

陇西县2023年老旧小区
改造项目(第三标段) 工程

招标工程量清单

招 标 人: _____
(单位盖章)

造价咨询人: _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

编 制 人: _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间: 年 月 日

复 核 时 间: 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：屋面维修工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		屋面拆除							
1	011607001001	刚性层拆除	1. 部位：屋面 2. 拆除原有保温层（含找平层）	m2	1431.53				
2	011605001001	平面块料拆除	1. 部位：上人屋面 2. 拆除原有块料面层	m2	556.1				
3	011607002001	防水层拆除	1. 部位：不上人屋面、雨棚、上人屋面 2. 拆除原有防水层，保留原有找坡层、找平层	m2	1572.5				
4	011612001001	落水管拆除	1. 部位：屋面 2. 拆除原有落水管、雨水口、雨水斗	m	125.6				
5	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：拆除废料 2. 运距：根据施工现场情况自行考虑	m3	143.15				
		分部小计							
		上人屋面维修							
6	011102003001	块料楼地面	1. 部位：上人屋面 2. 防滑地砖，干水泥擦缝 3. 10厚低标号砂浆隔离层 4. 具体做法详见图纸设计	m2	556.1				
7	010902001001	屋面卷材防水	1. 部位：上人屋面 2. 二层4mm厚SBS防水层 3. 20mm1：3水泥砂浆找平层 4. 具体做法详见图纸设计	m2	612.72				
8	011001001001	保温隔热屋面	1. 部位：上人屋面 2. 保温隔热材	m2	461.74				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：屋面维修工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			料品种、规格、厚度:100厚聚氨酯保温板 3. 修补原有找平层破损部位直至平整牢固 4. 排（透）气管及配件安装、固定						
9	011001001002	保温隔热屋面	1. 部位:上人屋面 2. 500mm宽，120mm厚A级岩棉保温防火隔离带 3. 具体做法详见图纸设计	m2	94.36				
		分部小计							
		不上人屋面维修							
10	010902001002	屋面卷材防水	1. 部位:不上人屋面、雨棚 2. 二层4mm厚SBS防水层 3. 20mm1:3水泥砂浆找平层 4. 具体做法详见图纸设计	m2	959.78				
11	011001001003	保温隔热屋面	1. 部位:不上人屋面 2. 保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚聚氨酯保温板 3. 修补原有找平层破损部位直至平整牢固 4. 排（透）气管及配件安装、固定	m2	773.76				
12	011001001004	保温隔热屋面	1. 部位:不上人屋面 2. 500mm宽，120mm厚A级岩棉保温防火隔离带	m2	101.67				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：屋面维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：楼梯间维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		楼梯间拆除							
1	011608002001	铲除涂料面	1. 部位：楼梯间墙面、顶棚及折板处 2. 铲除原涂料层	m2	159.05				
2	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种：拆除废料 2. 运距：根据施工现场情况自行考虑	m3	0.95				
		分部小计							
		楼梯间维修							
3	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 部位：楼梯间顶棚及折板处 2. 清理基层 3. 刷素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 3厚底基防裂腻子分遍刮平 5. 2厚面层耐水腻子分两遍刮平 6. 刷白色合成树脂乳胶漆两遍 7. 具体做法详见图纸设计	m2	159.05				
		分部小计							
		措施项目							
4	011701003001	脚手架	1. 名称：装饰脚手架	m2	159.05				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：楼梯间维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	011707001008	环境保护费	人工费+机械费	0.768				
2	011707001009	文明施工费	人工费+机械费	1.236				
3	011707001010	安全施工费	人工费+机械费	8.844				
4	011707001011	临时设施费	人工费+机械费	4.152				
5	011707001012	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	2.268				
6	011707001013	建筑工人实名制费	人工费+机械费	0.396				
7	011707001014	防疫抗疫费	人工费+机械费	2.124				
	二	其他总价措施项目						
8	011707002002	夜间施工增加费	人工费+机械费	1.55				
9	011707004002	二次搬运费	人工费+机械费	2.03				
10	011707007002	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0.08				
11	011707005002	冬雨季施工增加费	人工费+机械费	2.03				
12	01B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0.41				
13	01B002	施工因素增加费	人工费+机械费	0				
14	01B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：楼梯间维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：外墙面维修工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	011001003001	保温隔热墙面	1. 部位:外墙面 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度: 60厚热固型聚苯乙烯防火外保温板,做法见甘10J121-A-1-A1 4. 工作内容:基层清理、刷界面剂、保温板安装、铺设增强格网、抹抗裂、防水砂浆面层	m2	1403.09				
2	011001003002	保温隔热墙面（防火隔离带）	1. 部位:外墙每层标高处 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度: 300mm宽, 60mm厚A级岩棉板 3. 工作内容:基层清理、刷界面剂、保温板安装、铺设增强格网、抹抗裂、防水砂浆面层	m2	148.97				
3	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 部位: 外墙面、雨棚及外挂楼梯等 2. 满刮柔性耐水腻子两遍 3. 面层乳胶漆两遍 4. 做法参05J909-WQ10-外墙10F	m2	2133.77				
4	01B001	线缆规整	1. 名称:线缆规整	栋	1				
		分部小计							
		措施项目							
5	011701002001	外脚手架	1. 搭设方式:外墙面脚手架	m2	943.44				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：外墙面维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	011707001015	环境保护费	人工费+机械费	0.768				
2	011707001016	文明施工费	人工费+机械费	1.236				
3	011707001017	安全施工费	人工费+机械费	8.844				
4	011707001018	临时设施费	人工费+机械费	4.152				
5	011707001019	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	2.268				
6	011707001020	建筑工人实名制费	人工费+机械费	0.396				
7	011707001021	防疫抗疫费	人工费+机械费	2.124				
	二	其他总价措施项目						
8	011707002003	夜间施工增加费	人工费+机械费	1.55				
9	011707004003	二次搬运费	人工费+机械费	2.03				
10	011707007003	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0.08				
11	011707005003	冬雨季施工增加费	人工费+机械费	2.03				
12	01B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0.41				
13	01B002	施工因素增加费	人工费+机械费	0				
14	01B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 外墙面维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：给排水工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		给水							
1	031003013001	拆除水表	1. 安装部位(室内外):水表拆除 2. 型号、规格: DN50	组	1				
2	011612001002	管道拆除	1. 管道种类、材质:拆除原有管道并运至指定地点 管径 50mm以内 2. 管道上的附着物种类:阀门拆除	m	220.8				
3	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:给水 3. 材质、规格: PP-R管 DN50 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗, 压力试验	m	4.35				
4	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:给水 3. 材质、规格: PP-R管 DN40 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗, 压力试验	m	48.58				
5	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:给水 3. 材质、规格: PP-R管 DN32 4. 连接形式:热熔连接	m	167.87				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：给排水工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗, 压力试验						
6	031002001001	管道支架	1. 材质: 型钢	kg	55.54				
7	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别: 轻锈 2. 油漆品种: 红丹防锈漆, 调和漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度: 各二遍	kg	55.54				
8	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN50 3. 连接形式: 焊接法兰连接	个	2				
9	031003003002	焊接法兰阀门	1. 类型: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN50 3. 连接形式: 焊接法兰连接	个	1				
10	031003013002	水表	1. 安装部位(室内外): 室内 2. 型号、规格: DN50 3. 连接形式: 螺纹连接	组	1				
11	031208002001	管道绝热	1. 绝热材料品种: 阻燃橡塑海绵板或管壳 2. 绝热厚度: 氧指数>32厚度40mm 3. 详见国标03S401-23-28页	m3	2.44				
		分部小计							
		排水							
12	011612001003	管道拆除	1. 管道种类、材质: 拆除原有管道并运至指定地点 管径	m	126.9				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：给排水工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			150mm以内						
13	011612001004	管道拆除	1. 管道种类、材质:拆除原有管道并运至指定地点 管径100mm以内	m	125.8				
14	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:排水 3. 材质、规格:硬聚氯乙烯(PVC-U)实壁管De160 4. 连接形式:橡胶密封圈连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	126.9				
15	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:排水 3. 材质、规格:硬聚氯乙烯(PVC-U)实壁管De110 4. 连接形式:橡胶密封圈连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	120.2				
16	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:排水 3. 材质、规格:硬聚氯乙烯(PVC-U)实壁管De75 4. 连接形式:橡胶密封圈连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	5.6				
17	031002001002	管道支架	1. 材质:型钢	kg	197.74				
18	031201003002	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:红	kg	197.74				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001001	环境保护费	人工费	1.296				
2	031302001002	文明施工费	人工费	2.112				
3	031302001003	安全施工费	人工费	10.332				
4	031302001004	临时设施费	人工费	8.184				
5	031302001005	扬尘污染防治增加费	人工费	2.832				
6	031302001006	建筑工人实名制费	人工费	0.564				
7	031302001007	防疫抗疫费	人工费	2.988				
	二	其他总价措施项目						
8	031302002001	夜间施工增加费	人工费	2.63				
9	031302004001	二次搬运费	人工费	0.9				
10	031302006001	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
11	031302005001	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
12	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
13	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
14	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：采暖工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	031003014001	热力入口	1. 类型:热量表选型为超声波热量表,准确度二级,工作温度(0~120℃),其具备数据存储及传输功能 2. 型号、规格:DN80,入口装置的选型参见甘12N1-19页	组	1				
2	011612001005	管道拆除	1. 管道种类、材质:拆除原有管道并运至指定地点 管径50mm以内 2. 管道上的附着物种类:阀门拆除	m	74.02				
3	011612001006	管道拆除	1. 管道种类、材质:拆除原有管道并运至指定地点 管径100mm以内 2. 管道上的附着物种类:阀门拆除	m	82.08				
4	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN80 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗及压力试验	m	25.5				
5	031001001002	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN65 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及吹、洗设计要	m	57.6				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：采暖工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			求:消毒冲洗及压力试验						
6	031001001003	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN50 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗及压力试验	m	43.1				
7	031001001004	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN40 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗及压力试验	m	9.2				
8	031001001005	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN32 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗及压力试验	m	11.2				
9	031001001006	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN25 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗及压力试验	m	10.5				
10	031003003003	焊接法兰阀门	1. 类型:手动调	个	1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：采暖工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			1. 规格、压力等级: J41H-16 型 DN65						
11	031003003004	焊接法兰阀门	1. 类型: 手动调节阀 2. 规格、压力等级: J41H-16 型 DN50	个	1				
12	031002001003	管道支架	1. 材质: 型钢	kg	148.27				
13	031201003003	金属结构刷油	1. 除锈级别: 轻锈 2. 油漆品种: 红丹防锈漆、白色磁漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度: 各二遍	kg	148.27				
14	031208002002	管道绝热	1. 绝热材料品种: 岩棉管壳 2. 绝热厚度: 50mm 3. 管道外径: ϕ 57以下 4. 保温做法详见图集甘12N3-26	m3	0.32				
15	031208002003	管道绝热	1. 绝热材料品种: 岩棉管壳 2. 绝热厚度: 60mm 3. 管道外径: ϕ 133以下 4. 保温做法详见图集甘12N3-26	m3	3.51				
16	031208007001	防潮层、保护层	1. 材料: 加筋铝箔面层	m2	90.71				
		分部小计							
		措施项目							
17	031301017002	脚手架搭拆			1				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 采暖工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001008	环境保护费	人工费	1.296				
2	031302001009	文明施工费	人工费	2.112				
3	031302001010	安全施工费	人工费	10.332				
4	031302001011	临时设施费	人工费	8.184				
5	031302001012	扬尘污染防治增加费	人工费	2.832				
6	031302001013	建筑工人实名制费	人工费	0.564				
7	031302001014	防疫抗疫费	人工费	2.988				
	二	其他总价措施项目						
8	031302002002	夜间施工增加费	人工费	2.63				
9	031302004002	二次搬运费	人工费	0.9				
10	031302006002	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
11	031302005002	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
12	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
13	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
14	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 采暖工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 室内电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001015	环境保护费	人工费	1.296				
2	031302001016	文明施工费	人工费	2.112				
3	031302001017	安全施工费	人工费	10.332				
4	031302001018	临时设施费	人工费	8.184				
5	031302001019	扬尘污染防治增加费	人工费	2.832				
6	031302001020	建筑工人实名制费	人工费	0.564				
7	031302001021	防疫抗疫费	人工费	2.988				
	二	其他总价措施项目						
8	031302002003	夜间施工增加费	人工费	2.63				
9	031302004003	二次搬运费	人工费	0.9				
10	031302006003	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
11	031302005003	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
12	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
13	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
14	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 室内电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外公共部分配套工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	011508004001	小区标识牌	1. 名称：小区标识牌 2. 尺寸：长600mm*宽400mm*厚20mm 3. 颜色材质：红字铜牌，安装在小区入口处醒目位置	个	1				
2	011508004002	单元标识牌	1. 部位：单元入口 2. 名称：成品单元标识牌	个	4				
3	011508004003	垃圾箱	1. 名称：购置成品可移动垃圾箱（分类购置）	组	1				
4	030610001001	快递箱	1. 名称：购置并安装成品快递投递箱	组	1				
5	01B002	售水机	1. 名称：购置并安装成品纯净水售水机（含线路）	个	1				
6	01B003	商品柜	1. 名称：购置并安装成品商品自动售卖机（含线路及防雨棚）	个	1				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：室外公共部分配套工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外给排水工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		给水							
1	041001006001	拆除管道	1. 材质:拆除原有给水管道及管件并清运垃圾	m	8.5				
2	041001009001	拆除井	1. 拆除原有给水检查井并清运垃圾	座	2				
3	010101007001	管沟土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 管外径:给水管 DN50 3. 挖沟深度:给水管管顶敷土不小于1.20m 4. 回填要求:原状土回填, 给水管管道基础做法参见甘12S8-14, 余土外运, 运距自行考虑	m	8.5				
4	040504002001	水表井	[项目特征] 1. 做法及规格:水表井选用边长为1400mm的方井, 做法详见04S531-4-8 2. 混凝土强度等级: C30砼, C15砼垫层, 模板制安拆, 钢筋制安, 砼浇筑 3. 盖板材质、规格:预制钢筋砼 4. 井盖、井圈材质及规格:铸铁井盖及井座(含防坠落网) 5. 防渗、防水要求:合成高分子防水涂抹防水层 [工作内容] 1. 垫层铺筑	座	1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外给排水工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 4. 井圈、井盖安装 5. 盖板安装 6. 踏步安装 7. 防水、止水						
5	010401011001	给水检查井	[项目特征] 1. 井截面、深度: 给水阀门井采用圆形砖砌给水阀门井（Φ1000）, 详见04S531-4页 2. 砖品种、规格、强度等级: 实心砖240*115*53mm 3. 垫层材料种类、厚度: 300mm厚3: 7灰土 4. 底板厚度: C30砼垫层（砼浇筑，模板制安） 5. 井盖安装: 重型球墨铸铁双层井座和井盖 6. 防潮层材料种类: 井壁内20mm厚1: 2防水砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 铺设垫层 3. 底板混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 砌砖 5. 刮缝	座	1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外给排水工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			6. 井池底、壁抹灰 7. 抹防潮层 8. 材料运输						
6	040501004001	塑料管	1. 材质及规格: PE管, 管道公称压力为 1.0MPa, DN50 2. 连接形式: 热熔式连接 3. 管道检验及试验要求: 管道试压及消毒冲洗	m	8.5				
7	040502005001	倒流防止器	1. 种类: 倒流防止器 2. 材质及规格: DN50 3. 连接方式: 法兰连接	个	1				
8	040502005002	阀门	1. 种类: 闸阀 2. 材质及规格: DN50 3. 连接方式: 法兰连接	个	2				
9	040502009001	水表	1. 规格: DN50 2. 安装方式: 法兰连接	个	1				
		分部小计							
		排水							
10	041001006002	拆除管道	1. 材质: 拆除原有排水管道并清运垃圾	m	82.27				
11	041001009002	拆除井	1. 拆除原有排水检查井并清运垃圾	座	5				
12	010101007002	管沟土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 管外径: 排水管 DN300 3. 挖沟深度: 管道埋设覆土深度详见管道高程表	m	82.27				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外给排水工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			4. 回填要求:原状土回填, 排水管道基础做法参见甘12S8-18, 余土外运, 运距自行考虑						
13	040504001001	砌筑井	[项目特征] 1. 做法及规格: 污水检查井采用Φ1000收口式排水检查井, 参见甘02S515-11页 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级: 实心砖, M7.5水泥砂浆 3. 混凝土强度等级: C15砼底板 4. 井盖、井圈材质及规格: 重型球墨铸铁双层井座和井盖 5. 踏步材质、规格: 详见设计要求 6. 防渗、防水要求: 1: 2防水水泥砂浆 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 4. 砌筑、勾缝、抹面 5. 井圈、井盖安装 6. 盖板安装 7. 踏步安装	座	5				
14	040501004002	塑料管	1. 材质及规格: HDPE双壁波纹管	m	82.27				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：室外给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	041109001001	环境保护费	人工费	1.668				
2	041109001002	文明施工费	人工费	2.424				
3	041109001003	安全施工费	人工费	15.768				
4	041109001004	临时设施费	人工费	5.736				
5	041109001005	扬尘污染防治增加费	人工费	5.88				
6	041109001006	建筑工人实名制费	人工费	0.72				
7	041109001007	防疫抗疫费	人工费	3.84				
	二	其他总价措施项目						
8	041109002001	夜间施工增加费	人工费	3.05				
9	041109003001	二次搬运费	人工费	0.97				
10	041109007001	已完工程及设备保护费	人工费	0.09				
11	041109004001	冬雨季施工增加费	人工费	4.07				
12	04B001	工程定位复测费	人工费	0.77				
13	04B002	施工因素增加费	人工费	3.02				
14	04B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 室外给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外采暖管网工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	041001009003	拆除井	1. 拆除原有采暖检查井并清运垃圾	座	1				
2	040504002002	热力检查井	[项目特征] 1. 井规格及做法:做法详见图集03R411-2-J3a, 2000*2000*1800mm 2. 混凝土强度等级: C30, P6, C15砼垫层, 模板制安拆, 钢筋制安, 砼浇筑, 3. 盖板材质、规格:预制钢筋砼 4. 井盖、井圈材质及规格:铸铁人孔盖板, 型号为RB-2 5. 踏步材质、规格:详见图集03R411-2 6. 防渗、防水要求:详见图集03R411-2 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 4. 井圈、井盖安装 5. 盖板安装 6. 踏步安装	座	1				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：室外采暖管网工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	041109001008	环境保护费	人工费	1.668				
2	041109001009	文明施工费	人工费	2.424				
3	041109001010	安全施工费	人工费	15.768				
4	041109001011	临时设施费	人工费	5.736				
5	041109001012	扬尘污染防治增加费	人工费	5.88				
6	041109001013	建筑工人实名制费	人工费	0.72				
7	041109001014	防疫抗疫费	人工费	3.84				
	二	其他总价措施项目						
8	041109002002	夜间施工增加费	人工费	3.05				
9	041109003002	二次搬运费	人工费	0.97				
10	041109007002	已完工程及设备保护费	人工费	0.09				
11	041109004002	冬雨季施工增加费	人工费	4.07				
12	04B001	工程定位复测费	人工费	0.77				
13	04B002	施工因素增加费	人工费	3.02				
14	04B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 室外采暖管网工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 室外电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：屋面维修工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		屋面拆除							
1	011607001002	刚性层拆除	1. 部位：屋面 2. 拆除原有保温层（含找平层）	m2	183.35				
2	011607002002	防水层拆除	1. 部位：屋面、雨棚 2. 拆除原有防水层，保留原有找坡层、找平层	m2	205.67				
3	011612001007	落水管拆除	1. 部位：屋面 2. 拆除原有落水管、雨水口、雨水斗	m	24.6				
4	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种：拆除废料 2. 运距：根据施工现场情况自行考虑	m3	18.34				
		分部小计							
		屋面维修							
5	010902001003	屋面卷材防水	1. 部位：屋面、雨棚 2. 二层4mm厚SBS防水层 3. 20mm1：3水泥砂浆找平层 4. 具体做法详见图纸设计	m2	205.67				
6	011001001005	保温隔热屋面	1. 部位：屋面 2. 保温隔热材料品种、规格、厚度：100厚聚氨酯保温板 3. 修补原有找平层破损部位直至平整牢固 4. 排（透）气管及配件安装、固定	m2	154.05				
7	011001001006	保温隔热屋面	1. 部位：屋面 2. 500mm宽，120mm厚A级岩棉保温防火隔离带	m2	29.3				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：屋面维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：楼梯间维修工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		楼梯间拆除							
1	011608002002	铲除涂料面	1. 部位：楼梯间墙面、顶棚及折板处 2. 铲除原涂料层	m2	213.66				
2	011610002001	金属门窗拆除	1. 拆除楼梯间单元门	m2	2.52				
3	010103002004	余方弃置	1. 废弃料品种：拆除废料 2. 运距：根据施工现场情况自行考虑	m3	1.28				
		分部小计							
		楼梯间维修							
4	011407002002	天棚喷刷涂料	1. 部位：楼梯间顶棚及折板处 2. 清理基层 3. 刷素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 3厚底基防裂腻子分遍刮平 5. 2厚面层耐水腻子分两遍刮平 6. 刷白色合成树脂乳胶漆两遍 7. 具体做法详见图纸设计	m2	59.63				
5	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 部位：楼梯间内墙面 2. 清理基层 3. 2厚面层耐水腻子分两遍刮平 4. 刷白色合成树脂乳胶漆两遍 5. 具体做法详见图纸设计	m2	154.03				
6	011405001001	金属面油漆	1. 部位：楼梯栏杆扶手、电表箱	m2	17.39				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：楼梯间维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	011707001036	环境保护费	人工费+机械费	0.768				
2	011707001037	文明施工费	人工费+机械费	1.236				
3	011707001038	安全施工费	人工费+机械费	8.844				
4	011707001039	临时设施费	人工费+机械费	4.152				
5	011707001040	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	2.268				
6	011707001041	建筑工人实名制费	人工费+机械费	0.396				
7	011707001042	防疫抗疫费	人工费+机械费	2.124				
	二	其他总价措施项目						
8	011707002006	夜间施工增加费	人工费+机械费	1.55				
9	011707004006	二次搬运费	人工费+机械费	2.03				
10	011707007006	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0.08				
11	011707005006	冬雨季施工增加费	人工费+机械费	2.03				
12	01B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0.41				
13	01B002	施工因素增加费	人工费+机械费	0				
14	01B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 楼梯间维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：外墙面维修工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	011001003003	保温隔热墙面	1. 部位:外墙面 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度: 60厚热固型聚苯乙烯防火外保温板,做法见甘10J121-A-1-A1 4. 工作内容:基层清理、刷界面剂、保温板安装、铺设增强格网、抹抗裂、防水砂浆面层	m2	536.79				
2	011001003004	保温隔热墙面（防火隔离带）	1. 部位:外墙每层标高处 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度: 300mm宽, 60mm厚A级岩棉板 3. 工作内容:基层清理、刷界面剂、保温板安装、铺设增强格网、抹抗裂、防水砂浆面层	m2	48.03				
3	011407001003	墙面喷刷涂料	1. 部位: 外墙面、雨棚等 2. 满刮柔性耐水腻子两遍 3. 面层乳胶漆两遍 4. 做法参05J909-W010-外墙10F	m2	584.82				
4	01B004	线缆规整	1. 名称:线缆规整	栋	1				
