

陇西县通安驿镇土地开垦耕地
综合整治项目



施工招标文件

(合同编号: ZZX-24010-SG-02)



招 标 编 号: ZZX-24010-SG-02

招 标 人: 陇西县自然资源局

招标代理机构: 中喆信项目管理有限公司

编 制 时 间: 二〇二四年二月



目 录

第一章	招标公告	3
第二章	投标人须知	10
第三章	评标办法	30
第四章	合同条款及格式	38
第五章	工程量清单	73
第六章	图纸（另册）	82
第七章	技术标准和要求	83
第八章	投标文件格式	91



合同编号：ZZX-24010-SG-02

第一章



招 标 公 告

陇西县通安驿镇土地开垦耕地综合整治项目 招标公告



1. 招标条件

本招标项目陇西县通安驿镇土地开垦耕地综合整治项目已由陇西县发展和改革委员会以陇西县发展和改革委员会关于陇西县通安驿镇土地开垦耕地综合整治项目初步设计的批复、陇发改发【2024】23号文件批准建设，建设资金来自2023年省级第二批耕地开垦费切块资金分配计划专项资金，招标人为陇西县自然资源局，招标代理机构为中喆信项目管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工及监理进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 工程规模：

建设内容包括土地平整工程、灌溉与排水工程、田间道路工程及其他工程。项目总占地面积 47.04 hm² (706 亩)，新增耕地 33.74 hm² (506.10 亩)。

1. 土地平整工程

项目区土地平整面积为 33.74 hm²，平整土方量 43.02 万 m³，耕作层覆土 10.12 万 m³，田坎夯实 0.63 万 m³，田埂修筑 0.30 万 m³，土地翻耕 33.74 hm²，地力提升 33.74 hm²。其中：

东峪村土地平整面积为 6.65 hm²，平整土方量 8.48 万 m³，耕作层覆土 2.00 万 m³，田坎夯实 0.12 万 m³，田埂修筑 0.06 万 m³，土地翻耕 6.65 hm²，地力提升 6.65 hm²；冯家河村土地平整面积为 5.28 hm²，平整土方量 5.28 万 m³，耕作层覆土 1.24 万 m³，田坎夯实 0.08 万 m³，田埂修筑 0.04 万 m³，土地翻耕 4.14 hm²，地力提升 4.14 hm²；

黑家岔村土地平整面积 6.47 hm²，平整土方量 8.25 万 m³，耕作层覆土 1.94

万 m³，田坎夯实 0.12 万 m³，田埂修筑 0.06 万 m³，土地翻耕 6.47 hm²，地力提升 6.47 hm²；栾家川村土地平整面积为 3.49 hm²，平整土方量 4.45 万 m³，耕作层覆土 1.05 万 m³，田坎夯实 0.07 万 m³，田埂修筑 0.03 万 m³，土地翻耕 3.49 hm²，地力提升 3.49 hm²；

马头川村土地平整面积为 7.19 hm²，平整土方量 9.17 万 m³，耕作层覆土 2.16 万 m³，田坎夯实 0.13 万 m³，田埂修筑 0.06 万 m³，土地翻耕 7.19 hm²，地力提升 7.19 hm²；西岔村土地平整面积为 5.79 hm²，平整土方量 7.38 万 m³，耕作层覆土 1.74 万 m³，田坎夯实 0.11 万 m³，田埂修筑 0.05 万 m³，土地翻耕 5.79 hm²，地力提升 5.79 hm²。

2. 灌溉与排水工程

黑家岔村新建 U50 排水渠 801m，进地盖板 15 座；栾家川村新建 U50 排水渠 801m，进地盖板 16 座。

3. 道路工程

项目区新建生产路(2.5m 素土路面)14292m。其中：东峪村新建生产路(2.5m 素土路面)2808m，冯家河村新建生产路(2.5m 素土路面)1824m，黑家岔村新建生产路(2.5m 素土路面)3952m，栾家川村新建生产路(2.5m 素土路面)2646m，马头川村新建生产路(2.5m 素土路面)2344m，西岔村新建生产路(2.5m 素土路面)718m。

4. 其他工程

项目区共种植农作物(燕麦)33.74 hm²，其中东峪村共种植农作物(燕麦)6.65 hm²，冯家河村共种植农作物(燕麦)4.14 hm²，黑家岔村共种植农作物(燕麦)6.47 hm²，栾家川村共种植农作物(燕麦)3.49 hm²，马头川村共种植农作物(燕麦)7.19 hm²，西岔村共种植农作物(燕麦)5.79 hm²。

概算总投资为 519.00 万元。

2.2 建设地点：陇西县通安驿镇东峪村、冯家河村、黑家岔村、栾家川村、马头川村、西岔村；

2.3 计划工期：开工日期 2024 年 03 月 07 日，竣工日期 2024 年 11 月 02 日，总工期 240 天。

2.4 招标范围：所有建设内容的工程施工及监理。

2.5 标段划分：共划分为 3 个施工标段、1 个监理标段。

施工第一标段：

(1) 土地平整工程：东峪村土地平整面积为 6.65 hm^2 ，平整土方量 8.48 万 m^3 ，耕作层覆土 2.00 万 m^3 ，田坎夯实 0.12 万 m^3 ，田埂修筑 0.06 万 m^3 ，土地翻耕 6.65 hm^2 ，地力提升 6.65 hm^2 ；黑家岔村土地平整面积 6.47 hm^2 ，平整土方量 8.25 万 m^3 ，耕作层覆土 1.94 万 m^3 ，田坎夯实 0.12 万 m^3 ，田埂修筑 0.06 万 m^3 ，土地翻耕 6.47 hm^2 ，地力提升 6.47 hm^2 ；栾家川村土地平整面积为 3.49 hm^2 ，平整土方量 4.45 万 m^3 ，耕作层覆土 1.05 万 m^3 ，田坎夯实 0.07 万 m^3 ，田埂修筑 0.03 万 m^3 ，土地翻耕 3.49 hm^2 ，地力提升 3.49 hm^2 。

(2) 灌溉与排水工程：黑家岔村新建 U50 排水渠 801m，进地盖板 15 座；栾家川村新建 U50 排水渠 801m，进地盖板 16 座。

(3) 道路工程：东峪村新建生产路(2.5m 素土路面)2808m，黑家岔村新建生产路(2.5m 素土路面)3952m，栾家川村新建生产路(2.5m 素土路面)2646m。

(4) 其他工程：东峪村共种植农作物(燕麦)6.65 hm^2 ，黑家岔村共种植农作物(燕麦)6.47 hm^2 ，栾家川村共种植农作物(燕麦)3.49 hm^2 。

施工第二标段：

(1) 土地平整工程：冯家河村土地平整面积为 5.28 hm²，平整土方量 5.28 万 m³，耕作层覆土 1.24 万 m³，田坎夯实 0.08 万 m³，田埂修筑 0.04 万 m³，土地翻耕 4.14 hm²，地力提升 4.14 hm²；西岔村土地平整面积为 5.79 hm²，平整土方量 7.38 万 m³，耕作层覆土 1.74 万 m³，田坎夯实 0.11 万 m³，田埂修筑 0.05 万 m³，土地翻耕 5.79 hm²，地力提升 5.79 hm²。

(2) 道路工程：冯家河村新建生产路(2.5m 素土路面)1824m，西岔村新建生产路(2.5m 素土路面)718m。

(3) 其他工程：冯家河村共种植农作物(燕麦)4.14 hm²，西岔村共种植农作物(燕麦)5.79 hm²。

施工第三标段：

(1) 土地平整工程：马头川村土地平整面积为 7.19 hm²，平整土方量 9.17 万 m³，耕作层覆土 2.16 万 m³，田坎夯实 0.13 万 m³，田埂修筑 0.06 万 m³，土地翻耕 7.19 hm²，地力提升 7.19 hm²。

(2) 道路工程：马头川村新建生产路(2.5m 素土路面)2344m。

(3) 其他工程：马头川村共种植农作物(燕麦)7.19 hm²。

监理标段：对所有建设内容的工程施工进行监理。

2.6 质量标准：合格。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求所有投标人必须具备独立法人资格，近 3 年财务状况良好，信誉良好。

3.2 **施工标段：**投标人须具备水利水电工程施工总承包叁级（含叁级）以上资质，拟派出的注册建造师须具备水利水电专业贰级（含贰级）以上资格。近三年（2021 年 2 月至今）至少有一项类似项目业绩，并在人员、设备、资

金等方面具有承担本标段施工的能力。

监理标段：投标人须具备水利部颁发的水利工程施工监理乙级（含乙级）以上资质或建设部颁发的水利水电工程监理乙级（含乙级）以上资质，近三年（2021年2月至今）至少有一项类似项目监理业绩，具有完成本工程施工监理的技术力量。



3.3 “信用中国”网站中被列入失信被执行人名单的投标人，不得参加投标。

3.4 投标人须提供中国裁判文书网自公告之日起查询的近三年内在经营活动中无行贿犯罪记录的查询结果。

3.5 本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取及相关事宜

4.1 凡有意参加投标者，请在陇西县公共资源交易平台网站（网址 <http://www.lxjypt.cn>）进行网员注册，并办理 CA 数字证书。

4.2 完成网员注册后，请于 2024 年 02 月 07 日 00:00 时至 2024 年 02 月 11 日 23:59 时，必须通过互联网使用 CA 数字证书或者账户密码登录“电子服务系统”，并在系统中点击“我要投标”，明确所投标段，获取招标文件。获取成功后，请投标人随时关注关于本项目的相关变更及通知，否则，由变更引起的相关责任自负。

5. 投标文件的递交及相关事宜

5.1 投标文件递交的截止时间：2024 年 02 月 28 日 9 时 00 分；地点：陇西县公共资源交易平台第五开标厅（维佳国际广场 2 号楼四楼）。

5.2 逾期送达的、未送达指定地点的或不按招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

5.3 递交投标文件的同时，需递交法定代表人身份证明、法定代表人授权委托书，单独密封递交带投标单位电子签章的 PDF 格式 U 盘投标文件二份。

6. 发布公告的媒介

本招标公告在陇西县公共资源交易平台网站发布 (<http://www.lxjypt.cn>)。



7. 联系方式

招标人：陇西县自然资源局

地址：陇西县巩昌镇

联系人：王平

联系电话：15193236292

招标代理机构：中喆信项目管理有限公司

地址：甘肃省定西市陇西县文峰镇宇臻名都 B2 幢三楼

联系人：黄娟娟

联系电话：18093260716

行业主管部门：陇西县自然资源局

联系电话：0932-6622409

中喆信项目管理有限公司

2024 年 02 月 06 日

合同编号：ZZX-24010-SG-02

第二章



投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	招 标 人：陇西县自然资源局 地 址：陇西县巩昌镇 联 系 人：王平 联系电话：15193236292
1.1.3	招标代理机构	名 称：中喆信项目管理有限公司 地 址：甘肃省定西市陇西县文峰镇宇臻名都 B2 幢三楼 联系人：黄娟娟 电 话：18093260716
1.1.4	项目名称	陇西县通安驿镇土地开垦耕地综合整治项目施工第二标段
1.1.5	建设地点	陇西县通安驿镇冯家河村、西岔村；
1.2.1	资金来源及比例	2023 年省级第二批耕地开垦费切块资金分配计划专项资金，出资比例 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	经批复的所有建设内容的工程施工
1.3.2	计划工期	计划工期 240 日历天 计划开工日期：2024 年 03 月 07 日 计划竣工日期：2024 年 11 月 02 日
1.3.3	质量要求	合格
1.4.1	投标人资质条件、能力和信誉	<p>资质要求：投标人须具备水利水电工程施工总承包叁级（含叁级）以上资质，并持有有效的安全生产许可证；</p> <p>财务要求：投标人近 3 年（2020 年至 2022 年）财务状况良好；</p> <p>业绩要求：近 3 年至少有 1 项类似项目施工业绩；</p> <p>信誉要求：近 3 年无介入诉讼仲裁案件，信誉良好；</p> <p>项目经理（建造师，下同）资格：须具备水利水电专业贰级（含贰级）以上注册建造师执业资格证书，并取得行政主管部门颁发的相应的安全生产考核合格证；</p> <p>技术负责人资格：技术负责人须具备中级（含中级）以上技术职称。</p>

条款号	条款名称	编 列 内 容
		<p>其他要求:</p> <p>投标人必须具备独立法人资格，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。</p> <p>投标人的单位主要负责人、专职安全员应取得行政主管部门颁发的相应的安全生产考核合格证。</p> <p>拟投入本项目的施工员、质检员、材料员、安全员、资料员应持有相关行政主管部门颁发的相应岗位资格证书，其它特种作业人员应持有行政主管部门颁发的相应岗位资格证书。</p> <p>“信用中国”网站中被列入失信被执行人名单的投标人，不得参加投标。</p> <p>投标人须提供中国裁判文书网自公告之日起查询的近三年内在经营活动中无行贿犯罪记录的查询结果。</p> <p>本次招标实行资格后审，资格后审不合格的，评标委员会应当否决其投标。</p> <p>注：投标人提供的所有证件有效期必须在有效期内。</p>
1.4.2	是否接受联合体 投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 组织，应满足下列要求：
1.9.1	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织，踏勘时间： --- 踏勘集中地点： ---
1.10.1	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开，召开时间： --- 召开地点： ---
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	投标截止时间 10 日前
1.10.3	招标人澄清发出的截止时间	投标截止时间 15 日前
1.11	偏离	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
2.1	构成招标文件的其他材料	招标文件的澄清、补遗、修改、通知等文件
2.2.1	投标人要求澄清招标文件	时间：投标截止时间 10 日前
		形式：书面形式

