

陇西县2023年第一批财政衔接推进乡村振兴补助
资金文峰镇三十铺村蔬菜产业园项目

施工招标文件

第一标段（合同编号：SHLX230309-LXXWFZSSP-01）

招 标 编 号：SHLX230309-LXXWFZSSP-01

招 标 人：陇西县文峰镇人民政府

招标代理机构：甘肃四海招标有限公司陇西分公司

编 制 时 间：二〇二三年三月

招标编号：SHLX230309-LXXWFZSSP-01

第一章



招标公告

陇西县 2023 年第一批财政衔接推进乡村振兴补助资金文峰镇三十铺村蔬菜产业园项目招标公告



1、招标条件

本招标项目陇西县 2023 年第一批财政衔接推进乡村振兴补助资金文峰镇三十铺村蔬菜产业园项目已由陇西县农业农村局（陇农发[2023]33 号）文件批准建设，资金来源为 2023 年第一批财政衔接推进乡村振兴补助资金，招标人为陇西县文峰镇人民政府，招标代理机构为甘肃四海招标有限公司陇西分公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2、项目概况与招标范围

2.1 项目概况：1、计划在文峰镇安家门村改造日光节能温室 135 座 54000 平方米；2、在文峰镇三十铺村新建日光节能温室 27 座 10800 平方米，新建水渠 2 公里，新建产业路 1.5 公里。

2.2 标段划分：该项目共划分为两个施工标段，其中：

第一标段为文峰镇安家门村改造日光节能温室 135 座 54000 平方米；

第二标段为文峰镇三十铺村新建日光节能温室 27 座 10800 平方米，新建水渠 2 公里，新建产业路 1.5 公里。

2.3 招标范围：实施方案全部内容。

2.4 计划工期：工程计划于 2023 年 4 月 20 日 开工，2023 年 7 月 19 日完工，工期 90 日历天。

2.5 工程质量：合格。

2.6 工程地址：陇西县文峰镇

3、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人具备建筑工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质，项目负责人（即建造师）须具备建筑工程贰级（含贰级）注册建造师以上资质，近三年（2020 年 3 月至今）企业类似业绩，在人员、设备、资金等方面具有承担本标段施工的能力。

3.2 本次招标实行资格后审,资格审查的具体要求见招标文件。资格后审不合格的投标人投标文件将按废标处理。

3.3 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位,不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段投标,否则,相关投标均无效。



3.4 提供自公告之日起在“中国裁判文书网”(https://wenshu.court.gov.cn/)的查询结果。

3.5 本项目不接受联合体投标。

4 招标文件的获取及相关事宜

4.1 凡有意参加投标者,请在陇西县公共资源交易平台网站(<http://www.lxjypt.cn>)进行网员注册,并领取 CA 数字证书。

4.2 完成网员注册后,请于 2023 年 03 月 24 日 00:00 时至 2023 年 03 月 28 日 23:59 时,必须通过互联网使用 CA 数字证书或者账户密码登录“电子服务系统”,并在系统中点击“我要投标”,明确所投标段,获取招标文件。获取成功后,请投标人随时关注关于本项目的相关变更及通知,否则,由变更引起的相关责任自负。

5 投标文件的递交及相关事宜

5.1 投标文件递交的截止时间:2023 年 4 月 13 日 09 时 00 分(北京时间)

5.2 投标文件递交地点:陇西县公共资源交易平台第一开标厅(维佳国际广场 2 号楼 4 楼)。

5.3 开标时间:2023 年 4 月 13 日 09 时 00 分(北京时间)

