

第五章项目建设概况

一、项目说明

新建地上五层框架结构教研综合楼一栋，建筑面积为3493.81m²，建筑总高度为19.80m，一层至五层高均为3.90m。室内外高差为0.30m。主要设置普通教室、教研室以及教师办公室等功能用房，其中普通教室8间、教研室22间、教师办公室7间以及卫生间、楼梯间，并陪套建设给排水、供暖等设备。

二、建设条件

该项目施工图范围内全部建设内容

三、建设要求

申请人具备房屋建筑总承包叁级及叁级以上资质，近三年（2017年5月至今）有一项以上（含一项）类似项目业绩，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

四、其他需要说明的情况

无