

中国甘肃·陇西中医药信息物流港 规划沙盘建设工程

招 标 文 件

招标编号：GSSHCG-2021019-026

招 标 人：甘肃陇西经济开发区管理委员会（盖单位章）

代理机构：甘肃昇晖项目管理咨询有限公司（盖单位章）

编制时间：2021年6月

目 录

第一章 招标公告.....	3
第二章 投标人须知.....	6
第三章 评标办法.....	31
第四章 工程量清单.....	44
第五章 合同条款及格式.....	44
第六章 合同相关文件格式.....	87
第七章 投标文件格式.....	91

第一章 招标公告

中国甘肃·陇西中医药信息物流港规划沙盘建设工程

项目编号：GSSHGC-2021019-026

1. 招标条件

本招标项目中国甘肃·陇西中医药信息物流港规划沙盘建设工程已由陇西县发展和改革局以陇发改发[2021]130号文批准建设，建设资金来自国家财政资金，招标人为甘肃陇西经济开发区管理委员会，招标代理机构为甘肃昇晖项目管理咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目规模

该项目新建长31.80m×宽18.90m沙盘一座，沙盘主模型面积为460m²，看台面积120m²。模型比例为:1/2000，沙盘底座为钢结构框架+人造石贴面装饰，高度1300mm;面宽400mm，内降450mm;看台为槽钢钢架结构+双层高分子纳米夹胶钢化玻璃，包括实体模型、模型底座、灯光系统、看台、中控系统等。

总概算投资：539.86万元。

2.2 建设地点：陇西县中国甘肃中医药产业博览园

2.3 计划工期：2021年7月6日，计划竣工日期：2021年8月5日，工期30日历天。

2.4 标段划分：本项目共一个施工标段。

2.5 工程质量：合格

2.6 招标范围：详见工程量清单

2.7 投资概算：539.86万元

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须提供营业执照（营业范围内需包括模型设计）。组织机构代码证、税务登记证（三证合一的只需要提供营业执照），开户许可证或开户行出具的基本存款账户信息(复印件加盖公章)；

3.2 投标人须提供2020年度财务状况审计报告(复印件加盖公章)或银行出具的资信证明；

3.3 投标人须提供近一年内任意一个月依法缴纳税收凭据（复印件加盖公章）或享受免税政策的企业提供免税证明（复印件加盖公章）；

3.4 投标人必须提供中国裁判文书网自行查询的自公告之日起有效的近三年内在经营活动中行贿犯罪档案查询结果告知函（截图装入文件并加盖公章）；

3.5 投标人须为未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单；未被列入“信用甘肃”网站[www.gscredit.gov.cn]记录失信被执行人或财政性资金管理使用领域相关失信责任主体、统计领域严重失信企业及其有关人员等的方可参加本项目的投标，截图装入文件并加盖公章。（以招标公告发出之日至投标截止日查询结果为准，如相关失信记录失效，供应商需提供相关证明资料）；注：供应商如为外省企业，在“信用甘肃”网站未查询到企业信息，须提供供应商注册地所在省的信用信息查询结果。

3.6 投标人须参加投标前三年内在经营和活动中没有重大违法记录的书面声明（原件装入文件）

3.7 本项目招标不接受联合体投标，不允许非法分包和转包

3.8 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标，否则，相关投标均无效。否则，相关投标均无效。

4、招标文件的获取及相关事宜：

4.1 获取招标文件时间：2021年 6月12日至 2021年 6月 16日。

4.2 获取地点：陇西县公共资源交易平台网(<http://www.lxjypt.cn>)

4.3 获取方式：网上自行下载，必须网使用 CA 数字证书或者账户密码登录“电子服务系统”，明确所投标段，获取招标文件。。

5. 投标文件的递交时间及地点

5.1 本次招标不组织现场踏勘，不召开标前会议。

5.2 递交投标文件的时间：截止2021年7月2日09时00分（北京时间）。

5.3 递交投标文件的地点：投标文件正本1份、副本3份递交至陇西县公共资源交易平台第一开标厅（维佳国际广场2#楼4楼）。

5.4 逾期送达的、未送达指定地点的或不按招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

6. 开标时间及地点

6.1 开标时间：2021 年 7 月 2 日 09 时 00 分（北京时间）

6.2 开标地点：同投标文件递交地点

6.3 届时请各投标人法定代表人或其授权代理人按时参加。

7. 发布公告的媒介

本招标公告在陇西县公共资源交易平台网站发布（<http://www.lxjypt.gov.cn>）。

8. 联系方式

招标人：甘肃陇西经济开发区管理委员会

地址：定西市陇西文峰镇药都路号

联系人：陈亮

联系电话：13389323181

招标代理机构：甘肃昇晖项目管理咨询有限公司

地址：陇西县维佳国际广场2#楼2102 室

联系人：张磊

联系电话：19909321355

行业主管部门：陇西县发展和改革局

2021 年 6 月 11 日

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	<p>名称：甘肃陇西经济开发区管理委员会</p> <p>地址：定西市陇西文峰镇药都路号</p> <p>联系人：陈亮</p> <p>电 话：13389323181</p>
1.1.3	招标代理机构	<p>采购代理机构：甘肃昇晖项目管理咨询有限公司</p> <p>详细地址：甘肃省定西市陇西县巩昌镇渭洲路东侧甘肃维佳中小企业及青年创业孵化园2#楼二十一层2102室</p> <p>联系人：张磊</p> <p>联系电话：19909321355、18093239538</p>
1.1.4	项目名称	中国甘肃·陇西中医药信息物流港规划沙盘建设工程
1.1.5	建设地点	陇西县中国甘肃中医药产业博览园
1.2.1	资金来源	国家财政资金
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	详见工程量清单为准
1.3.2	计划工期	2021年 7 月 6日至 2021年 8 月 5日
1.3.3	质量要求	合格
		1投标人须提供营业执照（营业范围内需包括模型设计）组织机构代码证、税务登记证（三证合

1.4.1	投标人资质	<p>一的只需要提供营业执照），开户许可证或开户行出具的基本存款账户信息(复印件加盖公章)；</p> <p>2投标人须提供近三年至少一项企业类似业绩；</p> <p>3投标人须提供2020年度财务状况审计报告(复印件加盖公章)或银行出具的资信证明；</p> <p>4投标人须提供近一年内任意一个月依法缴纳税收凭据（复印件加盖公章）或享受免税政策的企业提供免税证明（复印件加盖公章）；</p> <p>5投标人必须提供中国裁判文书网自行查询的自公告之日起有效的近三年内在经营活动中行贿犯罪档案查询结果告知函（截图装入文件并加盖公章）；</p> <p>6投标人须为未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单；未被列入“信用甘肃”网站[www.gscredit.gov.cn]记录失信被执行人或财政性资金管理使用领域相关失信责任主体、统计领域严重失信企业及其有关人员等的方可参加本项目的投标，截图装入文件并加盖公章。（以招标公告发出之日至投标截止日查询结果为准，如相关失信记录失效，供应商需提供相关证明资料）；注：供应商如为外省企业，在“信用甘肃”网站未查询到企业信息，须提供供应商注册地所在省的信</p>
-------	-------	---

		用信息查询结果。 7投标人须参加投标前三年内在经营和活动中没有重大违法记录的书面声明（原件装入文件） 8本项目招标不接受联合体投标，不允许非法分包和转包
1.4.2	是否接受联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 接受，应满足下列要求：
1.9.1	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织，踏勘时间： 踏勘集中地点：
1.10.1	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开，召开时间： 召开地点：
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	投标截止之日 10 天前
1.10.3	招标人书面澄清的时间	投标截止之日 15 天前
1.11	分包	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许，分包内容要求：
条款号	条款名称	编 列 内 容
1.12	偏离	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
2.1	构成招标文件的其他材料	招标文件的澄清、补遗、通知等文件
	投标人要求澄清招标文件	2021年6月 22 日 9 时 00 分

