

第一章 招标公告

A01-91621122MA73EP9W6W-20240325-002761-4（交易编号）

陇西县2024年老旧小区改造项目监理（一标段） 监理招标公告

本招标项目陇西县2024年老旧小区改造项目监理（一标段）工程，已具备招标条件，现对该项目监理进行公开招标。

一、招标条件：

项目名称：陇西县2024年老旧小区改造项目监理（一标段）

项目审批、核准或备案机关：陇西县发展和改革委员会

项目批文名称及编号：陇西县发展和改革委员会以《陇西县发展和改革委员会关于陇西县2024年老旧小区改造项目可行性研究报告的批复》（陇发改发〔2023〕307号）文件批准建设

招标人：陇西县城投国有资产经营有限责任公司

资金来源：申请中央、省补助资金，中央预算内资金，地方政府债券专项资金及部分住户自筹等多渠道筹措

项目出资比例：100%

招标代理机构：甘肃昭恒项目管理有限公司

二、项目概况：

建设地点：陇西县中心城区

工程规模：教师楼、政府家属楼、紫阳商住楼、金正元商住楼、北城家园、盛世达商住楼、锦隆家园、建新苑住宅楼、建新路神龙园住宅楼、嘉润丰住宅楼--住宅楼、嘉润丰住宅楼--物业及车库。

施工标段划分：本项目共划分二个标段

监理标段划分：本项目共划分二个标段，此标段为监理第一标段。

计划工期：180（日历天）

质量要求：达到国家验评标准

建设项目工程概算投资额：25001400.00（元）

工程类别及等级等：_____

三、招标范围、监理服务期：

本项目工程范围和内容：施工图范围以内全部建安工程（以工程量清单为准）

本项目监理范围：施工图范围以内的全部建安工程（以工程量清单为准）的监理

本项目监理服务期：开工日期2024年04月25日，竣工日期2024年10月22日，总工期180天

四、投标人资格要求：

4.1 投标人须持有工商行政管理部门核发的有效企业法人营业执照；

4.2 具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理乙级（含乙级）及以上工程监理资质；

4.3 投标人拟派总监理工程师须具备注册监理工程师证书，注册专业为房屋建筑工程，有总监理工程师任命书；

4.4 投标人2021年03月01日以后有类似工程业绩(以建设行政主管部门备案的中标通知书和施工合同原件为依据)；

4.5 本次招标不接受（接受或不接受）联合体投标。

本次招标采用资格后审，投标人自行判断是否符合公告要求，并决定是否购买招标文件和参加投标。

五、招标文件获取：

5.1 获取时间：2024年03月26日 00时00分至2024年03月30日 23时59分

5.2 获取地点：陇西县公共资源交易平台网站发布（<http://www.lxjypt.cn>）免费下载

六、投标文件的递交：

6.1 投标文件递交的截止时间为2024年04月16日 10时00分（北京时间），请在此时间前送达。

6.2 投标文件递交地点：陇西县公共资源交易平台第五开标厅（维佳国际广场2号楼四楼）

6.3 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

七、发布公告的媒介

本招标公告在陇西县公共资源交易平台网站发布（<http://www.lxjypt.cn>）

八、补充信息

招标人：	<u>有限责任公司</u>	理机构：	<u>甘肃昭恒项目管理有限公司</u>
联络地址：	<u>陇西县渭州路东侧瑞景名苑</u>	联络地址：	<u>陇西县巩昌镇渭滨家园3-商业201</u>
邮政编码：	<u>748100</u>	邮政编码：	<u>748100</u>
联系人：	<u>刘松涛</u>	联系人：	<u>董刚强</u>
联系电话：	<u>18089328253</u>	联系电话：	<u>18034682879</u>
传真：	<u>/</u>	传真：	<u>/</u>