000												
20-10	现浇构件混凝土模板 混凝土垫层	100m2	0.0101												
4-37	现浇 现浇高度 20m以内	m3	1.0000												
人工费调整															
材料费价差															
机械费调整															
人工单价		小计													
二类工100元/工日,三类工82元/工日,一类工107元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价															
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				
	水					m3	0.097								
	水					m3	0								
	其他材料费					元	2.4517								
	热轧无缝钢管 φ169*4.5mm					m	0.012								
	混凝土泵浇注用胶管 100mm*4层*10m					条	0.002								
	碳钢无缝弯头 100pa90° 外径169					个	0.0208								

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 甘南维佳农业科技有限公司现代农业示范园防护工程

标段: 甘南维佳农业科技有限公司现代农业示范园防护工程

第 5 页 共 8 页

	板方材	m3					
	铁钉 $\leq \phi 70$	kg					
	商品混凝土 C20 C20 (不含泵运费)	m3					
	其他材料费						
	材料费小计						

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 甘肃维佳农业科技有限公司现代农业示范园护坡工程

标段: 甘肃维佳农业科技有限公司现代农业示范园护坡工程

第 6 页 共 8 页

项目编码		010201004001		项目名称		人工素土夯实		计量单位		m2		工程量		690.3	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
1-80	原土夯实	m2	1.0000												
人工费调整															
材料费价差															
机械费调整															
人工单价		小计													
二类工100元/工日;三类工82元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价															
材	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)				

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 甘肃雄佳农业科技有限公司现代农业示范
园升级工程

标段：甘肃雄佳农业科技有限公司现代农业示范园护坡工程

第 7 页 共 8 页

材料名称	水	m³	0.0056				
	材料费小计						
		+					

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标工程标了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏，在“暂估单价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 甘肃 组佳农业科技有限公司现代农业示范园防护工程

标段: 甘肃 组佳农业科技有限公司现代农业示范园防护工程

第 3 页 共 3 页

项目编码		011701002001		项目名称		外脚手架		计量单位		m2		工程量		1059.3	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
20-161	外脚手架 搭设高度 16m以内 双排	10m2	0.1000												
				人工费调整											
				材料费价差											
				机械费调整											
人工单价				小计											
二类工100元/工日				未计价材料费											
清单项目综合单价															
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)				
	圆木					m3	0.0000								
	镀锌铁丝 8#					kg	0.0476								
	木脚手板					m3	0.0000								
	焊接钢管 φ48*3.5mm					t	0.0000								
	对接扣件					个	0.0182								
	板方材					m3	0.0000								

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 甘肃锦佳农业科技有限公司现代农业示范
网户工程

标题: 甘肃陇佳农业科技有限公司现代农业示范园防护工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

注：如不使用系统提供的默认设置，可在“系统设置”对话框中，单击“系统设置”按钮，在弹出的“系统设置”对话框中，单击“系统设置”按钮，在弹出的“系统设置”对话框中，单击“系统设置”按钮。