5.4 开标地点:陇西县公共资源交易平台第一开标厅(维佳国际广场 2 号楼四楼)。

5.5 逾期送达、未送达指定地点或不按招标文件要求密封的投标文件,招标人将予以拒收。

5.6 递交投标文件的同时,递交法定代表人身份证明或其授权委托书,单独密封递交带投标人电子签章的 PDF 格式 U 盘投标文件一份。

6 发布公告的媒介

本资格后审公告在陇西县公共资源交易平台网站(<http://www.lxjypt.cn>)发布。

7 联系方式

招标人：陇西县文峰镇人民政府

地址：甘肃省定西市陇西县文峰镇

联系人：年明明

电话：13830252637

招标代理机构：甘肃四海招标有限公司陇西分公司

地址：甘肃省定西市陇西县巩昌镇一心村王家门新农村

联系人：赵亚平

电话：13830266900

行业主管部门：陇西县农业农村局

联系电话：0932-6616952



招标编号：SHLX230309-LXXWFZSSP-01

第二章



投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.1	招标人	招标人：陇西县文峰镇人民政府 地址：陇西县文峰镇 联系人：年明明 电话：13830252637 
1.1.2	招标代理机构	名称：甘肃四海招标有限公司陇西分公司 地址：甘肃省定西市陇西县巩昌镇一心村王家门新农村 联系人：赵亚平 电话：13830266900
1.1.3	项目名称	陇西县2023年第一批财政衔接推进乡村振兴补助资金文峰镇三十铺村蔬菜产业园项目第一标段
1.1.4	建设地点	陇西县文峰镇
1.2.1	资金来源	2023年第一批财政衔接推进乡村振兴补助资金
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	文峰镇安家门村改造日光节能温室135座54000平方米。
1.3.2	计划工期	计划总工期：90日历天 计划开工日期：2023年4月20日 计划竣工日期：2023年7月19日
1.3.3	质量要求	合格
1.4.1	投标人资质条件、能力和信誉	资质要求： 建筑工程施工总承包叁级（含叁级）以上资质。 财务要求： 投标人近三年具有良好的财务状况； 业绩要求： 投标人近三年至少有一项类似工程业绩。 信誉要求： 近3年无介入诉讼仲裁案件，信誉良好。 项目经理资格： 项目经理需具备建筑工程专业贰级（含贰级）以上注册建造师资格证书、安全生产考核合格证书。 技术负责人资格： 技术负责人须具备中级工程师或以上职称。 安全生产负责人： 具有安全生产考核C证。 其它要求： 投标人的单位主要负责人（即项目经理或建造师）、专职安全员（1名）应取得行政主管部门颁发的相应的安全生产考核合格证； 施工员、预算员、质检员、机械员、材料员、资料员

条款号	条款名称	编列内容
		<p>应持有相关行政主管部门颁发的相应岗位资格证书，其他特种作业人员应持有行政主管部门颁发的相应岗位资质证书投标人必须提供中国裁判文书网自行查询的自公告之日起有效的近三年内在经营活动中行贿犯罪档案查询结果告知函，并说明近年内无行贿犯罪记录（以上截图或报告查询时间以本项目开始报名至竞价结束前有效）。</p> <p>本次招标实行资格后审，资格后审不合格的，评标委员会应当否决其投标。</p> <p>注：投标人提供的所有证件有有效期的必须在有效期内。</p>
1.5.1	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织，踏勘时间： 踏勘集中地点：
1.6.1	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开，召开时间： 召开地点：
1.6.2	投标人提出问题的截止时间	投标截止日前 10 日
1.6.3	招标人书面澄清的时间	投标截止日前 15 日
1.7.1	分包	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许，分包内容要求：
1.8.1	偏离	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
2.1.1	构成招标文件的其他材料	招标文件的澄清、补遗、通知等文件。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	投标截止日前 10 日
2.2.2	投标截止时间	2023 年 4 月 13 日 09 时 00 分
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	收到澄清后 24 小时内（以发出时间为准）
2.3.1	投标人确认收到招标文件修改的时间	收到修改后 24 小时内（以发出时间为准）
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标文件电子版一份（包含签章 pdf 版本及 word 版本）PDF 投标文件必须加盖电子签章，签章合法有效。
3.2.3	最高投标限价或其计算方法	招标人设最高投标限价，最高投标限价为人民币（大写）：肆佰零伍万元整（¥：4050000.00）

