

第六章 评标办法

电梯采购及安装评标采用综合评估法。首先对投标文件进行初步评审，初步评审合格的投标文件，进入详细评审。

一、初步评审

投标人递交的投标文件有下列情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

- 1、投标人资格证明文件不合格；
- 2、无单位盖章并无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的；
- 3、无法定代表人出具的授权委托书的；
- 4、未按规定格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的；
- 5、投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标货物报有两个或多个报价，且未声明哪一个为最终报价的，按招标文件规定提交备选投标方案的除外；
- 6、投标有效期不满足招标文件要求的；
- 7、未按招标文件要求提交投标保证金的；
- 8、投标文件载明的招标项目完成期限超过招标文件规定的期限；
- 9、明显不符合技术规格、技术标准的要求；
- 10、投标文件载明的货物包装方式、检验标准和方法等不符合招标文件的要求；
- 11、投标文件附有招标人不能接受的条件；
- 12、不符合招标文件中规定的其他实质性要求；
- 13、招标文件明确规定可以废标的其他情形。

二、详细评审

经初步评审合格的投标文件，评标委员会对其技术条款、商务条款作进一步评审和比较。

详细评审的主要内容：

（1）技术部分：

- 1、投标货物品牌、技术规格、技术参数、技术性能；
- 2、投标货物设计、制造、检验执行的标准、规范、规程；
- 3、投标货物的质量及保证措施；

4、投标货物选用材料的材质；

5、投标货物包装、运输、保管方案。

（2）商务部分：

1、合理的投标报价、付款方式；

2、交货期、交货地点等；

3、投标人或制造商的技术力量、装备水平、生产能力、财务状况；

4、投标人或制造商的制造业绩、市场信誉；

5、投标人或制造商的技术支持、售后服务承诺。

评标委员会对以上内容进行比选、评价，确定符合招标文件要求的最优性价比的投标人。

评标委员会在完成对每份投标文件评议审核比较后，评标委员会成员各自择优推荐前3名中标候选人并排序，将投标人每一名次得票汇总，推荐第一名得票最多的投标人为第一中标候选人，推荐第二名得票最多的投标人为第二中标候选人，推荐第三名得票最多的投标人为第三中标候选人。

若出现两个或者两个以上投标人得票相同且排名第一时，由评标委员会对排名第一的投标人再次进行排序。再次排序后排名第一的投标人为第一中标候选人。

确定第一中标候选人为中标人。