		分部小计							
		措施项目							
5	011701002002	外脚手架	1. 搭设方式:外墙面脚手架	m2	208.98				
6	011701008002	外装饰吊篮	1. 搭设方式:外	m2	553.35				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：外墙面维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：给排水工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		给水							
1	031003013003	拆除水表	1. 安装部位(室内外):水表拆除 2. 型号、规格: DN50	组	1				
2	031003013004	拆除水表	1. 安装部位(室内外):水表拆除 2. 型号、规格: DN32	组	1				
3	011612001008	管道拆除	1. 管道种类、材质:拆除原有管道并运至指定地点 管径 50mm以内 2. 管道上的附着物种类:阀门拆除	m	60.41				
4	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:给水 3. 材质、规格: PP-R管 DN50 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗, 压力试验	m	3.55				
5	031001006008	塑料管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:给水 3. 材质、规格: PP-R管 DN40 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗, 压力试验	m	12.21				
6	031001006009	塑料管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:给水	m	44.65				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：给排水工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			3. 材质、规格: PP-R管 DN32 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 管道消毒、冲洗, 压力试验						
7	031002001004	管道支架	1. 材质: 型钢	kg	16.97				
8	031201003004	金属结构刷油	1. 除锈级别: 轻锈 2. 油漆品种: 红丹防锈漆, 调和漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度: 各二遍	kg	16.97				
9	031003003005	焊接法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN50 3. 连接形式: 焊接法兰连接	个	2				
10	031003001001	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN32 3. 连接形式: 螺纹连接	个	2				
11	031003003006	焊接法兰阀门	1. 类型: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN50 3. 连接形式: 焊接法兰连接	个	1				
12	031003001002	螺纹阀门	1. 类型: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN32 3. 连接形式: 螺纹连接	个	1				
13	031003013005	水表	1. 安装部位(室内外): 室内 2. 型号、规格: DN50 3. 连接形式: 螺纹连接	组	1				
14	031003013006	水表	1. 安装部位(室	组	1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：给排水工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			内外）:室内 2. 型号、规格: DN32 3. 连接形式: 螺纹连接						
15	031208002004	管道绝热	1. 绝热材料品种: 阻燃橡塑海绵板或管壳 2. 绝热厚度: 氧指数>32厚度40mm 3. 详见国标03S401-23-28页	m3	0.67				
		分部小计							
		排水							
16	011612001009	管道拆除	1. 管道种类、材质: 拆除原有管道并运至指定地点 管径150mm以内	m	25.26				
17	011612001010	管道拆除	1. 管道种类、材质: 拆除原有管道并运至指定地点 管径100mm以内	m	41.28				
18	031001006010	塑料管	1. 安装部位: 室内地沟 2. 介质: 排水 3. 材质、规格: 硬聚氯乙烯(PVC-U)实壁管De160 4. 连接形式: 橡胶密封圈连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 灌水试验	m	25.3				
19	031001006011	塑料管	1. 安装部位: 室内地沟 2. 介质: 排水 3. 材质、规格: 硬聚氯乙烯(PVC-U)实壁管De110 4. 连接形式: 橡	m	41.3				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001029	环境保护费	人工费	1.296				
2	031302001030	文明施工费	人工费	2.112				
3	031302001031	安全施工费	人工费	10.332				
4	031302001032	临时设施费	人工费	8.184				
5	031302001033	扬尘污染防治增加费	人工费	2.832				
6	031302001034	建筑工人实名制费	人工费	0.564				
7	031302001035	防疫抗疫费	人工费	2.988				
	二	其他总价措施项目						
8	031302002005	夜间施工增加费	人工费	2.63				
9	031302004005	二次搬运费	人工费	0.9				
10	031302006005	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
11	031302005005	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
12	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
13	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
14	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：采暖工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	031003014002	热力入口	1. 类型:热量表选型为超声波热量表,准确度二级,工作温度(0~120℃),其具备数据存储及传输功能 2. 型号、规格:DN50,入口装置的选型参见甘12N1-19页	组	1				
2	011612001011	管道拆除	1. 管道种类、材质:拆除原有管道并运至指定地点 管径50mm以内 2. 管道上的附着物种类:阀门拆除	m	56.67				
3	031001001007	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN50 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗及压力试验	m	19.5				
4	031001001008	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN40 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗及压力试验	m	19.6				
5	031001001009	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN32 3. 连接形式:丝	m	3.1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：采暖工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			扣连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒冲洗及压力试验						
6	031001001010	镀锌钢管	1. 安装部位：室内 2. 规格、压力等级：热镀锌钢管 DN25 3. 连接形式：丝扣连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒冲洗及压力试验	m	14.5				
7	031002001006	管道支架	1. 材质：型钢	kg	23.9				
8	031201003006	金属结构刷油	1. 除锈级别：轻锈 2. 油漆品种：红丹防锈漆、白色磁漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度：各二遍	kg	23.9				
9	031208002005	管道绝热	1. 绝热材料品种：岩棉管壳 2. 绝热厚度：50mm 3. 管道外径：Φ57以下 4. 保温做法详见图集甘12N3-26	m3	0.25				
10	031208002006	管道绝热	1. 绝热材料品种：岩棉管壳 2. 绝热厚度：60mm 3. 管道外径：Φ133以下 4. 保温做法详见图集甘12N3-26	m3	0.88				
11	031208007002	防潮层、保护层	1. 材料：加筋铝箔面层	m2	28.76				
		分部小计							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 采暖工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001036	环境保护费	人工费	1.296				
2	031302001037	文明施工费	人工费	2.112				
3	031302001038	安全施工费	人工费	10.332				
4	031302001039	临时设施费	人工费	8.184				
5	031302001040	扬尘污染防治增加费	人工费	2.832				
6	031302001041	建筑工人实名制费	人工费	0.564				
7	031302001042	防疫抗疫费	人工费	2.988				
	二	其他总价措施项目						
8	031302002006	夜间施工增加费	人工费	2.63				
9	031302004006	二次搬运费	人工费	0.9				
10	031302006006	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
11	031302005006	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
12	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
13	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
14	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 采暖工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室内电气工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		可视楼宇访客对讲系统							
1	080608003001	UPS不间断电源设备	1. 名称:不间断电源装置（箱） 2. 安装方式:距地2.0米挂墙安装	台	1				
2	030507006001	出入口控制设备	1. 名称:可视对讲系统主机 2. 安装方式:与单元门配套安装	台	1				
3	030507006002	出入口控制设备	1. 名称:可视对讲分机 2. 安装方式:距地1.3米安装	台	6				
4	030411006001	接线盒	1. 名称: DEC室外接线盒 2. 安装形式:距地2.5米安装	个	3				
5	030507006003	出入口控制设备	1. 名称:电控锁	台	1				
6	030411001001	配管	1. 名称:楼宇对讲系统配管 2. 材质: PVC 3. 规格: Φ25	m	114.4				
7	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号: BV 3. 规格: 2.5mm ² 4. 材质: 铜芯	m	63				
8	030505005001	射频同轴电缆	1. 名称:射频同轴电缆 2. 规格: SYV-75-5	m	103				
9	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号: RVS 3. 规格: 2*1.5mm ² 4. 材质: 铜芯	m	103				
10	030507019001	安全防范系统工程试运行	1. 名称:可视楼宇访客对讲系统调试	系统	1				
		分部小计							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 室内电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001043	环境保护费	人工费	1.296				
2	031302001044	文明施工费	人工费	2.112				
3	031302001045	安全施工费	人工费	10.332				
4	031302001046	临时设施费	人工费	8.184				
5	031302001047	扬尘污染防治增加费	人工费	2.832				
6	031302001048	建筑工人实名制费	人工费	0.564				
7	031302001049	防疫抗疫费	人工费	2.988				
	二	其他总价措施项目						
8	031302002007	夜间施工增加费	人工费	2.63				
9	031302004007	二次搬运费	人工费	0.9				
10	031302006007	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
11	031302005007	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
12	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
13	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
14	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 室内电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外公共部分配套工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	011407001004	维修砖围墙	1. 墙面清理干净基层找平 2. 12厚1：3水泥砂浆打底扫毛 3. 6厚水泥砂浆抹面 4. 满刮柔性耐水腻子两遍 5. 面层乳胶漆两遍 6. 做法参05J909-WQ10-外墙10A	m2	27.6				
2	010804005001	金属格栅门	1. 门代号及洞口尺寸: 2500*2400 2. 门框、扇材质: 铁艺电子磁吸大门	m2	6				
3	011508004004	小区标识牌	1. 名称：小区标识牌 2. 尺寸：长600mm*宽400mm*厚20mm 3. 颜色材质：红字铜牌，安装在小区入口处醒目位置	个	1				
4	011508004005	单元标识牌	1. 部位：单元入口 2. 名称：成品单元标识牌	个	1				
5	011508004006	垃圾箱	1. 名称：购置成品可移动垃圾箱（分类购置）	组	1				
6	01B005	售水机	1. 名称：购置并安装成品纯净水售水机（含线路）	个	1				
7	01B006	商品柜	1. 名称：购置并安装成品商品自动售卖机（含线路及防雨棚）	个	1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：室外公共部分配套工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称: 混凝土硬化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	041001001001	拆除路面	1. 拆除原有混凝土硬化 2. 废料运输，根据施工现场自行决定	m2	260				
2	040203007001	水泥混凝土	1. 180厚C25砼面层（分块捣制震捣密实，路面养生，塑料膜养护） 2. 随打碎抹平，分块路面长度不大于6米，沥青砂浆嵌缝 3. 300厚3:7灰土, 压实系数>0.97 4. 路基碾压压实系数>0.97 5. 基层坡度=0.5% 6. 具体做法详见图纸设计	m2	260				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：混凝土硬化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外采暖管网工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	041001006003	拆除管道	1. 材质:拆除原有采暖管道及管件并清运垃圾	m	61				
2	041001009004	拆除井	1. 拆除原有采暖检查井并清运垃圾	座	1				
3	010101007003	管沟土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 管外径:直埋保温管 3. 挖沟深度:详见直埋敷设沟槽横断面布置图 4. 回填要求:500mm厚砂垫层, 以上部分按普通土回填, 分层夯实, 余土外运, 运距自行考虑	m	30.5				
4	040504002003	热力检查井	[项目特征] 1. 井规格及做法:做法详见图集03R411-2-J3a, 2000*2000*1800mm 2. 混凝土强度等级: C30, P6, C15砼垫层, 模板制安, 拆, 钢筋制安, 砼浇筑, 3. 盖板材质、规格:预制钢筋砼 4. 井盖、井圈材质及规格:铸铁人孔盖板, 型号为RB-2 5. 踏步材质、规格:详见图集	座	1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称: 室外采暖管网工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			03R411-2 6. 防渗、防水 要求:详见图集 03R411-2 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、 安装、拆除 3. 混凝土拌和 、运输、浇筑、 养护 4. 井圈、井盖 安装 5. 盖板安装 6. 踏步安装 7. 防水、止水						
5	040501005001	直埋式预制保温管	1. 材质及规格: 硬质聚氨酯泡沫 塑料直埋保温 管, 无缝钢管 DN65 2. 接口方式:焊 接连接 3. 管道检验及 试验的要求:管 道压力试验, 严 密性试验及消毒 冲洗	m	61				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：室外采暖管网工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	041109001015	环境保护费	人工费	1.668				
2	041109001016	文明施工费	人工费	2.424				
3	041109001017	安全施工费	人工费	15.768				
4	041109001018	临时设施费	人工费	5.736				
5	041109001019	扬尘污染防治增加费	人工费	5.88				
6	041109001020	建筑工人实名制费	人工费	0.72				
7	041109001021	防疫抗疫费	人工费	3.84				
	二	其他总价措施项目						
8	041109002003	夜间施工增加费	人工费	3.05				
9	041109003003	二次搬运费	人工费	0.97				
10	041109007003	已完工程及设备保护费	人工费	0.09				
11	041109004003	冬雨季施工增加费	人工费	4.07				
12	04B001	工程定位复测费	人工费	0.77				
13	04B002	施工因素增加费	人工费	3.02				
14	04B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：室外采暖管网工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 室外电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001050	环境保护费	人工费	1.296				
2	031302001051	文明施工费	人工费	2.112				
3	031302001052	安全施工费	人工费	10.332				
4	031302001053	临时设施费	人工费	8.184				
5	031302001054	扬尘污染防治增加费	人工费	2.832				
6	031302001055	建筑工人实名制费	人工费	0.564				
7	031302001056	防疫抗疫费	人工费	2.988				
	二	其他总价措施项目						
8	031302002008	夜间施工增加费	人工费	2.63				
9	031302004008	二次搬运费	人工费	0.9				
10	031302006008	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
11	031302005008	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
12	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
13	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
14	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 室外电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：屋面维修工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		屋面拆除							
1	011607001003	刚性层拆除	1. 部位：屋面 2. 拆除原有保温层（含找平层）	m2	1981.94				
2	011607002003	防水层拆除	1. 部位：屋面、雨棚 2. 拆除原有防水层，保留原有找坡层、找平层	m2	2143.65				
3	011612001012	落水管拆除	1. 部位：屋面 2. 拆除原有落水管、雨水口、雨水斗	m	692.8				
4	010103002005	余方弃置	1. 废弃料品种：拆除废料 2. 运距：根据施工现场情况自行考虑	m3	198.19				
		分部小计							
		屋面维修							
5	010902001004	屋面卷材防水	1. 部位：屋面、雨棚 2. 二层4mm厚SBS防水层 3. 20mm1：3水泥砂浆找平层 4. 具体做法详见图纸设计	m2	2143.65				
6	011001001007	保温隔热屋面	1. 部位：屋面 2. 保温隔热材料品种、规格、厚度：100厚聚氨酯保温板 3. 修补原有找平层破损部位直至平整牢固 4. 排（透）气管及配件安装、固定	m2	1774.83				
7	011001001008	保温隔热屋面	1. 部位：屋面 2. 500mm宽，120mm厚A级岩棉保温防火隔离带	m2	207.11				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：屋面维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：楼梯间维修工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		楼梯间拆除							
1	011608002003	铲除涂料面	1. 部位：楼梯间墙面、顶棚及折板处 2. 铲除原涂料层	m2	3338.04				
2	011610002002	金属门窗拆除	1. 拆除楼梯间单元门	m2	20.16				
3	010103002006	余方弃置	1. 废弃料品种：拆除废料 2. 运距：根据施工现场情况自行考虑	m3	20.03				
		分部小计							
		楼梯间维修							
4	011407002003	天棚喷刷涂料	1. 部位：楼梯间顶棚及折板处 2. 清理基层 3. 刷素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 3厚底基防裂腻子分遍刮平 5. 2厚面层耐水腻子分两遍刮平 6. 刷白色合成树脂乳胶漆两遍 7. 具体做法详见图纸设计	m2	1022.36				
5	011407001005	墙面喷刷涂料	1. 部位：楼梯间内墙面 2. 清理基层 3. 2厚面层耐水腻子分两遍刮平 4. 刷白色合成树脂乳胶漆两遍 5. 具体做法详见图纸设计	m2	2315.68				
6	011405001002	金属面油漆	1. 部位：楼梯栏杆扶手、电表箱	m2	240.44				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称: 楼梯间维修工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 楼梯间维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：外墙面维修工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		外墙面保温拆除							
1	011604002001	墙面保温层拆除	1. 部位：外墙面（山墙） 2. 铲除原保温层	m2	465.32				
2	010103002007	余方弃置	1. 废弃料品种：拆除废料 2. 运距：根据施工现场情况自行考虑	m3	27.92				
		分部小计							
		外墙面维修							
3	011001003005	保温隔热墙面	1. 部位：外墙面 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度：60厚热固型聚苯乙烯防火外保温板，做法见甘10J121-A-1-A1 4. 工作内容：基层清理、刷界面剂、保温板安装、铺设增强格网、抹抗裂、防水砂浆面层	m2	5880.9				
4	011001003006	保温隔热墙面（防火隔离带）	1. 部位：外墙每层标高处 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度：300mm宽，60mm厚A级岩棉板 3. 工作内容：基层清理、刷界面剂、保温板安装、铺设增强格网、抹抗裂、防水砂浆面层	m2	765.88				
5	011407001006	墙面喷刷涂料	1. 部位：外墙面、雨棚等 2. 满刮柔性耐水腻子两遍 3. 面层乳胶漆	m2	6646.79				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：外墙面维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	011707001078	环境保护费	人工费+机械费	0.768				
2	011707001079	文明施工费	人工费+机械费	1.236				
3	011707001080	安全施工费	人工费+机械费	8.844				
4	011707001081	临时设施费	人工费+机械费	4.152				
5	011707001082	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	2.268				
6	011707001083	建筑工人实名制费	人工费+机械费	0.396				
7	011707001084	防疫抗疫费	人工费+机械费	2.124				
	二	其他总价措施项目						
8	011707002012	夜间施工增加费	人工费+机械费	1.55				
9	011707004012	二次搬运费	人工费+机械费	2.03				
10	011707007012	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0.08				
11	011707005012	冬雨季施工增加费	人工费+机械费	2.03				
12	01B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0.41				
13	01B002	施工因素增加费	人工费+机械费	0				
14	01B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 外墙面维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：给排水工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		给水							
1	031003013007	拆除水表	1. 安装部位(室内外):水表拆除 2. 型号、规格: DN50	组	2				
2	031003013008	拆除水表	1. 安装部位(室内外):水表拆除 2. 型号、规格: DN32	组	2				
3	031003013009	拆除水表	1. 安装部位(室内外):水表拆除 2. 型号、规格: DN25	组	196				
4	011612001013	管道拆除	1. 管道种类、材质:拆除原有管道并运至指定地点 管径 50mm以内 2. 管道上的附着物种类:阀门拆除	m	543.64				
5	031001006012	塑料管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:给水 3. 材质、规格: PP-R管 dn63 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗, 压力试验	m	26.96				
6	031001006013	塑料管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:给水 3. 材质、规格: PP-R管 dn50 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、	m	90.78				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：给排水工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			冲洗，压力试验						
7	031001006014	塑料管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R管dn40 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗，压力试验	m	35.1				
8	031001006015	塑料管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R管dn32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗，压力试验	m	333.18				
9	031001006016	塑料管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R管dn25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗，压力试验	m	57.62				
10	031002001007	管道支架	1. 材质:型钢	kg	177.88				
11	031201003007	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:红丹防锈漆，调和漆	kg	177.88				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：给排水工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			3. 涂刷遍数、漆膜厚度:各二遍						
12	031003003007	焊接法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN50 3. 连接形式: 焊接法兰连接	个	4				
13	031003003008	焊接法兰阀门	1. 类型: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN50 3. 连接形式: 焊接法兰连接	个	2				
14	031003013010	水表	1. 安装部位(室内外): 室内 2. 型号、规格: DN50 3. 连接形式: 螺纹连接	组	2				
15	031003001003	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN32 3. 连接形式: 螺纹连接	个	4				
16	031003001004	螺纹阀门	1. 类型: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN32 3. 连接形式: 螺纹连接	个	2				
17	031003013011	水表	1. 安装部位(室内外): 室内 2. 型号、规格: DN32 3. 连接形式: 螺纹连接	组	2				
18	031003013012	水表	1. 安装部位(室内外): 室内 2. 型号、规格: IC卡智能水表 DN25 3. 水表安装详见02SS405-1第29页	组	196				
19	031208002007	管道绝热	1. 绝热材料品种: 阻燃橡塑海绵板或管壳	m3	6.16				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：给排水工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. 绝热厚度:氧指数>32厚度40mm 3. 详见国标03S401-23-28页						
		分部小计							
		排水							
20	011612001014	管道拆除	1. 管道种类、材质:拆除原有管道并运至指定地点 管径150mm以内	m	362.1				
21	011612001015	管道拆除	1. 管道种类、材质:拆除原有管道并运至指定地点 管径100mm以内	m	114.5				
22	031001006017	塑料管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:排水 3. 材质、规格:硬聚氯乙烯(PVC-U)实壁管De160 4. 连接形式:橡胶密封圈连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	362.1				
23	031001006018	塑料管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:排水 3. 材质、规格:硬聚氯乙烯(PVC-U)实壁管De110 4. 连接形式:橡胶密封圈连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	114.5				
24	031002001008	管道支架	1. 材质:型钢	kg	371.9				
25	031201003008	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:红	kg	37.2				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：采暖工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	031003014003	热力入口	1. 类型:热量表选型为超声波热量表,准确度二级,工作温度(0~120℃),其具备数据存储及传输功能 2. 型号、规格:DN100,入口装置的选型参见甘12N1-19页	组	2				
2	031003014004	热力入口	1. 类型:热量表选型为超声波热量表,准确度二级,工作温度(0~120℃),其具备数据存储及传输功能 2. 型号、规格:DN65,入口装置的选型参见甘12N1-19页	组	2				
3	011612001016	管道拆除	1. 管道种类、材质:拆除原有管道并运至指定地点 管径50mm以内 2. 管道上的附着物种类:阀门拆除	m	362.97				
4	011612001017	管道拆除	1. 管道种类、材质:拆除原有管道并运至指定地点 管径100mm以内 2. 管道上的附着物种类:阀门拆除	m	193.31				
5	031001001011	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN100 3. 连接形式:丝扣连接	m	47.2				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：采暖工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗及压力试验						
6	031001001012	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN80 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗及压力试验	m	25.4				
7	031001001013	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN65 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗及压力试验	m	120.6				
8	031001001014	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN50 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗及压力试验	m	94.9				
9	031001001015	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN40 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗及压力试验	m	86.4				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：采暖工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
10	031001001016	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN32 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗及压力试验	m	76.4				
11	031001001017	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN25 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗及压力试验	m	105.4				
12	031003003009	焊接法兰阀门	1. 类型:手动调节阀 2. 规格、压力等级: J41H-16 型 DN80	个	4				
13	031003003010	焊接法兰阀门	1. 类型:手动调节阀 2. 规格、压力等级: J41H-16 型 DN50	个	4				
14	031002001009	管道支架	1. 材质:型钢	kg	341.73				
15	031201003009	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:红丹防锈漆、白色磁漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:各二遍	kg	341.73				
16	031208002008	管道绝热	1. 绝热材料品种:岩棉管壳 2. 绝热厚度: 50mm 3. 管道外径: ϕ 57以下	m3	2.62				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称: 采暖工程