条款号	条款名称	编列内容
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	与本招标项目有关的澄清、补遗及答疑文件，将通过陇西县公共资源交易平台网站发布，投标人自行登录下载。投标人未登录或未及时下载的，后果自负。
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清	招标人或招标代理机构通过上述方式发布的澄清、补遗及答疑文件，或关于本项目的有关通知信息，视为投标人已及时收到。
2.3.1	招标文件修改发出的形式	与本招标项目有关的招标文件的修改，将通过陇西县公共资源交易平台网站发布，投标人自行登录下载。投标人未登录或未及时下载的，后果自负。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改	招标人或招标代理机构在规定时间内通过陇西县公共资源交易平台网站发布的修改文件，视为投标人已及时收到。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标人认为有必要的其他材料
3.2.3	最高投标限价	招标人设最高投标限价，最高投标限价为大写人民币：壹佰贰拾伍万玖仟伍佰元整（小写：¥ 1259500.00 元）。
3.3.1	投标有效期	自投标人提交投标文件截止之日起 90（日历天）
3.4.1	投标保证金	根据《甘肃省发展和改革委员会等部门关于印发〈完善招标投标交易担保制度进一步降低招标投标交易成本若干措施〉的通知》（甘发改法规〔2023〕158号）文件精神，本项目不收取投标保证金，招标文件中与投标保证金有关的条款均不作为资格审查的条件。
3.5.2	近年财务状况的年份要求	2020年-2022年
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	近3年（2021年2月-2024年2月）
3.5.4	近年发生的诉讼及仲裁情况的年份要求	近3年（2021年2月-2024年2月）
3.6.3	签字或盖章要求	必须合法有效
3.6.4	投标文件副本份数及其他要求	副本：2份；电子版U盘3份（PDF格式2份，Word格式（含Excel的工程量清单报价表）1份）；电子版的密封和标注同投标文件的密封和标注。 注：PDF格式电子版投标文件必须签电子章，签章合法有效，

条款号	条款名称	编 列 内 容
		须单独密封递交。
3.6.5	装订要求	不得采用活页装订，且逐页标注连续页码，正本与副本应分别装订成册。
4.1.2	封套上应载明的信息	(1) 招标人名称：陇西县自然资源局 (2) 招标人地址：陇西县巩昌镇 (3) 招标项目名称（标段）：陇西县通安驿镇土地开垦耕地综合整治项目施工第二标段投标文件在 2024 年 02 月 28 日 9 时 00 分前不得开启
4.2.1	投标截止时间	2024 年 02 月 28 日 9 时 00 分
4.2.2	递交投标文件地点	陇西县公共资源交易平台第五开标厅（维佳国际广场 2 号楼四楼）
4.2.3	是否退还投标文件	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：陇西县公共资源交易平台第五开标厅（维佳国际广场 2 号楼四楼）
5.2	开标程序	(4) 密封情况检查：监标人检查及投标人代表检查 (5) 开标顺序：递交投标文件的逆顺序
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：评标委员会构成 7 人，其中招标人代表 2 人，专家 5 人； 评标专家确定方式：依法从陇西县公共资源交易平台评标专家库中随机抽取。
7.1	是否授权评标委员会确定 中标人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否，推荐的中标候选人数量：3 个
7.2	中标候选人公示媒介	陇西县公共资源交易平台网站发布（http://www.lxjypt.cn）
7.3.1	履约担保	履约担保的形式：履约保函（投标人基本账户行出具） 履约担保的金额：签约合同价的 10%
9	需要补充的其他内容	

条款号	条款名称	编 列 内 容
9.1	农民工工资保证金	<p>农民工工资保证金的金额：中标价的 3%。</p> <p>农民工工资保证金缴纳方式：执行《甘肃省工程建设领域农民工工资保证金规定实施办法》的通知甘人社厅发〔2022〕6号文件规定。</p>
9.2	代理服务费	<p>本项目的招标代理服务费由中标人支付。招标代理费计费参考国家发展改革委办公厅《关于招标代理服务收费有关问题的通知》（发改办价格〔2003〕857号）、国家计委《关于印发〈招标代理服务收费管理暂行办法〉的通知》（计价格〔2002〕1980号）。</p>
10	电子招标投标	<p><input checked="" type="checkbox"/> 否</p> <p><input type="checkbox"/> 是，具体要求：</p>

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。



1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 财务要求：见投标人须知前附表；

(3) 业绩要求：见投标人须知前附表；

(4) 信誉要求：见投标人须知前附表；

(5) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

(6) 技术负责人资格：见投标人须知前附表；

(7) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合本章第 1.4.1 项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；

(2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；
- (13) 被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- (14) 被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；
- (15) 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为的（以“中国裁判文书网” <http://wenshu.court.gov.cn/> 查询结果为准）。



1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。



1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有下载招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告（或投标邀请书）；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有下载招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该澄清。

2.2.4 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后的任何澄清要求。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件，并通知所有已下载招标文件的投标人。修改招标文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该修改。

2.4 招标文件的异议

投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10 日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书；
- (3) 投标保证金（如有）；
- (4) 已标价工程量清单；
- (5) 施工组织设计；
- (6) 项目管理机构；
- (7) 资格审查资料；

(8) 投标人须知前附表规定的其他材料。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

(1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

(2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

3.5 资格审查资料

3.5.1 “投标人基本情况表”应附投标人营业执照、资质证书副本和安全生产许可证等材料的复印件。

3.5.2 “近年财务状况表”应附经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包

括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书等复印件，具体年份要求见投标人须知前附表。

3.5.3 “近年完成的类似项目情况表”应附中标通知书和合同协议书复印件，具体年份要求见投标人须知前附表。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.4 “正在施工和新承接的项目情况表”应附中标通知书和合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.5 “近3年发生的诉讼及仲裁情况表”应说明相关情况，并附法院或仲裁机构作出的判决、裁决等有关法律文书复印件。

3.5.6 “信用中国”网站中被列入失信被执行人名单的投标人，不得参加投标。

3.5.7 投标人须提供中国裁判文书网自公告之日起查询的近三年内在经营活动中无行贿犯罪记录的查询结果。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.6.4 投标文件正本一份，副本份数见投标人须知前附表。正本和副本的封面右上角上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子版文件。当副本和正本不一致或电子版文件和纸质正本文件不一致时，以纸质正本文件为准。

3.6.5 投标文件的正本与副本应分别装订成册，具体装订要求见投标人须知前附表规定。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标识

4.1.1 投标文件应进行包装、加贴封条，并在封套的封口处加盖投标人单位章。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项或第 4.1.2 项要求密封和加写标记的投标文件，招标人应予以拒收。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 招标人收到投标文件后，向投标人出具签收凭证。

4.2.5 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 开标程序

主持人按下列程序进行开标：

- (1) 宣布开标纪律；
- (2) 公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称，并点名确认投标人是否派人到场；
- (3) 宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名；
- (4) 按照投标人须知前附表规定检查投标文件的密封情况；
- (5) 按照投标人须知前附表的规定确定并宣布投标文件开标顺序；
- (6) 设有标底的，公布标底；

(7) 按照宣布的开标顺序当众开标，公布投标人名称、投标保证金的递交情况、投标报价、质量目标、工期及其他内容，并记录在案；

(8) 规定最高投标限价计算方法的，计算并公布最高投标限价；

(9) 投标人代表、招标人代表、监标人、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；

(10) 开标结束。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 投标人或投标人主要负责人的近亲属；

(2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；

(3) 与投标人有经济利益关系；

(4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；

(5) 与投标人有其他利害关系。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知



在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过招标人书面认可的履约担保格式向招标人提交履约担保。除投标人须知前附表另有规定外，履约担保金额为中标合同金额的 10%。

7.4.2 中标人不能按本章第 7.4.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 纪律和监督

8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，

与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

8.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

9. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

10. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。



附表二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：



_____（投标人名称）：

_____（项目名称）_____标段施工招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

请将上述问题的澄清于____年____月____日____时前递交至_____（详细地址）或传真至_____（传真号码）。采用传真方式的，应在____年____月____日____时前将原件递交至_____（详细地址）。

评标工作组负责人：_____（签字）

____年____月____日

附表三：问题的澄清

问题的澄清

编号：



_____（项目名称）_____标段施工招标的评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

____年__月__日

附表四：确认通知

确认通知



_____（招标人名称）：

我方已接到你方____年____月____日发出的_____（项目名称）_____标段
施工招标关于_____的通知，我方已于____年____月____日收到。

特此确认。

投标人：_____（盖单位章）
_____年____月____日

合同编号：ZZX-24010-SG-02

第三章



评标办法

第三章 评标办法

评标办法前附表

条款号	评审因素	评审标准	
2.1.1	形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致
		投标文件的签字盖章	符合第二章投标人须知第3.6.3款规定
		投标文件格式	符合第八章“投标文件及格式”的要求
		报价唯一	只能有一个有效报价
		投标文件的正本、副本数量	符合第二章“投标人须知”第3.6.4款规定
		投标文件的书写、打印及装订	符合第二章“投标人须知”第3.6.3及3.6.5款规定
2.1.2	资格评审标准	营业执照	具备有效的营业执照
		安全生产许可证	具备有效的安全生产许可证
		资质等级	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		财务状况	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		类似项目业绩	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		信誉	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		项目经理	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		技术负责人	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		其他要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
2.1.3	响应性评审标准	投标报价	符合第二章“投标人须知”第3.2.3项规定
		投标内容	符合第二章“投标人须知”第1.3.1项规定
		工期	符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定
		工程质量	符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定
		投标有效期	符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定
		权利义务	符合第四章“合同条款及格式”规定
		已标价工程量清单	符合第五章“工程量清单”给出的范围、数量及编制说明
		技术标准和要求	符合第七章“技术标准和要求”规定



条款号	条款内容	编列内容
2.2.1	分值构成 (总分 100 分)	施工组织设计： <u>26</u> 分 项目管理机构： <u>8</u> 分 投 标 报 价： <u>60</u> 分 其他评分因素： <u>6</u> 分
2.2.2	评标基准价计算方法	基准价依据本章第 2.2.2 项相关规定计算。 有效报价为通过初步评审，且经过算术错误修正后的投标人的最终报价。
2.2.3	投标报价的偏差率计算公式	$\text{偏差率} = 100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$



1、评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.2 款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐 3 名中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。



2、评审标准

2.1 初步评审标准

- 2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。
- 2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表。
- 2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。

2.2 分值构成与评分标准

2.2.1 分值构成

- (1) 施工组织设计：见评标办法前附表；
- (2) 项目管理机构：见评标办法前附表；
- (3) 投标报价：见评标办法前附表；
- (4) 其他评分因素：见评标办法前附表。

2.2.2 评标基准价计算方法

- a、A 为招标人设的最高投标限价。
- b、B 为投标人的有效报价的算术平均值。

$$B = \begin{cases} \frac{a_1 + a_2 + \dots + a_n - M - N}{n - 2} & (n \geq 5) \\ \frac{a_1 + a_2 + \dots + a_n}{n} & (n \leq 4) \end{cases}$$

式中

- a_i ——投标人的有效报价 ($i=1, 2, \dots, n$)，有效报价见评标办法前附表；
- n ——有效报价的投标人个数；
- M ——最高的投标人有效报价；
- N ——最低的投标人有效报价。

- c、评标基准价 $C=0.75A+0.25B$

2.2.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

低于标底，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，评标委员会应当否决其投标。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。



评分标准表

序号	评分因素	分值	评分标准	赋分
一	施工组织设计	26		
1	内容完整性和编制水平	4	施工组织设计方案内容完整、严密、科学，能针对工程特点及工期合理安排施工组织计划的得4分，否则酌情扣分。	
2	施工方案与技术措施	4	施工方案与技术措施完整、合理、可行得4分，否则酌情扣分。	
3	质量管理体系与措施	5	质量保证措施： 有健全的质量保证体系和切实可行的工程质量保证措施得2分，否则酌情扣分。	
			质量检测设备： 有满足工程要求的质量检测设备者得2分，否则酌情扣分。	
			质量管理标准规范： 有执行国家、行业、地方强制性标准规范的具体措施者得1分，否则酌情扣分。	
4	安全管理体系与措施	4	安全管理控制措施： 针对本工程特点制定有安全生产管理制度及可操作的安全控制措施的得2分，否则酌情扣分。	
			安全生产应急预案： 针对本工程可能存在的安全隐患制定有可靠的安全生产应急预案的得2分，否则酌情扣分。	
5	环境保护管理体系与措施	2	环境保护管理体系健全，对生活区、生产区及周边环境的影响分析准确，并有实质性保护及改善措施者得2分，否则酌情扣分。	
6	工程进度计划与措施	4	进度计划： 有可行的施工横道图或网络图，有保障工程进度的具体可行措施得2分，否则酌情扣分。	
			进度保证措施： 有保证各控制性工期和总工期具体措施得2分，否则酌情扣分。	
7	资源配置计划	3	设备配备计划： 根据工作量，配备的设备数量能满足施工要求，且有备用设备的得1分，否则酌情扣分。	
			劳动力配备计划： 根据工作量，配备的劳务数量能满足施工要求，且有备用劳务队伍的得1分，否则酌情扣分。	
			资金使用计划： 根据进度计划，资金安排合理，备用应急资金充足的得1分，否则酌情扣分。	