第二卷

合同编号：GSSHGC-2021004-004

第六章

图 纸

技术标准和要求

1. 说明

1.1 工程说明

渭河源生态保护综合治理和乡村旅游产业扶贫项目-现代农业示范园内容包括：

主要建设内容包括：

第一标段：标段总预算：1906 万元

1、土方工程：挖方 334877m³、填方 334891m³，具体技术规格参数见合同附件（土方工程量表及地形图）。项目总预算：915 万元

2、人工湖工程：共 6 个（湖区总面积 60 亩）；项目总预算：566 万元

甲方提供的现代农业示范园人工湖工程施工图纸中包含的全部建设内容，约 60 亩（40020）平方米。

3、生态停车场及道路路基工程：园区 1.62 公里道路路基工程和 1400 平方米铺油道路施工；2000 m²的生态停车场。项目总预算：162 万元

4、观景亭及长廊：观景亭 3 座；观景长廊 35m；项目总预算：128 万元

1、双层六角凉亭水泥结构，直径 5 米，高 8.8 米，基础三十公分，贴石材蘑菇石，地平石材铺设。

2、单层六角凉亭水泥结构，直径 3.2 米，高 6 米，基础三十公分，贴石材蘑菇石，地平石材铺设。

3、圆亭 水泥结构，直径 3.2 米，高 5.8 米，基础三十公分，贴石材蘑菇石，地平石材铺设。

4、古式长廊 水泥结构，宽 2.2 米，高 4 米，基础三十公分，贴石材蘑菇石，地平石材铺设，单价 8800 元\m（暂定约 35 米）。。

5、观景木平台 防腐木结构，长 12 米，宽 6 米，栏杆高 0.9 米高、长约 24 米，单价 1300 元\m²（暂定约 72 平米）。

6、地铺石材。

5、护坡工程：工程量 1612.46m³；项目总预算：135 万元

1、施工前对施工面进行清理，要求坡面平整，无树根石块以及其他尖状物，土质表面无宽度超过 1cm 的裂缝。

2、浆砌石挡土墙，顶宽 500，坡比 1：3，靠土侧垂直，工程量 1612.46m³。

3、挖基础土方，工程量 1028.55m³。

4、300 厚 3：7 灰土垫层，工程量 211.5m³。

5、200 厚 C20 砼现浇垫层，工程量 127.78m³。

6、人工素土夯实，夯实密度 0.95%，工程量 690.3 m²。

第二标段:

智能联动温室工程: 总建筑面积 36656 m²; 总预算: 5272.00 万元

(一)、智能温室土建工程(基础、地坪及其它附属工程)

1. 井桩: 直径 800 井桩 438 个, 桩长 6 米, 配筋为 12 ϕ 12, ϕ 8@200, 井桩砼 C25。

2. 承台基础: 1 米*1 米*1 米, 配筋为 ϕ 18@150, 承台砼为 C25, 共计 438 个。

3. 地梁: 250*300 地梁共计 1865 米, 配筋为 8 ϕ 14, ϕ 8@200。

4. 地坪(温室内及温室间通道地坪硬化): 4416 m², 从上到下做法依次为: 1、200 厚 C20 砼随打随抹光; 2、200 厚级配沙加石最大粒径不超过 50mm; 3、300 厚 3: 7 灰土垫层; 4、原土夯实, 夯实系数 0.95。

5. 花房地坪: 10444.8 m², 从上到下做法依次为: 1、100 厚 C20 砼随打随抹光; 2、200 厚级配沙加石最大粒径不超过 50mm; 3、300 厚 3: 7 灰土垫层; 4、原土夯实, 夯实系数 0.95。

6. 花房蓄水池: 3 米*2 米*2 米钢筋砼蓄水池 14 个, 墙、底、顶 150 厚 C20 砼, 配筋为 ϕ 8@150 双层双向, 内做 1.5 厚防水涂膜两道, 蓄水池顶预留直径 600 的检查井口一个。

7. 花房苗床下铺设石子: 15667.2 m², 做法为原土夯实, 上铺 150 厚级配沙加石最大粒径不超过 50mm。

8. 300 方保温水箱承载基础: 48 米*8 米保温水箱承载基础, ϕ 800 人工挖孔灌注桩 39 个, 桩长 6 米, 配筋为 14 ϕ 14, ϕ 8@200, 井桩砼 C25, 底板为 300 厚 C30 砼随打随抹光, 配筋为 ϕ 14@200 双层双向。

9. 两座蓄水池(附五十方蓄水池施工图)

(二) 智能温室安装工程

1. 建设种植区纹络式智能温室 14 个生产区, 其中 10 个区每区面积 48m*40m=1920 m², 面积 19200 m², 其他 4 个区每区面积 36m*48m=1728 m², 面积 9612 m², 种植区总面积 26112 m²。由乙方完成全套温室功能设施配套建设, 包括遮阳、保温、降温、排风、苗床、供暖(温室内散热系统, 不包括热源)、供电、照明、给水, 顶设外遮阳、内遮阳、棉被保温、塑膜保温四层, 每个生产区独立控制, 不设开窗, 隔断用 15 丝 PEP 薄膜, 8mm 聚碳酸板封顶。

2.纹络式建设智能展厅 3456 m²，内不设苗床，顶只做外遮阳、内棉被保温，其余设备与生产区温室一致。四周设三层热镀锌圆翼型 76mm 翅片管，中柱上端设置散热器。

3. 温室内通道 168m*8m*2=2688 m²，内不设苗床，设置外遮阳及内保温棉被、顶开窗，两个通道各自独立控制，顶覆盖 8mm 阳光板。

4. 温室间通道 72*3*8=1728 m²，全方位封闭，顶覆盖阳光板，外遮阳网，内保温棉被，门，顶开窗，分区独立控制。

5. 保温岩棉房总面积 1472 m²，设内或外门窗（现场确定位置），彩钢选用矿棉保温。

6. 外侧墙保温裙 200*3*2=1200 m²，15 丝 PEP 覆盖，隔断用 15 丝 PEP 膜覆盖，外做自动收卷保温棉被。

第三标段：

园区内配套设施配电室工程；项目概算：296.3 万元

1、工程规模：本工程用电手续办理、配电室用电设备变一、二次设计、供配电设备及材料采购、供配电施工、检测及验收、实施正常供电、变电、配电。

2、工程施工范围：主要包括（1）. 本工程购置、安装、调试 SCB10-10/0.4-16000KVA 干式变压器二台，SCB10-10/0.4-2000KVA 干式变压器一台，高压配电柜 5 面，低压柜配电柜 15 面，备用二次电源配电柜 2 面。