第 4 页 共 4 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 采暖工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001064	环境保护费	人工费	1.296				
2	031302001065	文明施工费	人工费	2.112				
3	031302001066	安全施工费	人工费	10.332				
4	031302001067	临时设施费	人工费	8.184				
5	031302001068	扬尘污染防治增加费	人工费	2.832				
6	031302001069	建筑工人实名制费	人工费	0.564				
7	031302001070	防疫抗疫费	人工费	2.988				
	二	其他总价措施项目						
8	031302002010	夜间施工增加费	人工费	2.63				
9	031302004010	二次搬运费	人工费	0.9				
10	031302006010	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
11	031302005010	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
12	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
13	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
14	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 采暖工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室内电气工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		可视楼宇访客对讲系统							
1	080608003002	UPS不间断电源设备	1. 名称:不间断电源装置（箱） 2. 安装方式:距地2.0米挂墙安装	台	8				
2	030507006004	出入口控制设备	1. 名称:可视对讲系统主机 2. 安装方式:与单元门配套安装	台	8				
3	030507006005	出入口控制设备	1. 名称:可视对讲分机 2. 安装方式:距地1.3米安装	台	108				
4	030411006002	接线盒	1. 名称: DEC室外接线盒 2. 安装形式:距地2.5米安装	个	62				
5	030507006006	出入口控制设备	1. 名称:电控锁	台	8				
6	030411001002	配管	1. 名称:楼宇对讲系统配管 2. 材质: PVC 3. 规格: Φ25	m	160				
7	030411001003	配管	1. 名称:楼宇对讲系统配管 2. 材质: PVC 3. 规格: Φ20	m	2883.2				
8	030411004003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号: BV 3. 规格: 2.5mm ² 4. 材质:铜芯	m	3664				
9	030411004004	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号: RVS 3. 规格: 2*0.5mm ² 4. 材质:铜芯	m	1580				
10	030507019002	安全防范系统工程试运行	1. 名称:可视楼宇访客对讲系统调试	系统	1				
		分部小计							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 室内电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001071	环境保护费	人工费	1.296				
2	031302001072	文明施工费	人工费	2.112				
3	031302001073	安全施工费	人工费	10.332				
4	031302001074	临时设施费	人工费	8.184				
5	031302001075	扬尘污染防治增加费	人工费	2.832				
6	031302001076	建筑工人实名制费	人工费	0.564				
7	031302001077	防疫抗疫费	人工费	2.988				
	二	其他总价措施项目						
8	031302002011	夜间施工增加费	人工费	2.63				
9	031302004011	二次搬运费	人工费	0.9				
10	031302006011	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
11	031302005011	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
12	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
13	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
14	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 室内电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外公共部分配套工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		室外							
1	011508004007	小区标识牌	1. 名称：小区标识牌 2. 尺寸：长600mm*宽400mm*厚20mm 3. 颜色材质：红字铜牌，安装在小区入口处醒目位置	个	1				
2	011508004008	单元标识牌	1. 部位：单元入口 2. 名称：成品单元标识牌	个	8				
3	011508004009	垃圾箱	1. 名称：购置成品可移动垃圾箱（分类购置）	组	8				
4	01B008	快递箱	1. 名称：购置并安装成品快递投递箱	组	5				
5	01B009	健身器材	1. 健身器材购置及安装，符合设计要求	组	4				
6	01B010	售水机	1. 名称：购置并安装成品纯净水售水机（含线路）	个	5				
7	01B011	商品柜	1. 名称：购置并安装成品商品自动售卖机（含线路及防雨棚）	个	5				
		分部小计							
		门房							
8	011607002004	防水层拆除	1. 部位：屋面、雨棚 2. 拆除原有防水层，保留原有找坡层、找平层	m2	14				
9	011612001018	落水管拆除	1. 部位：屋面 2. 拆除原有落水管、雨水口、雨水斗	m	7.2				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外公共部分配套工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
10	011608002004	铲除涂料面	1. 部位：内墙及顶棚 2. 铲除原涂料层	m2	40				
11	010103002008	余方弃置	1. 废弃料品种：拆除废料 2. 运距：根据施工现场情况自行考虑	m3	0.32				
12	010902001005	屋面卷材防水	1. 部位：屋面、雨棚 2. 二层4mm厚SBS防水层 3. 20mm1：3水泥砂浆找平层 4. 具体做法详见图纸设计	m2	14				
13	011001001009	保温隔热屋面	1. 部位：屋面 2. 保温隔热材料品种、规格、厚度：100厚聚氨酯保温板 3. 修补原有找平层破损部位直至平整牢固 4. 排（透）气管及配件安装、固定	m2	14				
14	010902004004	屋面排水管	1. 部位：屋面 2. Φ100UPVC排水管、雨水口、雨水斗、止水板 3. 具体做法详见图纸设计	m	7.2				
15	011407001007	内墙面及顶棚喷刷涂料	1. 部位：内墙面及顶棚喷刷涂料 2. 清理基层 3. 2厚面层耐水腻子分两遍刮平 4. 刷白色合成树脂乳胶漆两遍 5. 具体做法详见图纸设计	m2	40				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外公共部分配套工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		分部小计							
		柴房							
16	011607002005	防水层拆除	1. 部位：屋面 2. 拆除原有防水层，保留原有找坡层、找平层	m2	86.5				
17	011608002005	铲除涂料面	1. 部位：楼梯间墙面、顶棚及折板处 2. 铲除原涂料层	m2	180				
18	010103002009	余方弃置	1. 废弃料品种：拆除废料 2. 运距：根据施工现场情况自行考虑	m3	1.6				
19	010902001006	屋面卷材防水	1. 部位：屋面 2. 二层4mm厚SBS防水层 3. 20mm1：3水泥砂浆找平层 4. 具体做法详见图纸设计	m2	86.5				
20	011407001008	墙面喷刷涂料	1. 部位：外墙面 2. 满刮柔性耐水腻子两遍 3. 面层乳胶漆两遍 4. 做法参05J909-WQ10-外墙10F	m2	180				
		分部小计							
		拆除车棚及破损围墙							
21	011601001001	砖砌体拆除	1. 拆除原有破损围墙	m	110				
22	011602001001	车棚拆除	1. 拆除原车棚	m2	270				
23	010103002010	余方弃置	1. 废弃料品种：拆除废料 2. 运距：根据施工现场情况自行考虑	m3	102.8				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：室外公共部分配套工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称: 混凝土硬化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	041001001002	拆除路面	1. 拆除原有混凝土硬化 2. 废料运输，根据施工现场自行决定	m2	1300				
2	040203007002	水泥混凝土	1. 180厚C25砼面层（分块捣制震捣密实，路面养生，塑料膜养护） 2. 随打碎抹平，分块路面长度不大于6米，沥青砂浆嵌缝 3. 300厚3:7灰土, 压实系数>0.97 4. 路基碾压压实系数>0.97 5. 基层坡度=0.5% 6. 具体做法详见图纸设计	m2	1300				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：混凝土硬化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	011707001092	环境保护费	人工费+机械费	0.768				
2	011707001093	文明施工费	人工费+机械费	1.236				
3	011707001094	安全施工费	人工费+机械费	8.844				
4	011707001095	临时设施费	人工费+机械费	4.152				
5	011707001096	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	2.268				
6	011707001097	建筑工人实名制费	人工费+机械费	0.396				
7	011707001098	防疫抗疫费	人工费+机械费	2.124				
	二	其他总价措施项目						
8	011707002014	夜间施工增加费	人工费+机械费	1.55				
9	011707004014	二次搬运费	人工费+机械费	2.03				
10	011707007014	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0.08				
11	011707005014	冬雨季施工增加费	人工费+机械费	2.03				
12	01B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0.41				
13	01B002	施工因素增加费	人工费+机械费	0				
14	01B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：混凝土硬化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外给排水工程