2.2.1	的截止时间	
2.2.2	投标截止时间	2021年7月 2日 9 时 00 分
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	收到澄清后 24 小时内（以发出时间为准）
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改的时间	收到修改后 24 小时内（以发出时间为准）
3.1.1	构成投标文件的其他材料	WORD格式U盘投标文件一份、PDF格式U盘投标文件一份，并且单独密封，递交投标文件时一起递交。
3.2.1	工程量清单的填写方式	<input type="checkbox"/> 投标人自行准备 U 盘，拷贝工程量固化清单电子文件，按照招标人提供的工程量固化清单电子文件填写工程量清单 <input checked="" type="checkbox"/> 投标人按照招标代理机构提供的书面工程量清单填写工程量清单
3.2.3	最高投标限价或其计算方法	最高投标限价：501.91万元
3.3.1	投标有效期	自投标人提交投标文件截止之日起计算 90 天
		投标保证金帐户内容及递交须知 投标保证金金额为：伍万元整（小写：50000.00元） 投标保证金帐户内容及递交须知 账户名称：甘肃维佳电子招投标服务有限公司

3.4.1	投标保证金	<p>开户行：陇西农商银行双创园分理处</p> <p>账号：180180122000000180</p> <p>行号：314829300397</p> <p>联系电话：0932-6960882</p> <p>递交须知：</p> <p>投标保证金到账截止时间：2021年7月2日09时00分之前（北京时间）</p> <p>（一）投标保证金提交方式为银行电汇。</p> <p>（二）投标人必须从基本账户以电汇方式提交保证金，且投标保证金单位名称必须与投标人登记的单位名称一致，不得以分公司、办事处或其他机构名义递交。</p> <p>（三）投标人在办理投标保证金电汇手续时，在银行电汇单附言栏内只填写本笔投标保证金对应的投标项目标段（包）的登记号，登记号可登陆交易系统自行查询，登记号格式为：8位数字报名登记号。（例如：00000181，中间不留空格）。</p> <p>（四）因登记号不填或错填导致投标无效的责任由投标人自行承担。</p> <p>（五）办理保证金业务不熟的，请在开标前及时致电0932-6960882咨询，采取补救措施。</p> <p>注：如没有按照要求递交投标保证金，其投标将被视为无效投标。</p> <p>投标保证金电子保函投标须知：</p> <p>投标人须自行登录系统，在“查看保函”业务</p>
-------	-------	--

		<p>栏目完成保函的在线申请，与相关金融机构进行投标保证金电子保函业务，电子保函在保证金缴纳截止时间前投保成功视为有效。</p> <p>《投标保证金电子保函使用手册》下载地址 “陇西县公共资源交易平台—下载中心—操作手册”</p> <p>办理保证金业务不熟悉的，请在开标前及时致电0932-6960882咨询，采取补救措施。</p>
条款号	条款名称	
3.5.2	近年财务状况的年份要求	2020年
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	2018年至今
3.7.3	签字或盖章	<p>签字盖章：</p> <p>文件中除要求由投标人法定代表人或被授权人签字的内容必须签字、盖章外，正本其他每页也须加盖公章。</p>
3.7.4	投标文件副本份数	投标人应提交投标文件正本 1 份，副本 3 份
3.7.5	装订要求	<p>不得采用活页装订，且逐页标注连续页码，正本与副本应</p> <p>分别装订成册</p>
4.1.2	封套上写明	<p>外层封套：</p> <p>项目名称：中国甘肃·陇西中医药信息物流港规划沙盘建设工程</p> <p>递交地点：陇西县公共资源交易平台（维佳国际广场 2 号楼四楼第一开标厅）</p>

		2021 年 7 月 2 日 9 时 00 分前不准启封
4.2.2	递交投标文件时间、地点 (开标时间、地点)	时间：2021 年 7 月 2 日 9 时 00 分 地点：陇西县公共资源交易平台（维佳国际广场 2 号楼四楼第一开标厅）
4.2.3	是否退还投标文件	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间
条款号	条款名称	编 列 内 容
		开标地点：陇西县公共资源交易平台（维佳国际广场 2 号楼四楼第一开标厅）
5.2	开标程序	签到，介绍参会领导 密封情况检查：监标人检查及投标人代表检查 开标顺序：递交投标文件的逆顺序 唱标 宣布会议结束
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7人，其中招标人代表 2 人，专家 5 人； 评标专家确定方式：评标专家库中随机抽取。

7.1	是否授权评标委员会确定 中标人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否，推荐的中标候选人数量：1-3 个
7.4.1	履约担保	具体以合同为准，另行约定。
7.4.1	签订合同的期限	自中标通知书发出之日起 30 日内
9	原 件	<input type="checkbox"/> 需要补充的其他内容:本次招标采用资格后 审，投标人在参加开标会议时,需携带与资格 审查相关资料原件（如法人授权委托书；被授 权人身份证；企业法人营业执照副本；企业税 务登记证；组织机构代码证等公司原件，由于 未能提交证件原件或证件原件与投标文件中的 复印件不一致造成否决投标的责任由投标人自 行承担。 投标人授权代表在开标现场提交授权委托书及 本人身份证原件； 法人身份证明和法人授权委托书除规定地方盖 章外，身份证复印件国徽面、人像面还需分别 加盖公章。未按该要求递交，将被拒绝接收， 对投标单位产生的不利因素由其自行承担。
10	电子招标投标	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是，具体要求：

1 总则

1.1 项目概况

1.1.1根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

- 1.1.2本招标项目发包人：见投标人须知前附表。
- 1.1.3本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。
- 1.1.4本招标项目名称：见投标人须知前附表。
- 1.1.5本标段建设地点：见投标人须知前附表。
- 1.1.6 代理机构：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

- 1.2.1本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。
- 1.2.2本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。
- 1.2.3本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围

- 1.3.1本次招标范围：见投标人须知前附表。
- 1.3.2本标段的计划工期：见投标人须知前附表。
- 1.3.3本标段的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉。

- (1) 资质条件：见投标人须知前附表；
- (2) 财务要求：见投标人须知前附表；
- (3) 业绩要求：见投标人须知前附表；
- (4) 信誉要求：见投标人须知前附表；
- (5) 其它要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 本次招标不接受联合体投标

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3) 为本标段的监理人；
- (4) 为本标段的代建人；
- (5) 为本标段提供招标代理服务的；
- (6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.5 费用承担

投标人应承担为准备和进行投标全过程所发生的一切费用，招标人在任何情况下都不负担这些费用，投标文件一律不予退还。

1.6 保密

招投标双方应分别为对方在投标文件和招标文件中涉及的商业和技术等信息保密，违者 应对由此造成的后果承担责任。

1.7 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按照招标公告（或投标邀请书） 规定的时间和地点组织踏勘现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按照招标公告（或投标邀请书） 规定的时间和地点召开投标预备会。

1.10.1 在投标预备会召开前，投标人应以书面形式（包括信函、电报、传真等可以有形 地表现所载内容的形式。下同）将需要招标人澄清的问题送达招标人。

1.10.2 在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前，招标人将对投标人所提

问题的澄清，以书面形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清通知书为招标文件的组成部分。

1.11 分包

本工程不允许分包。

1.12 偏离

投标文件不允许偏离招标文件的实质性要求和条件。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- (1) 招标公告（或投标邀请书）；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式
- (5) 工程量清单；
- (6) 投标文件格式；
- (7) 投标人须知前附表规定的其他材料。

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问应在投标截止时间 10 天前以书面形式提出澄清申请，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标截止时间 15 天前，以书面形式通知所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。如果澄清通知发出的时间距投标截止时间不足 15 天，投标截止时间应相应延长。

2.2.3 投标人在收到澄清通知后，应在 1 天内以书面形式告知招标人，确认已收到该澄清通知。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 在投标截止时间 15 天前，招标人可以书面形式修改招标文件，并通知所有已购买招标文件的投标人。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人在收到修改通知后，应在 1 天内以书面形式告知招标人，确认已收到该修改通知。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书；
- (3) 联合体协议书；（不适用）
- (4) 投标保证金；
- (5) 已标价工程量清单；
- (6) 拟分包项目情况表；
- (7) 资格审查资料；
- (8) 投标人须知前附表规定的其他材料。
- (9) 投标人须知前附表规定不接受联合体投标的，或投标人没有组成联合体的，投标文件不包括本章第 3.1.1（3）目所指的联合体协议书。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改第五章“工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交，并应符合投标人须知

前附表的规定。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，其投标文件作废标处理。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 个工作日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