序号	评分因素	分值	评分标准	赋分
二	项目管理机构	8		
1	项目管理机构	2	项目管理机构健全、合理得 2 分，否则酌情扣分。	
2	项目经理任职资格与业绩	3	项目经理任职资格： 取得一级注册建造师执业资格证书的得 1 分，否则不得分。	
			项目经理业绩： 近 3 年每在 1 项类似工程中担任项目经理的得 0.5 分，最高得 2 分。	
3	技术负责人任职资格	1	技术负责人任职资格： 取得高级及以上技术职称的得 1 分，否则不得分。	
4	其他人员	2	根据工程规模及建设任务，所配备的各类技术管理人员数量能更好保障该工程施工管理要求的得 2 分，否则酌情扣分。	
三	投标报价	60	投标报价最高得 60 分。投标报价等于评标基准价时，得 60 分；投标报价高于评标基准价时，每增加一个百分点扣 2 分(以 60 分为基础分)；投标报价低于评标基准价时，每降低一个百分点扣 1 分(以 60 分为基础分)，增减比率不足一个百分点时，采取内插法处理(保留两位小数)。	
四	其他因素	6		
1	企业财务能力与资信	4	财务报表及审计报告完整，近 3 年没有亏损的得 2 分，否则不得分。	
			拟投入的流动资金满足本工程要求，并附有证明材料的得 2 分，否则不得分。	
2	企业业绩	2	近 3 年内完成的类似工程项目业绩多于 2 项的，每增加 1 项得 0.5 分，最高得 2 分。	

合同编号: ZZX-24010-SG-02

第四章



合同条款及格式

第一节



通用合同条款

通用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

通用合同条款、专用合同条款中的下列词语应具有本款所赋予的含义。

1.1.1 合同

1.1.1.1 合同文件（或称合同）：指合同协议书、中标通知书、投标函及投标函附录、专用合同条款、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单，以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书：指第 1.5 款所指的合同协议书。

1.1.1.3 中标通知书：指发包人通知承包人中标的函件。中标通知书随附的澄清、说明、补正事项纪要等，是中标通知书的组成部分。

1.1.1.4 投标函：指构成合同文件组成部分的由承包人填写并签署的投标函。

1.1.1.5 投标函附录：指附在投标函后构成合同文件的投标函附录。

1.1.1.6 技术标准和要求：指构成合同文件组成部分的名为技术标准和要求文件，以及合同双方当事人约定对其所作的修改或补充。

1.1.1.7 图纸：指包含在合同中的工程图纸，以及由发包人按合同约定提供的任何补充和修改的图纸，包括配套的说明。

1.1.1.8 已标价工程量清单：指构成合同文件组成部分的由承包人按照规定的格式和要求填写并标明价格的工程量清单。

1.1.1.9 其他合同文件：指经合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.1 合同当事人：指发包人和（或）承包人。

1.1.2.2 发包人：指专用合同条款中指明并与承包人在合同协议书中签字的当事人。

1.1.2.3 承包人：指与发包人签订合同协议书的当事人。

1.1.2.4 承包人项目经理：指承包人派驻施工现场的全权负责人。



1.1.2.5 监理人：指在专用合同条款中指定的，受发包人委托对合同履行实施管理的法人或其他组织。属于国家强制监理的，监理人应当具有相应的监理资质。

1.1.2.6 总监理工程师（总监）：指由监理人委派常驻施工场地对合同履行实施管理的全权负责人。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.1 工程：指永久工程和（或）临时工程。

1.1.3.2 工程设备：指构成或计划构成永久工程一部分的机电设备、仪器装置、运载工具及其他类似的设备和装置。

1.1.3.3 施工场地（或称工地、现场）：指用于合同工程施工的场所，以及在合同中指定作为施工场地组成部分的其他场所，包括永久占地和临时占地。

1.1.4 日期

1.1.4.1 开工通知：指监理人按第 6.2 款通知承包人开工的函件。

1.1.4.2 开工日期：指监理人按第 6.2 款发出的开工通知中写明的开工日期。

1.1.4.3 工期：指承包人在投标函中承诺的完成合同工程所需的期限，包括按第 6.3 款、第 6.4 款约定所作的变更。

1.1.4.4 竣工日期：指第 1.1.4.3 目约定工期届满时的日期。实际竣工日期以工程接收证书中写明的日期为准。

1.1.4.5 缺陷责任期：指履行第 12.1 款约定的缺陷责任的期限，具体期限由专用合同条款约定。

1.1.4.6 天：除特别指明外，指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。期限最后一天的截止时间为当天 24:00。

1.1.5 合同价格和费用

1.1.5.1 签约合同价：指签订合同时合同协议书中写明的，包括了暂列金额的合同总金额。

1.1.5.2 合同价格：指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，



发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。

1.1.5.3 费用：指为履行合同所发生的或将要发生的所有合理开支，包括管理费和应分摊的其他费用，但不包括利润。

1.1.5.4 暂列金额：指已标价工程量清单中所列的暂列金额，用于在签订协议书时尚未确定或不可预见变更的施工及其所需材料、工程设备、服务等金额，包括以计日工方式支付的金额。

1.1.5.5 计日工：指对零星工作采取的一种计价方式，按合同中的计日工子目及其单价计价付款。

1.1.5.6 质量保证金（或称保留金）：指按第 10.4 款约定用于保证在缺陷责任期内履行缺陷修复义务的金额。

1.1.6 其他

1.1.6.1 书面形式：指合同文件、信函、电报、传真、电子数据交换和电子邮件等可以有形地表现所载内容的形式。

1.2 语言文字

合同使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.3 法律

适用于合同的法律包括中华人民共和国法律、行政法规、部门规章，以及工程所在地的地方法规、自治条例、单行条例和地方政府规章。

1.4 合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；

- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单；
- (9) 其他合同文件。



1.5 合同协议书

承包人按中标通知书规定的时间与发包人签订合同协议书。除法律另有规定或合同另有约定外，发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并盖单位章后，合同生效。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 发包人提供的图纸

除专用合同条款另有约定外，图纸应在合理的期限内按照合同约定的数量提供给承包人。

1.6.2 承包人提供的文件

按专用合同条款约定由承包人提供的文件，包括部分工程的大样图、加工图等，承包人应按约定的数量和期限报送监理人。监理人应在专用合同条款约定的期限内批复。

1.7 联络

与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、要求、请求、同意、意见、确定和决定等重要文件，均应采用书面形式。

按合同约定应当由监理人审核、批准、确认或者提出修改意见的承包人的要求、请求、申请和报批等，监理人在合同约定的期限内未回复的，视同认可，合同中未明确约定回复期限的，其相应期限均为收到相关文件后 7 天。

2. 发包人义务

2.1 遵守法律

发包人在履行合同过程中应遵守法律，并保证承包人免于承担因发包人违反法律而引

发包人应在发出开工通知前将总监理工程师的任命通知承包人。

3.3 监理人员

3.3.1 总监理工程师可以授权其他监理人员负责执行其指派的一项或多项监理工作。总监理工程师应将被授权监理人员的姓名及其授权范围通知承包人。被授权的监理人员在授权范围内发出的指示视为已得到总监理工程师的同意，与总监理工程师发出的指示具有同等效力。总监理工程师撤销某项授权时，应将撤销授权的决定及时通知发包人和承包人。

3.3.2 监理人员对承包人文件、工程或其采用的材料和工程设备未在约定的或合理的期限内提出否定意见的，视为已获批准，但不影响监理人在以后拒绝该项工作、工程、材料或工程设备的权利，监理人的拒绝应当符合法律规定和合同约定。

3.3.3 承包人对总监理工程师授权的监理人员发出的指示有疑问的，可在该指示发出的 48 小时内向总监理工程师提出书面异议，总监理工程师应在 48 小时内对该指示予以确认、更改或撤销。

3.3.4 除专用合同条款另有约定外，总监理工程师不应将第 3.5 款约定应由总监理工程师作出确定的权力授权或委托给其他监理人员。

3.4 监理人的指示

3.4.1 监理人应按第 3.1 款的约定向承包人发出指示，监理人的指示应盖有监理人授权的施工场地机构章，并由总监理工程师或总监理工程师按第 3.3.1 项约定授权的监理人员签字。

3.4.2 承包人收到监理人按第 3.4.1 项作出的指示后应遵照执行。指示构成变更的，应按第 9 条处理。

3.4.3 在紧急情况下，总监理工程师或被授权的监理人员可以当场签发临时书面指示，承包人应遵照执行。承包人应在收到上述临时书面指示后 24 小时内，向监理人发出书面确认函。监理人在收到书面确认函后 24 小时内未予答复的，该书面确认函应被视为监理人的正式指示。

3.4.4 除合同另有约定外，承包人只从总监理工程师或按第 3.3.1 项被授权的监理人



员处取得指示。

3.4.5 由于监理人未能按合同约定发出指示、指示延误或指示错误而导致承包人费用增加和（或）工期延误的，由发包人承担赔偿责任。

3.5 商定或确定

3.5.1 合同约定总监理工程师应按照本款对任何事项进行商定或确定时，总监理工程师应与合同当事人协商，尽量达成一致。不能达成一致的，总监理工程师应认真研究后审慎确定。

3.5.2 总监理工程师应将商定或确定的事项通知合同当事人，并附详细依据。对总监理工程师的确定有异议的，构成争议，按照第 17 条的约定处理。在争议解决前，双方应暂按总监理工程师的确定执行，按照第 17 条的约定对总监理工程师的确定作出修改的，按修改后的结果执行。

4. 承包人

4.1 承包人的一般义务

4.1.1 承包人应按合同约定以及监理人根据第 3.4 款作出的指示，实施、完成全部工程，并修补工程中的任何缺陷。

4.1.2 除合同另有约定外，承包人应提供为按照合同完成工程所需的劳务、材料、施工设备、工程设备和其他物品，以及按合同约定的临时设施等。

4.1.3 承包人应对所有现场作业、所有施工方法和全部工程的完备性、稳定性和安全性负责。

4.1.4 承包人应按照法律规定和合同约定，负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作。

4.1.5 工程接收证书颁发前，承包人应负责照管和维护工程。工程接收证书颁发时尚有部分未竣工工程的，承包人还应负责该未竣工工程的照管和维护工作，直至竣工后移交

4.1.6 承包人应履行合同约定的其他义务。

4.2 履约担保

4.2.1 承包人应保证其履约担保在发包人颁发工程接收证书前一直有效。发包人应在工程接收证书颁发后 28 天内把履约担保退还给承包人。

4.2.2 如工程延期，承包人有义务继续提供履约担保。由于发包人原因导致延期的，继续提供履约担保所需的费用由发包人承担；由于承包人原因导致延期的，继续提供履约担保所需费用由承包人承担。

4.3 承包人项目经理

承包人应按合同约定指派项目经理，并在约定的期限内到职。承包人项目经理应按合同约定以及监理人按第 3.4 款作出的指示，负责组织合同工程的实施。承包人为履行合同发出的一切函件均应盖有承包人授权的施工场地管理机构章，并由承包人项目经理或其授权代表签字。

4.4 工程价款应专款专用

发包人按合同约定支付给承包人的各项价款应专用于合同工程。

4.5 不利物质条件

4.5.1 不利物质条件，除专用合同条款另有约定外，是指承包人在施工场地遇到的不可预见的自然物质条件、非自然的物质障碍和污染物，包括地下和水文条件，但不包括气候条件。

4.5.2 承包人遇到不利物质条件时，应采取适应不利物质条件的合理措施继续施工，并及时通知监理人，通知应载明不利物质条件的内容以及承包人认为不可预见的理由。监理人应当及时发出指示，指示构成变更的，按第 9 条约定执行。监理人没有发出指示的，承包人因采取合理措施而增加的费用和（或）工期延误，由发包人承担。

5. 施工控制网

5.1 发包人应在专用合同条款约定的期限内，通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料。除专用合同条款另有约定外，承包人应根据国家测绘基准、测绘系统和工程测量技术规范，按上述基准点（线）以及合同工程精度要求，测设施工控

制网，并在专用合同条款约定的期限内，将施工控制网资料报送监理人审批。

5.2 承包人应负责管理施工控制网点。施工控制网点丢失或损坏的，承包人应及时修复。承包人应承担施工控制网点的管理与修复费用，并在工程竣工后将施工控制网点移交发包人。