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		给水及消防							
1	041001006004	拆除管道	1. 材质:拆除原有给水管道及管件并清运垃圾	m	123.9				
2	041001009005	拆除井	1. 拆除原有给水检查井并清运垃圾	座	7				
3	010101007004	管沟土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 管外径:给水管 DN100 3. 挖沟深度:给水管管顶敷土不小于1.20m 4. 回填要求:原状土回填, 给水管管道基础做法参见甘12S8-14, 余土外运, 运距自行考虑	m	123.9				
4	040504002004	水表井	[项目特征] 1. 做法及规格:水表井选用边长为1400mm的方井, 做法详见04S531-4-8 2. 混凝土强度等级: C30砼, C15砼垫层, 模板制安拆, 钢筋制安, 砼浇筑 3. 盖板材质、规格:预制钢筋砼 4. 井盖、井圈材质及规格:铸铁井盖及井座(含防坠落网) 5. 防渗、防水要求:合成高分子防水涂抹防水层 [工作内容] 1. 垫层铺筑	座	1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外给排水工程

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 4. 井圈、井盖安装 5. 盖板安装 6. 踏步安装 7. 防水、止水						
5	010401011002	给水检查井	[项目特征] 1. 井截面、深度: 给水阀门井采用圆形砖砌给水阀门井（Φ1000）, 详见04S531-4页 2. 砖品种、规格、强度等级: 实心砖240*115*53mm 3. 垫层材料种类、厚度: 300mm厚3: 7灰土 4. 底板厚度: C30砼垫层（砼浇筑，模板制安） 5. 井盖安装: 重型球墨铸铁双层井座和井盖 6. 防潮层材料种类: 井壁内20mm厚1: 2防水砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 铺设垫层 3. 底板混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 砌砖 5. 刮缝	座	4				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外给排水工程

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			6. 井池底、壁抹灰 7. 抹防潮层 8. 材料运输						
6	010401011003	消火栓井	[项目特征] 1. 井截面、深度:消火栓井采用圆形砖砌给水阀门井（Φ1000）, 详见04S531-4页 2. 砖品种、规格、强度等级: 实心砖 240*115*53mm 3. 垫层材料种类、厚度: 300mm厚 3: 7灰土 4. 底板厚度: C30砼垫层（砼浇筑，模板制安） 5. 井盖安装: 重型球墨铸铁双层井座和井盖 6. 防潮层材料种类: 井壁内 20mm厚1: 2防水砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 铺设垫层 3. 底板混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 砌砖 5. 刮缝 6. 井池底、壁抹灰	座	2				
7	040501004003	塑料管	1. 材质及规格: PE管，管道公称压力为 1.0MPa，	m	123.9				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外给排水工程

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			DN100 2. 连接形式:热 熔式连接 3. 管道检验及 试验要求:管道 试压及消毒冲洗						
8	040502005003	倒流防止器	1. 种类:倒流防 止器 2. 材质及规 格: DN100 3. 连接方式:法 兰连接	个	1				
9	040502005004	阀门	1. 种类:闸阀 2. 材质及规 格: DN100 3. 连接方式:法 兰连接	个	2				
10	040502009002	水表	1. 规格: DN100 2. 安装方式:法 兰连接	个	1				
11	030901011001	室外消火栓	1. 安装方式:地 下式室外消火栓 2. 型号、规 格: SA100/65型 3. 安装详见图 集: 甘12S6-05 页	套	2				
		分部小计							
		排水							
12	041001006005	拆除管道	1. 材质:拆除原 有排水管道并清 运垃圾	m	140.26				
13	041001009006	拆除井	1. 拆除原有排 水检查井并清运 垃圾	座	12				
14	010101007005	管沟土方	1. 土壤类别:一 、二类土 2. 管外径:排水 管 DN300 3. 挖沟深度:管 道埋设覆土深度 详见管道高程表	m	134.8				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外给排水工程

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			4. 回填要求:原状土回填, 排水管道基础做法参见甘12S8-18, 余土外运, 运距自行考虑						
15	010101007006	管沟土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 管外径:排水管 De160 3. 挖沟深度:管道埋设覆土深度详见管道高程表 4. 回填要求:原状土回填, 排水管道基础做法参见甘12S8-18, 余土外运, 运距自行考虑	m	5.46				
16	040504001002	砌筑井	[项目特征] 1. 做法及规格:污水检查井采用Φ1000收口式排水检查井, 参见甘02S515-11页 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级:实心砖, M7.5水泥砂浆 3. 混凝土强度等级: C15砼底板 4. 井盖、井圈材质及规格:重型球墨铸铁双层井座和井盖 5. 踏步材质、规格:详见设计要求 6. 防渗、防水要求:1: 2防水	座	12				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外给排水工程

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			水泥砂浆 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、 安装、拆除 3. 混凝土拌和 、运输、浇筑、 养护 4. 砌筑、勾缝 、抹面 5. 井圈、井盖 安装 6. 盖板安装 7. 踏步安装 8. 防水、止水						
17	040501004004	塑料管	1. 材质及规格: HDPE双壁波纹管, 环刚度PN=8, DN300 2. 连接形式: 柔性橡胶圈连接 3. 管道检验及试验要求: 闭水试验	m	134.8				
18	040501004005	塑料管	1. 材质及规格: HDPE双壁波纹管, 环刚度PN=8, De160 2. 连接形式: 柔性橡胶圈连接 3. 管道检验及试验要求: 闭水试验	m	5.46				
19	040504008001	清理疏通化粪池	1. 清理疏通化粪池, 更换井盖及井座	座	1				
		分部小计							
		雨水							
20	041001006006	拆除管道	1. 材质: 拆除原有雨水管道及管件并清运垃圾	m	145.2				
21	041001009007	拆除井	1. 拆除原有雨水井并清运垃圾	座	7				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外给排水工程

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
22	010101007007	管沟土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 管外径：雨水管 DN300 3. 挖沟深度：管道埋设覆土深度详见管道高程表 4. 回填要求：原状土回填，排水管道基础做法参见甘12S8-18，余土外运，运距自行考虑	m	145.2				
23	040504001003	砌筑井	[项目特征] 1. 做法及规格：雨水检查井采用Φ1000收口式排水检查井，参见甘02S515-11页 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级：实心砖，M7.5水泥砂浆 3. 混凝土强度等级：C15砼底板 4. 井盖、井圈材质及规格：重型球墨铸铁双层井座和井盖 5. 踏步材质、规格：详见设计要求 6. 防渗、防水要求：1：2防水水泥砂浆 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护	座	7				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外给排水工程