(1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

(2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交 履约担保。

3.5 资格审查资料

3.5.1 “投标人基本情况表”应附投标人营业执照副本扫描件及其开户许可证等证明材料。

3.5.2 “2020年度财务状况”应附流动资金来源证明及会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书的复印件或银行出具的资信证明；“近 3 年完成的类似项目情况表”应附中标通知书、合同协议书以及合同工程完工证书（工程竣工证书副本）的复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.3 “正在施工和新承接的项目情况表”应附中标通知书和（或）合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.4 “近 3 年发生的诉讼及仲裁情况表”应说明相关情况，并附法院或仲裁机构作出的判决、裁决等有关法律文书复印件。

3.5.5 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，本章第 3.5.1 项至第 3.5.5 项规定的表格和资料应包括联合体各方相关情况。

3.5.6 投标人必须提供中国裁判文书网自行查询的自公告之日起有效的近三年内在经营活动中行贿犯罪档案查询结果告知函（截图装入文件并加盖公章）

3.6 备选投标方案

招标人只接受投标人递交的唯一投标方案，不接受备选投标方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第七章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件的密封

3.7.4 投标文件包含正本文件、副本文件。投标单位应将正本单独胶装成册，副本文件是正本复印件，加骑缝章，且在文件封面上标明“投标文件（正本）”、“投标文件（副本）”字样。正本文件密封在一个封套内并加盖公章，所有副本文件密封在一个封套内并加盖公章，且在封套上标明“正本文件”“副本文件”，然后再将“投标文件（正本）”、“投标文件（副本）”信封封装在同一个外层封套中并在外层封面注明“投标文件”字样。

3.7.5 为方便招标人唱标，投标人请另做一份由投标人法定代表人或被授权人签字、盖投标人公章的书面投标报价表（三份），单独密封于一小信封内，（密封要求与投标文件外层密封要求相同），同投标文件一同单独递交。

3.7.6 注：所有的外层密封要求均不出现投标单位名称和单位公章，采用密封章密封。

3.7.7 如没有按照要求递交投标文件，其投标将被视为无效投标。

3.7.8 投标文件正本 1 份，副本 3 份。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。当副本和正本不一致时，以正本为准。

3.7.9 内层封套（信封）封面及投标文件封皮还应：

- a. 注明“投标资料表”中指定的项目名称/投标邀请/招标标题、项目编号及包号，“投标人须知”中指定的递交地址，“投标资料表”中规定的开标日期和时间。
- b. 注明投标单位名称和地址、被授权人姓名、联系电话、邮编
- c. 注明“在一年一月一日一点之前不得启封”的字样
- d. 封口处须粘贴“密封”条并加盖公章。

以便如果投标单位投标被宣布为“迟到”投标时，能予以退回。

所有外层封套封面还应：

清楚标明递交至“投标人须知”中指定的地址：

注明“投标资料表”中指定的项目名称/投标邀请/招标公告的标题、项目编号、包号，并注明“在一年一月一日一点之前不得启封”的字样，并根据投标单位须知第22条的规定填入“投标资料表”中规定的开标日期和时间。封口处须粘贴密封条并加盖密封章。

3.7.10 未按以上规定，代理公司将拒收投标文件。

3.7.11 。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件的正本与副本应分开包装，加贴封条，并在封套的封口处加盖投标人单位章。

4.1.2

4.1.3 投标文件的封套上除应清楚地标记“正本”或“副本”字样外，封套还应写明以下内容：

- (1) 所投项目名称及项目编号；
- (2) 开标地点；
- (3) “在投标截止时间之前不得拆封”的声明。

4.1.4 未按本章第 4.1.1 项或第 4.1.2 项要求密封和加写标记的投标文件，招标人不予受理。

4.2 投标文件的递交

4.1.1 投标人应在本章第 1.10.3 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 招标人收到投标文件后，向投标人出具签收凭证。

4.2.5 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 1.10.3 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.7.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第

4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 1.10.3 款规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。投标人的法定代表人或其委托代理人未参加开标大会的，招标人可将其投标文件按无效标处理。

5.2 开标程序

主持人按下列程序进行开

标：（1）宣布开标纪律；

（2）公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称，并点名确认投标人是否派人到场；

（3）宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名；

（4）按照投标人须知前附表规定检查投标文件的密封情况；

（5）按照投标人须知前附表的规定确定并宣布投标文件开标顺序；

（6）设有标底的，公布标底；

（7）按照宣布的开标顺序当众开标，公布投标人名称、标段名称、投标保证金的递交情况、投标报价、质量目标、工期及其他内容，并记录在案；

（8）开标人、唱标人、记录人、监标人、投标人的法定代表人或其委托代理人等有关人员在开标记录上签字确认。

（9）开标结束。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 招标人或投标人的主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

评标委员会推荐 3 名中标候选人，并标明推荐顺序。招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人。

7.2 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.3 履约担保

7.3.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。联合体中标的，其履约担保由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的履约担保格式要求。

7.3.2 中标人不能按本章第 7.3.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标

保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.4 签订合同

7.4.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金，并按投标保证金双倍的金额补偿投标人损失。

8. 重新招标或不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的；
- (3) 评标委员会否决不合格投标或者界定为废标后因有效投标不足 3 个使得投标明显缺乏竞争，评标委员会决定否决全部投标的；
- (4) 同意延长投标有效期的投标人少于 3 个的；
- (5) 中标候选人均未与招标人签订合同的。

8.2 不再招标

重新招标后，仍出现本章第 8.1 条规定情形之一的，经行政监督部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

下列行为均属招标人与投标人串通投标：

- (1) 招标人在开标前开启投标文件，并将投标情况告知其它投标人，或者协助投标人撤换投标文件，更改报价；

- (2) 招标人向投标人泄露标底；
- (3) 招标人与投标人商定，投标时压低或抬高标价，中标后再给投标人或招标人额外补偿；
- (4) 招标人预先内定中标人；
- (5) 其它串通投标行为。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其它方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.2.1 下列行为均属以他人名义投标：

- (1) 投标人挂靠其它施工单位；
- (2) 投标人从其它施工单位通过转让或租借的方式获取资格或资质证书；
- (3) 由其它单位及法定代表人在自己编制的投标文件上加盖印章和签字的行为。

9.2.2 下列行为，视为允许他人以本单位名义承揽工程：

- (1) 投标人的法定代表人的委托代理人不是投标人本单位人员；
- (2) 投标人拟在施工现场设项目管理机构的项目负责人、技术负责人、财务负责人、质量管理人员、安全管理人员（专职安全生产管理人员）不是本单位人员。

投标人本单位人员，必须同时满足以下条件：

- (1) 聘任合同必须由投标人单位与之签订；
- (2) 与投标人单位有合法的工资关系；
- (3) 投标人单位为其办理社会保险关系，或具有其它有效证明其为本单位人员身份的文件。

9.2.3 下列行为均属投标人串通投标报价：

- (1) 投标人之间相互约定抬高或压低投标报价；
- (2) 投标人之间相互约定，在招标项目中分别以高、中、低价位报价；
- (3) 投标人之间先进行内部竞价，内定中标人，然后再参加投标；
- (4) 投标人之间其他串通投标报价的行为。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10 需要补充的其他内容

10.1 类似项目

类似项目的要求见投标人须知前附表。

10.2 原件

投标人在投标现场需提供原件。

10.3 中标人的投标文件

中标人需在签订合同前向招标人另行提交投标人须知前附表规定份数的投标文件副本。

附件一

招标文件澄清申请函

编号：

_____（招标人名称）：

经过仔细阅读 _____（项目名称） _____（标段名称）招标文件，我方申
请对以下问题予以澄清：

1、

2、

.....

投标人： _____（盖单位章）

年 月 日

（注：投标人要求招标人澄清招标文件有关问题时，适用于本格式）

附件二

招标文件澄清通知

编号：

_____（投标人名称）

经研究对_____（项目名称）_____（标段名称）招标文件，作如下澄清：

1、

2、

.....

请收到本通知后以书面形式按招标文件第 2 章附件四格式在____年____月____日 前
回复确认。同时采用传真方式发至_____。

招标人： _____（盖单位章）

年 月 日

附件三

招标文件修改通知

编号：

_____（投标人名称）

经研究，对 _____（项目名称）_____（标段名称）招标文件，作如下修改：

1、.....

2、.....

.....