（2）. 敷设 YJV22-3*185 进线高压电缆 130 米，YJV22-3*70 出线电缆 150 米，架设线路 2000 米，立杆 40 基。

（3）. 安装、调试高压真空开关装置一台，隔离刀闸四组，避雷器三组。

（4）. 配电室电气设备基础制作，包含电缆支架，槽钢、盖板等，不含低压电缆出线。

3、本工程为交钥匙工程，针对以上工程说明，承包单位应包工、包料、包措施费及规费、包质量、包进度、包安全、包资料、包验收、包检测费用、包正常供电。

4、本招标范围包含各高低压配电柜内所有开关、断路器等各种电气元件，包含配电柜本体各种配线，不包含各回路自低压配电柜出线至其他单体的电缆敷设。

第四标段：

园区内配套设施配锅炉房工程

详见招标文件电锅炉安装明细单；项目概算：198 万元

计划开工日期为 2021 年 02 月 05 日，计划竣工日期为 2021 年 07 月 15 日，总工期 160 日历天。

1.2 工程地点：渭源县五竹镇

-
2. 本合同承包人承包的工程项目和工作内容
(详见工程量清单详细内容以工程量清单为准)。
 3. 设计施工做法参考实施方案

第三卷

合同编号：GSSHGC-2021004-004	第八章
投标文件及格式	

_____（项目名称）_____ 标段施工招标

投 标 文 件

投标人：_____（单位盖章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年____月____日

目 录

- 一、投标函及投标函附录
- 二、法定代表人身份证明
- 三、授权委托书
- 四、投标保证金
- 五、已标价工程量清单
- 六、施工组织设计
- 七、项目管理机构
- 八、资格审查资料
- 九、原件的复印件
- 十、其它材料

一、投标函及投标函附录

（一）投标函

_____（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究了_____（项目名称）____标段施工招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写）_____元（¥小写_____）的投标总报价，工期____日历天，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到_____。

2. 我方承诺在投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3. 随同本投标函提交投标保证金一份，金额为人民币（大写）_____元（¥_____）。

4. 如我方中标：

（1）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

（3）我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。

（4）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形。

6. _____（其他补充说明）。

投 标 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：

网 址：

电 话：

传 真：

邮政编码：

_____年 ____ 月 ____日

（二）投标函附录

序号	条款名称	合同条款号	约定内容	备 注
1	项目负责人	1.1.2.4	姓名:	
2	工期	1.1.4.3		
3	缺陷责任期	1.1.4.5	自实际竣工日期起计算 <u>1</u> 年	
4	逾期交工违约金	11.5	15 日以内, 签约合同价的 <u>0.2</u> %/天 15 日以后, 签约合同价的 <u>0.5</u> %/天	
5	逾期交工违约金限额	11.5	<u>10</u> %签约合同价	
6	保修期	19.7	自实际竣工日期起计算 <u>1</u> 年	
...				
...				

投标人: _____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)

_____年 ____ 月 ____日

二、法定代表人身份证明

投标人名称：

单位性质：

地址：

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：

姓名：_____性别：_____年龄_____职务

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

三、授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）_____标段施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

法定代表人、委托代理人身份证复印件

投 标 人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

身份证号码：

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：

_____年_____月_____日

四、投标保证金

_____:

我单位已按招标文件的规定，向甘肃正欣招标有限责任公司交纳了投标保证金共计人民币____元，
(人民币大写：_____元)，以汇款票据为证。

投标保证金在投标有效期内保持有效。

投 标 保 证 金 汇 款 票 据 粘 贴 处

五、已标价工程量清单

六、施工组织设计

1. 投标人编制施工组织设计的要求：编制时应采用文字并结合图表形式说明施工方法；拟投入本标段的主要施工设备情况、拟配备本标段的试验和检测仪器设备情况、劳动力计划等；结合工程特点提出切实可行的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度、技术组织措施，同时应对关键工序、复杂环节重点提出相应技术措施，如冬雨季施工技术、减少噪音、降低环境污染、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。

2. 施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表，图表及格式要求附后。

附表一 拟投入本标段的主要施工设备表

附表二 拟配备本标段的试验和检测仪器设备表

附表三 劳动力计划表

附表四 计划开、竣工日期和施工进度网络图或横道图

附表五 施工总平面图

附表六 临时用地表

附表一：拟投入本标段的主要施工设备表

序 号	设备名称	型号规格	数 量	国别产地	制造年份	额定功率(KW)	生产能力	用于施工部位	备 注

投标人(盖章):