6. 工期

6.1 进度计划

承包人应按照专用合同条款约定的时间，向监理人提交进度计划。经监理人审批后的进度计划具有合同约束力，承包人应当严格执行。实际进度与进度计划不符时，监理人应当指示承包人对进度计划进行修订，重新提交给监理人审批。

6.2 工程实施

监理人应在开工日期 7 天前向承包人发出开工通知。承包人应在第 1.1.4.3 目约定的期限内完成合同工程。实际竣工日期在接收证书中写明。

6.3 发包人引起的工期延误

在履行合同过程中，由于发包人的下列原因造成工期延误的，承包人有权要求发包人延长工期和（或）增加费用，并支付合理利润。需要修订合同进度计划的，按照第 6.1 款的约定执行。

- (1) 增加合同工作内容；
- (2) 改变合同中任何一项工作的质量要求或其他特性；
- (3) 发包人迟延提供材料、工程设备或变更交货地点；
- (4) 因发包人原因导致的暂停施工；
- (5) 提供图纸延误；
- (6) 未按合同约定及时支付预付款、进度款；
- (7) 发包人造成工期延误的其他原因。

6.4 异常恶劣的气候条件

由于出现专用合同条款约定的异常恶劣气候导致工期延误的，承包人有权要求发包人

延长工期。

6.5 承包人引起的工期延误

由于承包人原因造成工期延误，承包人应按照专用合同条款中约定的逾期竣工违约金计算方法和最高限额，支付逾期竣工违约金。承包人支付逾期竣工违约金，不免除承包人完成工程及修补缺陷的义务。



7. 工程质量

7.1 工程质量要求

工程质量验收按照合同约定的验收标准执行。

7.2 监理人的质量检查

监理人有权对工程的所有部位及其施工工艺、材料和工程设备进行检查和检验。监理人的检查和检验，不免除承包人按合同约定应负的责任。

7.3 工程隐蔽部位覆盖前的检查

经承包人自检确认的工程隐蔽部位具备覆盖条件后，承包人应通知监理人在约定的期限内检查。监理人应按时到场检查。监理人未到场检查的，除监理人另有指示外，承包人可自行完成覆盖工作。无论监理人是否到场检查，对已覆盖的工程隐蔽部位，监理人可要求承包人对已覆盖的部位进行钻孔探测或重新检验，承包人应遵照执行，并在检验后重新覆盖恢复原状。经检验证明工程质量符合合同要求的，由发包人承担由此增加的费用和（或）工期延误，并支付承包人合理利润；经检验证明工程质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）工期延误，由承包人承担。

承包人未通知监理人到场检查，私自将工程隐蔽部位覆盖的，监理人有权指示承包人钻孔探测或揭开检查，无论工程隐蔽部位质量是否合格，由此增加的费用和（或）工期延误由承包人承担。

7.4 清除不合格工程

由于承包人的材料、工程设备，或采用施工工艺不符合合同要求造成的任何缺陷，监理人可以随时发出指示，要求承包人立即采取措施进行补救，直至达到合同要求的质量标

准，由此增加的费用和（或）工期延误由承包人承担。

8. 试验和检验

8.1 材料、工程设备和工程的试验和检验

8.1.1 承包人应按合同约定进行材料、工程设备和工程的试验和检验，并为监理人对上述材料、工程设备和工程的质量检查提供必要的试验资料和原始记录。按合同约定应由监理人与承包人共同进行试验和检验的，由承包人负责提供必要的试验资料和原始记录。

8.1.2 监理人未按合同约定派员参加试验和检验的，除监理人另有指示外，承包人可自行试验和检验，并应立即将试验和检验结果报送监理人，监理人应签字确认。

8.1.3 监理人对承包人的试验和检验结果有疑问的，或为查清承包人试验和检验成果的可靠性要求承包人重新试验和检验的，可按合同约定由监理人与承包人共同进行。重新试验和检验的结果证明该项材料、工程设备或工程的质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）工期延误由承包人承担；重新试验和检验结果证明该项材料、工程设备和工程符合合同要求，由发包人承担由此增加的费用和（或）工期延误，并支付承包人合理利润。

8.2 现场材料试验

8.2.1 承包人根据合同约定或监理人指示进行的现场材料试验，应由承包人提供试验场所、试验人员、试验设备器材以及其他必要的试验条件。

8.2.2 监理人在必要时可以使用承包人的试验场所、试验设备器材以及其他试验条件，进行以工程质量检查为目的的复核性材料试验，承包人应予以协助。

9. 变更

9.1 变更权

在履行合同过程中，经发包人同意，监理人可按第 9.2 款约定的变更程序向承包人作出变更指示，承包人应遵照执行。

9.2 变更程序

承包人应在收到变更指示 14 天内，向监理人提交变更报价书。监理人应审查，并在收



到承包人变更报价书后 14 天内，与发包人和承包人共同商定此估价。在未达成协议的情况下，监理人应确定该估价。

9.3 变更的估价原则

除专用合同条款另有约定外，因变更引起的价格调整按照本款约定处理：

- (1) 已标价工程量清单中有适用于变更工作的子目的，采用该子目的单价；
- (2) 已标价工程量清单中无适用于变更工作的子目，但有类似于子目的，可在合理范围内参照类似项目，由监理人按第 3.5 款商定或确定变更工作的单价；
- (3) 已标价工程量清单中无适用或类似子目的单价，可按照成本加利润的原则，由监理人按第 3.5 款商定或确定变更工作的单价。

9.4 暂列金额

暂列金额只能按照监理人的指示使用，并对合同价格进行相应调整。

9.5 计日工

9.5.1 发包人认为有必要时，由监理人通知承包人以计日工方式实施变更的零星工作。其价款按列入已标价工程量清单中的计日工计价子目及其单价进行计算。

9.5.2 采用计日工计价的任何一项变更工作，应从暂列金额中支付，承包人应在该项变更的实施过程中，每天提交以下报表和有关凭证报送监理人审批：

- (1) 工作名称、内容和数量；
- (2) 投入该工作所有人员的姓名、工种、级别和耗用工时；
- (3) 投入该工作的材料类别和数量；
- (4) 投入该工作的施工设备型号、台数和耗用台时；
- (5) 监理人要求提交的其他资料和凭证。

9.5.3 计日工由承包人汇总后，按第 10.3 款的约定列入进度付款申请单，由监理人复核并经发包人同意后列入进度付款。

10. 计量与支付

10.1 计量

除专用合同条款另有约定外，承包人应根据有合同约束力的进度计划，按月分解签约合同价，形成支付分解报告，送监理人批准后成为有合同约束力的支付分解表，按有合同约束力的支付分解表分期计量和支付；支付分解表应随进度计划的修订而调整，除按照第 9 条约定的变更外，签约合同价所基于的工程量即是用于竣工结算的最终工程量。

10.2 预付款

预付款用于承包人为合同工程施工购置材料、工程设备、施工设备、修建临时设施以及组织施工队伍进场等。预付款的额度、预付办法，以及扣回与还清办法在专用合同条款中约定。预付款必须专用于合同工程。

10.3 工程进度付款

承包人应在第 10.1 款约定的支付分解表确定的每个付款周期末，按监理人批准的格式和专用合同条款约定的份数，向监理人提交进度付款申请单，并附相应的支持性证明文件。除专用合同条款另有约定外，进度付款申请单应包括下列内容：

- (1) 截至本次付款周期末已实施工程的合同价款；
- (2) 根据第 9 条应增加和扣减的变更金额；
- (3) 根据第 16 条应增加和扣减的索赔金额；
- (4) 根据第 10.2 款应支付的预付款和扣减的返还预付款；
- (5) 根据第 10.4 款应扣减的质量保证金；
- (6) 根据合同应增加和扣减的其他金额。

监理人应在收到承包人进度付款申请单以及相应的支持性证明文件后的 7 天内完成核查，并向承包人出具经发包人签认的付款证书。发包人应在监理人收到进度付款申请单的 14 天内将进度应付款支付给承包人。涉及政府投资资金的，按照国库集中支付等国家相关规定和专用合同条款的约定执行。

10.4 质量保证金

监理人应从第一个付款周期开始，在发包人的进度付款中，按专用合同条款的约定扣留质量保证金，直至扣留的质量保证金总额达到专用合同条款约定的金额或比例为止。

在专用合同条款约定的缺陷责任期满时，承包人向发包人申请到期应返还承包人剩余的质量保证金金额，发包人应在 14 天内会同承包人按照合同约定的内容核实承包人是否完成缺陷责任，并将无异议的剩余质量保证金返还承包人。



10.5 竣工结算

10.5.1 除专用合同条款另有约定外，竣工结算价格不因物价波动和法律变化而调整。

10.5.2 工程接收证书颁发后，承包人应按专用合同条款约定的份数和期限向监理人提交竣工付款申请单，并提供相关证明材料。监理人应当在收到竣工结算申请单的 7 天内完成核查、准备竣工付款证书并送发包人审核，发包人应在收到后 14 天内提出具体意见或签认竣工付款证书，并在监理人收到竣工结算申请单的 28 天内将应付款支付给承包人。发包人未在约定时间内审核并提出具体意见或者签认竣工付款证书的，视为同意承包人提出的竣工付款金额。

10.5.3 竣工付款涉及政府投资资金的，按照国库集中支付等国家相关规定和专用合同条款的约定执行。

10.6 付款延误

发包人不按期支付的，按专用合同条款的约定支付逾期付款违约金。

11. 竣工验收

11.1 竣工验收的含义

11.1.1 竣工验收是指承包人完成了全部合同工作后，发包人按合同要求进行的验收。

11.1.2 需要进行国家验收的，竣工验收是国家验收的一部分。竣工验收所采用的各项验收和评定标准应符合国家验收标准。发包人和承包人为竣工验收提供的各项竣工验收资料应符合国家验收的要求。

11.2 竣工验收申请报告

当工程具备竣工条件时，承包人即可向监理人报送竣工验收申请报告。

11.3 竣工和验收

监理人审查后认为具备竣工验收条件的，提请发包人进行工程验收。发包人经过验收

后同意接收工程的，由监理人向承包人出具经发包人签认的工程接收证书。

除专用合同条款另有约定外，经验收合格工程的实际竣工日期，以提交竣工验收申请报告的日期为准，并在工程接收证书中写明。

11.4 试运行

除专用合同条款另有约定外，承包人应按专用合同条款约定进行工程及工程设备试运行，负责提供试运行所需的人员、器材和必要的条件，并承担全部试运行费用。

11.5 竣工清场

除合同另有约定外，工程接收证书颁发后，承包人应对施工场地进行清理，直至监理人检验合格为止。竣工清场费用由承包人承担。

12. 缺陷责任与保修责任

12.1 缺陷责任

缺陷责任自实际竣工日期起计算。在缺陷责任期内，已交付的工程由于承包人的材料、设备或工艺不符合合同要求所产生的缺陷，修补费用由承包人承担。由于承包人原因造成某项缺陷或损坏使某项工程或工程设备不能按原定目标使用而需要再次检查、检验和修复的，发包人有权要求承包人相应延长缺陷责任期，但缺陷责任期最长不超过 2 年。

12.2 保修责任

合同当事人根据有关法律规定，在专用合同条款中约定工程质量保修范围、期限和责任。保修期自实际竣工日期起计算。

13. 保险

13.1 保险范围

13.1.1 承包人按照专用合同条款的约定向双方同意的保险人投保建筑工程一切险或安装工程一切险等保险。具体的投保险种、保险范围、保险金额、保险费率、保险期限等有关内容应当在专用合同条款中明确约定。

13.1.2 承包人应依照有关法律规定参加工伤保险和人身意外伤害险，为其履行合同所雇佣的全部人员，缴纳工伤保险费和人身意外伤害险费。



13.1.3 发包人应依照有关法律规定参加工伤保险和人身意外伤害险，为其现场机构雇佣的全部人员，缴纳工伤保险费和人身意外伤害险费，并要求其监理人也进行此类保险。

13.2 未办理保险

13.2.1 由于负有投保义务的一方当事人未按合同约定办理保险，或未能使保险持续有效的，另一方当事人可代为办理，所需费用由对方当事人承担。

13.2.2 由于负有投保义务的一方当事人未按合同约定办理某项保险，导致受益人未能得到保险人的赔偿，原应从该项保险得到的保险金应由负有投保义务的一方当事人支付。

14. 不可抗力

14.1 不可抗力的确认

14.1.1 不可抗力是指承包人和发包人在订立合同时不可预见，在履行合同过程中不可避免发生并不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、水灾、骚乱、暴动、战争和专用合同条款约定的其他情形。

14.1.2 不可抗力发生后，发包人和承包人应及时认真统计所造成的损失，收集不可抗力造成损失的证据。合同双方对是否属于不可抗力或其损失的意见不一致的，由监理人按第 3.5 款商定或确定。发生争议时，按第 17 条的约定执行。

14.2 不可抗力的通知

合同一方当事人遇到不可抗力事件，使其履行合同义务受到阻碍时，应立即通知合同另一方当事人和监理人，书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况，并提供必要的证明。如不可抗力持续发生，合同一方当事人应及时向合同另一方当事人和监理人提交中间报告，说明不可抗力和履行合同受阻的情况，并于不可抗力事件结束后 14 天内提交最终报告及有关资料。