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			4. 砌筑、勾缝、抹面 5. 井圈、井盖安装 6. 盖板安装 7. 踏步安装 8. 防水、止水						
24	040504009001	雨水口	[项目特征] 1. 雨水算子及圈口材质、型号、规格:雨水口采用砖砌体平篦式单篦雨水口,球墨铸铁算子 2. 雨水口做法参见《雨水口》(16S518 P8) 3. 垫层、基础材质及厚度:C20砼 4. 砌筑材料品种、规格:实心砖, M10水泥砂浆 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 4. 砌筑、勾缝、抹面 5. 雨水算子安装	座	5				
25	040501004006	塑料管	1. 材质及规格:高密度聚乙烯(HDPE)双壁波纹管, 其环刚度 $\geq 8\text{KN/m}^2$, DN300 2. 连接形式:承插连接, 橡胶圈密封接口 3. 管道检验及	m	145.2				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 室外给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	041109001022	环境保护费	人工费	1.668				
2	041109001023	文明施工费	人工费	2.424				
3	041109001024	安全施工费	人工费	15.768				
4	041109001025	临时设施费	人工费	5.736				
5	041109001026	扬尘污染防治增加费	人工费	5.88				
6	041109001027	建筑工人实名制费	人工费	0.72				
7	041109001028	防疫抗疫费	人工费	3.84				
	二	其他总价措施项目						
8	041109002004	夜间施工增加费	人工费	3.05				
9	041109003004	二次搬运费	人工费	0.97				
10	041109007004	已完工程及设备保护费	人工费	0.09				
11	041109004004	冬雨季施工增加费	人工费	4.07				
12	04B001	工程定位复测费	人工费	0.77				
13	04B002	施工因素增加费	人工费	3.02				
14	04B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 室外给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外采暖管网工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	041001009008	拆除井	1. 拆除原有采暖检查井并清运垃圾	座	4				
2	040504002005	热力检查井	[项目特征] 1. 井规格及做法:做法详见图集03R411-2-J3a, 2000*2000*1800mm 2. 混凝土强度等级: C30, P6, C15砼垫层, 模板制安拆, 钢筋制安, 砼浇筑, 3. 盖板材质、规格:预制钢筋砼 4. 井盖、井圈材质及规格:铸铁人孔盖板, 型号为RB-2 5. 踏步材质、规格:详见图集03R411-2 6. 防渗、防水要求:详见图集03R411-2 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 4. 井圈、井盖安装 5. 盖板安装 6. 踏步安装	座	4				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：室外采暖管网工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	041109001029	环境保护费	人工费	1.668				
2	041109001030	文明施工费	人工费	2.424				
3	041109001031	安全施工费	人工费	15.768				
4	041109001032	临时设施费	人工费	5.736				
5	041109001033	扬尘污染防治增加费	人工费	5.88				
6	041109001034	建筑工人实名制费	人工费	0.72				
7	041109001035	防疫抗疫费	人工费	3.84				
	二	其他总价措施项目						
8	041109002005	夜间施工增加费	人工费	3.05				
9	041109003005	二次搬运费	人工费	0.97				
10	041109007005	已完工程及设备保护费	人工费	0.09				
11	041109004005	冬雨季施工增加费	人工费	4.07				
12	04B001	工程定位复测费	人工费	0.77				
13	04B002	施工因素增加费	人工费	3.02				
14	04B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：室外采暖管网工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外电气工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		监控系统							
1	031101077001	监控设备	1. 名称: 1. 名称: 监控主机 (成套设备安装及调试、含配套管线敷设及所有附件)	套	1				
2	030507008001	监控摄像设备	1. 名称: 彩色摄像机 2. 安装方式: 距地3.5米安装	台	4				
3	030411002001	线槽	1. 名称: PXC线槽 2. 规格: 25*25	m	181.42				
4	030411004005	配线	1. 名称: 监控配线 2. 配线形式: 线槽穿线 3. 型号: BV 4. 规格: 1.5mm ² 5. 材质: 铜芯	m	568.26				
5	030505005002	射频同轴电缆	1. 名称: 射频同轴电缆 2. 规格: SYV-75-5	m	189.42				
6	030502005001	双绞线缆	1. 名称: 双绞线缆 2. 规格: CAT5e 八芯UTP	m	189.42				
		分部小计							
		室外照明系统							
7	030412007003	一般路灯	1. 名称: LED太阳能路灯(单头) 2. 规格及做法: 单头60W, 其他详见图纸设计 (包括路灯基础、基坑开挖回填、钢筋制作安装、模板制作安装、砼浇筑、路灯成套设备安装调试、预埋件、接地要求等)	套	6				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外电气工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		分部小计							
		停车场管理系统							
8	030507016001	停车场管理设备	1. 名称: 停车管理系统 2. 内容: 由读卡机、道闸机、地感线圈、控制器、管线敷设等组成(含成套设备、管线敷设、人工智能车辆出入控制器等所有附件安装调试) 3. 做法: 详见图纸设计	套	1				
		分部小计							
		四轮电动汽车充电系统							
9	030404017001	配电箱	1. 名称: 四轮充电桩总控箱 ZKX 2. 型号及规格: 详见图纸设计 3. 安装方式: 基础高200落地安装	台	1				
10	081103004001	电源及充电器	1. 名称: 四轮交流充电桩 AC 7KW 2. 型号及规格: 详见图纸设计 3. 安装方式: 基础高200落地安装	台	6				
11	030411001004	配管	1. 名称: 动力配管 2. 材质: SC 3. 规格: DN32mm	m	130.84				
12	030408001001	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: YJV 3. 规格: 5*16 4. 材质: 铜芯 (含电力电缆	m	37.81				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 室外电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001078	环境保护费	人工费	1.296				
2	031302001079	文明施工费	人工费	2.112				
3	031302001080	安全施工费	人工费	10.332				
4	031302001081	临时设施费	人工费	8.184				
5	031302001082	扬尘污染防治增加费	人工费	2.832				
6	031302001083	建筑工人实名制费	人工费	0.564				
7	031302001084	防疫抗疫费	人工费	2.988				
	二	其他总价措施项目						
8	031302002012	夜间施工增加费	人工费	2.63				
9	031302004012	二次搬运费	人工费	0.9				
10	031302006012	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
11	031302005012	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
12	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
13	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
14	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：室外电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：屋面维修工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		屋面拆除							
1	011607001004	刚性层拆除	1. 部位：屋面 2. 拆除原有保温层（含找平层）	m2	1021.48				
2	011607002006	防水层拆除	1. 部位：屋面、雨棚 2. 拆除原有防水层，保留原有找坡层、找平层	m2	1121.6				
3	011612001019	落水管拆除	1. 部位：屋面 2. 拆除原有落水管、雨水口、雨水斗	m	432				
4	010103002011	余方弃置	1. 废弃料品种：拆除废料 2. 运距：根据施工现场情况自行考虑	m3	102.15				
		分部小计							
		屋面维修							
5	010902001007	屋面卷材防水	1. 部位：屋面、雨棚 2. 二层4mm厚SBS防水层 3. 20mm1：3水泥砂浆找平层 4. 具体做法详见图纸设计	m2	1121.6				
6	011001001010	保温隔热屋面	1. 部位：屋面 2. 保温隔热材料品种、规格、厚度：100厚聚氨酯保温板 3. 修补原有找平层破损部位直至平整牢固 4. 排（透）气管及配件安装、固定	m2	897.98				
7	011001001011	保温隔热屋面	1. 部位：屋面 2. 500mm宽，120mm厚A级岩棉保温防火隔离带	m2	123.5				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称: 屋面维修工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：屋面维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：楼梯间维修工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		楼梯间拆除							
1	011608002006	铲除涂料面	1. 部位：楼梯间墙面、顶棚及折板处 2. 铲除原涂料层	m2	2276.11				
2	011610002003	金属门窗拆除	1. 拆除楼梯间单元门	m2	12.6				
3	010103002012	余方弃置	1. 废弃料品种：拆除废料 2. 运距：根据施工现场情况自行考虑	m3	13.66				
		分部小计							
		楼梯间维修							
4	011407002004	天棚喷刷涂料	1. 部位：楼梯间顶棚及折板处 2. 清理基层 3. 刷素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 3厚底基防裂腻子分遍刮平 5. 2厚面层耐水腻子分两遍刮平 6. 刷白色合成树脂乳胶漆两遍 7. 具体做法详见图纸设计	m2	613.06				
5	011407001009	墙面喷刷涂料	1. 部位：楼梯间内墙面 2. 清理基层 3. 2厚面层耐水腻子分两遍刮平 4. 刷白色合成树脂乳胶漆两遍 5. 具体做法详见图纸设计	m2	1663.05				
6	011405001003	金属面油漆	1. 部位：楼梯栏杆扶手、电表箱	m2	218.01				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：楼梯间维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	011707001106	环境保护费	人工费+机械费	0.768				
2	011707001107	文明施工费	人工费+机械费	1.236				
3	011707001108	安全施工费	人工费+机械费	8.844				
4	011707001109	临时设施费	人工费+机械费	4.152				
5	011707001110	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	2.268				
6	011707001111	建筑工人实名制费	人工费+机械费	0.396				
7	011707001112	防疫抗疫费	人工费+机械费	2.124				
	二	其他总价措施项目						
8	011707002016	夜间施工增加费	人工费+机械费	1.55				
9	011707004016	二次搬运费	人工费+机械费	2.03				
10	011707007016	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0.08				
11	011707005016	冬雨季施工增加费	人工费+机械费	2.03				
12	01B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0.41				
13	01B002	施工因素增加费	人工费+机械费	0				
14	01B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：楼梯间维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：外墙面维修工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		外墙面保温拆除							
1	011604002002	墙面保温层拆除	1. 部位：外墙面（山墙） 2. 铲除原保温层	m2	518.52				
2	010103002013	余方弃置	1. 废弃料品种：拆除废料 2. 运距：根据施工现场情况自行考虑	m3	31.11				
		分部小计							
		外墙面维修							
3	011001003007	保温隔热墙面	1. 部位：外墙面 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度：60厚热固型聚苯乙烯防火外保温板，做法见甘10J121-A-1-A1 4. 工作内容：基层清理、刷界面剂、保温板安装、铺设增强格网、抹抗裂、防水砂浆面层	m2	3445.88				
4	011001003008	保温隔热墙面（防火隔离带）	1. 部位：外墙每层标高处 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度：300mm宽，60mm厚A级岩棉板 3. 工作内容：基层清理、刷界面剂、保温板安装、铺设增强格网、抹抗裂、防水砂浆面层	m2	471.41				
5	011407001010	墙面喷刷涂料	1. 部位：外墙面、雨棚等 2. 满刮柔性耐水腻子两遍 3. 面层乳胶漆	m2	4085.43				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：外墙面维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	011707001113	环境保护费	人工费+机械费	0.768				
2	011707001114	文明施工费	人工费+机械费	1.236				
3	011707001115	安全施工费	人工费+机械费	8.844				
4	011707001116	临时设施费	人工费+机械费	4.152				
5	011707001117	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	2.268				
6	011707001118	建筑工人实名制费	人工费+机械费	0.396				
7	011707001119	防疫抗疫费	人工费+机械费	2.124				
	二	其他总价措施项目						
8	011707002017	夜间施工增加费	人工费+机械费	1.55				
9	011707004017	二次搬运费	人工费+机械费	2.03				
10	011707007017	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0.08				
11	011707005017	冬雨季施工增加费	人工费+机械费	2.03				
12	01B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0.41				
13	01B002	施工因素增加费	人工费+机械费	0				
14	01B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 外墙面维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：给排水工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		给水							
1	031003013013	拆除水表	1. 安装部位(室内外):水表拆除 2. 型号、规格: DN50	组	3				
2	031003013014	拆除水表	1. 安装部位(室内外):水表拆除 2. 型号、规格: DN25	组	70				
3	011612001020	管道拆除	1. 管道种类、材质:拆除原有管道并运至指定地点 管径 50mm以内 2. 管道上的附着物种类:阀门拆除	m	153.97				
4	031001006019	塑料管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:给水 3. 材质、规格: PP-R管 DN50 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗, 压力试验	m	12.76				
5	031001006020	塑料管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:给水 3. 材质、规格: PP-R管 DN40 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗, 压力试验	m	55.2				
6	031001006021	塑料管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:给水	m	86.01				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：给排水工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			3. 材质、规格: PP-R管 DN32 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 管道消毒、冲洗, 压力试验						
7	031002001010	管道支架	1. 材质: 型钢	kg	72.69				
8	031201003010	金属结构刷油	1. 除锈级别: 轻锈 2. 油漆品种: 红丹防锈漆, 调和漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度: 各二遍	kg	72.69				
9	031003003011	焊接法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN50 3. 连接形式: 焊接法兰连接	个	6				
10	031003003012	焊接法兰阀门	1. 类型: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN50 3. 连接形式: 焊接法兰连接	个	3				
11	031003013015	水表	1. 安装部位(室内外): 室内 2. 型号、规格: DN50 3. 连接形式: 螺纹连接	组	3				
12	031003013016	水表	1. 安装部位(室内外): 室内 2. 型号、规格: IC卡智能水表 DN25 3. 水表安装详见02SS405-1第29页	组	70				
13	031208002010	管道绝热	1. 绝热材料品种: 阻燃橡塑海绵板或管壳	m3	1.74				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：给排水工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. 绝热厚度:氧指数>32厚度40mm 3. 详见国标03S401-23-28页						
		分部小计							
		排水							
14	011612001021	管道拆除	1. 管道种类、材质:拆除原有管道并运至指定地点 管径150mm以内	m	153.07				
15	011612001022	管道拆除	1. 管道种类、材质:拆除原有管道并运至指定地点 管径100mm以内	m	94.95				
16	031001006022	塑料管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:排水 3. 材质、规格:硬聚氯乙烯(PVC-U)实壁管De160 4. 连接形式:橡胶密封圈连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	153.07				
17	031001006023	塑料管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:排水 3. 材质、规格:硬聚氯乙烯(PVC-U)实壁管De110 4. 连接形式:橡胶密封圈连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	94.95				
18	031002001011	管道支架	1. 材质:型钢	kg	194.3				
19	031201003011	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:红	kg	194.3				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001085	环境保护费	人工费	1.296				
2	031302001086	文明施工费	人工费	2.112				
3	031302001087	安全施工费	人工费	10.332				
4	031302001088	临时设施费	人工费	8.184				
5	031302001089	扬尘污染防治增加费	人工费	2.832				
6	031302001090	建筑工人实名制费	人工费	0.564				
7	031302001091	防疫抗疫费	人工费	2.988				
	二	其他总价措施项目						
8	031302002013	夜间施工增加费	人工费	2.63				
9	031302004013	二次搬运费	人工费	0.9				
10	031302006013	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
11	031302005013	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
12	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
13	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
14	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：采暖工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	031003014005	热力入口	1. 类型:热量表 选型为超声波热量表,准确度二级,工作温度(0~120℃),其具备数据存储及传输功能 2. 型号、规格:DN80,入口装置的选型参见甘12N1-19页	组	2				
2	031003014006	热力入口	1. 类型:热量表 选型为超声波热量表,准确度二级,工作温度(0~120℃),其具备数据存储及传输功能 2. 型号、规格:DN65,入口装置的选型参见甘12N1-19页	组	1				
3	011612001023	管道拆除	1. 管道种类、材质:拆除原有管道并运至指定地点 管径50mm以内 2. 管道上的附着物种类:阀门拆除	m	216.95				
4	011612001024	管道拆除	1. 管道种类、材质:拆除原有管道并运至指定地点 管径100mm以内 2. 管道上的附着物种类:阀门拆除	m	152.38				
5	031001001018	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN80 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及吹、洗设计要	m	78.7				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：采暖工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			求:消毒冲洗及压力试验						
6	031001001019	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN65 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗及压力试验	m	73.6				
7	031001001020	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN50 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗及压力试验	m	52.7				
8	031001001021	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN40 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗及压力试验	m	49.8				
9	031001001022	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN32 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗及压力试验	m	41.4				
10	031001001023	镀锌钢管	1. 安装部位:室	m	73				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：采暖工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			内 2. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN25 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗及压力试验						
11	031003003013	焊接法兰阀门	1. 类型:手动调节阀 2. 规格、压力等级: J41H-16 型 DN65	个	2				
12	031003003014	焊接法兰阀门	1. 类型:手动调节阀 2. 规格、压力等级: J41H-16 型 DN50	个	4				
13	031002001012	管道支架	1. 材质:型钢	kg	242.13				
14	031201003012	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:红丹防锈漆、白色磁漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:各二遍	kg	242.13				
15	031208002011	管道绝热	1. 绝热材料品种:岩棉管壳 2. 绝热厚度: 50mm 3. 管道外径: ϕ 57以下 4. 保温做法详见图集甘12N3-26	m3	1.64				
16	031208002012	管道绝热	1. 绝热材料品种:岩棉管壳 2. 绝热厚度: 60mm 3. 管道外径: ϕ 133以下 4. 保温做法详见图集甘12N3-26	m3	6.6				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 采暖工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室内电气工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		可视楼宇访客对讲系统							
1	080608003003	UPS不间断电源设备	1. 名称:不间断电源装置（箱） 2. 安装方式:距地2.0米挂墙安装	台	5				
2	030507006007	出入口控制设备	1. 名称:可视对讲系统主机 2. 安装方式:与单元门配套安装	台	5				
3	030507006008	出入口控制设备	1. 名称:可视对讲分机 2. 安装方式:距地1.3米安装	台	60				
4	030411006003	接线盒	1. 名称: DEC室外接线盒 2. 安装形式:距地2.5米安装	个	35				
5	030507006009	出入口控制设备	1. 名称:电控锁	台	5				
6	030411001005	配管	1. 名称:楼宇对讲系统配管 2. 材质: PVC 3. 规格: Φ25	m	100				
7	030411001006	配管	1. 名称:楼宇对讲系统配管 2. 材质: PVC 3. 规格: Φ20	m	1652				
8	030411004007	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号: BV 3. 规格: 2.5mm ² 4. 材质:铜芯	m	2125				
9	030411004008	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号: RVS 3. 规格: 2*0.5mm ² 4. 材质:铜芯	m	905				
10	030507019003	安全防范系统工程试运行	1. 名称:可视楼宇访客对讲系统调试	系统	1				
		分部小计							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称: 室内电气工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		楼梯间声控灯更换							
11	011613001003	灯具拆除	1. 灯具种类:原有吸顶灯拆除	套	37				
12	030412001003	普通灯具	1. 名称:带罩LED声控灯 2. 规格:15W 3. 安装方式:原有位置替换或吸顶安装	套	37				
		分部小计							
		燃气							
13	03B006	燃气安全装置	1. 名称:燃气安全装置 2. 内容:更换燃气双壁波纹管，加装燃气安全装置	套	60				
		分部小计							
		措施项目							
14	031301017012	脚手架搭拆	1. 名称:脚手架搭拆费		1				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 室内电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001099	环境保护费	人工费	1.296				
2	031302001100	文明施工费	人工费	2.112				
3	031302001101	安全施工费	人工费	10.332				
4	031302001102	临时设施费	人工费	8.184				
5	031302001103	扬尘污染防治增加费	人工费	2.832				
6	031302001104	建筑工人实名制费	人工费	0.564				
7	031302001105	防疫抗疫费	人工费	2.988				
	二	其他总价措施项目						
8	031302002015	夜间施工增加费	人工费	2.63				
9	031302004015	二次搬运费	人工费	0.9				
10	031302006015	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
11	031302005015	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
12	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
13	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
14	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 室内电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外公共部分配套工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	010804005002	金属格栅门	1. 门代号及洞口尺寸: 3700*2500 2. 门框、扇材质: 铁艺电子磁吸大门	m2	9.25				
2	011508004010	小区标识牌	1. 名称: 小区标识牌 2. 尺寸: 长600mm*宽400mm*厚20mm 3. 颜色材质: 红字铜牌, 安装在小区入口处醒目位置	个	1				
3	011508004011	单元标识牌	1. 部位: 单元入口 2. 名称: 成品单元标识牌	个	5				
4	011508004012	垃圾箱	1. 名称: 购置成品可移动垃圾箱（分类购置）	组	5				
5	01B013	快递箱	1. 名称: 购置并安装成品快递投递箱	组	2				
6	01B014	售水机	1. 名称: 购置并安装成品纯净水售水机（含线路）	个	2				
7	01B015	商品柜	1. 名称: 购置并安装成品商品自动售卖机（含线路及防雨棚）	个	2				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：室外公共部分配套工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称: 混凝土硬化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	041001001003	拆除路面	1. 拆除原有混凝土硬化 2. 废料运输，根据施工现场自行决定	m2	930				
2	040203007003	水泥混凝土	1. 180厚C25砼面层（分块捣制震捣密实，路面养生，塑料膜养护） 2. 随打碎抹平，分块路面长度不大于6米，沥青砂浆嵌缝 3. 300厚3:7灰土, 压实系数>0.97 4. 路基碾压压实系数>0.97 5. 基层坡度=0.5% 6. 具体做法详见图纸设计	m2	930				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：混凝土硬化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外给排水工程

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		给水及消防							
1	041001006007	拆除管道	1. 材质:拆除原有给水管道及管件并清运垃圾	m	142.3				
2	041001009009	拆除井	1. 拆除原有给水检查井并清运垃圾	座	5				
3	010101007008	管沟土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 管外径:给水管 DN100 3. 挖沟深度:给水管管顶敷土不小于1.20m 4. 回填要求:原状土回填, 给水管管道基础做法参见甘12S8-14, 余土外运, 运距自行考虑	m	142.3				
4	040504002006	水表井	[项目特征] 1. 做法及规格:水表井选用边长为1400mm的方井, 做法详见04S531-4-8 2. 混凝土强度等级: C30砼, C15砼垫层, 模板制安拆, 钢筋制安, 砼浇筑 3. 盖板材质、规格:预制钢筋砼 4. 井盖、井圈材质及规格:铸铁井盖及井座(含防坠落网) 5. 防渗、防水要求:合成高分子防水涂抹防水层 [工作内容] 1. 垫层铺筑	座	1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外给排水工程

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 4. 井圈、井盖安装 5. 盖板安装 6. 踏步安装 7. 防水、止水						
5	010401011004	给水检查井	[项目特征] 1. 井截面、深度: 给水阀门井采用圆形砖砌给水阀门井（Φ1000）, 详见04S531-4页 2. 砖品种、规格、强度等级: 实心砖240*115*53mm 3. 垫层材料种类、厚度: 300mm厚3: 7灰土 4. 底板厚度: C30砼垫层（砼浇筑，模板制安） 5. 井盖安装: 重型球墨铸铁双层井座和井盖 6. 防潮层材料种类: 井壁内20mm厚1: 2防水砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 铺设垫层 3. 底板混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 砌砖 5. 刮缝	座	2				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外给排水工程

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			6. 井池底、壁抹灰 7. 抹防潮层 8. 材料运输						
6	010401011005	消火栓井	[项目特征] 1. 井截面、深度:消火栓井采用圆形砖砌给水阀门井（Φ1000）, 详见04S531-4页 2. 砖品种、规格、强度等级: 实心砖 240*115*53mm 3. 垫层材料种类、厚度: 300mm厚 3: 7灰土 4. 底板厚度: C30砼垫层（砼浇筑，模板制安） 5. 井盖安装: 重型球墨铸铁双层井座和井盖 6. 防潮层材料种类: 井壁内20mm厚1: 2防水砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 铺设垫层 3. 底板混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 砌砖 5. 刮缝 6. 井池底、壁抹灰	座	2				
7	040501004007	塑料管	1. 材质及规格: PE管, 管道公称压力为1. 0MPa,	m	142. 3				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外给排水工程

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			DN100 2. 连接形式:热 熔式连接 3. 管道检验及 试验要求:管道 试压及消毒冲洗						
8	040502005005	倒流防止器	1. 种类:倒流防 止器 2. 材质及规 格: DN100 3. 连接方式:法 兰连接	个	1				
9	040502005006	阀门	1. 种类:闸阀 2. 材质及规 格: DN100 3. 连接方式:法 兰连接	个	2				
10	040502009003	水表	1. 规格: DN100 2. 安装方式:法 兰连接	个	1				
11	030901011002	室外消火栓	1. 安装方式:地 下式室外消火栓 2. 型号、规 格: SA100/65型 3. 安装详见图 集: 甘12S6-05 页	套	2				
		分部小计							
		排水							
12	041001006008	拆除管道	1. 材质:拆除原 有排水管道并清 运垃圾	m	75.8				
13	041001009010	拆除井	1. 拆除原有排 水检查井并清运 垃圾	座	6				
14	010101007009	管沟土方	1. 土壤类别:一 、二类土 2. 管外径:排水 管 DN300 3. 挖沟深度:管 道埋设覆土深度 详见管道高程表	m	75.8				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外给排水工程

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			4. 回填要求:原状土回填, 排水管道基础做法参见甘12S8-18, 余土外运, 运距自行考虑						
15	040504001004	砌筑井	[项目特征] 1. 做法及规格: 污水检查井采用Φ1000收口式排水检查井, 参见甘02S515-11页 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级: 实心砖, M7.5水泥砂浆 3. 混凝土强度等级: C15砼底板 4. 井盖、井圈材质及规格: 重型球墨铸铁双层井座和井盖 5. 踏步材质、规格: 详见设计要求 6. 防渗、防水要求: 1: 2防水水泥砂浆 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 4. 砌筑、勾缝、抹面 5. 井圈、井盖安装 6. 盖板安装 7. 踏步安装	座	6				
16	040501004008	塑料管	1. 材质及规格: HDPE双壁波纹管	m	75.8				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外给排水工程

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			管，环刚度 PN=8， DN300 2. 连接形式：柔性橡胶圈连接 3. 管道检验及试验要求：闭水试验						
17	040504008002	清理疏通化粪池	1. 清理疏通化粪池，更换井盖及井座	座	1				
		分部小计							
		雨水							
18	041001006009	拆除管道	1. 材质：拆除原有雨水管道及管件并清运垃圾	m	168.2				
19	041001009011	拆除井	1. 拆除原有雨水井并清运垃圾	座	7				
20	010101007010	管沟土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 管外径：雨水管 DN300 3. 挖沟深度：管道埋设覆土深度详见管道高程表 4. 回填要求：原状土回填，排水管道基础做法参见甘12S8-18，余土外运，运距自行考虑	m	168.2				
21	040504001005	砌筑井	[项目特征] 1. 做法及规格：雨水检查井采用Φ1000收口式排水检查井，参见甘02S515-11页 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级：实心砖，M7.5水泥砂浆	座	7				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外给排水工程