法定代表人

或授权代理人签字:

日期: 年 月 日

附表二：拟配备本标段的试验和检测仪器设备表

序号	仪器设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	已使用台时数	用途	备注

投标人(盖章):
法定代表人
或授权代理人签字:
日期: 年 月 日

附表三：劳动力计划表

单位：人

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况						

投标人(盖章):

法定代表人

或授权代理人签字:

日期: 年 月 日

附表四：计划开、竣工日期和施工进度网络图或横道图

投标人应递交施工进度网络图或横道图，说明按招标文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。

附表五：施工总平面图

投标人应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。

[illegible]

投标人(盖章):

法定代表人

或授权代理人签字:

日期： 年 月 日

七、项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险	

投标人(盖章):
法定代表人
或授权代理人签字:
日期: 年 月 日

(二) 主要人员简历表

“主要人员简历表”中的项目负责人应附项目负责人证、身份证、职称证、学历证、养老保险复印件，管理过的项目业绩须附合同协议书复印件；技术负责人应附身份证、职称证、学历证、养老保险复印件，管理过的项目业绩须附证明其所任技术职务的企业文件或用户证明；其他主要人员应附职称证（执业证或上岗证书）、养老保险复印件。

姓名		年龄		学历	
职称		职务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时间	参加过的同类项目		担任职务	发包人及联系电话	

注：1. 主要人员指项目负责人、技术负责人、安全管理人员（专职安全生产管理人员）、质量管理人员、财务负责人及其它主要人员。

2. 相关材料复印件在本章“九、原件的复印件”中提供。

投标人(盖章)：

法定代表人

或授权代理人签字：

日期： 年 月 日

八、资格审查资料

(一) 投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓 名		技术职称		电 话	
技术负责人	姓 名		技术职称		电 话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目负责人		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

注：相关材料复印件在本章“九、原件的复印件”中提供。

投标人(盖章)：

法定代表人

或授权代理人签字：

日期： 年 月 日

(二) 近年财务状况表

(请附近三年经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表, 包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书等。)

注: 相关材料复印件在本章“九、原件的复印件”中提供。资金来源填写银行存款、银行信贷或其他形式。

(三) 近年完成的同类项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目负责人	
技术负责人	
总监理人及电话	
项目描述	
备注	

注：相关材料复印件在本章“九、原件的复印件”中提供。

投标人(盖章)：

法定代表人

或授权代理人签字：

日期： 年 月 日

(四) 正在施工的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目负责人	
技术负责人	
总监理人及电话	
项目描述	
备注	

注：相关材料复印件在本章“九、原件的复印件”中提供。

投标人(盖章)：

法定代表人

或授权代理人签字：

日期： 年 月 日

(五) 近年发生的诉讼及仲裁情况

注：相关材料复印件在本章“九、原件的复印件”中提供。

投标人(盖章)：

法定代表人

或授权代理人签字：

日期： 年 月 日

九、原件的复印件

序号	名 称	备注
1	营业执照副本	
2	安全生产许可证	
3	资质证书副本	
4	近 3 年经审计的财务会计报表	
5	近 3 年已完成同类项目业绩材料中标通知书和合同协议书、工程接收证书（工程竣工验收证书）的复印件等	
6	项目负责人注册建造师证、身份证、职称证、学历证、业绩证明材料、安全生产考核合格证书、社会保险证明等	
7	企业主要负责人安全生产考核合格证书	
8	委托代理人身份证、社会保险证明等	
9	技术负责人身份证、职称证、学历证、业绩证明材料、社会保险证明等	
10	安全管理人员（专职安全生产管理人员）身份证、职称证、学历证、业绩证明材料、安全生产考核合格证书、社会保险证明等	
11	质量管理人员身份证、职称证、学历证、业绩证明材料、社会保险证明等	
12	财务负责人身份证、职称证、学历证、业绩证明材料、社会保险证明等	
13	其他项目管理人员的身份证、执业证或上岗证书、社会保险证明等	
14	正在施工的和新承接的项目（中标通知书、合同协议书）	
15	认证体系证书	
16	法律文书	
17	企业信誉查询结果	
18	其他	

注：投标人提供的所有证件有有效期的必须在有效期内。

投标人(盖章)：

法定代表人

或授权代理人签字：

日期： 年 月 日

十、其它材料

(附工程量清单)

甘肃昇晖项目管理咨询有限公司招标代理费缴纳账户信息：

账户名称：甘肃昇晖项目管理咨询有限公司

开 户 行：甘肃银行股份有限公司陇西支行

账 号：662603078081800010

用 途：招标代理费

交款方式：银行转账或电汇