

# 第一章资格预审公告

陇西县巩昌镇光明巷片区棚户区改造项目（一期）景观绿化工程（项目名称）

陇西县巩昌镇光明巷片区棚户区改造项目（一期）景观绿化工程-

91621122MA7004239884001标段施工招标

## 资格预审公告

A01-91621122MA73EP9W6W-20250123-002884-0（交易编号）

### 1. 招标条件

本招标项目陇西县巩昌镇光明巷片区棚户区改造项目（一期）景观绿化工程已由陇西县住房和城乡建设局（项目审批、核准或备案机关名称）以陇西县住房和城乡建设局关于陇西县巩昌镇光明巷片区棚户区改造项目（一期）初步设计的批复，陇住建发【2022】503号文件（批文名称及编号）批准建设，项目业主为陇西万家置业有限责任公司，建设资金来自申请中央预算内资金、地方政府专项债券、财政补助资金、银行贷款及企业自筹等多项措施（资金来源），项目出资比例为100%，招标人为陇西万家置业有限责任公司。项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

### 2. 项目概况与招标范围

建设地点：陇西县西城路与光明路交汇处，东至巩昌幼儿园、西至西城路、南至南安大道铁路北侧绿化带、北至光明路。

规模：总面积16400平方米，种植回填土、整理绿化用地、各类树木花卉、草坪、绿化给水管网、游园路铺装、景观墙、假山、喷泉、水池、驳岸、景观廊架、汀步石材、树池、健身场地及器材、园林景观小品、园区大门、景观灯、音乐广播系统等：

概算金额：1400.00万元。

计划工期：420日历天

招标范围：施工图范围以内全部土建和安装工程（以工程量清单为准）

标段划分：本项目共划分为一个施工标段

---

### 3. 申请人资格要求

3.1 本次资格预审要求申请人具备 建筑施工总承包贰级及以上 资质，/ 业绩，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

3.2 本次资格预审 不接受（接受/不接受）联合体资格预审申请。

3.3 各申请人可就上述标段中的 1（具体数量）个标段提出资格预审申请。

3.4 工程投标活动的授权委托代理人应当为本项目负责人（即项目经理）。投标人的授权委托代理人应当持本人身份证和授权委托书参加开标会议，否则视为自动放弃投标

3.5 投标人的施工现场管理机构人员没有被甘肃省建筑市场监督管理与诚信信息系统锁定的。

### 4. 资格预审方法

本次资格预审采用合格制。资格审查采用《建设工程计算机辅助评标系统--资格审查评审系统》评审。

### 5. 资格预审文件的获取

5.1 申请人获取资格预审文件的时间：

获取日期：2025年01月24日 00时00分 至 2025年01月28日 23时59分

获取网站：陇西县公共资源交易平台网站（<http://www.lxjypt.cn>）

获取方法：陇西县公共资源交易平台网站（<http://www.lxjypt.cn>）免费下载

备注：投标单位的施工现场管理机构人员没有被甘肃省建筑市场监督管理与诚信信息系统锁定。

### 6. 资格预审申请文件的递交

6.1 递交资格预审申请文件截止时间（申请截止时间，下同）：

递交时间：2025年02月08日 09时00分

递交地点：陇西县公共资源交易平台（维佳国际广场2号楼4楼第二开标厅）

6.2 逾期送达或者未送达指定地点的资格预审申请文件，招标人不予受理。

### 7. 发布公告的媒介

本次资格预审公告在 陇西县公共资源交易平台网站（<http://www.lxjypt.cn>） 上发布。

8. 补充信息

资格预审文件获取结束后，各申请人请在《智慧住建-甘肃省建筑市场监督管理平台》  
上报投标工程项目信息和投标拟派项目管理人员信息，并通过陇西县住房和城乡建设局建管  
股信息确认，于开标前1个工作日将通过确认的《甘肃省省外建筑企业工程项目投标备案  
表》或《甘肃省建筑业企业工程项目投标备案表》送至招标代理机构并统一到陇西县住房和  
城乡建设局建管股进行“监管系统”核查。《甘肃省省外建筑企业工程项目投标备案表》或  
《甘肃省建筑业企业工程项目投标备案表》核查结果递交评标委员会。(邮寄地址:联系人:许  
佳薇;联系电话: 13830207576; 地址: 甘肃省陇西县巩昌镇渭州路东侧瑞景名苑8号商业楼3  
楼)

9. 联系方式

招 标 人:	<u>陇西万家置业有限责任公司</u>	招标代理机构:	<u>陇西嘉宏规划勘测设计有限 责任公司</u>
地 址:	<u>陇西县渭州路东侧瑞景名 苑</u>	地 址:	<u>甘肃省陇西县巩昌镇渭州路 东侧瑞景名苑8号商业楼3楼</u>
邮 编:	<u>748100</u>	邮 编:	<u>748100</u>
联 系 人:	<u>石磊</u>	联 系 人:	<u>许佳薇</u>
电 话:	<u>13830222999</u>	电 话:	<u>13830207576</u>
传 真:	<u></u>	传 真:	<u></u>
电子邮件:	<u></u>	电子邮件:	<u></u>
网 址:	<u></u>	网 址:	<u></u>
开户银行:	<u></u>	开户银行:	<u></u>
账 号:	<u></u>	账 号:	<u></u>

2025年01月23日