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			3. 混凝土强度等级: C15砼底板 4. 井盖、井圈材质及规格: 重型球墨铸铁双层井座和井盖 5. 踏步材质、规格: 详见设计要求 6. 防渗、防水要求: 1: 2防水水泥砂浆 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 4. 砌筑、勾缝、抹面 5. 井圈、井盖安装 6. 盖板安装 7. 踏步安装 8. 防水、止水						
22	040504009002	雨水口	[项目特征] 1. 雨水算子及圈口材质、型号、规格: 雨水口采用砖砌体平篦式单篦雨水口, 球墨铸铁算子 2. 雨水口做法参见《雨水口》(16S518 P8) 3. 垫层、基础材质及厚度: C20砼 4. 砌筑材料品种、规格: 实心砖, M10水泥砂浆 [工作内容] 1. 垫层铺筑	座	3				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 室外给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	041109001036	环境保护费	人工费	1.668				
2	041109001037	文明施工费	人工费	2.424				
3	041109001038	安全施工费	人工费	15.768				
4	041109001039	临时设施费	人工费	5.736				
5	041109001040	扬尘污染防治增加费	人工费	5.88				
6	041109001041	建筑工人实名制费	人工费	0.72				
7	041109001042	防疫抗疫费	人工费	3.84				
	二	其他总价措施项目						
8	041109002006	夜间施工增加费	人工费	3.05				
9	041109003006	二次搬运费	人工费	0.97				
10	041109007006	已完工程及设备保护费	人工费	0.09				
11	041109004006	冬雨季施工增加费	人工费	4.07				
12	04B001	工程定位复测费	人工费	0.77				
13	04B002	施工因素增加费	人工费	3.02				
14	04B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 室外给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外采暖管网工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	041001009012	拆除井	1. 拆除原有采暖检查井并清运垃圾	座	3				
2	040504002007	热力检查井	[项目特征] 1. 井规格及做法:做法详见图集03R411-2-J3a, 2000*2000*1800mm 2. 混凝土强度等级: C30, P6, C15砼垫层, 模板制安拆, 钢筋制安, 砼浇筑, 3. 盖板材质、规格:预制钢筋砼 4. 井盖、井圈材质及规格:铸铁人孔盖板, 型号为RB-2 5. 踏步材质、规格:详见图集03R411-2 6. 防渗、防水要求:详见图集03R411-2 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 4. 井圈、井盖安装 5. 盖板安装 6. 踏步安装	座	3				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：室外采暖管网工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外电气工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		监控系统							
1	031101077002	监控设备	1. 名称: 1. 名称: 监控主机 (成套设备安装及调试、含配套管线敷设及所有附件)	套	1				
2	030507008002	监控摄像设备	1. 名称: 彩色摄像机 2. 安装方式: 距地3.5米安装	台	3				
3	030411002002	线槽	1. 名称: PXC线槽 2. 规格: 25*25	m	138.37				
4	030411004009	配线	1. 名称: 监控配线 2. 配线形式: 线槽穿线 3. 型号: BV 4. 规格: 1.5mm ² 5. 材质: 铜芯	m	433.11				
5	030505005003	射频同轴电缆	1. 名称: 射频同轴电缆 2. 规格: SYV-75-5	m	144.37				
6	030502005002	双绞线缆	1. 名称: 双绞线缆 2. 规格: CAT5e 八芯UTP	m	144.37				
		分部小计							
		室外照明系统							
7	030412007004	一般路灯	1. 名称: LED太阳能路灯(单头) 2. 规格及做法: 单头60W, 其他详见图纸设计 (包括路灯基础、基坑开挖回填、钢筋制作安装、模板制作安装、砼浇筑、路灯成套设备安装调试、预埋件、接地要求等)	套	4				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外电气工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		分部小计							
		停车场管理系统							
8	030507016002	停车场管理设备	1. 名称:停车管理系统 2. 内容:由读卡机、道闸机、地感线圈、控制器、管线敷设等组成(含成套设备、管线敷设、人工智能车辆出入控制器等所有附件安装调试) 3. 做法:详见图纸设计	套	1				
		分部小计							
		二轮电动车充电系统							
9	030404017002	配电箱	1. 名称:二轮充电桩总控箱 ZKX2 2. 型号及规格:详见图纸设计 3. 安装方式:基础高200落地安装	台	1				
10	081103004002	电源及充电器	1. 名称:二轮交流充电桩 AC 1KW 2. 型号及规格:详见图纸设计 3. 安装方式:基础高200落地安装	台	10				
11	030411001007	配管	1. 名称:动力配管 2. 材质: SC 3. 规格: DN32mm	m	26. 82				
12	030411001008	配管	1. 名称:动力配管 2. 材质: SC 3. 规格: DN25mm	m	207. 34				
13	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆	m	30. 82				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外电气工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. 型号:WDZ-YJY 3. 规格:3*10 4. 材质:铜芯 (含电力电缆头)						
14	030411004010	配线	1. 名称:动力配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:4mm2 5. 材质:铜芯	m	634.02				
		分部小计							
		四轮电动汽车充电系统							
15	030404017003	配电箱	1. 名称:四轮充电桩总控箱 ZKX1 2. 型号及规格:详见图纸设计 3. 安装方式:基础高200落地安装	台	1				
16	081103004003	电源及充电器	1. 名称:四轮交流充电桩 AC 7KW 2. 型号及规格:详见图纸设计 3. 安装方式:基础高200落地安装	台	5				
17	030411001009	配管	1. 名称:动力配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN32mm	m	131.07				
18	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV 3. 规格:5*16 4. 材质:铜芯 (含电力电缆头)	m	39.08				
19	030411004011	配线	1. 名称:动力配线	m	293.97				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 室外电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001106	环境保护费	人工费	1.296				
2	031302001107	文明施工费	人工费	2.112				
3	031302001108	安全施工费	人工费	10.332				
4	031302001109	临时设施费	人工费	8.184				
5	031302001110	扬尘污染防治增加费	人工费	2.832				
6	031302001111	建筑工人实名制费	人工费	0.564				
7	031302001112	防疫抗疫费	人工费	2.988				
	二	其他总价措施项目						
8	031302002016	夜间施工增加费	人工费	2.63				
9	031302004016	二次搬运费	人工费	0.9				
10	031302006016	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
11	031302005016	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
12	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
13	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
14	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 室外电气工程

第 1 页 共 1 页

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：屋面维修工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		屋面拆除							
1	011607001005	刚性层拆除	1. 部位：屋面 2. 拆除原有保温层（含找平层）	m2	1623.27				
2	011607002007	防水层拆除	1. 部位：屋面、雨棚及上人屋面 2. 拆除原有防水层，保留原有找坡层、找平层	m2	1769.84				
3	011605001002	平面块料拆除	1. 部位：上人屋面 2. 拆除原有块料	m2	398.45				
4	011612001025	落水管拆除	1. 部位：屋面 2. 拆除原有落水管、雨水口、雨水斗	m	511.2				
5	010103002014	余方弃置	1. 废弃料品种：拆除废料 2. 运距：根据施工现场情况自行考虑	m3	162.33				
		分部小计							
		上人屋面维修							
6	011102003002	块料楼地面	1. 部位：上人屋面 2. 防滑地砖，干水泥擦缝 3. 10厚低标号砂浆隔离层 4. 具体做法详见图纸设计	m2	398.45				
7	010902001008	屋面卷材防水	1. 部位：上人屋面 2. 二层4mm厚SBS防水层 3. 20mm1：3水泥砂浆找平层 4. 具体做法详见图纸设计	m2	427.88				
8	011001001012	保温隔热屋面	1. 部位：上人屋面 2. 保温隔热材	m2	349.4				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：屋面维修工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			料品种、规格、厚度:100厚聚氨酯保温板（燃烧性能A级） 3.找坡材料品种、厚度:原屋面找坡材料（炉渣）2%找坡 4.排（透）气管及配件安装、固定						
9	011001001013	保温隔热屋面	1.部位:上人屋面 2.500mm宽，120mm厚A级岩棉保温防火隔离带 3.具体做法详见图纸设计	m2	49.05				
		分部小计							
		不上人屋面维修							
10	010902001009	屋面卷材防水	1.部位：不上人屋面、雨棚 2.二层4mm厚SBS防水层 3.20mm1：3水泥砂浆找平层 4.具体做法详见图纸设计	m2	1341.96				
11	011001001014	保温隔热屋面	1.部位:屋面 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚聚氨酯保温板 3.修补原有找平层破损部位直至平整牢固 4.排（透）气管及配件安装、固定	m2	1092.42				
12	011001001015	保温隔热屋面	1.部位:不上人屋面 2.500mm宽，	m2	132.4				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：屋面维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：楼梯间维修工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		楼梯间拆除							
1	011608002007	铲除涂料面	1. 部位：楼梯间墙面、顶棚及折板处 2. 铲除原涂料层	m2	2057.31				
2	011610002004	金属门窗拆除	1. 拆除楼梯间单元门	m2	15.12				
3	010103002015	余方弃置	1. 废弃料品种：拆除废料 2. 运距：根据施工现场情况自行考虑	m3	12.34				
		分部小计							
		楼梯间维修							
4	011407002005	天棚喷刷涂料	1. 部位：楼梯间顶棚及折板处 2. 清理基层 3. 刷素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 3厚底基防裂腻子分遍刮平 5. 2厚面层耐水腻子分两遍刮平 6. 刷白色合成树脂乳胶漆两遍 7. 具体做法详见图纸设计	m2	589.95				
5	011407001012	墙面喷刷涂料	1. 部位：楼梯间内墙面 2. 清理基层 3. 2厚面层耐水腻子分两遍刮平 4. 刷白色合成树脂乳胶漆两遍 5. 具体做法详见图纸设计	m2	1467.36				
6	011405001004	金属面油漆	1. 部位：楼梯栏杆扶手、电表箱	m2	166.09				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：楼梯间维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：外墙面维修工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		外墙面保温拆除							
1	011604002003	墙面保温层拆除	1. 部位：外墙面（山墙） 2. 铲除原保温层	m2	503.7				
2	010103002016	余方弃置	1. 废弃料品种：拆除废料 2. 运距：根据施工现场情况自行考虑	m3	30.22				
		分部小计							
		外墙面维修							
3	011001003009	保温隔热墙面	1. 部位：外墙面 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度：60厚热固型聚苯乙烯防火外保温板，做法见甘10J121-A-1-A1 4. 工作内容：基层清理、刷界面剂、保温板安装、铺设增强格网、抹抗裂、防水砂浆面层	m2	3465.77				
4	011001003010	保温隔热墙面（防火隔离带）	1. 部位：外墙每层标高处 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度：300mm宽，60mm厚A级岩棉板 3. 工作内容：基层清理、刷界面剂、保温板安装、铺设增强格网、抹抗裂、防水砂浆面层	m2	465.04				
5	011407001013	墙面喷刷涂料	1. 部位：外墙面、雨棚等 2. 满刮柔性耐水腻子两遍 3. 面层乳胶漆	m2	3930.81				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：外墙面维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	011707001148	环境保护费	人工费+机械费	0.768				
2	011707001149	文明施工费	人工费+机械费	1.236				
3	011707001150	安全施工费	人工费+机械费	8.844				
4	011707001151	临时设施费	人工费+机械费	4.152				
5	011707001152	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	2.268				
6	011707001153	建筑工人实名制费	人工费+机械费	0.396				
7	011707001154	防疫抗疫费	人工费+机械费	2.124				
	二	其他总价措施项目						
8	011707002022	夜间施工增加费	人工费+机械费	1.55				
9	011707004022	二次搬运费	人工费+机械费	2.03				
10	011707007022	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0.08				
11	011707005022	冬雨季施工增加费	人工费+机械费	2.03				
12	01B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0.41				
13	01B002	施工因素增加费	人工费+机械费	0				
14	01B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：外墙面维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：给排水工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		给水							
1	031003013017	拆除水表	1. 安装部位(室内外):水表拆除 2. 型号、规格: DN50	组	2				
2	031003013018	拆除水表	1. 安装部位(室内外):水表拆除 2. 型号、规格: DN32	组	2				
3	031003013019	拆除水表	1. 安装部位(室内外):水表拆除 2. 型号、规格: DN25	组	84				
4	011612001026	管道拆除	1. 管道种类、材质:拆除原有管道并运至指定地点 管径 50mm以内 2. 管道上的附着物种类:阀门拆除	m	396.65				
5	031001006024	塑料管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:给水 3. 材质、规格: PP-R管 DN50 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗, 压力试验	m	7.4				
6	031001006025	塑料管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:给水 3. 材质、规格: PP-R管 DN40 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、	m	45.72				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：给排水工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			冲洗，压力试验						
7	031001006026	塑料管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R管DN32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗，压力试验	m	254.79				
8	031001006027	塑料管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R管dn25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗，压力试验	m	88.74				
9	031002001013	管道支架	1. 材质:型钢	kg	56.32				
10	031201003013	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:红丹防锈漆，调和漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:各二遍	kg	56.32				
11	031003003015	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:焊接法兰连接	个	4				
12	031003001005	螺纹阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN32 3. 连接形式:螺纹连接	个	4				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：给排水工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
13	031003001006	螺纹阀门	1. 类型: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN32 3. 连接形式: 螺纹连接	个	2				
14	031003003016	焊接法兰阀门	1. 类型: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN50 3. 连接形式: 焊接法兰连接	个	2				
15	031003013020	水表	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 型号、规格: DN50 3. 连接形式: 螺纹连接	组	2				
16	031003013021	水表	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 型号、规格: DN32 3. 连接形式: 螺纹连接	组	2				
17	031003013022	水表	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 型号、规格: IC卡智能水表 DN25 3. 水表安装详见02SS405-1第29页	组	84				
18	031208002013	管道绝热	1. 绝热材料品种: 阻燃橡塑海绵板或管壳 2. 绝热厚度: 氧指数>32厚度40mm 3. 详见国标03S401-23-28页	m3	4.25				
		分部小计							
		排水							
19	011612001027	管道拆除	1. 管道种类、材质: 拆除原有管道并运至指定地点 管径150mm以内	m	260.11				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：给排水工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
20	011612001028	管道拆除	1. 管道种类、材质:拆除原有管道并运至指定地点 管径100mm以内	m	92.43				
21	031001006028	塑料管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:排水 3. 材质、规格:硬聚氯乙烯(PVC-U)实壁管De160 4. 连接形式:橡胶密封圈连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	260.11				
22	031001006029	塑料管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:排水 3. 材质、规格:硬聚氯乙烯(PVC-U)实壁管De110 4. 连接形式:橡胶密封圈连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	92.43				
23	031002001014	管道支架	1. 材质:型钢	kg	275.24				
24	031201003014	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:红丹防锈漆,调和漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:各二遍	kg	275.24				
		分部小计							
		措施项目							
25	031301017013	脚手架搭拆			1				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001113	环境保护费	人工费	1.296				
2	031302001114	文明施工费	人工费	2.112				
3	031302001115	安全施工费	人工费	10.332				
4	031302001116	临时设施费	人工费	8.184				
5	031302001117	扬尘污染防治增加费	人工费	2.832				
6	031302001118	建筑工人实名制费	人工费	0.564				
7	031302001119	防疫抗疫费	人工费	2.988				
	二	其他总价措施项目						
8	031302002017	夜间施工增加费	人工费	2.63				
9	031302004017	二次搬运费	人工费	0.9				
10	031302006017	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
11	031302005017	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
12	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
13	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
14	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：采暖工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	031003014007	热力入口	1. 类型:热量表选型为超声波热量表,准确度二级,工作温度(0~120℃),其具备数据存储及传输功能 2. 型号、规格:DN80,入口装置的选型参见甘12N1-19页	组	2				
2	011612001029	管道拆除	1. 管道种类、材质:拆除原有管道并运至指定地点 管径50mm以内 2. 管道上的附着物种类:阀门拆除	m	248.78				
3	011612001030	管道拆除	1. 管道种类、材质:拆除原有管道并运至指定地点 管径100mm以内 2. 管道上的附着物种类:阀门拆除	m	73.11				
4	031001001024	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN80 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗及压力试验	m	53.6				
5	031001001025	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN65 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及吹、洗设计要	m	19.5				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：采暖工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			求:消毒冲洗及压力试验						
6	031001001026	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN50 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗及压力试验	m	84.8				
7	031001001027	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN40 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗及压力试验	m	85.4				
8	031001001028	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN32 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗及压力试验	m	29.3				
9	031001001029	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN25 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗及压力试验	m	49.3				
10	031003003017	焊接法兰阀门	1. 类型:手动调	个	4				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：采暖工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			节阀 2. 规格、压力等级: J41H-16 型 DN65						
11	031002001015	管道支架	1. 材质: 型钢	kg	190.5				
12	031201003015	金属结构刷油	1. 除锈级别: 轻锈 2. 油漆品种: 红丹防锈漆、白色磁漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度: 各二遍	kg	190.5				
13	031208002014	管道绝热	1. 绝热材料品种: 岩棉管壳 2. 绝热厚度: 50mm 3. 管道外径: ϕ 57以下 4. 保温做法详见图集甘12N3-26	m3	1.13				
14	031208002015	管道绝热	1. 绝热材料品种: 岩棉管壳 2. 绝热厚度: 60mm 3. 管道外径: ϕ 133以下 4. 保温做法详见图集甘12N3-26	m3	5.93				
15	031208007005	防潮层、保护层	1. 材料: 加筋铝箔面层	m2	173.73				
		分部小计							
		措施项目							
16	031301017014	脚手架搭拆			1				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 采暖工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001120	环境保护费	人工费	1.296				
2	031302001121	文明施工费	人工费	2.112				
3	031302001122	安全施工费	人工费	10.332				
4	031302001123	临时设施费	人工费	8.184				
5	031302001124	扬尘污染防治增加费	人工费	2.832				
6	031302001125	建筑工人实名制费	人工费	0.564				
7	031302001126	防疫抗疫费	人工费	2.988				
	二	其他总价措施项目						
8	031302002018	夜间施工增加费	人工费	2.63				
9	031302004018	二次搬运费	人工费	0.9				
10	031302006018	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
11	031302005018	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
12	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
13	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
14	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 采暖工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室内电气工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		可视楼宇访客对讲系统							
1	080608003004	UPS不间断电源设备	1. 名称:不间断电源装置（箱） 2. 安装方式:距地2.0米挂墙安装	台	6				
2	030507006010	出入口控制设备	1. 名称:可视对讲系统主机 2. 安装方式:与单元门配套安装	台	6				
3	030507006011	出入口控制设备	1. 名称:可视对讲分机 2. 安装方式:距地1.3米安装	台	72				
4	030411006004	接线盒	1. 名称: DEC室外接线盒 2. 安装形式:距地2.5米安装	个	36				
5	030507006012	出入口控制设备	1. 名称:电控锁	台	6				
6	030411001010	配管	1. 名称:楼宇对讲系统配管 2. 材质: PVC 3. 规格: Φ25	m	120				
7	030411001011	配管	1. 名称:楼宇对讲系统配管 2. 材质: PVC 3. 规格: Φ20	m	1939.2				
8	030411004012	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号: BV 3. 规格: 2.5mm ² 4. 材质: 铜芯	m	2502				
9	030411004013	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号: RVS 3. 规格: 2*0.5mm ² 4. 材质: 铜芯	m	1062				
10	030507019004	安全防范系统工程试运行	1. 名称:可视楼宇访客对讲系统调试	系统	1				
		分部小计							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 室内电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001127	环境保护费	人工费	1.296				
2	031302001128	文明施工费	人工费	2.112				
3	031302001129	安全施工费	人工费	10.332				
4	031302001130	临时设施费	人工费	8.184				
5	031302001131	扬尘污染防治增加费	人工费	2.832				
6	031302001132	建筑工人实名制费	人工费	0.564				
7	031302001133	防疫抗疫费	人工费	2.988				
	二	其他总价措施项目						
8	031302002019	夜间施工增加费	人工费	2.63				
9	031302004019	二次搬运费	人工费	0.9				
10	031302006019	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
11	031302005019	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
12	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
13	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
14	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 室内电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外公共部分配套工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		室外							
1	011508004013	小区标识牌	1. 名称：小区标识牌 2. 尺寸：长600mm*宽400mm*厚20mm 3. 颜色材质：红字铜牌，安装在小区入口处醒目位置	个	1				
2	011508004014	单元标识牌	1. 部位：单元入口 2. 名称：成品单元标识牌	个	6				
3	011508004015	垃圾箱	1. 名称：购置成品可移动垃圾箱（分类购置）	组	6				
4	01B017	快递箱	1. 名称：购置并安装成品快递投递箱	组	3				
5	01B018	健身器材	1. 健身器材购置及安装，符合设计要求	组	4				
6	01B019	售水机	1. 名称：购置并安装成品纯净水售水机（含线路）	个	3				
7	01B020	商品柜	1. 名称：购置并安装成品商品自动售卖机（含线路及防雨棚）	个	3				
		分部小计							
		门房							
8	011608002008	铲除涂料面	1. 部位：内墙及顶棚 2. 铲除原涂料层	m2	80				
9	010103002017	余方弃置	1. 废弃料品种：拆除废料 2. 运距：根据施工现场情况自行考虑	m3	9.4				
10	011001001016	保温隔热屋面	1. 部位：屋面	m2	14				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外公共部分配套工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. 保温隔热材料品种、规格、厚度: 100厚聚氨酯保温板 3. 修补原有找平层破损部位直至平整牢固 4. 排（透）气管及配件安装、固定						
11	010902001010	屋面卷材防水	1. 部位：屋面、雨棚 2. 二层4mm厚SBS防水层 3. 20mm1：3水泥砂浆找平层 4. 具体做法详见图纸设计	m2	14				
12	011407001014	内墙面及顶棚喷刷涂料	1. 部位：内墙面及顶棚喷刷涂料 2. 清理基层 3. 2厚面层耐水腻子分两遍刮平 4. 刷白色合成树脂乳胶漆两遍 5. 具体做法详见图纸设计	m2	40				
13	011001003011	保温隔热墙面	1. 部位：外墙面 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度: 60厚热固型聚苯乙烯防火外保温板，做法见甘10J121-A-1-A1 4. 工作内容: 基层清理、刷界面剂、保温板安装、铺设增强格网、抹抗裂、防水砂浆面层	m2	40				
14	011407001015	墙面喷刷涂料	1. 部位：外墙面 2. 满刮柔性耐	m2	40				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：室外公共部分配套工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称: 混凝土硬化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	041001001004	拆除路面	1. 拆除原有混凝土硬化 2. 废料运输，根据施工现场自行决定	m2	1905				
2	040203007004	水泥混凝土	1. 180厚C25砼面层（分块捣制震捣密实，路面养生，塑料膜养护） 2. 随打碎抹平，分块路面长度不大于6米，沥青砂浆嵌缝 3. 300厚3:7灰土, 压实系数>0.97 4. 路基碾压压实系数>0.97 5. 基层坡度=0.5% 6. 具体做法详见图纸设计	m2	1905				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 混凝土硬化工程