请收到本通知后以书面形式按招标文件第2章附件四格式在____年__月__日前回复确认。同时采用传真方式发至_____。

招标人：_____（盖单位章）

年 月 日

附件四：

招标文件澄清通知、修改通知确认函

编号：

_____（招标人名称）：

你方____年____月____日发出的_____（项目名称）_____（标段名称）招标文件问题_____（澄清通知 / 修改通知），我方已于____年____月____日收到，通知的主要内容如下：

_____年____月____日，（文件名称及编号），共_____（页码总数）_____（条款总数）；

……

特此确认。

投标人：_____（盖单位章）

年 月 日

附件五

开标记录表

投标人	密封情况	投标保证金	投标报价（元）	质量目标	工期	投标人法定代表人或其委托代理人签名

开标人：_____唱标人：_____记录人：_____监标人：_____

第三章 评标办法

（ 综合评估法）

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1 (8)	形式评审 其它标准	投标人名称	与营业执照、资质证书一致
		投标函签字盖章	投标文件的签字符合第 2 章投标人须知第 3.7.3 款的要求要求
		投标文件格式	投标文件格式符合第 7 章投标文件格式的要求
		报价唯一性	只能有一个有效报价
		投标文件的正副本数量	投标文件的正本、副本数量符合第 2 章投标人须知第 3.7.4 款规定
		投标文件的印刷与装订	投标文件的印刷与装订符合第 2 章投标人须知第 3.7.5 款规定
2.1.2 (12)	资格评审 其它标准	营业执照	具备有效的营业执照
		财务状况	财务状况符合第 2 章投标人须知第 1.4.1 款规定。
		类似项目业绩	业绩符合第 2 章投标人须知第 1.4.1 款规定。
		信誉	信誉符合第 2 章投标人须知第 1.4.1 款规定。
2.1.3 (9)	响应性评 审其它标 准	招标范围	投标范围符合 2 章投标人须知第 1.3.1 款规定。
		计划工期	计划工期符合 2 章投标人须知第 1.3.2 款规定。
		工程质量	工程质量符合 2 章投标人须知第 1.3.3 款规定。
		投标有效期	投标有效期符合 2 章投标人须知前附表第 3.3.1 款规定。
		投标保证金	投标保证金符合 2 章投标人须知第 3.4.1 款规定。
		工程量清单	已标价工程量清单符合第 4 章工程量清单填写的有关要求。
条款号	条款内容	编列内容	
2.2.1	分值构成 (总分 100 分)	投标报价：30 分 商务评定：15 分	技术评定：55 分
2.2.2	评标基准价计算	<p>评标基准价的计算：</p> <p>(1) 评标价的确定： 评标价=投标函文字报价</p> <p>(2) 评标价平均值的计算： 所有通过初步评审的投标人评标价去掉一个最高值和一个最低值后的算术平均值即为评标价平均值(如果参与评标价平均值计算的有效投标人少于 5 家时，则计算 评标价平均值时不去掉最高值和最低值)。</p> <p>(3) 评标基准价的确定 A 为招标人设的最高投标限价。 B 为评标价平均值 C 为评标基准价</p>	

		<p>评标基准价 $C=0.75A + 0.25B$</p> <p>(4) 经评标委员会评审，投标人未通过本章第 2.1 款 初步评审的不得进入评标基准价的计算。</p>
2.2.3	<p>投标报价的偏差率计算公式</p>	<p>偏差率 = $100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$</p>
3.4.1	<p>投标人最终得分的计算方法</p>	<p>评标委员会依据本章第 3.2 条相关规定计算</p>

1 总则

招标、投标和评标工作严格遵循《中华人民共和国招标投标法》和国家七部委联合制定的《评标委员会和评标方法暂行规定》。项目法人必须按照 2007 年国家九部委第 56 号令的规定编制施工招标文件，公平、公正、科学、择优地开展评标工作。

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第

2.2 款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人，但投标报价低于其它成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。

2 评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 形式评审标准：

- (1) 投标人名称应与营业执照、资质证书一致；
- (2) 投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，修改之处应加盖投标人单位公章或由投标人的法定代表人或其委托代理人签字确定。
- (3) 投标文件格式符合第 7 章投标文件格式的要求；
- (4) 只能有一个报价；
- (5) 投标文件的正本、副本数量. 投标文件正本一份，副本三份。正本和副本的封面上应清楚地 标记“正本”或“副本”的字样。当副本和正本不一致时，以正本为准。
- (6) 投标文件的印刷与装订。投标文件的正本与副本应采用 A4 纸印刷（图表页可例外）分别装订成册，编制目录和页码，并不得采用活页装订。
- (7) 资格评审标准：
 - (1) 具备有效的营业执照；
 - (2) 具备有效的资质证书且资质等级符合第 2 章投标人须知第 1.4.1 款规定；
 - (3) 财务状况符合第 2 章投标人须知第 1.4.1 款规定；
 - (4) 业绩符合第 2 章投标人须知第 1.4.1 款规定；
 - (5) 信誉符合第 2 章投标人须知第 1.4.1 款规定；
 - (6) 联合体投标人符合第 2 章投标人须知第 1.4.2 款规定；

- (7) 委托代理人应是投标人本单位人员。
- (8) 资格评审其它标准见评标办法前附表。

2.1.2 响应性评审标准:

- (1) 投标范围符合第 2 章投标人须知第 1.3.1 款规定;
- (2) 计划工期符合第 2 章投标人须知第 1.3.2 款规定;
- (3) 工程质量符合第 2 章投标人须知第 1.3.3 款规定;
- (4) 投标有效期符合第 2 章投标人须知第 3.3.1 款规定;
- (5) 投标保证金符合第 2 章投标人须知第 3.4 条规定;
- (6) 已标价工程量清单符合第 5 章工程量清单的有关要求;
- (7) 响应性评审其它标准见评标办法前附表。

2.2 分值构成与评分标准

2.2.1 分值构成

- (1) 技术评定: 见评标办法前附表;
- (2) 商务评定: 见评标办法前附表;
- (3) 投标报价见评标办法前附表;

2.2.2 采用有效报价的平均数确定评标基准价

$$S = \begin{cases} \frac{a_1 + a_2 + \dots + a_n - M - N}{n - 2} & (n \geq 5) \\ \frac{a_1 + a_2 + \dots + a_n}{n} & (n \leq 4) \end{cases}$$

式中 S 评标基准价;

- a_i 投标人有效报价 ($i=1, 2, \dots, n$), 有效报价约定见评标办法前附表;
- n 有效报价的投标人个数;
- M 最高的投标人有效报价;
- N 最低的投标人有效报价;

计算投标人报价的评标基准价时，如果评标基准价超出概算值，则去掉一个最高报价然后再平均，以此类推，直到评标基准价等于或小于概算值。凡投标报价高于概算价者不得中标。

2.2.3 投标报价的偏差率计算方法：

$$\text{偏差率} = \frac{\text{投标人报价} - \text{评标基准价}}{\text{评标基准价}} \times 100$$

2.2.4 评分标准

评分标准按照本章附件三：评分标准。

3 评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会可以要求投标人提交第二章“投标人须知”第 3.5.1 项至第 3.5.8 项规定的有关证明和证件的原件，以便核验。评标委员会依据本章第 2.1 款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，作废标处理。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，其投标作废标处理：

- (1) 第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形的；
- (2) 串通投标或弄虚作假或有其它违法行为的；
- (3) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作废标处理。

- (1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2.2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

- (1) 按本章第 2.2.1 (1) 目规定的评审因素和分值对技术评定计算出得分 A；
- (2) 按本章第 2.2.1 (2) 目规定的评审因素和分值对商务评定计算出得分 B；
- (3) 按本章第 2.2.1 (3) 目规定的评审因素和分值对投标报价计算出得分 C；

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 投标人得分=A+B+C。

3.2.4 评标委员会发现投标人的报价明显低于其它投标报价，或者在设有标底时明显低于标底，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料

料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，其投标作废标处理。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会依据本章第 2.2 条评分标准进行评分，按评标办法前附表的约定计算投标人最终得分，根据得分由高到低的顺序推荐 3 名中标候选人，并标明推荐顺序。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