14.3 不可抗力后果及其处理

除专用合同条款另有约定外，不可抗力导致的人员伤亡、财产损失、费用增加和（或）工期延误等后果，由合同双方按以下原则承担：

（1）永久工程，包括已运至施工场地的材料和工程设备的损害，以及因工程损害造成

的第三者人员伤亡和财产损失由发包人承担；

(2) 承包人设备的损坏由承包人承担；

(3) 发包人和承包人各自承担其人员伤亡和其他财产损失及其相关费用；

(4) 承包人的停工损失由承包人承担，但停工期间应监理人要求照管工程和清理、修复工程的金额由发包人承担；

(5) 不能按期竣工的，应合理延长工期，承包人不需支付逾期竣工违约金。发包人要求赶工的，承包人应采取赶工措施，赶工费用由发包人承担。



15. 违约

15.1 承包人违约

15.1.1 如果承包人拒绝或未能遵守监理人的指示，或未能按合同进度计划及时完成合同约定的工作，已造成或预期造成工期延误，或违反合同不顾书面警告，监理人可发出通知，告知承包人违约。

15.1.2 如果承包人在收到监理人通知后 21 天内，没有采取可行的措施纠正违约，发包人可向承包人发出解除合同通知。发包人因继续完成该工程的需要，有权扣留使用承包人在现场的材料、设备和临时设施。但发包人的这一行动不免除承包人应承担的违约责任，也不影响发包人根据合同约定享有的索赔权利。

15.2 发包人违约

15.2.1 如果发包人未能按合同付款，或违反合同不顾书面警告，承包人可发出通知，告知发包人违约。如果发包人在收到该通知后 14 天内未纠正违约，承包人可暂停工作或放慢工作进度。

15.2.2 如果发包人收到承包人通知后 28 天内未纠正违约，承包人可向发包人发出解除合同通知。合同解除后，承包人应妥善做好已竣工工程和已购材料、设备的保护和移交工作，按发包人要求将承包人设备和人员撤出施工场地，同时发包人应为承包人的撤出提供必要条件，但承包人的这一行动不免除发包人应承担的违约责任，也不影响承包人根据合同约定享有的索赔权利。

16. 索赔

16.1 承包人索赔的提出

根据合同约定，承包人认为有权得到追加付款和（或）延长工期的，应按以下程序向发包人提出索赔：

（1）承包人应在知道或应当知道索赔事件发生后 14 天内，向监理人递交索赔通知书。索赔通知书应详细说明索赔理由以及要求追加的付款金额和（或）延长的工期，并附必要的记录和证明材料；

（2）索赔事件具有连续影响的，承包人应在索赔事件影响结束后的 14 天内，向监理人递交最终索赔通知书，说明最终要求索赔的追加付款金额和延长的工期，并附必要的记录和证明材料；

（3）承包人未在前述 14 天内递交索赔通知书的，丧失要求追加付款和（或）延长工期的权利。

16.2 承包人索赔处理程序

（1）监理人收到承包人提交的索赔通知书后，应按第 3.5 款商定或确定追加的付款和（或）延长的工期，并在收到上述索赔通知书或有关索赔的进一步证明材料后的 14 天内，将索赔处理结果答复承包人。

（2）承包人接受索赔处理结果的，发包人应在作出索赔处理结果答复后 14 天内完成赔付。承包人不接受索赔处理结果的，按第 17 条的约定执行。

16.3 承包人提出索赔的期限

承包人按第 10.5 款的约定接受了竣工付款证书后，应被认为已无权再提出在合同工程接收证书颁发前所发生的任何索赔。

16.4 发包人索赔的提出

根据合同约定，发包人认为有权得到追加付款和（或）延长工期的，应按以下程序向承包人提出索赔：

（1）监理人应在知道或应当知道索赔事件发生后 14 天内，向承包人递交索赔通知书。



索赔通知书应详细说明索赔理由以及要求追加的付款金额和（或）延长的工期，并附必要的记录和证明材料；

（2）索赔事件具有连续影响的，监理人应在索赔事件影响结束后的 14 天内，向承包人递交最终索赔通知书，说明最终要求索赔的追加付款金额和延长的工期，并附必要的记录和证明材料。



16.5 发包人索赔处理程序

（1）承包人收到监理人提交的索赔通知书后，应按第 3.5 款商定或确定追加的付款和（或）延长的工期，并在收到上述索赔通知书或有关索赔的进一步证明材料后的 14 天内，将索赔处理结果答复监理人。

（2）监理人接受索赔处理结果的，承包人应在作出索赔处理结果答复后 14 天内完成赔付。监理人不接受索赔处理结果的，按第 17 条的约定执行。

17. 争议的解决

17.1 争议的解决方式

发包人和承包人在履行合同中发生争议的，可以友好协商解决或者提请争议评审组评审。合同当事人友好协商解决不成、不愿提请争议评审或者不接受争议评审组意见的，可在专用合同条款中约定下列一种方式解决：

- （1）向约定的仲裁委员会申请仲裁；
- （2）向有管辖权的人民法院提起诉讼。

17.2 友好解决

在提请争议评审、仲裁或者诉讼前，以及在争议评审、仲裁或诉讼过程中，发包人和承包人均可共同努力友好协商解决争议。

17.3 争议评审

17.3.1 采用争议评审的，发包人和承包人应当在专用合同条款中约定争议评审的程序和规则，并在开工日后的 28 天内或在争议发生后，协商成立争议评审组。

17.3.2 发包人和承包人接受评审意见的，由监理人根据评审意见拟定执行协议，经争

议双方签字后作为合同的补充文件，并遵照执行。

17.3.3 发包人或承包人不接受评审意见，并要求提交仲裁或提起诉讼的，应在收到评审意见后的 14 天内将仲裁或起诉意向书面通知另一方，并抄送监理人，但在仲裁或诉讼结束前应暂按总监理工程师的确定执行。



第二节



专用合同条款

专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.2 发包人：陇西县自然资源局。

1.1.2.3 承包人：指与发包人签订本合同工程施工合同协议书的当事人。

1.1.2.6 监理人：招标确定



1.4 合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，除合同另有规定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书（包括补充协议）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单；
- (9) 其他合同文件。

2. 发包人义务

2.3 提供施工场地

本款约定为：发包人负责办理永久征地及其范围内的移民、拆迁事宜，承包人应根据投标文件中规划的区段、用地范围、占用顺序，在合同签订后的14天内，向发包人提交3份永久用地的详细计划表，发包人将按照上述计划中永久占地的位置、数量和需用时间，进行审批后分期办理永久用地征用手续。在批准计划内的永久用地的征用补偿费由发包人承担。

发包人提供施工现场及毗邻区域内设计基本资料（气象、地质、水文观测资料等），并保证有关资料的真实、准确、完整，满足有关技术规程的要求，其余施工场地内管线和地下设施等有关资料均由承包人负责收集。

2.8 其它义务

本条款约定为在实施工程征用地的过程中，双方应积极配合，协助对方与当地政府（包

括乡村)、居民、企业等进行协调,按规定办理各种需要的手续,获得许用权,处理各种矛盾。

4. 承包人

4.1 承包人的一般义务

4.1.6 其他义务

(1) 承包人在合同履行期间,除专用合同 2.3 款约定由发包人提供的资料外,其余施工场地内管线和地下设施等有关资料均由承包人负责收集,承包人不得对工程区内各种道路、管道、电线、电缆等公共设施造成任何影响和破坏,不得影响邻近建筑物、构造物的安全及当地居民的生产生活。如果发生上述情况,由此导致索赔、赔偿、诉讼费、指控费及其他开支时,应由承包人承担一切责任及费用,承包人应处理和协调好与当地政府(包括乡村)、居民、企业的关系,按规定办理各种需要的手续,获得使用权,处理好各种矛盾。

(2) 开工前承包人在标段起终点要树立门架,至少应写明承包人名称;关键工程、重要部位及构造物的施工点都要悬挂醒目标牌,需写明工点负责人、质检负责人、技术负责人姓名、工程内容、配合比等;现场施工人员都必须配戴证件上岗,证件上附照片,并写明姓名、单位、岗位等内容。工程管理人员、施工人员及其他现场工作人员要统一着装、佩带上岗证和安全帽。

(3) 现场配合与协调

承包人在实施和完成承建合同工程及修复缺陷过程中的一切作业应保证发包人免于承担因承包人借用、占用或进出其他标段施工区或影响作业等所引起的索赔、诉讼费、损害赔偿及其他开支。承包人有义务提供与相邻标段工程施工的配合与协调,包括:

- ①工作面的安全和施工质量影响;
- ②施工进度的影响;
- ③及时提供或移交工作面;
- ④保持相邻界面附近的结构质量;
- ⑤为其他标段承包人提供交通道路、交叉工作面的作业场地;
- ⑥在承建标段范围区段的维护与保养,不得造成损坏或障碍而影响相邻标段的施工。
- ⑦承包人应积极协助发包人做好永久占地的征用工作。

(4) 承包人应根据合同工程的施工需要,负责办理取得出入施工场地的专用和临时道路的通行权,以及取得为工程建设所需修建场外设施的权利,并承担有关费用。需要发包人协调时,发包人应协助承包人办理相关手续。



(5) 对现场作业和施工方法负责

监理人对承包人的施工计划、方法、措施以及设计图纸的审查与批准，或对于分包人的确认和分包人选择的批准，或对于承包人所实施工程的检查和检验，并不意味着可变更或减轻承包人应承担的全部合同义务和责任。

(6) 工程防汛

①在合同工程施工期和缺陷责任期，承包人有义务采取措施防御洪水，保证工程的安全，必须服从防洪抢险的命令和统一调度指挥。

②由于承包人施工需要设置在河道（或行洪区）内的所有设施，在汛前必须完全拆除，不能对原河道的泄流能力造成任何影响。

③承包人在合同履行期间严格执行《安全生产法》及行业相关规定。

(7) 本项目资金专款专用

发包人将对投入到本项目的资金使用情况进行不定期监督、检查，要求承包人必须开设专户存储，专款专用，严禁挤占、挪用和滞留建设资金，严禁恶意拖欠职工工资和劳务费。承包人如违反上述规定，发包人将视其情节处以违约金。

(8) 其他

①根据投标文件的承诺投入相应的人员、设备、资金，并定期向发包人、监理人报告。

②随时接受并配合监理人进行现场检查、检测和验收；

③维护发包人提供的各种基本设施（包括测量基准点等），并保持完好；

④积极防灾、抗灾、规避工程风险；

⑤合法使用专利技术与产品，避免发生侵权；

⑥无偿提交完整的工程归档资料；

⑦服从现场统一指挥，遵守发包人制定的有关现场管理的制度；

⑧承包人应勤勉和守信，按照合同的各项约定和在竞争本合同时所作的投标承诺全面、忠实地履行本合同约定的全部义务；

5. 施工控制网

5.1 将原条款修改为：监理工程师应在发出开工通知书 7 日之前，向承包人提供原始基准点，基准线和参考标高等书面资料，并进行现场交验，承包人则应：根据监理工程师书面给定原始基准点、基准线和参考标高，负责对本合同工程进行准确的放样，并对本合同工程各部分的控制点坐标、地面线标高、尺寸、位置等进行精确的复核。如发现图纸中有错误或有变化需重新调整时，应向监理工程师提交一份详细资料，列出他认为有错误或有变化需修正的数据和处理意见报监理工程师核查确认，否则应对由此造成的损失负责。

6. 工期

6.4 异常恶劣的气候条件

本合同工程界定异常恶劣气候条件的范围为：

- (1) 日降雨量大于 50 mm 的雨日超过 3 天；
- (2) 风速大于 10.8m/s 的 6 级以上大风灾害；
- (3) 日气温超过 38℃ 的高温大于 3 天；
- (4) 日气温低于 -20℃ 的严寒大于 3 天；
- (5) 造成工程损坏的冰雹和大雪灾害：日降雪量 10mm 及以上；
- (6) 其他异常恶劣气候灾害。



6.5 承包人工期延误

原条款修改为：由于承包人原因，未能按合同进度计划完成工作，或监理人认为承包人施工进度不能满足合同工期要求的，承包人应采取措施加快进度，并承担加快进度所增加的费用。由于承包人工期延误，逾期完工 15 日内，每天按合同价的 0.2% 支付逾期完工违约金，逾期完工在 15 日以后，每天按合同价的 0.5% 支付逾期完工违约金，但最终累计金额不超过合同价的 10%。

8. 试验和检验

8.1 材料、工程设备和工程的试验和检验

本款补充 8.1.4、8.1.5 条款：

8.1.4 材料进场后，监理人组织发包人、承包人按合同进行交货检查和验收，安装前承包人应根据产品说明书及有关技术文件再仔细检查一遍，对在运输和存放过程中发生的变形、受潮、损坏等问题应作好记录，并报告监理人、发包人协商处理。

8.1.5 本工程见证取样的试块、试件及有关材料，监理人实行见证取样。见证取样资料由承包人提供，记录应真实齐全，监理人、承包人等参与见证取样人员均应在相关文件上签字，费用由承包人承担。

