

第五章项目建设概况

一、项目说明

1.新泰花园2#-5#住宅楼

(1) 建筑外墙加贴外保温；(2) 建筑外墙刷外墙漆；(3) 更换屋面保温层及防水层；
(4) 更换所有落水管、雨水口、雨水斗；(5) 楼梯间栏杆及电表箱除锈刷漆、楼梯间粉
刷；(6) 更换±0.00以下原有管道及室外管网；(7) 每户增加智能水表；(8) 增加太阳
能路灯、更换楼梯灯；(9) 增加成套单元对讲门系统。

2.防疫站1#、2#、3#住宅楼

(1) 建筑外墙加贴外保温；(2) 建筑外墙刷外墙漆；(3) 更换屋面保温层及防水层；
(4) 更换所有落水管、雨水口、雨水斗；(5) 楼梯间栏杆及电表箱除锈刷漆、楼梯间粉
刷；(6) 更换±0.00以下原有管道及室外管网；(7) 每户增加智能水表；(8) 增加太阳
能路灯、更换楼梯灯；(9) 增加成套单元对讲门系统。

二、建设条件

资金已到位，具备开工条件

三、建设要求

本工程安全质量须满足国家现行颁发发行施工验收规范，操作规程和质量验收评定标准

四、其他需要说明的情况

中标单位的项目管理机构，在工程建设中不允许更换