技术评分表（分值55分）			
序号	评分项	分值	内容
1	平面布局	6	根据投标人提供平面布局方案，由评委进行横向比较，方案最贴合本项目要求的得4-6分，次之得2-3分，其余得1分，未提供的不得分。
2	场景模拟方案	3	根据投标人提供应用场景模拟方案，由评委进行横向比较，方案最能突显陇西中医药信息物流港总体规划得3分，次之得2分，其余得1分，未提供的不得分。
3	产品整体质量水平、工艺结构、材质构成	3	根据投标人所提供产品整体质量水平、工艺结构、材质构成等响应情况以及产品描述的详细程度和完整程度进行评价，详实、完整、全面得3分，较为详实、完整、全面得2分，方案阐述简短、基本完整得1分，其他不得分。
4	全面平立剖施工图	10	根据投标人提供的全面平立剖施工图进行评价，详实、完整、全面得7-10分，较为详实、完整、全面得4-6分，方案阐述简短、基本完整得1-3分，其他不得分。
5	沙盘模型及底座	3	根据投标人提供的沙盘模型及底座材料的质量、设计效果等情况进行评价，方案最贴合本项目要求的得3分，次之得2分，其余得1分，其他不得分
6	规划布局及地块容量	3	投标人根据规划布局及地块容量对各地块建筑体型及布局的效果进行评价，布局合理，内容分布疏密得当，参观动线清晰流畅的得3分，布局较合理，内容分布疏密较得当，参观动线较清晰流畅的得2分，布局一般，内容分布疏密一般，参观动线一般的得1分，其他不得分。
7	参观动线	3	根据投标人设计的参观动线图进行评审，布局合理、搭配协调、分类明显得3分，布局较合理、搭配比较协调、分类较明显得2分，布局一般、搭配基本协调、分类基本清楚得1分，其他不得分。

8	轴测图	6	根据投标人设计的轴测图的情况进行评审，布局合理、搭配协调得4-6分，布局较合理、搭配比较协调得2-3分，布局一般、搭配基本协调得1分，其他不得分。
9	正视图	6	根据投标人设计的正视图的情况进行评审，布局合理、搭配协调得4-6分，布局较合理、搭配比较协调得2-3分，布局一般、搭配基本协调得1分，其他不得分。
10	施工组织设计	10	(1) 施工组织设计方案内容完整、严密、科学，能针对工程特点 及工期合理安排施工组织计划的得 4分，否则酌情扣分。(4分) (2) 施工方案与技术措施完整、合理、可行得 3分，否则酌情扣分。(3分) (3) 安全管理控制措施 ：针对本工程特点制定有安全生产管理制度及可操作的安全控制措施的得 3 分，否则酌情扣分。(3分)
11	项目管理机构	2	项目管理机构健全、合理得 2 分，否则不得分

商务评分表（分值 15分）			
序号	评分项	分值	内容
1	标书制作	5	1、投标文件制作规范、目录明晰，页码准确、内容完整，得2-3分；投标文件制作较规范、页码和目录不够明晰，内容不完整，得1-2分；其他不得分。（满分3分） 2、所需查验的原件按顺序分类整理，所有附件清晰可辩、齐全、规范，优得2分，一般得1分（满分2分）可以根据实际情况酌情扣分。

2	类似业绩	2	类似业绩： 投标单位每提供一项类似业绩得1分，满分2分，不提供者不得分（业绩以中标通知书或合同为准）
3	售后服务	8	<p>1、投标人制定了科学、完善的售后服务机制，有售后服务管理制度、提供的售后方案完整、详实、可行性优的得 3-4 分；方案较完整、详实、可行性一般的得1-2 分，无针对性、无可行性的不得分。（4分）</p> <p>2、根据投标人对所投产品的免费保修期承诺情况，保修期至少1年，在此基础上每延长一年加1分，最高2分。须提供承诺函（2分）</p> <p>3、投标人承诺的安装、验收、调试方案情况，从可行、合理、科学等方面进行评分，全面、详细且合理可行的得2分，片面及合理程度、可行性一般的得1分，未提供相关内容的不得分。（2分）</p>
投标报价分（分值 30 分）			
1	<p>评标基准价的计算：</p> <p>（1）评标价的确定： 评标价=投标函文字报价</p> <p>（2）评标价平均值的计算： 所有通过初步评审的投标人评标价去掉一个最高值和 一个最低值后的算术平均值即为评标价平均值(如果参 与评标价平均值计算的有效投标人少于 5 家时，则计算 评标价平均值时不去掉最高值和最低值)。</p> <p>（3）评标基准价的确定 A 为招标人设的最高投标限价。 B 为评标价平均值 C 为评标基准价 评标基准价 $C=0.75A + 0.25B$</p> <p>（4）经评标委员会评审，投标人未通过本章第 2.1 款 初步评审的不得进入评标基准价的计算。</p>		

投标文件澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）_____（标段名称）评标委员会对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

请将上述问题的澄清函于____年____月____日____时前递交至____（详细地址）或传真至____（传真号码）。采用传真方式的，应在____年____月____日____时前将原件递交至____（详细地址）。

评标委员会负责人：_____（签字）

年 月 日

附件二

投标文件澄清函

编号：

_____（项目名称）_____（标段名称）评标委员会：

投标文件澄清通知（编号：_____）已收悉，现就有关问题澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

年 月 日

第四章 工程量清单

工程量清单说明

1 工程量清单说明

1.1 工程量清单应与招标文件中的投标人须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求（合同技术条款）、图纸等一起阅读和理解。

1.2 工程量清单仅是投标人投标报价的共同基础。除另有约定外，工程量清单中的工程量是根据招标设计图纸计算的用于投标报价的估算工程量，不作为最终结算工程量。最终结算工程量是承包人实际完成并符合技术标准和要求（合同技术条款）规定，按施工图纸计算的有效工程量。

1.3 工程量清单中各项目的工作内容和要求应符合相关技术标准和要求（合同技术条款）的规定。

1.4 工程价款的支付遵循合同条款的约定。

一、技术要求

1. 沙盘建筑制作比例、范围图：详见附图一

(1) 沙盘模型制作要求形象的反映出陇西中医药物流港的现状 & 规划前景。用准确的比例精细的制作，在真实的基础上进行美化，局部进行艺术化处理，做到既有真实性，又不乏观赏性。

(2) 建筑物材料采用优质 ABS 工程塑料，表现出建筑的结构、立面；建筑

物也可采用光敏树脂或其他材料通过 3D 打印完成；

(3) 建筑的玻璃选用亚克力有机玻璃或磨砂 PVC； (4) 围栏、栏杆：数控切割或注塑或亚克力有机玻璃激光雕刻；

(5) 底板面：木质框架结构，防火板贴面，地面铺装 3DUV 打印制作；

(6) 交通道路、人行道：激光机划线，电脑调色，斑马线为跑马灯；

(7) 各类广场：ABS 工程塑料板或亚克力有机玻璃；

(8) 规划水体：采用亚克力有机玻璃喷涂或蓝色亚克力有机玻璃。

(9) 水体灯光：预埋流水灯。

(10) 人物、汽车、船等：按比例制作；

(11) 标志标牌以及温馨提示牌：电脑雕刻字体；

(12) 配景小品：如太阳伞，广告牌以及各城市雕塑等，电脑雕刻制作；

(13) 路灯：内置 LED 灯珠；

(14) 灯光：采用 LED 材质，包含内置灯、庭院灯、草坪灯、泛光射灯、路灯、建筑灯、跑马灯等；

(15) 开关：由供应商自行配备，须包含延时保护系统以及温馨提示；

(16) 模型四周采用白色钢化玻璃做围边，以防止解摸攀趴，并在醒目位置安装标语；并设置展示模型禁止触摸的标志。

3、中控触控系统

1)、中控系统包括手持平板和触控软件以及沙盘灯光控制器等组成。

2)、平板手持中控（或触摸屏一体机）。自动演示或由讲解员、参观者通过手指点击屏幕来控制演示的内容。让观众可以更清楚的了解场景沙盘的组成情况以及技术应用管理，不仅可以看到实体的模型，也可以在终端触换屏上观看文字国片信息，同时也可配合语音讲解。

投 标 总 价

_____ (项目名称)

_____ (标段名称)

招标编号: _____

投标总价人民币(大写): _____元

(¥): _____ 元

工程量清单

工程名称：中国甘肃·陇西中医药信息物流港规划沙盘建设
工程

第 1 页 共
标段：001
1 页

序号	汇 总 内 容	金 额（元）	其中：材料暂估价（元）
1	单体工程分部分项工程费汇总		
1.1	陇西中医药信息物流港		
1.1.1	房屋建筑与装饰		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目费		
2.1.1	安全文明施工费		
2.1.2	其他措施项目费		
2.2	单价措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费		
5	增值税		
	合计		
			增值税