10. 计量与支付

10.1 计量

本项补充如下：

未按变更程序批准，承包人擅自增加的工程量均不予计量；不合格的工程不予计量。

10.2 预付款

本项约定为：本工程发包人不提供工程预付款。

10.3 工程进度付款

本项约定为：承包人应提进度付款申请单一式6份。

10.4 质量保证金

本项约定为：本工程质量保证金限额为合同价格的3%，~~监理人应从第一个付款周期开始，在发包人的进度付款中，按月支付额的3%扣留质量保证金，直至扣留的质量保证金总额达到约定的金额或比例为止。质量保证金的计算额度不包括预付款的支付，扣回以及价格调整的金额。~~



缺陷责任期为1年，自实际竣工日期起计算。

10.5 竣工结算

10.5.2 本项约定为：承包人应提交竣工付款申请单一式6份。

12. 缺陷责任与保修责任

12.1 缺陷责任

本款约定为：缺陷责任期为1年，自实际竣工日期起计算。

12.2 保修责任

本款约定为：保修期为1年，自实际竣工日期起计算。

13. 保险

13.1 保险范围：

13.1.1 本款约定如下：

承包人应以发包人和承包人的共同名义投保建筑工程一切险和（或）安装工程一切险。保险费由承包人报价时分摊在其他子目单位或总价中。

投保内容：为本合同工程的永久工程、临时工程和设备及已运至施工工地用于永久工程的材料和设备所投的保险。

保险金额：保险金额为工程的全部重置成本（包括修复损坏的附加费用）。

保险期限：开工日起直至本合同工程签发缺陷责任期终止证书止。

保险费率：执行现行法定费率或由承包人与保险人协商确定。

保险费由承包人报价时分摊在其他子目单价或总价中。

17. 争议的解决

发包人与承包人在履行合同中发生争议的，可以友好协商解决。合同当事人友好解决不成的，提交仲裁机构仲裁，双方约定的仲裁机构为：当地仲裁委员会。

第三节



合同附件格式

附件一：合同协议书

合同协议书

_____（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施_____（项目名称），已接受_____（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目_____标段施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。



1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：
 - (1) 中标通知书；
 - (2) 投标函及投标函附录；
 - (3) 专用合同条款；
 - (4) 通用合同条款；
 - (5) 技术标准和要求；
 - (6) 图纸；
 - (7) 已标价工程量清单；
 - (8) 其他合同文件。
2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。
3. 签约合同价：人民币（大写）_____（¥_____）。
4. 承包人项目经理：_____。
5. 工程质量符合_____标准。
6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。
7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
8. 承包人应按照监理人指示开工，工期为_____日历天。
9. 本协议书一式_____份，合同双方各执一份。
10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：_____（盖单位章） 法定代表人或其委托代理人：____（签字） _____年____月____日	承包人：_____（盖单位章） 法定代表人或其委托代理人：____（签字） _____年____月____日
开户行：_____	开户行：_____
银行账号：_____	银行账号：_____

附件二：履约担保格式

履约担保



_____（发包人名称）：

鉴于_____（发包人名称，以下简称“发包人”）接受_____（承包人名称）（以下称“承包人”）于____年____月____日参加_____（项目名称）____标段施工的投标。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方订立的合同，向你方提供担保。

- 1. 担保金额人民币（大写）_____（¥_____）。
- 2. 担保有效期自发包人与承包人签订的合同生效之日起至发包人签发工程接收证书之日止。
- 3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在 7 天内无条件支付。
- 4. 发包人和承包人按《通用合同条款》第 15 条变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。

担 保 人：_____（盖单位章）
 法定代表人或其委托代理人：_____（签字）
 地 址： _____
 邮 政 编 码： _____
 电 话： _____
 传 真： _____

____年____月____日

附件三：

预付款担保函

(发包人名称)：

根据_____ (承包人名称, 以下简称“承包人”)与_____ (发包人名称, 以下简称“发包人”)于_____年____月____日签订的_____ (项目名称) (标段名称) 合同协议书, 承包人按约定的金额向发包人提交一份预付款担保, 即有权得到发包人支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给承包人的预付款提供担保。



1. 担保金额人民币(大写)_____元(¥_____元)。

2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效, 至发包人签发的进度付款证书说明预付款已完全扣清止。

3. 在本担保有效期内, 因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时, 我方在收到你方的书面通知后, 无条件地在 7 天内予以支付。但本担保的担保金额, 在任何时候不应超过预付款金额减去发包人按合同约定在向承包人签发的进度付款证书中已扣回的金
额。

4. 发包人和承包人按《通用合同条款》第 15 条变更合同时, 我方承担本担保规定的义务不变。

担保人: _____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)

地址: _____

邮政编码: _____

电话: _____

传真: _____

_____年____月____日

注: 委托代理人应附授权委托书。

附件四：

工程施工廉政合同（格式）

合同编号：_____



为了加强本工程项目的廉政建设，确保优质、高效、廉洁地完成工程建设任务，预防和遏制腐败现象的滋生。根据中央和甘肃省有关廉政建设的规定精神，结合本工程项目的实际情况，经双方共同协商，订立如下合同。

第一条 甲乙双方的权利和义务

（一）认真贯彻执行中央和甘肃省有关廉政建设的规定精神，建立健全工程建设的规章制度，严格按照工作程序和合同条款办事，堵塞管理漏洞，在工程建设过程中禁止收受和赠送“红包”、索要赞助、给予和收受回扣、赠送和收受有价证券和贵重物品等；不得举行和参加可能影响公正执行公务的高消费宴请及娱乐活动。

（二）严格执行_____（项目名称）_____标段施工合同文件，自觉按合同办事。

（三）加强对建设资金的监管工作，确保建设资金的安全有效使用。任何单位和部门不得相互勾结、非法套取建设资金；不得将建设资金挪作它用；不得超标准接待和滥发钱物；不得违反规定购买、赠送、收受交通、通讯工具及其它高档办公设备用品。

（四）按照国家机关和甘肃省有关规定、规范、标准和程序开展工程检查、验收活动，搞好工程质量、进度、投资控制，不得在检查、验收中弄虚作假、谋取个人私利和小团体利益，不得以工程检查验收为名擅自赠送和发放钱物。

（五）建立廉政监督和举报制度。在本单位和社会上聘请廉政监督员，定期或不定期地听取廉政监督员的意见；公布举报电话和设立举报箱，指派专人负责受理有关廉政方面的举报、投诉和来信来访，并据实查处；禁止因个人或小团体的不正当要求或利益得不到满足时，编造事由诬陷有关部门和工作人员；禁止利用职权对检举揭发人员进行打击报复。

（六）认真贯彻执行上级党委、政府和主管部门关于廉政建设的规定，把廉政建设责任制列入重要议事日程。把加强思想政治工作和廉政教育贯穿于工程建设的始终，把廉政教育作为上岗前培训的必要内容。同时要在双方的协作单位和聘用人员中推行廉政承诺书或连带责任书制度。用人单位、推荐人、受聘人员共同签订承诺书或连带责任书。

第二条 甲方的权利和义务

（一）对业主固定价供应的建筑材料和设备，必须按工程承包合同的有关条款实施，

工作人员不得利用职权或通过其亲属向工程承包单位介绍、推销和供应材料、设备；不准在材料、设备采购中采取“以次充好”、“以假冒真”等手段谋取私利。

(二) 切实做好工程质量控制、计量支付、变更索赔和投资控制等工作，做到既要坚持原则，严格审核、审批，又要客观公正，不故意刁难拖延。不得在工程质量、计量、变更索赔、工程价款支付等工作中以权谋私。

(三) 加强工程建设过程中的合同管理，严格把好中间检查评比、文明施工、安全生产检查和工程验收关，不得在各种检查、验收、评比过程中以权谋私。

(四) 工作人员不得利用职权或工作便利向承包单位指定分包队伍；不得利用婚丧嫁娶、房屋装修、探亲旅游等名义在乙方报销任何应由单位或个人支付的费用，不得借机收受贿赂；不得以任何形式向乙方示意或索要和收受回扣等好处费；不准工作人员的亲属在其所管辖的项目内承包、转包、分包、中介工程。

第三条 乙方的权利和义务

(一) 认真履行工程承包合同，按照有关管理规定、施工技术规范和技术标准，切实搞好工程质量、进度控制、安全生产、文明施工，确保质量。在工程中间验收、计量支付、变更索赔、交工验收等工作中，做到提供的资料真实、准确、完整。

(二) 不准利用宴请、娱乐、贿赂等手段影响招标工作公正进行，不准利用关系给甲方工作人员、评标委员会成员及定标人员打招呼或施加压力，干扰评定标工作正常进行。

(三) 不准将中标项目转让（或分解后转让）他人；不准将主体工程、关键性工程分包给他人。应加强对劳务队伍和合法分包队伍的管理，经批准的合法分包工程要报业主项目现场办、总监办备案。

(四) 不准违反操作规程和合同要求，偷工减料、粗制滥造、弄虚作假；不准使用不符合要求和标准的建筑材料、构配件和设备。

(五) 在整个施工过程中，不得以宴请、娱乐、提供交通工具、报销个人探亲旅游等费用、送礼品礼金等不正当手段，贿赂甲方的有关工作人员。

第四条 违约责任

(一) 由于双方中的某一方当事人的过错，造成本合同不能履行或不能完全履行，要承担应负的违约责任。因乙方违约造成严重后果者，解除工程承包合同。

(二) 违反本合同，除按照有关法律和行政规章的有关规定对责任者进行处罚外，视情节由项目党组织给予通报批评、责令改正、并通知其所在单位。

(三) 双方的组织或者有关工作人员在工程实施过程中出现玩忽职守、滥用职权、徇私舞弊，行贿、受贿、索贿、贪污等行为，损害有关单位和人员的声誉、合法权益和国家

利益的，视情节分别给予通报批评、责令改正、抵扣违约金。并由监管处党组织建议其所在单位依法对直接责任者和其它责任者给予党纪、政纪处分；没有工作单位的人员给予解除聘约、辞退处理。

(四) 对廉政建设管理不善、监督不力，或者对违纪知情不报、瞒案不办，放纵腐败行为的要认真查处，并由项目党组织予以通报批评，建议所在单位或其上级主管部门依法对直接责任人和其它责任人给予党纪、政纪处分。



(五) 对违反本合同的各种违法、违规、违纪行为，法律、法规和行政规章另有规定的，依照其规定处理。

第五条 合同执行的检查监督及考核

(一) 双方应加强对本单位有关人员廉政建设实施情况的监督检查，发现有违规违纪行为要及时查处，并向上级党组织报告。

(二) 双方应加强相互监督，发现对方有违约行为应及时通报对方主要负责人，或及时向上级党组织或纪检部门举报。

(三) 双方要建立健全廉政建设的管理制度，对本单位内各部门、有关人员的廉政情况进行定期的或不定期的检查，发现问题及时采取措施解决。

(四) 自觉接受并积极配合上级有关部门和项目临时党组织的监督检查，如实反映和汇报存在的问题。

(五) 发包人负责组织对廉政建设情况的考核评比工作，并根据考核结果进行奖罚。对认真履行本合同，廉政建设成绩突出的，给予表彰奖励。对不认真履行本合同，廉政建设存在突出问题者，给予通报批评并责成改正直到通报其上级主管部门。

第六条 本合同有效期从签字之日起至本项目通过竣工验收时止。

第七条 本合同一式四份，甲方二份，乙方二份。

甲方单位：（填写机构全称并加盖公章）

乙方单位：（填写机构全称并加盖公章）

法定代表人：_____（签署全名）

法定代表人：_____（签署全名）

____年____月____日

____年____月____日

合同编号：ZZX-24010-SG-02

第五章



工程量清单

工程量清单

1. 工程量清单说明

1.1 本工程量清单是根据招标文件中包括的、有合同约束力的图纸以及有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制。约定计量规则中没有的子目，其工程量按照有合同约束力的图纸所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位或其扩大单位。

1.2 本工程量清单应与招标文件中的投标人须知、通用合同条款、专用合同条款、技术规范及图纸等一起阅读和理解。

1.3 本工程量清单仅是投标报价的共同基础，实际工程量和工程价款的支付应遵循合同条款的约定和第七章“技术标准和要求”的有关规定。

1.4 补充子目工程量计算规则及子目工作内容说明：未按变更程序批准，承包人擅自增加的工程量均不予计量；不合格的工程不予计量。

2. 投标报价说明

2.1 工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价。

2.2 除非合同另有规定，工程量清单中有标价的单价和总额价，应包括所需人工费、施工机械使用费、材料费、其他（运杂费、质检费、缺陷修复费）以及合同明示或暗示的风险、责任和义务等）以及管理费、税金、利润等。