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	011707001162	环境保护费	人工费+机械费	0.768				
2	011707001163	文明施工费	人工费+机械费	1.236				
3	011707001164	安全施工费	人工费+机械费	8.844				
4	011707001165	临时设施费	人工费+机械费	4.152				
5	011707001166	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	2.268				
6	011707001167	建筑工人实名制费	人工费+机械费	0.396				
7	011707001168	防疫抗疫费	人工费+机械费	2.124				
	二	其他总价措施项目						
8	011707002024	夜间施工增加费	人工费+机械费	1.55				
9	011707004024	二次搬运费	人工费+机械费	2.03				
10	011707007024	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0.08				
11	011707005024	冬雨季施工增加费	人工费+机械费	2.03				
12	01B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0.41				
13	01B002	施工因素增加费	人工费+机械费	0				
14	01B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：混凝土硬化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外给排水工程

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		给水及消防							
1	041001006010	拆除管道	1. 材质:拆除原有给水管道及管件并清运垃圾	m	107.3				
2	041001009013	拆除井	1. 拆除原有给水检查井并清运垃圾	座	5				
3	010101007011	管沟土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 管外径:给水管 DN100 3. 挖沟深度:给水管管顶敷土不小于1.20m 4. 回填要求:原状土回填, 给水管管道基础做法参见甘12S8-14, 余土外运, 运距自行考虑	m	107.3				
4	040504002008	水表井	[项目特征] 1. 做法及规格:水表井选用边长为1400mm的方井, 做法详见04S531-4-8 2. 混凝土强度等级: C30砼, C15砼垫层, 模板制安拆, 钢筋制安, 砼浇筑 3. 盖板材质、规格:预制钢筋砼 4. 井盖、井圈材质及规格:铸铁井盖及井座(含防坠落网) 5. 防渗、防水要求:合成高分子防水涂沫防水层 [工作内容] 1. 垫层铺筑	座	1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外给排水工程

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 4. 井圈、井盖安装 5. 盖板安装 6. 踏步安装 7. 防水、止水						
5	010401011006	给水检查井	[项目特征] 1. 井截面、深度: 给水阀门井采用圆形砖砌给水阀门井（Φ1000），详见04S531-4页 2. 砖品种、规格、强度等级: 实心砖240*115*53mm 3. 垫层材料种类、厚度: 300mm厚3: 7灰土 4. 底板厚度: C30砼垫层（砼浇筑，模板制安） 5. 井盖安装: 重型球墨铸铁双层井座和井盖 6. 防潮层材料种类: 井壁内20mm厚1: 2防水砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 铺设垫层 3. 底板混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 砌砖 5. 刮缝	座	2				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外给排水工程

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			6. 井池底、壁抹灰 7. 抹防潮层 8. 材料运输						
6	010401011007	消火栓井	[项目特征] 1. 井截面、深度:消火栓井采用圆形砖砌给水阀门井（Φ1000）,详见04S531-4页 2. 砖品种、规格、强度等级:实心砖240*115*53mm 3. 垫层材料种类、厚度:300mm厚3:7灰土 4. 底板厚度:C30砼垫层（砼浇筑，模板制安） 5. 井盖安装:重型球墨铸铁双层井座和井盖 6. 防潮层材料种类:井壁内20mm厚1:2防水砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 铺设垫层 3. 底板混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 砌砖 5. 刮缝 6. 井池底、壁抹灰	座	2				
7	040501004010	塑料管	1. 材质及规格:PE管，管道公称压力为1.0MPa，	m	107.3				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外给排水工程

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			DN100 2. 连接形式:热 熔式连接 3. 管道检验及 试验要求:管道 试压及消毒冲洗						
8	040502005007	倒流防止器	1. 种类:倒流防 止器 2. 材质及规 格: DN100 3. 连接方式:法 兰连接	个	1				
9	040502005008	阀门	1. 种类:闸阀 2. 材质及规 格: DN100 3. 连接方式:法 兰连接	个	2				
10	040502009004	水表	1. 规格: DN100 2. 安装方式:法 兰连接	个	1				
11	030901011003	室外消火栓	1. 安装方式:地 下式室外消火栓 2. 型号、规 格: SA100/65型 3. 安装详见图 集: 甘12S6-05 页	套	2				
		分部小计							
		排水							
12	041001006011	拆除管道	1. 材质:拆除原 有排水管道并清 运垃圾	m	163.35				
13	041001009014	拆除井	1. 拆除原有排 水检查井并清运 垃圾	座	11				
14	010101007012	管沟土方	1. 土壤类别:一 、二类土 2. 管外径:排水 管 DN300 3. 挖沟深度:管 道埋设覆土深度 详见管道高程表	m	158.7				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外给排水工程

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			4. 回填要求:原状土回填, 排水管道基础做法参见甘12S8-18, 余土外运, 运距自行考虑						
15	010101007013	管沟土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 管外径:排水管 De160 3. 挖沟深度:管道埋设覆土深度详见管道高程表 4. 回填要求:原状土回填, 排水管道基础做法参见甘12S8-18, 余土外运, 运距自行考虑	m	4.65				
16	040504001006	砌筑井	[项目特征] 1. 做法及规格:污水检查井采用Φ1000收口式排水检查井, 参见甘02S515-11页 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级:实心砖, M7.5水泥砂浆 3. 混凝土强度等级: C15砼底板 4. 井盖、井圈材质及规格:重型球墨铸铁双层井座和井盖 5. 踏步材质、规格:详见设计要求 6. 防渗、防水要求:1: 2防水	座	11				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外给排水工程

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			水泥砂浆 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、 安装、拆除 3. 混凝土拌和 、运输、浇筑、 养护 4. 砌筑、勾缝 、抹面 5. 井圈、井盖 安装 6. 盖板安装 7. 踏步安装 8. 防水、止水						
17	040501004011	塑料管	1. 材质及规格: HDPE双壁波纹管, 环刚度PN=8, DN300 2. 连接形式: 柔性橡胶圈连接 3. 管道检验及试验要求: 闭水试验	m	158.7				
18	040501004012	塑料管	1. 材质及规格: HDPE双壁波纹管, 环刚度PN=8, De160 2. 连接形式: 柔性橡胶圈连接 3. 管道检验及试验要求: 闭水试验	m	4.65				
19	040504008003	清理疏通化粪池	1. 清理疏通化粪池, 更换井盖及井座	座	1				
		分部小计							
		雨水							
20	041001006012	拆除管道	1. 材质: 拆除原有雨水管道及管件并清运垃圾	m	178.22				
21	041001009015	拆除井	1. 拆除原有雨水井并清运垃圾	座	7				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外给排水工程

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
22	010101007014	管沟土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 管外径：雨水管 DN300 3. 挖沟深度：管道埋设覆土深度详见管道高程表 4. 回填要求：原状土回填，排水管道基础做法参见甘12S8-18，余土外运，运距自行考虑	m	178.22				
23	040504001007	砌筑井	[项目特征] 1. 做法及规格：雨水检查井采用Φ1000收口式排水检查井，参见甘02S515-11页 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级：实心砖，M7.5水泥砂浆 3. 混凝土强度等级：C15砼底板 4. 井盖、井圈材质及规格：重型球墨铸铁双层井座和井盖 5. 踏步材质、规格：详见设计要求 6. 防渗、防水要求：1：2防水水泥砂浆 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护	座	7				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外给排水工程