合 计				
				增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国甘肃·陇西中医药信息物流港规划沙盘建设工程

标段：001

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额(元)				备注
						综合单价	合 价	其 中		
								人工费	材料及工程设备暂估价	
建筑部分										
本页小计										

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国甘肃·陇西中医药信息物流港规划沙盘建设工程

标段：001

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				备注
						综合单价	合价	其中		
								人工费	材料及工程设备暂估价	
1	01B001	总体规划沙盘	建筑写实制作，高分子ABS工程塑胶板材和亚克力材质，框架结构采用1.2MM亚克力板材，采用三维立体雕刻和镭射光切工艺制作，部分建筑外立面采用3D打印表现，高精度还原建筑外立面层次、材质区分、外立面颜色、定制进口亚克力玻镀膜玻璃幕墙布置； 景观：景观射灯，铺地动态氛围灯。建筑：内置LED灯带、动态编程跑动灯光，部分节点建筑布置定制编程动态炫彩灯光效果； 沙盘景观底板木质框架结构制作，基础层增加9mm阻燃防火板板材全覆盖，3DUV打印，逼真还原地面铺装纹理及其铺砖颜色，仿真绿化草地，	m2	460					
本页小计										

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国甘肃·陇西中医药信息物流港规划沙盘建设工程

标段：001

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				备注
						综合单价	合价	其中		
								人工费	材料及工程设备暂估价	
			根据甲供景观彩图电脑配色3D喷绘着色； 景观水系：水系采用亚克力材质，多层叠水工艺制作，掩藏式预埋模型专用LED沙盘灯光，驳岸亮化效果展现； 主干道路：黑色磨砂仿真沥青道路，底部幻彩编程灯光亮化效果展示； 次干道路：黑色磨砂仿真沥青道路，底部白色常亮灯光效果展示；							
2	011102001001	米白色人造石弧板	1. 面层材料品种、规格、颜色：米白色人造石弧板	m ²	123					
3	01B002	扇形盖板	1. 扇形盖板	m ²	45					
4	011104002001	平板	1. 面层材料品种、规格、颜色：平板	m ²	30					
5	01B003	配件	1. 配件（胶水、挂件等）	m ²	190					
6	01B004	石材反光膜（外贴）	1. 石材反光膜（外贴）	项	1					
本页小计										

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国甘肃·陇西中医药信息物流港规划沙盘建设工程

标段：001

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				备注
						综合单价	合价	其中		
								人工费	材料及工程设备暂估价	
7	01B005	框架结构	1. 沙盘钢结构+石材钢结构+阻燃板, 含现场制作费用	项	1					
8	01B006	玻璃看台	1. 24mm双夹胶超白钢化玻璃, 钢化玻璃数量120块	块	120					
9	011502001001	玻璃看台结构	1. 线条材料品种、规格、颜色:U型槽钢(规格100*65*5), 尺寸1200*1000,	m	307					
10	01B007	看台踏步	1. 6层结构, 面宽400mm, 总长61米(米黄色人造石材+钢结构)	项	1					
11	011503001001	看台护栏	1. 扶手材料种类、规格: 栏杆扶手	m	27.5					
12	01B008	灯光分路	1. 沙盘灯光分路软件, 限50路以内	项	1					
13	030904017001	中控系统	1. 设备:32寸触摸屏一体机控制台(含支架); pad离台控制	台	1					
		分部小计								
本页小计										
合 计										

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：中国甘肃·陇西中医药信息物流港规划沙盘建设工程

标段：001

第 1 页 共 13 页

项目编码	01B001	项目名称	总体规划沙盘				工程数量	460	计量单位	m2		
清单综合单价组成明细												
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单 价				合 价				
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	
临补	总体规划沙盘	m2	1									
人工单价		小 计										
0元/工日		未计价材料费										
清单项目综合单价												
材 料 费 明 细	其他材料费							-			-	
	材料费小计							-			-	

注：1. 如不使用本市或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额项目、编号等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料及工程设备，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合计”栏。

增值税

3. 所有分部分项工程量清单项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表。

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：中国甘肃·陇西中医药信息物流港规划沙盘建设工程

标段：001

第 2 页 共 13 页

项目编码	011102001001	项目名称	米白色人造石弧板				工程数量	123	计量单位	m2	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单 价				合 价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
01-11-2-1	米白色人造石弧板 干混地面砂浆 DS M20.0	m2	1								
人工单价		小 计									
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材	其他材料费					-				-	

料 费 明 细	材料费小计				-		-	

注：1. 如不使用本市或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额项目、编号等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料及工程设备，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合计”栏。

增值税

3. 所有分部分项工程量清单项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表。

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：中国甘肃·陇西中医药信息物流港规划沙盘建设工程

标段：001

第 3 页 共 13 页

项目编码	01B002	项目名称	扇形盖板				工程数量	45	计量单位	m2	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单 价				合 价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
临补	扇形盖板	m2	1								
人工单价		小 计									
0元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材 料 费 明 细	其他材料费									-	
	材料费小计									-	

注：1. 如不使用本市或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额项目、编号等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料及工程设备，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合
计”栏。

增值税

3. 所有分部分项工程量清单项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表。

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：中国甘肃·陇西中医药信息物流港规划沙盘建设工程

标段：001

第 4 页 共 13 页

项目编号	011104002001	项目名称	平板				工程数量	30	计量单位	m2	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单 价				合 价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
01-11-4-5	平板	m2	1								
人工单价		小 计									
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材 料 费 明 细	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用本市或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额项目、编号等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料及工程设备，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合计”栏。

增值税

3. 所有分部分项工程量清单项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表。

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：中国甘肃·陇西中医药信息物流港规划沙盘建设工程

标段：001

第 5 页 共 13 页

项目编码	01B003	项目名称	配件				工程数量	190	计量单位	m2		
清单综合单价组成明细												
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单 价				合 价				
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	
临补	配件（胶水、挂件等）	m2	1									
人工单价		小 计										
0元/工日		未计价材料费										
清单项目综合单价												
材 料 费 明 细	其他材料费							-		-		
	材料费小计							-		-		

注：1. 如不使用本市或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额项目、编号等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料及工程设备，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合计”栏。

增值税

3. 所有分部分项工程量清单项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表。

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：中国甘肃·陇西中医药信息物流港规划沙盘建设工程

标段：001

第 6 页 共 13 页

项目编号	01B004	项目名称	石材反光膜（外贴）				工程数量	1	计量单位	项	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单 价				合 价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
临补	石材反光膜（外贴）	项	1								
人工单价		小 计									
0元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材 料 费 明 细	其他材料费						-		-		
	材料费小计						-		-		

注：1. 如不使用本市或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额项目、编号等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料及工程设备，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合
计”栏。

增值税

3. 所有分部分项工程量清单项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表。

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：中国甘肃·陇西中医药信息物流港规划沙盘建设工程

标段：001

第 7 页 共 13 页

项目编码	01B005	项目名称	框架结构				工程数量	1	计量单位	项	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单 价				合 价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
临补	框架结构	项	1								
人工单价		小 计									
0元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材 料 费 明 细	其他材料费						-			-	
	材料费小计						-			-	

注：1. 如不使用本市或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额项目、编号等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料及工程设备，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合计”栏。

增值税

3. 所有分部分项工程量清单项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表。

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：中国甘肃·陇西中医药信息物流港规划沙盘建设工程

标段：001

第 8 页 共 13 页

项目编码	01B006	项目名称	玻璃看台				工程数量	120	计量单位	块	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单 价				合 价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
临补	玻璃看台	块	1								
人工单价		小 计									
0元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材 料 费 明 细	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用本市或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额项目、编号等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料及工程设备，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合计”栏。

增值税

3. 所有分部分项工程量清单项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表。

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：中国甘肃·陇西中医药信息物流港规划沙盘建设工程

标段：001

第 9 页 共 13 页

项目编号	011502001001	项目名称	玻璃看台结构				工程数量	307	计量单位	m	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单 价				合 价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
01-15-2-4	玻璃看台结构	m	1								
人工单价		小 计									
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材 料 费 明 细	其他材料费						-		-		
	材料费小计						-		-		

注：1. 如不使用本市或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额项目、编号等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料及工程设备，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合
计”栏。