2.3 工程量清单中投标人没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。

2.4 暂列金额的数量及拟用子目的说明：本合同工程无暂列金额。

2.5 暂估价的数量及拟用子目的说明：本合同工程无暂估价。

3. 其他说明

3.1 投标人在填写工程量清单表时，应先仔细阅读本说明，由于投标人未阅读本说明而造成的一切后果均由投标人自负。

投 标 总 价



项目名称：陇西县通安驿镇土地开垦耕地综合整治项目施工第二标段

招标编号：ZZX-24010-SG-02

投标总价人民币（大写）： _____

（小写）： ¥ _____

投标人： _____ （盖章）

法定代表人或其授权代理人： _____ （签名）

日期： _____

工程项目投标报价汇总表

序号	单项名称	金额（元）
1	陇西县通安驿镇土地开垦耕地综合整治项目	
	总报价	



投标人： _____ （盖单位章）

法定代表人

或其授权代理人： _____（签名）

日期： ____年__月__日

工程施工费汇总表



项目名称:陇西县通安驿镇土地开垦耕地综合整治项目

金额单位:元

序号	单项名称	建设面积 (公顷)	净增耕地 (公顷)	金额 (元)
	陇西县通安驿镇土地开垦耕地综合整治项目			
一	冯家河村	5.91	4.14	
二	西岔村	8.13	5.79	
三				
总计				

投标人: _____ (盖单位章)

法定代表人

或其授权代理人: _____ (签名)

日期: ____年__月__日

表 3-1

工程施工费报价表

项目名称: 陇西县新增耕地综合整治及占补平衡项目

金额单位: 元

序号	单项名称	单位	工程量	综合单价	合计
	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
一	冯家河村	公顷	4.14		
(一)	土地平整工程	公顷	4.14		
(1)	田块平整	公顷	4.14		
	土地平整 推距 30-40m	100m ³	211.378		
	土地平整 推距 20-30m	100m ³	158.534		
	土地平整 推距 10-20m	100m ³	158.534		
(2)	耕作层覆土	m ³	12434.00		
	1m ³ 挖掘机挖装自卸汽车运土 运距 0~0.5km	100m ³	124.34		
	推土机推土(一、二类土) 推土距离 30~40m	100m ³	124.34		
(3)	田坎夯实	m ³	770.91		
	挖掘机挖土(一、二类土)	100m ³	7.709		
	田坎夯实	100m ³ 实方	7.709		
(4)	田埂修筑	m ³	373.02		
	田埂修筑	100m ³	3.73		
(5)	地翻耕	公顷	4.14		
	土地翻耕 一、二类土	hm ²	4.14		
(6)	地力提升	公顷	4.14		
	增施复合肥	kg	1552.50		
	增施尿素	kg	1552.50		
	增施二胺	kg	931.50		
	增施有机肥	kg	18630.00		
	增施腐熟农家肥(精肥)	t	124.20		
(二)	田间道路工程	m	1824.00		

填表说明: 1. 表中(6)=(4)×(5); 2. (5)见表 3-2。

表 3-1

工程施工费报价表

项目名称: 陇西县新增耕地综合整治及占补平衡项目

金额单位: 元

序号	单项名称	单位	工程量	综合单价	合计
	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
(1)	新建 2.5m 宽生产路	m	1824.00		
	土方开挖	100m3	5.654		
	土方回填	100m3	3.466		
	路床(槽)压实 路床碾压	1000m2	4.56		
	素土路面 压实厚度 30cm	1000m2	4.56		
(三)	其它工程	公顷	4.14		
	燕麦种植-种子	kg	1552.50		
	燕麦种植(含旋耕等)	亩	62.10		
	燕麦收割费	亩	62.10		
二	西岔村	公顷	5.79		
(一)	土地平整工程	公顷	5.79		
(1)	田块平整	公顷	5.79		
	土地平整 推距 30-40m	100m3	295.392		
	土地平整 推距 20-30m	100m3	221.544		
	土地平整 推距 10-20m	100m3	221.544		
(2)	耕作层覆土	m3	17376.00		
	1m3 挖掘机挖装自卸汽车运土 运距 0~0.5km	100m3	173.76		
	推土机推土(一、二类土) 推土距离 30~40m	100m3	173.76		
(3)	田坎夯实	m3	1077.31		
	挖掘机挖土(一、二类土)	100m3	10.773		
	田坎夯实	100m3 实方	10.773		
(4)	田埂修筑	m3	521.28		
	田埂修筑	100m3	5.213		
(5)	地翻耕	公顷	5.79		
	土地翻耕 一、二类土	hm2	5.79		
(6)	地力提升	公顷	5.79		
	增施复合肥	kg	2171.25		
	增施尿素	kg	2171.25		



	增施二胺	kg	1302.75		
	增施有机肥	kg	26055.00		
	增施腐熟农家肥(精肥)	t	173.70		
(二)	田间道路工程	m	718.00		
(1)	新建 2.5m 宽生产路	m	718.00		
	土方开挖	100m ³	2.226		
	土方回填	100m ³	1.364		
	路床(槽)压实 路床碾压	1000m ²	1.795		
	素土路面 压实厚度 30cm	1000m ²	1.795		
(三)	其它工程	公顷	5.79		
	燕麦种植-种子	kg	2171.25		
	燕麦种植(含旋耕等)	亩	86.85		
	燕麦收割费	亩	86.85		
总计	—				

填表说明:1.表中(6)=(4)×(5); 2.(5)见表 3-2。

投标人： _____ （盖单位章）

法定代表人

或其授权代理人： _____ (签名)

日期： ____年__月__日

表 3-2

工程施工费单价汇总表



项目名称: 陇西县新增耕地综合整治及占补平衡项目

金额单位: 元

序号	定额编号	单项名称	单位	直接费						间接费	利润	材料 价差	未计价 材料费	优惠	税金	综合 单价
				人工费	材料费	机 械 使用费	直 接 工程费	措施费	合计							
				(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)							
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	

投标人: _____ (盖单位章)

法定代表人

或其授权代理人: _____ (签名)

日 期: ____年__月__日

合同编号：ZZX-24010-SG-02

第六章



图 纸

(另册)

合同编号: ZZX-24010-SG-02

第七章



技术标准和要求



引用 《水利水电工程标准施工招标文件》
(技术标准和要求) (合同技术条款) (2009 年版)

第 1 章 一般规定

1. 说明

1.1 工程概况

自然和资源条件

1.1.1 地形地貌

陇西县地处中纬内陆，位处西北黄土高原边缘与秦岭支脉丘陵地带之间，为黄土梁峁与河谷地形。构成南山（二阴地区）、川区（渭河水川地区）、北山（干旱地区）三块条状狭长地带，北山为黄土梁峁沟壑区，城川为渭河河谷平原，南山为中低丘陵。地势西北高、东南低，县城位于渭河南岸二级阶地上，主要为第四系地层，上部以黄土为主，下部为砂砾石层。土层除湿陷性黄土外，一般较为稳定。全县为温带大陆性季风气候，多属温和半干旱区。

1.1.2 气候

项目区属黄土高原地区温带大陆性季风气候，四季分明，日照充足，气候温和，但降水量少，蒸发量大，干旱威胁严重。在季节上表现为：春季少雨升温快，夏季温高多阵雨，秋季多雨降温快，冬季寒冷少雨雪。年平均降水量 415mm，多年平均蒸发量 1440mm，多年平均气温 8.1℃，稳定大于 0℃活动积温 3241℃，10℃积温 2239℃，极端最高气温 35.9℃，极端最低气温-22.9℃，多年平均蒸发量 1440 mm，多年平均风速 1.4m/s，最大风速 24.0m/s，最大冻土深 94 cm，无霜期 146d。干旱指数 2.10，为半干旱地区，日照时数 2292h。

1.1.3 水文与水文地质

（1）地表水

陇西县入境径流主要来自渭源县，由渭河、莲峰河、秦祁河流，渭河以南有科羊河、西河、南河、锁峪河、辽西河五条主要产流支沟，由南向北流向渭河，渭河以北有洗马沟、跑龙沟、妙娥沟、大咸河、鱼家峡、秦祁河六条主要产流支沟，由北向南流向渭河。陇西县地表水、入境水量 9750 万 m³，自产水资源总量为 8012 万 m³，水资源总量 1.7 亿 m³，年总开采量可达 3300 万 m³，城区人口占有水资源 65.8m³，目前年开采量为 1700 万 m³，仅占开采量的 50%。渭河流经县内 46.1km²，南北 7 条支流均有灌溉之利。

（2）地下水

地下水主要为河谷平原潜水，广泛分布于渭河及其主要支流大咸河、西河、科阳河、



辽西河内，按地貌条件可分为高阶地潜水及低阶地河漫滩潜水。高阶地潜水主要见于渭河两岸高出河床 50 至 100 米之三、四级阶地上，含水层厚 0.5~17 米，水位埋深 20~50 米，矿化度 0.4~0.85 克/升；低阶地河漫滩潜水主要贮存于渭河及其支流的一、二级阶地及河漫滩近代冲积层内。

(3) 由于项目实施区地表水多为汛期洪水，利用困难，加之水利工程较少，不能有效拦蓄地表径流，致使项目实施区水资源利用率较低，直接制约实施区内经济社会可持续发展。

1.1.4 土壤

项目区土壤主要为黄绵土和部分黑垆土、灰钙土，质地较轻，垂直节理发育，土壤结构疏松，孔隙度在 60%左右，土层深厚。项目区平整在原有耕作层厚度范围内进行平整，平整后耕作层不会出现砂砾石等杂质。总体来说，区域植被较好，无工业企业污染源，土壤质量良好。项目区所在村土壤肥力情况如下：（数据来源于“陇西县农业技术推广中心”官方网站）

增施有机肥料的技术指标应符合《有机肥料》(NY/T525-2021)技术标准要求：有机质的质量分数（以烘干基计） $\geq 30\%$ ，总养分（氮+五氧化二磷+氧化钾）质量分数（以烘干基计） $\geq 4.0\%$ ，水分（鲜样）的质量分数 $\leq 30\%$ ，酸碱度 5.5-5.8 之间，种子发芽指数 $\geq 70\%$ ，机械杂质的质量分数 $\leq 0.5\%$ ，增施有机肥可有效补充项目区土壤有机质及其他养分含量。

1.1.5 植被

项目区天然植被以禾本科和菊科为主，常形成针茅、百里香、蒿类以及针茅等稀疏群落。人工林主要树种以柠条、青杨以及侧柏为主，并有少量柳树、榆树、山杏以及零星沙棘和猫儿棘灌丛分布。

项目区种植的农作物主要有春小麦、玉米、马铃薯等作物

1.1.6 自然灾害

项目区农业气象灾害主要有旱、雹、霜冻、暴洪等灾害，其中旱、雹、暴洪灾害影响最广，危害最重。

1、干旱

干旱对陇西农业生产的危害最重，影响面积最大，出现几率也最多，几乎每年都有发生。历年发生的干旱情况是：春旱、初夏旱（俗称卡脖子旱）、伏旱分别占 50%、46%和 39%，

秋旱也时有发生。据定西地区资料，旱灾发生频率越来越高。

2、冰雹

冰雹对农业生产的危害仅次于干旱，是夏季主要气象灾害。虽然冰雹对农作物的影响范围没有干旱广泛，但危害程度也很严重，一旦降雹，大都有灾害发生。冰雹的大小和下降时间的长短都和农作物受灾程度有关。冰雹不仅能直接打死农作物，严重时还会毁坏屋瓦，伤害人畜。冰雹最早出在3月下旬，最迟于10月上旬结束。平均初日6月上旬，平均终日8月下旬。雹灾主要集中在6—8月，占全年降雹日数的79%，其中6月最多为43%。在一日当中，80%以上的冰雹产生在午后（傍晚前后）几率最多，危害最重。

3、暴雨

暴雨是一种影响严重的灾害性天气，由于降水猛烈，极易形成局地洪水，造成灾害。暴洪灾害主要危害是淹没、冲毁农田、冲跨建筑，甚至造成人畜伤亡。

4、霜冻

霜冻主要出现在春季3—5月。霜冻分初霜冻害和晚霜冻害两种。初霜冻害主要影响玉米的正常成熟；晚霜冻主要影响春播作物的生长，严重时会造成缺苗断垄甚至毁种。

1.2 社会经济条件

东峪村庄户籍人口共2451人，620户。常住人口为2140人，村收入来源主要为第一产业（种植业、养殖业），主要以粮食作物种植、中药材种植、畜牧养殖。粮食作物种植主要为玉米、马铃薯；中药材种植以党参、黄芩居多，耕作模式为交替轮作。

冯家河村户籍人口共1841人，510户。常住人口为1421人，农民收入主要以粮食作物种植、中药材种植、畜牧养殖、劳务输转为主。村内二三产业发展滞后，产业结构较为单一。

黑家岔村户籍人口共2976人，居民以村社为单位分布集聚，人口外流严重，老龄化问题凸显；农业发展基础较好，中药材种植历史悠久，村民养殖意愿强烈，但规模化经营程度不高，种植、养殖均以农户自主经营为主，村内二三产业发展滞后，产业结构较为单一。

