

第一章 招标公告

招标公告

A01-91621122MA73EP9W6W-20200930-000740-8（交易编号）

渭源县一中南侧棚户区改造暨西美国际城项目（B3区）（项目名称）渭源县一中南侧棚户区改造暨西美国际城项目（B3区）-91621122MA7001155740002标段施工招标公告

本招标项目渭源县一中南侧棚户区改造暨西美国际城项目（B3区）工程，已由渭源县发展和改革委员会以渭发改发（2019）144号文件批准建设，已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

一、项目概况

1、建设地点：渭源县一中南侧

2、工程规模：二标段：4#、5#楼。

包括：4#楼地上11层，5#楼地上10层，总用地面积5924.995平方米，总建筑面积13857.99 m²，框剪结构，其中住宅11846.3 m²，商业1928.69 m²，公厕83 m²。

4#楼总层数11层，总建筑面积7243.35平方米。其中地上11层建筑面积7243.35平方米（1层商业建筑面积1237.20平方米，公厕建筑面积83平方米，2层及以上住宅建筑面积5923.15平方米）；

5#楼总层数11层，总建筑面积6614.64平方米。其中地上11层建筑面积6614.64平方米（1层商业建筑面积691.49平方米，2层及以上住宅建筑面积5923.15平方米）。计划总投资3000万元。

3、计划工期：计划开工日期：2020年11月05日

计划竣工日期：2022年12月31日

计划总工期：787日历天

4、标段划分：共两个施工标段

二、资金来源

企业自筹

三、招标范围

经审核通过的施工图范围内的全部建安工程

四、投标人资格要求

1、本次招标要求投标人具有建筑工程施工总承包三级以上(含三级)资质，建造师须有建筑工程专业二级以上（含二级）资质（格）并具有类似工程施工业绩，技术质量负责人具有中级及以上技术职称。

2、本次招标

不接受联合体投标

五、报名时携带资料及要求

单位介绍信、法人授权委托书、企业营业执照、资质证书、安全生产许可证、委托代理人身份证、建造师证书和身份证、技术质量负责人职称证书、安全生产负责人一一证书，以及近三年（2017年9月至今）类似工程施工业绩（包括中标通知书及施工合同）等相关资料复印件（加盖公章）一式三份，以备资格预审，原件带至报名现场核查。

投标人施工现场管理机构人员必须是本单位在岗的专职人员，工程项目负责人、技术质量负责人、安全生产负责人IC卡必须带至报名现场核查。

六、其他

1、报名日期：2020年10月10日 00时00分 至 2020年10月14日 23时59分。

2、报名地点：陇西县公共资源交易平台网(http://www.lxjypt.cn)

七、补充信息

无

招标人：甘肃信义房地产开发有限公司
渭源分公司

甘肃省定西市渭源县清源镇

招标代理机构：甘肃砺锋项目管理咨询有
限公司

定西市安定区金城蓝湾C

账 号:

账 号:

日 期 2020年10月09日