增值税

3. 所有分部分项工程量清单项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表。

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：中国甘肃·陇西中医药信息物流港规划沙盘建设工程

标段：001

第 10 页 共 13 页

项目编码	01B007	项目名称	看台踏步				工程数量	1	计量单位	项	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单 价				合 价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
临补	看台踏步	项	1								
人工单价		小 计									
0元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材 料 费 明 细	其他材料费						-		-		
	材料费小计						-		-		

注：1. 如不使用本市或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额项目、编号等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料及工程设备，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合计”栏。

增值税

3. 所有分部分项工程量清单项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表。

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：中国甘肃·陇西中医药信息物流港规划沙盘建设工程

标段：001

第 11 页 共 13 页

项目编号	011503001001	项目名称	看台护栏				工程数量	27.5	计量单位	m				
清单综合单价组成明细														
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单 价				合 价						
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润			
01-15-3-1	看台护栏	m	1											
人工单价		小 计												
元/工日		未计价材料费												
清单项目综合单价														
材 料 费 明 细	其他材料费										-		-	
	材料费小计										-		-	

注：1. 如不使用本市或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额项目、编号等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料及工程设备，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合
计”栏。

增值税

3. 所有分部分项工程量清单项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表。

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：中国甘肃·陇西中医药信息物流港规划沙盘建设工程

标段：001

第 12 页 共 13 页

项目编号	01B008	项目名称	灯光分路				工程数量	1	计量单位	项	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单 价				合 价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
临补	灯光分路	项	1								
人工单价		小 计									
0元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材 料 费 明 细	其他材料费						-		-		
	材料费小计						-		-		

注：1. 如不使用本市或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额项目、编号等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料及工程设备，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合计”栏。

增值税

3. 所有分部分项工程量清单项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表。

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：中国甘肃·陇西中医药信息物流港规划沙盘建设工程

标段：001

第 13 页 共 13 页

项目编号	030904017001	项目名称	中控系统				工程数量	1	计量单位	台	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单 价				合 价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
安03-5-6-113换	中控系统 换为【补充设备001】	台	1								
人工单价		小 计									
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材 料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	中控系统32寸触摸屏一体机控制台(含支架)；pad离台控制					台	1				
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用本市或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额项目、编号等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料及工程设备，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合计”栏。

增值税

3. 所有分部分项工程量清单项目，均须编制电子文档形式综合单价分析表。

规费、税金项目清单计价表

工程名称：中国甘肃·陇西中医药信息物

流港规划沙盘建设工程

标段：001

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金		
1.1	社会保险费	管理人员部分+施工现场作业人员		
1.1.1	管理人员部分	分部分项人工费_建筑与装饰+单价措施人工费_建筑与装饰+专业工程暂估价人工费_建筑与装饰		
1.1.2	施工现场作业人员	分部分项人工费_建筑与装饰+单价措施人工费_建筑与装饰+专业工程暂估价人工费_建筑与装饰		
1.2	住房公积金	分部分项人工费_建筑与装饰+单价措施人工费_建筑与装饰+专业工程暂估价人工费_建筑与装饰		
2	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计+规费		
合 计				303863

注：在计算税金时，应扣除按规不计税的工程设备费用。

增值税

第五章 合同条款及格式

建设工程合同（范本）

工 程 名 称：

工 程 地 点：

合 同 编 号：

（由施工方编填）设计证书等级：

发包人：

签订日期：

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监管总局 监制

发包人

施工方

发包人委托施工方承担

_____任务。

根据《中华人民共和国合同法》、及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程设计质量，经发包人与施工方协商，签订本合同，共同遵守。

第一条：工程概况

1.1 工程名称：

1.2 工程建设地点：

1.3 工程规模、特征：

1.4 工程任务委托文号、日期：

1.5 工程任务（内容）与技术要求：

1.6 承接方式

1.7 预计设计工作量：

第二条：发包人应及时向施工方提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

2.1 提供本工程批准文件（复印件）

2.3 提供工作范围已有的技术资料及工程所需资料。

第四条：开工的时间和收费标准及付费方式

4.1 开工时间

4.1.1 本工程的施工工作定于_____年____月____日开工，由发包人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第六条规定办理。

4.1.2 工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非施工方原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

4.2 收费标准及付费方式

4.2.1 本工程设计按国家规定的现行收费标准

_____计取费用；或以“预算包干”、“中标价加签证”、“实际完成工作量结算”等方式计取收费。国家规定的收费标准中没有规定的收费项目，由发包人、施工方另行议定。

4.2.2 本工程设计费预算为_____元（大写_____），合同生效后3天内，发包人应向施工方支付预算设计费的20%作为定金，计_____元（本合同履行后，定金抵作设计费）

第五条：发包人、施工方责任

5.1 发包人责任

5.1.1 发包人委托任务时，必须以书面形式向施工方明确设计任务及技术要求，并按第二条规定提供文件资料。

5.1.2 在设计工作范围内，没有资料、图纸的地区（段），发包人应负责查清地下埋藏物，若因未提供上述资料、图纸，或提供的资料图纸不可靠、地下埋藏物不清，致使施工方在设计工作过程中发生人身伤害或造成经济损失时，由发包人承担民事责任。

5.1.3 发包人应及时为施工方提供并解决设计现场的工作条件和出现的问题（如：落实土地征用、青苗树木赔偿、拆除地上地下障碍物、处理施工扰民及影响施工正常进行的有关问题、平整施工现场、修好通行道路、接通电源水源、挖好排水沟渠以及水上作业用船等），并承担其费用。

5.1.4 若现场需要看守，特别是在有毒、有害等危险现场作业时，发包人应派人负责安全保卫工作，按国家有关规定，对从事危险作业的现场人员进行保健防护，并承担费用。

5.1.5 工程设计前，若发包人负责提供材料的，应根据施工方提出的工程用料计划，按时提供各种材料及其产品合格证明，并承担费用和运到现场，派人验收。

5.1.6 施工过程中的任何变更，经办理正式变更手续后，发包人应按实际发生的工作量支付费用。

5.1.7 为工作人员提供必要的生产、生活条件，并承担费用；如不能提供时，应一次性付临时设施费_____元。

5.1.8 由于发包人原因造成施工方停、窝工，除工期顺延外，发包人应支付停、窝工费（计算方法见6.1）；发包人若要求在合同规定时间内提前完工（或提交设计成果资料）时，发包人应按每提前一天向施工人支付_____元计算加班费。

5.1.9 发包人应保护施工人的投标书、施工方案、报告书、文件、资料图纸、数据、特殊工艺（方法）、专利技术和合理化建议，未经施工方同意，发包人不得复制、不得泄露、不得擅自修改、传送或向第三人转让或用于本合同外的项目；如发生上述情况，发包人应负法律责任，施工方有权索赔。

5.1.10 本合同有关条款规定和补充协议中发包人应负的其他责任。

5.2 施工方责任

5.2.1 施工方应按国家技术规范、标准、规程和发包人的任务委托书及技术要求进行工程施工，按本合同规定的时间提交质量合格的施工资料，并对其负责。

5.2.2 由于施工方提供的设计成果资料质量不合格，施工方应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格；若施工方无力补充完善，需另委托其他单位时，施工方应承担全部施工费用；或因设计质量造成重大经济损失或工程事故时，施工方除应负法律责任和免收直接受损失部分的施工费外，并根据损失程度向发包人支付赔偿金，赔偿金由发包人、施工方商定为实际损失的_%。

5.2.3 在工程施工前，提出设计纲要，派人与发包人的人员一起验收发包人提供的材料。

5.2.4 施工过程中，根据工程的岩土工程条件（或工作现场地形地貌、地质和水文地质条件）及技术规范要求，向发包人提出增减工作量或修改施工工作的意见，并办理正式变更手续。

5.2.5 在现场工作的施工人的人员，应遵守发包人的安全保卫及其它有关的规章制度，承担其有关资料保密义务。

5.2.6 本合同有关条款规定和补充协议中施工方应负的其他责任。

第六条：违约责任

61 由于发包人未给施工方提供必要的工作生活条件而造成停、窝工或来回进出场地，发包人除应付给施工方停、窝工费（金额按预算的平均工日产值计算），工期按实际工日顺延外，还应付给施工方来回进出场费和调遣费。