栾家川村村户籍人口共2850人，723户。辖7个村民小组（社）。以第一产业经济为主，经济效益不突出，主要以全膜玉米、马铃薯、中药材种植和畜牧养殖为主导产业。

玉米任务5400亩，已完成5447亩；马铃薯任务4540

亩，已完成4827亩，大豆带状复合种植任务500亩，已完成556亩；小麦任务1670

亩，已完成 1277.6 亩，其他作物完成 63765 亩。

马头川村现辖共有 6 个社，主要有马头川社、王家店社、大石岔社、西坡社、刘家川社、半岔社，总户数为 641 户、户籍人口 2581 人。马头川村收入来源主要为第一产业（种植业、养殖业）以及第三产业（劳务输出、服务业）。其中第一产业占比较大，主导产业为中药材、玉米、马铃薯、蔬菜种植、畜牧养殖为主。第三产业主要由于马头川村位于高速公路口的优越位置，使得马头川村的汽车维修、餐饮等服务业发展越来越好。

西岔村户籍人口共 2669 人，646 户。辖 8 个村民小组（社），常住人口为 2219 人，农民收入主要以粮食作物种植、中药材种植、畜牧养殖、劳务输转为主。粮食作物种植主要为玉米、马铃薯；中药材种植以党参、黄芩居多，耕作模式为交替轮作，此外还有李广杏、牡丹等种植，发展林下循环经济。

5、土地平整工程建设标准

按照《土地整治项目规划设计规范》（TD / T1012-2016）、《甘肃省梯田建设技术手册》、《甘肃省土地开发整理工程建设标准》要求，结合规划目标，分别对土地平整工程、灌溉与排水水工程、道路工程、其他工程的建设标准进行确定。

a) 土地平整标准

1) 梯田设计标准

按照《土地整治项目规划设计规范》（TD / T1012-2016）、《甘肃省梯田建设技术手册》、结合项目区地形地势、道路的走势和高程，分地势选择不同梯田田面宽度。将原地块进行水平梯田建设，梯田形状根据项目区的地形条件以及作物种植结构和耕作习惯，呈长条形或带状。

①根据修筑材料合理确定坎高，土质一般不大于 5m，本次设计田坎高度控制在 $< 7m$ ，田坎坡度介于 $70^{\circ} - 75^{\circ}$ 。对填方田坎边坡进行压实处理，填方干容重应达到 $1.4t/m^3$ ，坡比控制在 $1:0.36-1:0.27$ 之间，保持填方边坡稳定性、控制水土流失；

②田面宽度大于等于 8m，平整度不得大于 $1/200$ ，田边宽 1m 左右，保留 10° 左右反坡，填方部位应比水平面高出 10cm 左右；

③田边修筑田埂，田埂尺寸为：顶宽 0.15m，底宽 0.30m，高 0.2m，两侧坡比均为 $1:0.36$ ；

④对挖方高陡边坡进行分台绿化，边坡不大于 $1:1.5$ ，平台宽度不小于 1.5m，台面采用侧柏、苜蓿综合绿化，坡面采用苜蓿黄花菜等经济作物综合绿化。

2) 埂坎设计标准

田坎高度按坡度确定，一般采取宽梯矮坎，局部地形原有田坎较高，为保证筑坎稳定性，降低土方量，经过平整田坎高约为 1.5-4.7m，田坎坡度约为 70°-75°。在田坎上修筑土质田埂，断面为梯形，两侧坡比均为 1:0.36，顶宽为 0.15m，底宽 0.30m，高出田面 0.20m，田坎需分层夯实、加固，逐层向内收缩，并将坎面拍光。

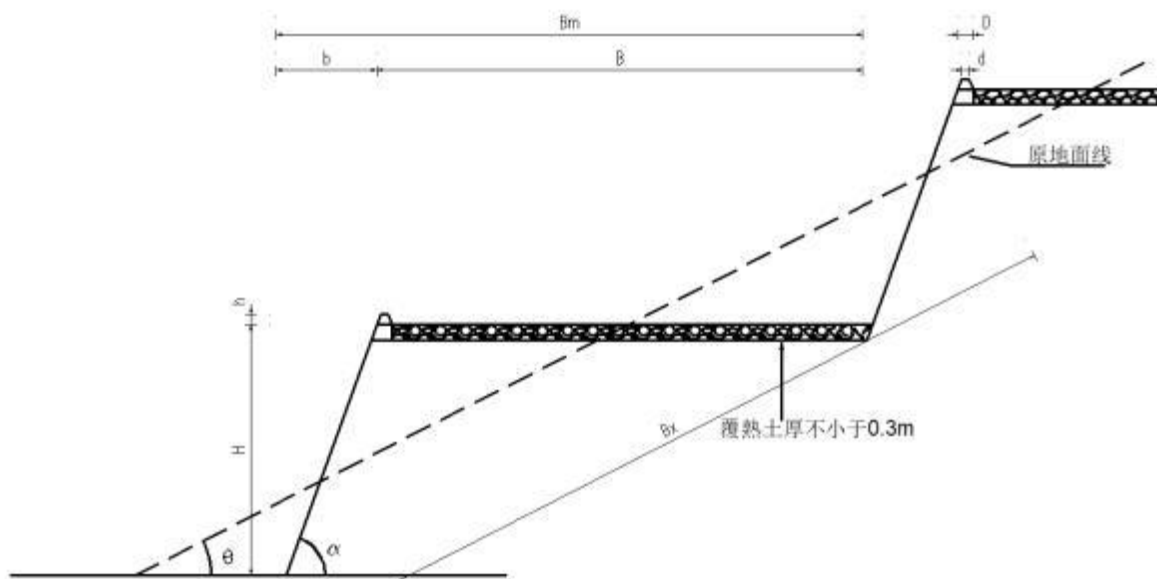


图 6-1 水平梯田断面典型设计图

θ —原地面坡度(°); α —梯田田坎坡度(°); H —梯田田坎高度 (m); B_x —原地面斜宽 (m); B_m —梯田田面毛宽 (m); B —梯田田面净宽 (m); b —梯田田坎占地宽 (m); h —田埂高度 (m); d —田埂顶宽 (m); D —田埂底宽 (m); 各要素之间的关系为:

田坎高度: $H=B_x \sin \theta$

原坡面斜宽: $B_x=H/\sin \theta$

田坎占地宽: $b=H \operatorname{ctg} \alpha$

田面毛宽: $B_m=H \operatorname{ctg} \theta$

田面净宽: $B=B_m-b=H(\operatorname{ctg} \theta-\operatorname{ctg} \alpha)$

田坎高度: $H=B_m \tan \theta$

6.3.2 灌溉与排水工程建设标准

依据《土地整治项目规划设计规范》(TD/T1012-2016)、《甘肃省梯田建设技术手册》，项目排水边沟按 10 年一遇 24h 最大降雨量进行设计。

6.3.3 道路工程建设标准

依据《小交通量农村公路工程设计规范》（JTG/T3311—2021）、《土地整治项目规划设计规范》（TD/T1012-2016）、《甘肃省土地整治项目建设规范》，道路布置尽可能和项目区外已有道路连接，同时考虑区内及附近村庄的道路情况，便于收割、转运农作物等，以满足交通运输，农机行驶和田间生产及管理的要求，以尽量减少占地面积节约耕地为原则，布设道路。项目区内道路设计标准如下：

生产路新建生产路：根据耕作实际需求，设置于田块之间，采用土路基，路基宽度 2.5m，路基基层进行压实，压实度不小于 94%，路面采用 25cm 素土分层回填压实，压实度不小于 94%。建成后路面高于两侧田面 20cm 以上，设计道路路面坡降 $i=2\%$ ，道路最大纵坡为 12%，最小纵坡不小于 0.3%，最大坡长不超过 200m，最小半径 12m。

合同编号：ZZX-24010-SG-02

第八章



投标文件及格式

(项目名称)



投 标 文 件

投标人：_____（单位盖章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年____月____日

目 录

- 一、投标函及投标函附录
- 二、法定代表人身份证明
- 三、授权委托书
- 四、已标价工程量清单
- 五、施工组织设计
- 六、项目管理机构
- 七、资格审查资料
- 八、原件的复印件
- 九、其他材料



一、投标函及投标函附录

(一) 投标函

_____ (招标人名称)：



1. 我方已仔细研究了_____ (项目名称) 施工招标文件的全部内容，愿意以人民币(大写) _____ (¥ _____) 的投标总报价，工期 _____ 日历天，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到_____。

2. 我方承诺在投标有效期内不修改、撤销投标文件，投标有效期为：自提交投标文件截止之日起 _____ 天(日历天)。

3. 如我方中标：

- (1) 我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。
- (2) 随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。
- (3) 我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。
- (4) 我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

4. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.2 项和第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

5. _____ (其他补充说明)。

投 标 人：_____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____ (签字)

地 址：_____

网 址：_____

电 话：_____

传 真：_____

邮政编码：_____

_____年 ____ 月 ____日

(二) 投标函附录

序号	条款名称	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	1.1.2.4	姓名：_____	
2	工期	1.1.4.3	计划工期：____日历天 计划开工日期：____年__月__日 计划竣工日期：____年__月__日	
3	缺陷责任期	1.1.4.5	自实际竣工日期起计算__年	
4	逾期交工违约金	11.5	15日以内，签约合同价的__%/天 15日以后，签约合同价的__%/天	
5	逾期交工违约金限额	11.5	____%签约合同价	
6	保修期	19.7	自实际竣工日期起计算__年	
...	
...	

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年__月__日

二、法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄_____职务_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。



特此证明。

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

三、授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）_____施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。



委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

法定代表人、委托代理人身份证复印件

投 标 人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

四、已标价工程量清单



投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年 ____ 月 ____ 日

五、施工组织设计

1. 投标人编制施工组织设计的要求：编制时应采用文字并结合图表形式说明施工方法；拟投入本标段的主要施工设备情况、拟配备本标段的试验和检测仪器设备情况、劳动力计划等；结合工程特点提出切实可行的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度、技术组织措施，同时应对关键工序、复杂环节重点提出相应技术措施，如冬雨季施工技术、减少噪音、降低环境污染、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。

2. 施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表，图表及格式要求附后。

- 附表一 拟投入本标段的主要施工设备表
- 附表二 拟配备本标段的试验和检测仪器设备表
- 附表三 劳动力计划表
- 附表四 计划开、竣工日期和施工进度网络图或横道图
- 附表五 施工总平面图
- 附表六 临时用地表

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年 ____ 月____日

附表四：计划开、竣工日期和施工进度网络图或横道图

投标人应递交施工进度网络图或横道图，说明按招标文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。



投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年 ____ 月 ____ 日

附表五：施工总平面图

投标人应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。



附表六：临时用地表

用 途	面 积（平方米）	位 置	需用时间

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年 ____ 月 ____日

六、项目管理机构

（一）项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格考试证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	社会保险	



投标人： _____ （盖单位章）
 法定代表人或其委托代理人： _____ （签字）
 _____ 年 _____ 月 _____ 日

(二) 主要人员简历表

“主要人员简历表”中的项目经理应附项目经理证、身份证、职称证、学历证、养老保险复印件，管理过的项目业绩须附合同协议书复印件；技术负责人应附身份证、职称证、学历证、养老保险复印件，管理过的项目业绩须附证明其所任技术职务的企业文件或用户证明；其他主要人员应附职称证（执业证或上岗证书）、养老保险复印件。



姓名		年龄		学历	
职称		职务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目	担任职务	发包人及联系电话		

注：1. 主要人员指项目经理、技术负责人、安全管理人员(专职安全生产管理人员)、质量管理人员、财务负责人及其它主要人员。

2. 相关材料复印件在本章“九、原件的复印件”中提供。

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年 ___月 ___日

七、资格审查资料

(一) 投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓 名		技术职称		电 话	
技术负责人	姓 名		技术职称		电 话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						



注：相关材料复印件在本章“九、原件的复印件”中提供。

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年 ____ 月 ____日

(二) 近 3 年财务状况表

(请附近三年经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书等。)



注：相关材料复印件在本章“九、原件的复印件”中提供。资金来源填写银行存款、银行信贷或其他形式。

(三) 近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理人及电话	
项目描述	
备注	



注：相关材料复印件在本章“九、原件的复印件”中提供。

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年 ____ 月 ____日

(四) 正在施工的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理人及电话	
项目描述	
备注	



注：相关材料复印件在本章“九、原件的复印件”中提供。

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年 ____ 月 ____日

八、原件的复印件

序号	名称	备注
1	营业执照副本	
2	安全生产许可证	
3	资质证书副本（新版资质需提供清晰的二维码）	
4	近3年经审计的财务会计报表	
5	近3年已完成的类似项目业绩材料(中标通知书和合同协议书)	
6	项目经理注册建造师证、身份证、职称证、学历证、业绩证明材料、安全生产考核合格证书、社会保险证明等	
7	企业主要负责人安全生产考核合格证书	
8	委托代理人身份证、社会保险证明等	
9	技术负责人身份证、职称证、学历证、业绩证明材料、社会保险证明等	
10	安全管理人员（专职安全生产管理人员）身份证、职称证、学历证、业绩证明材料、安全生产考核合格证书、社会保险证明等	
11	质量管理人员身份证、职称证、学历证、业绩证明材料、社会保险证明等	
12	其他项目管理人员的身份证、执业证或上岗证书、社会保险证明等	
13	正在施工的和新承接的项目（中标通知书、合同协议书）	
14	其他	

注：投标人提供的所有证件有有效期的必须在有效期内。

九、其他材料