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			4. 砌筑、勾缝、抹面 5. 井圈、井盖安装 6. 盖板安装 7. 踏步安装 8. 防水、止水						
24	040504009003	雨水口	[项目特征] 1. 雨水算子及圈口材质、型号、规格:雨水口采用砖砌体平篦式单篦雨水口,球墨铸铁算子 2. 雨水口做法参见《雨水口》(16S518 P8) 3. 垫层、基础材质及厚度:C20砼 4. 砌筑材料品种、规格:实心砖, M10水泥砂浆 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 4. 砌筑、勾缝、抹面 5. 雨水算子安装	座	6				
25	040501004013	塑料管	1. 材质及规格:高密度聚乙烯(HDPE)双壁波纹管, 其环刚度≥8KN/m ² , DN300 2. 连接形式:承插连接, 橡胶圈密封接口 3. 管道检验及	m	178.22				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 室外给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外采暖管网工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	041001009016	拆除井	1. 拆除原有采暖检查井并清运垃圾	座	2				
2	040504002009	热力检查井	[项目特征] 1. 井规格及做法:做法详见图集03R411-2-J3a, 2000*2000*1800mm 2. 混凝土强度等级: C30, P6, C15砼垫层, 模板制安拆, 钢筋制安, 砼浇筑, 3. 盖板材质、规格:预制钢筋砼 4. 井盖、井圈材质及规格:铸铁人孔盖板, 型号为RB-2 5. 踏步材质、规格:详见图集03R411-2 6. 防渗、防水要求:详见图集03R411-2 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 4. 井圈、井盖安装 5. 盖板安装 6. 踏步安装	座	2				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 室外采暖管网工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外电气工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		监控系统							
1	031101077003	监控设备	1. 名称: 1. 名称: 监控主机 (成套设备安装及调试、含配套管线敷设及所有附件)	套	1				
2	030507008003	监控摄像设备	1. 名称: 彩色摄像机 2. 安装方式: 距地3.5米安装	台	3				
3	030411002003	线槽	1. 名称: PXC线槽 2. 规格: 25*25	m	195.64				
4	030411004014	配线	1. 名称: 监控配线 2. 配线形式: 线槽穿线 3. 型号: BV 4. 规格: 1.5mm ² 5. 材质: 铜芯	m	604.92				
5	030505005004	射频同轴电缆	1. 名称: 射频同轴电缆 2. 规格: SYV-75-5	m	201.64				
6	030502005003	双绞线缆	1. 名称: 双绞线缆 2. 规格: CAT5e 八芯UTP	m	201.64				
		分部小计							
		室外照明系统							
7	030412007005	一般路灯	1. 名称: LED太阳能路灯(单头) 2. 规格及做法: 单头60W, 其他详见图纸设计 (包括路灯基础、基坑开挖回填、钢筋制作安装、模板制作安装、砼浇筑、路灯成套设备安装调试、预埋件、接地要求等)	套	8				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外电气工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		分部小计							
		停车场管理系统							
8	030507016003	停车场管理设备	1. 名称:停车管理系统 2. 内容:由读卡机、道闸机、地感线圈、控制器、管线敷设等组成(含成套设备、管线敷设、人工智能车辆出入控制器等所有附件安装调试) 3. 做法:详见图纸设计	套	1				
		分部小计							
		四轮电动汽车充电系统							
9	030404017004	配电箱	1. 名称:四轮充电桩总控箱 ZKX 2. 型号及规格:详见图纸设计 3. 安装方式:基础高200落地安装	台	2				
10	081103004004	电源及充电器	1. 名称:四轮交流充电桩 AC 7KW 2. 型号及规格:详见图纸设计 3. 安装方式:基础高200落地安装	台	10				
11	030411001012	配管	1. 名称:动力配管 2. 材质: SC 3. 规格: DN32mm	m	320.1				
12	030408001004	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号: YJV 3. 规格: 5*16 4. 材质: 铜芯 (含电力电缆	m	120.06				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 室外电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001134	环境保护费	人工费	1.296				
2	031302001135	文明施工费	人工费	2.112				
3	031302001136	安全施工费	人工费	10.332				
4	031302001137	临时设施费	人工费	8.184				
5	031302001138	扬尘污染防治增加费	人工费	2.832				
6	031302001139	建筑工人实名制费	人工费	0.564				
7	031302001140	防疫抗疫费	人工费	2.988				
	二	其他总价措施项目						
8	031302002020	夜间施工增加费	人工费	2.63				
9	031302004020	二次搬运费	人工费	0.9				
10	031302006020	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
11	031302005020	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
12	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
13	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
14	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 室外电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：屋面维修工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		屋面拆除							
1	011607001006	刚性层拆除	1. 部位：屋面 2. 拆除原有保温层（含找平层）	m2	236.22				
2	011607002008	防水层拆除	1. 部位：屋面、雨棚 2. 拆除原有防水层，保留原有找坡层、找平层	m2	261.27				
3	011612001031	落水管拆除	1. 部位：屋面 2. 拆除原有落水管、雨水口、雨水斗	m	70.5				
4	010103002018	余方弃置	1. 废弃料品种：拆除废料 2. 运距：根据施工现场情况自行考虑	m3	23.62				
		分部小计							
		屋面维修							
5	010902001011	屋面卷材防水	1. 部位：屋面、雨棚 2. 二层4mm厚SBS防水层 3. 20mm1：3水泥砂浆找平层 4. 具体做法详见图纸设计	m2	261.27				
6	011001001017	保温隔热屋面	1. 部位：屋面 2. 保温隔热材料品种、规格、厚度：100厚聚氨酯保温板 3. 修补原有找平层破损部位直至平整牢固 4. 排（透）气管及配件安装、固定	m2	194.47				
7	011001001018	保温隔热屋面	1. 部位：屋面 2. 500mm宽，120mm厚A级岩棉保温防火隔离带	m2	41.75				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：屋面维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：楼梯间维修工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		楼梯间拆除							
1	011608002009	铲除涂料面	1. 部位：楼梯间墙面、顶棚及折板处 2. 铲除原涂料层	m2	220				
2	011610002005	金属门窗拆除	1. 拆除楼梯间单元门、钢窗	m2	61.63				
3	010103002019	余方弃置	1. 废弃料品种：拆除废料 2. 运距：根据施工现场情况自行考虑	m3	7.48				
		分部小计							
		楼梯间维修							
4	011407002006	天棚喷刷涂料	1. 部位：楼梯间顶棚及折板处 2. 清理基层 3. 刷素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 3厚底基防裂腻子分遍刮平 5. 2厚面层耐水腻子分两遍刮平 6. 刷白色合成树脂乳胶漆两遍 7. 具体做法详见图纸设计	m2	81.86				
5	011407001016	墙面喷刷涂料	1. 部位：楼梯间内墙面 2. 清理基层 3. 2厚面层耐水腻子分两遍刮平 4. 刷白色合成树脂乳胶漆两遍 5. 具体做法详见图纸设计	m2	138.14				
6	011405001005	金属面油漆	1. 部位：楼梯栏杆扶手、电表箱	m2	15				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：楼梯间维修工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. 清理基层，除锈等级不低于Sa2 3. 刷防锈漆两遍 4. 刷银粉漆两遍 5. 涂饰罩面清漆一道 6. 具体做法详见图纸设计						
7	010805001005	电子感应门	1. 部位：楼梯单元入口 2. 成品电子对讲门 3. 具体做法详见图纸设计	樘	1				
8	010802001001	金属(塑钢)门	1. 部位：二、三层过道门 2. 铝合金门1200*2650 3. 具体做法详见图纸设计	m2	8.57				
9	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸：C-12，C-13 2. 材质：HD80系列断桥铝合金中空玻璃推拉窗 3. 玻璃品种、厚度：6+12+6 4. 安装隐形纱窗	m2	50.54				
		分部小计							
		措施项目							
10	011701003008	脚手架	1. 名称：装饰脚手架	m2	220				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：楼梯间维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：外墙面维修工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	011001003012	保温隔热墙面	1. 部位:外墙面 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度:60厚热固型聚苯乙烯防火外保温板,做法见甘10J121-A-1-A1 4. 工作内容:基层清理、刷界面剂、保温板安装、铺设增强格网、抹抗裂、防水砂浆面层	m2	1021.73				
2	011001003013	保温隔热墙面（防火隔离带）	1. 部位:外墙每层标高处 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度:300mm宽, 60mm厚A级岩棉板 3. 工作内容:基层清理、刷界面剂、保温板安装、铺设增强格网、抹抗裂、防水砂浆面层	m2	76.23				
3	011407001017	墙面喷刷涂料	1. 部位: 外墙面、雨棚等 2. 满刮柔性耐水腻子两遍 3. 面层乳胶漆两遍 4. 恢复原有护窗 5. 做法参05J909-WQ10-外墙10F	m2	1097.96				
4	01B021	线缆规整	1. 名称:线缆规整	栋	1				
		分部小计							
		措施项目							
5	011701002010	外脚手架	1. 搭设方式:外墙面脚手架	m2	304.92				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 外墙面维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：给排水工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		给水							
1	031003013023	拆除水表	1. 安装部位(室内外):水表拆除 2. 型号、规格: DN50	组	1				
2	011612001032	管道拆除	1. 管道种类、材质:拆除原有管道并运至指定地点 管径 50mm以内 2. 管道上的附着物种类:阀门拆除	m	39.18				
3	031001006030	塑料管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:给水 3. 材质、规格: PP-R管 DN50 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗, 压力试验	m	18.94				
4	031001006031	塑料管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:给水 3. 材质、规格: PP-R管 DN40 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗, 压力试验	m	10.28				
5	031001006032	塑料管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:给水 3. 材质、规格: PP-R管 DN32 4. 连接形式:热熔连接	m	9.96				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：给排水工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗, 压力试验						
6	031002001016	管道支架	1. 材质: 型钢	kg	33.86				
7	031201003016	金属结构刷油	1. 除锈级别: 轻锈 2. 油漆品种: 红丹防锈漆, 调和漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度: 各二遍	kg	33.86				
8	031003003018	焊接法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN50 3. 连接形式: 焊接法兰连接	个	2				
9	031003003019	焊接法兰阀门	1. 类型: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN50 3. 连接形式: 焊接法兰连接	个	1				
10	031003013024	水表	1. 安装部位(室内外): 室内 2. 型号、规格: DN50 3. 连接形式: 螺纹连接	组	1				
11	031208002016	管道绝热	1. 绝热材料品种: 阻燃橡塑海绵板或管壳 2. 绝热厚度: 氧指数>32厚度40mm 3. 详见国标03S401-23-28页	m3	0.48				
		分部小计							
		排水							
12	011612001033	管道拆除	1. 管道种类、材质: 拆除原有管道并运至指定地点 管径	m	18.31				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：给排水工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			150mm以内						
13	011612001034	管道拆除	1. 管道种类、材质:拆除原有管道并运至指定地点 管径100mm以内	m	28.87				
14	031001006033	塑料管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:排水 3. 材质、规格:硬聚氯乙烯(PVC-U)实壁管De160 4. 连接形式:橡胶密封圈连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	18.3				
15	031001006034	塑料管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:排水 3. 材质、规格:硬聚氯乙烯(PVC-U)实壁管De110 4. 连接形式:橡胶密封圈连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	28.9				
16	031002001017	管道支架	1. 材质:型钢	kg	37.2				
17	031201003017	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:红丹防锈漆, 调和漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:各二遍	kg	37.2				
		分部小计							
		措施项目							
18	031301017016	脚手架搭拆			1				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：采暖工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	031003014008	热力入口	1. 类型:热量表选型为超声波热量表,准确度二级,工作温度(0~120℃),其具备数据存储及传输功能 2. 型号、规格:DN65,入口装置的选型参见甘12N1-19页	组	1				
2	011612001035	管道拆除	1. 管道种类、材质:拆除原有管道并运至指定地点 管径50mm以内 2. 管道上的附着物种类:阀门拆除	m	67.09				
3	011612001036	管道拆除	1. 管道种类、材质:拆除原有管道并运至指定地点 管径100mm以内 2. 管道上的附着物种类:阀门拆除	m	37.48				
4	031001001030	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN65 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗及压力试验	m	37.5				
5	031001001031	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN50 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及吹、洗设计要	m	27.3				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：采暖工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			求:消毒冲洗及压力试验						
6	031001001032	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN40 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗及压力试验	m	15.6				
7	031001001033	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN32 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗及压力试验	m	10.5				
8	031001001034	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN25 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗及压力试验	m	13.7				
9	031003003020	焊接法兰阀门	1. 类型:手动调节阀 2. 规格、压力等级: J41H-16 型 DN50	个	2				
10	031002001018	管道支架	1. 材质:型钢	kg	75.55				
11	031201003018	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:红丹防锈漆、白色磁漆 3. 涂刷遍数、	kg	75.55				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：采暖工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			漆膜厚度:各二遍						
12	031208002017	管道绝热	1. 绝热材料品种:岩棉管壳 2. 绝热厚度: 50mm 3. 管道外径: ϕ 57以下 4. 保温做法详见图集甘12N3-26	m3	0.35				
13	031208002018	管道绝热	1. 绝热材料品种:岩棉管壳 2. 绝热厚度: 60mm 3. 管道外径: ϕ 133以下 4. 保温做法详见图集甘12N3-26	m3	1.98				
14	031208007006	防潮层、保护层	1. 材料:加筋铝箔面层	m2	57.1				
		分部小计							
		措施项目							
15	031301017017	脚手架搭拆			1				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 采暖工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称: 室内电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		楼梯间声控灯更换							
1	011613001005	灯具拆除	1. 灯具种类:原有吸顶灯拆除	套	6				
2	030412001005	普通灯具	1. 名称:带罩LED声控灯 2. 规格:15W 3. 安装方式:原有位置替换或吸顶安装	套	6				
		分部小计							
		燃气							
3	03B008	燃气安全装置	1. 名称:燃气安全装置 2. 内容:详见图纸设计	套	6				
4	03B009	燃气入户装置	1. 名称:燃气入户装置 2. 内容:详见图纸设计	套	6				
		分部小计							
		措施项目							
5	031301017018	脚手架搭拆	1. 名称:脚手架搭拆费		1				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 室内电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外公共部分配套工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		室外							
1	011508004016	小区标识牌	1. 名称：小区标识牌 2. 尺寸：长600mm*宽400mm*厚20mm 3. 颜色材质：红字铜牌，安装在小区入口处醒目位置	个	1				
2	011508004017	单元标识牌	1. 部位：单元入口 2. 名称：成品单元标识牌	个	1				
3	011508004018	垃圾箱	1. 名称：购置成品可移动垃圾箱（分类购置）	组	1				
4	01B022	快递箱	1. 名称：购置并安装成品快递投递箱	组	1				
5	01B023	售水机	1. 名称：购置并安装成品纯净水售水机（含线路）	个	1				
6	01B024	商品柜	1. 名称：购置并安装成品商品自动售卖机（含线路及防雨棚）	个	1				
		分部小计							
		措施项目							
7	011701002011	外脚手架	1. 搭设方式：外墙面脚手架（门房）	m2	40				
8	011701003009	脚手架	1. 名称：里脚手架装饰架（门房）	m2	40				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：室外公共部分配套工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：混凝土硬化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	041001001005	拆除路面	1. 拆除原有混凝土硬化 2. 废料运输，根据施工现场自行决定	m2	110				
2	040203007005	水泥混凝土	1. 180厚C25砼面层（分块捣制震捣密实，路面养生，塑料膜养护） 2. 随打碎抹平，分块路面长度不大于6米，沥青砂浆嵌缝 3. 300厚3:7灰土，压实系数>0.97 4. 路基碾压压实系数>0.97 5. 基层坡度=0.5% 6. 具体做法详见图纸设计	m2	110				
3	040203009001	弹性面层	1. 恢复塑胶面层	m2	110				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：混凝土硬化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	011707001197	环境保护费	人工费+机械费	0.768				
2	011707001198	文明施工费	人工费+机械费	1.236				
3	011707001199	安全施工费	人工费+机械费	8.844				
4	011707001200	临时设施费	人工费+机械费	4.152				
5	011707001201	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	2.268				
6	011707001202	建筑工人实名制费	人工费+机械费	0.396				
7	011707001203	防疫抗疫费	人工费+机械费	2.124				
	二	其他总价措施项目						
8	011707002029	夜间施工增加费	人工费+机械费	1.55				
9	011707004029	二次搬运费	人工费+机械费	2.03				
10	011707007029	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0.08				
11	011707005029	冬雨季施工增加费	人工费+机械费	2.03				
12	01B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0.41				
13	01B002	施工因素增加费	人工费+机械费	0				
14	01B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：混凝土硬化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外给排水工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		排水							
1	041001006013	拆除管道	1. 材质:拆除原有排水管道并清运垃圾	m	57.2				
2	041001009017	拆除井	1. 拆除原有排水检查井并清运垃圾	座	6				
3	010101007015	管沟土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 管外径:排水管 DN300 3. 挖沟深度:管道埋设覆土深度详见管道高程表 4. 回填要求:原状土回填,排水管道基础做法参见甘12S8-18,余土外运,运距自行考虑	m	54.7				
4	010101007016	管沟土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 管外径:排水管 DN100 3. 挖沟深度:管道埋设覆土深度详见管道高程表 4. 回填要求:原状土回填,排水管道基础做法参见甘12S8-18,余土外运,运距自行考虑	m	2.5				
5	040504001008	砌筑井	[项目特征] 1. 做法及规格:污水检查井采用Φ1000收口式排水检查井,参见甘02S515-11页 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级:实心	座	6				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外给排水工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			砖，M7.5水泥砂浆 3. 混凝土强度等级：C15砼底板 4. 井盖、井圈材质及规格：重型球墨铸铁双层井座和井盖 5. 踏步材质、规格：详见设计要求 6. 防渗、防水要求：1：2防水水泥砂浆 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 4. 砌筑、勾缝、抹面 5. 井圈、井盖安装 6. 盖板安装 7. 踏步安装 8. 防水、止水						
6	040501004014	塑料管	1. 材质及规格：HDPE双壁波纹管，环刚度PN=8， DN300 2. 连接形式：柔性橡胶圈连接 3. 管道检验及试验要求：闭水试验	m	54.7				
7	040501004015	塑料管	1. 材质及规格：HDPE双壁波纹管，环刚度PN=8， DN100 2. 连接形式：柔性橡胶圈连接 3. 管道检验及试验要求：闭水试验	m	2.5				
8	040504008004	清理疏通化粪池	1. 清理疏通化	座	1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 室外给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	041109001064	环境保护费	人工费	1.668				
2	041109001065	文明施工费	人工费	2.424				
3	041109001066	安全施工费	人工费	15.768				
4	041109001067	临时设施费	人工费	5.736				
5	041109001068	扬尘污染防治增加费	人工费	5.88				
6	041109001069	建筑工人实名制费	人工费	0.72				
7	041109001070	防疫抗疫费	人工费	3.84				
	二	其他总价措施项目						
8	041109002010	夜间施工增加费	人工费	3.05				
9	041109003010	二次搬运费	人工费	0.97				
10	041109007010	已完工程及设备保护费	人工费	0.09				
11	041109004010	冬雨季施工增加费	人工费	4.07				
12	04B001	工程定位复测费	人工费	0.77				
13	04B002	施工因素增加费	人工费	3.02				
14	04B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称: 室外给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目
(第三标段)

工程名称：室外采暖管网工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	041001009018	拆除井	1. 拆除原有采暖检查井并清运垃圾	座	1				
2	040504002010	热力检查井	[项目特征] 1. 井规格及做法:做法详见图集03R411-2-J3a, 2000*2000*1800mm 2. 混凝土强度等级: C30, P6, C15砼垫层, 模板制安拆, 钢筋制安, 砼浇筑, 3. 盖板材质、规格:预制钢筋砼 4. 井盖、井圈材质及规格:铸铁人孔盖板, 型号为RB-2 5. 踏步材质、规格:详见图集03R411-2 6. 防渗、防水要求:详见图集03R411-2 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 4. 井圈、井盖安装 5. 盖板安装 6. 踏步安装	座	1				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：室外采暖管网工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	041109001071	环境保护费	人工费	1.668				
2	041109001072	文明施工费	人工费	2.424				
3	041109001073	安全施工费	人工费	15.768				
4	041109001074	临时设施费	人工费	5.736				
5	041109001075	扬尘污染防治增加费	人工费	5.88				
6	041109001076	建筑工人实名制费	人工费	0.72				
7	041109001077	防疫抗疫费	人工费	3.84				
	二	其他总价措施项目						
8	041109002011	夜间施工增加费	人工费	3.05				
9	041109003011	二次搬运费	人工费	0.97				
10	041109007011	已完工程及设备保护费	人工费	0.09				
11	041109004011	冬雨季施工增加费	人工费	4.07				
12	04B001	工程定位复测费	人工费	0.77				
13	04B002	施工因素增加费	人工费	3.02				
14	04B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：陇西县2023年老旧小区改造项目(第三标段)

工程名称：室外采暖管网工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：