62 由于施工方原因造成设计成果资料质量不合格，不能满足技术要求时，其返工施工费用由施工方承担。

63 合同履行期间，由于工程停建而终止合同或发包人要求解除合同时，施工方未进行施工工作的，不退还发包人已付定金；已进行施工工作的，完成的工作量在 50%以内时，发包人应向施工方支付预算额 50%的施工费计_____元；完成的工作量超过 50%时，则应向施工方支付预算额 100%的设计费。

64 发包人未按合同规定时间（日期）拨付施工费，每超过一日，应偿付未支付施工费的千分之一逾期违约金。

65 由于施工方原因未按合同规定时间（日期）提交施工资料，每超过一日，应减收设计费千分之一。

66 本合同签订后，发包人不履行合同时，无权要求返还定金；施工方不履行合同时，双倍返

还定金。

第七条：本合同未尽事宜，经发包人与施工方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第八条：其它约定事项：

第九条：本合同在履行工程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的按下列第种方式解决：

（一）提交_____仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院起诉。

第十条：本合同自发包人、施工方签字盖章后生效；按规定到省级建设行政主管部门规定的审查部门备案；发包人、施工方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。发包人、施工方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同一式_____份，发包人_____份、施工方_____份。

发包人名称：（盖章）

施工方名称：（盖章）

法定代表人：（签字）

法定代表人：（签字）

授权代表：（签字）

授权代表：（签字）

住 所：

住 所：

邮政编码：

邮政编码：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：

银行帐号：

银行帐号

第六章 合同相关文件格式

1、廉政合同（格式）

廉政合同

根据国家法律、法规以及有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，

_____建设工程的项目法人_____(以下称甲方)与_____(以下称乙方)，特订立如下合同。

第一条 甲乙双方的权利和义务

(一) 严格遵守党和国家有关法律法规及甘肃省的有关规定。

(二) 严格执行_____建设工程的合同文件，自觉按合同办事。

(三) 双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则（除法律认定的商业秘密和合同文件另有规定之外），不得损害国家和集体利益，违反工程建设规章制度。

(四) 建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

(五) 发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利和义务。

(六) 发现对方严重违反本合同义务条款的行为，有向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

第二条 甲方的义务

(一) 甲方及其工作人员不得索要或接受乙方的礼金、有价证券和贵重物品，不得在乙方报销任何应由甲方或个人支付的费用等。

(二) 甲方工作人员不得参加乙方安排的超标准宴请和娱乐活动；不得接受乙方提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

(三) 甲方及其工作人员不得要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。

第三条 乙方义务

(一) 乙方不得以任何理由向甲方及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

(二) 乙方不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由甲方单位或个人支付的任何费

用。

(三) 乙方不得以任何理由安排甲方工作人员参加超标准宴请及娱乐活动。

(四) 乙方不得为甲方单位和个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

第四条 违约责任

(一) 甲方及其工作人员违反本合同第一、二条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理，调离其工作岗位；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(二) 乙方及其工作人员违反本合同第一、三条，按管理权限，依据有关规定，给予党纪、政纪或组织处理；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿；情节严重的，甲方可以单方终止与乙方的合同，并给予乙方三年内不得对甲方组织建设的工程项目进行勘察投标的处罚。

第五条 双方约定：本合同由双方或双方上级单位的纪检监察机关负责监督执行。由甲方或甲方上级单位的纪检监察机关约请乙方或乙方上级单位纪检监察机关对本合同执行情况进行检查；提出在本合同规定范围内的裁定意见。

第六条 本合同有效期为甲乙双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格之日止。

第七条 本合同作为_____施工合同的附件，与工程施工合同具有同等的法律效力，经合同双方签署立即生效。

第八条 本合同甲、乙双方各执一份，送交双方监督单位一份。

甲方单位：_____(盖章)_____ 乙方单位：_____(盖章)_____

法定代表人_____(盖章)_____ 法定代表人_____(盖章)_____

授权代理人：_____(签字)_____ 授权代理人：_____(签字)_____

_____年____月____日 _____年____月____日

2、履约保函(格式)

履约保函

履约保函可采用担保银行的统一格式，或者以经甲方认可的格式

第七章 投标文件格式

(项目名称) _____ (标段名称)

投 标 文 件

投标人：

年__月__日

目 录

- 一、投标函及投标函附录
- 二、法定代表人身份证明
- 三、授权委托书
- 四、投标保证金
- 五、已标价工程量清单
- 六、拟分包项目情况表
- 七、资格审查资料
- 八、原件的复印件及投标人须知前附表规定的其他资料

一、投标函及投标函附录

(一) 投标函

_____ (招标人名称) :

1. 我方已仔细研究了_____ (项目名称) _____ (标段名称) 招标文件的全部内容, 愿意以人民币 (大写) _____ 元 (¥_____) 的投标总报价, 工期_____ 日历天, 按合同约定实施和完成承包工程, 修补工程中的任何缺陷, 工程质量达到_____。
2. 我方承诺在投标有效期内不补充、修改、替代或者撤回本投标文件。
3. 随同本投标函提交投标保证金一份, 金额为人民币 (大写) _____ 元 (¥_____)。
4. 如我方中标:
 - (1) 我方承诺在收到中标通知书后, 在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。
 - (2) 随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。
 - (3) 我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。
 - (4) 我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。
5. 我方在此声明, 所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确, 且不存在第 2 章“投标人须知”第 1.4.3 款规定的任何一种情形。
6. _____ (其他补充说明)。

投 标 人: _____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)

地址:

网址:

电话:

传真:

邮政编码:

____ 年__ 月____日

二、法定代表人身份证明

法定代表人身份证明

投标人名称：

单位性质：

地址：

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：

姓名：_____性别：_____年龄：_____身份证号码_____职务：

系_____ (投标人名称)的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____ (盖单位章)

_____年_____月_____日

法定代表人身份证明复印件正反面：



三、授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）_____（标段名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

身份证号码：

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：

_____年_____月_____日

委托代理人身份证明复印件正反面：



四、投标保证金

注 1：投标保证金采取汇票、电汇、现金、支票的，附上述票据的复印件。

五、已标价工程量清单

工程名称：中国甘肃·陇西中医药信息物流港规划沙盘建设

工程

第 1 页 共

标段：001

1 页

序号	汇 总 内 容	金 额（元）	其中：材料暂估价（元）
1	单体工程分部分项工程费汇总		
1.1	陇西中医药信息物流港		
1.1.1	房屋建筑与装饰		
2	措施项目费		
2.1	总价措施项目费		
2.1.1	安全文明施工费		
2.1.2	其他措施项目费		
2.2	单价措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费		
5	增值税		
合 计			
			增值税

计日工项目价报表

工程名称：

序号	名称	规格型号	计量单位	单 价 (元)	备注
1	人工				
2	材料				
3	机械				

投标人：（盖单位章）_____

法定代表人（或委托代理人）：（签名）

____年____月____日

六、拟分包项目情况表

分包人名称		地 址	
法定代表人		电 话	
营业执照号码		资质等级	
拟分包的工程项目	主 要 内 容	预计造价（万元）	已经做过的类似工程

七、资格审查资料

(一) 投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目负责人		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

注 相关材料复印件在“十、原件的复印件”中提供。

(二) 2020年度财务状况表

1 财务状况表

名 称	单 位	年	年	年
一、注册资金				
二、净资产				
三、总资产				
四、固定资产				
五、流动资产				
六、流动负债				
七、负债合计				
八、营业收入				
九、净利润				

2、拟投入本项目的流动资金函

财 务 状 况 表

拟投入本项目的流动资金函（格式）

_____（投标人名称）：

我方拟投入_____（项目名称）_____（标段名称）的流动资金为_____万元，资金来源
源于_____，资金来源证明文件附后。

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

注 相关材料复印件在“十、原件的复印件”中提供。资金来源填写银行存款、银行或其它形式。

(三) 近 3 年完成的类似项目情况表

近 3 年指__年__月至__年__月)

合同名称	
合同项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
完工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目负责人	
技术负责人	
合同项目描述	
备注	

注 相关材料复印件在“十、原件的复印件”中提供。

(四) 正在施工的和新承接的项目情况表

合同名称	
合同项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划完工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目负责人	
技术负责人	
监理人和总监理工程师以及电话	
项目描述	
备注	

注 相关材料复印件在“十、原件的复印件”中提供。

八、原件复印件及投标人须知前附表规定的其他资料

(一) 原件复印件

(二) 投标人须知前附表规定的其他资料