条款号	条款名称	编列内容
3.3.1	投标有效期	自投标人提交投标文件截止之日起计算， <u> </u> 天
3.4.1	投标保证金	<p>投标保证金的要求： 投标保证金的金额：壹万元整（¥：10000.00元）。</p> <p>根据甘肃省住房和城乡建设厅文件甘建建〔2022〕137号第一条规定：投标人需选择采用保函形式缴纳投标保证金。</p> <p>1. 投标保证金到账截止时间： 以招标文件要求的投标截止时间为准。为保证开标现场对保函到账情况进行核对，提醒投标人要充分考虑办理保函所需时间以及发现问题后采取补救措施所需时间，以确保投标保证金在规定时间内到账。因投标人在投标截止时间前未办理保函的，导致投标无效的后果由投标人自行承担。</p> <p>2. 电子保函须知： （1）投标人可通过登录保易信电子保函平台（网址http://www.baoe.xin）完成保函在线申请，电子保函在投标截止时间前投保成功视为有效。 （2）《投标保证金电子保函使用手册》下载地址：“陇西县公共资源交易平台---下载中心---操作手册”。 （3）办理保证金业务不熟的，请在开标前及时致电0932-6960882 咨询，采取补救措施。</p>
3.6.4	投标文件份数	正本一份、副本三份 电子版一份（word版和PDF版） PDF 投标文件必须加盖电子签章，签章合法有效。
3.6.3	签字或盖章	投标文件正、副本应加盖投标人单位公章，并由投标人的法定代表人或其授权代表签字或盖章。由授权代表签字或盖章的在投标文件中须同时提交法定代表人签署的授权委托书。法定代表人签署的授权委托书格式、签字、盖章及内容均应符合要求，否则法定代表人签署的授权委托书无效。
3.6.5	装订要求	不得采用活页装订，且逐页标注连续页码，正本与副本应分别装订成册



条款号	条款名称	编列内容
3.5.2	近年财务状况 的年份要求	2020 年至 2023 年
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	2020 年至 2023 年
4.1.1	封套上写明	招标人名称：陇西县文峰镇人民政府 招标人地址：陇西县文峰镇 项目名称：陇西县 2023 年第一批财政衔接推进乡村振兴补助资金文峰镇三十铺村蔬菜产业园项目 招标投标文件在 2023 年 4 月 13 日 09 时 00 分前不得开启
4.2.1	投标文件递交份数、时间、地点	1、份数：正本一份，副本三份，电子版一份（word 版和 PDF 签章版）所有文件递交不退。 2、递交截止时间：2023 年 4 月 13 日 09 时 00 分（北京时间，逾期不再受理）。 3、递交地点：陇西县公共资源交易平台第一开标厅（维佳国际广场 2 号楼 4 楼）
4.2.2	是否退还投标文件	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是
5.1.1	开标时间和地点	开标时间：2023 年 4 月 13 日 09 时 00 分 开标地点：陇西县公共资源交易平台第一开标厅（维佳国际广场 2 号楼 4 楼）
5.2.1	开标程序	（4）密封情况检查：监标人检查及投标人代表检查 （5）开标顺序：递交投标文件的逆顺序
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7 人。其中招标人代表 2 人，专家 5 人。 评标专家确定方式：评标专家库中随机抽取。
7.1.1	是否授权评标委员会确定中标人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否，推荐的中标候选人数量：1-3 个
7.2.1	履约担保	履约担保的形式：无 履约担保的金额：无
7.3.1	签订合同的期限	自中标通知书发出之日起 30 日内
其它		
8.1.1	原件	需要补充的其他内容： 本次招标采用资格后审，投标人在参加开标会议时，需携带与资格审查相关资料原件（如法人授权委托书；被授



条款号	条款名称	编列内容
		<p>权人身份证；企业法人营业执照副本；企业施工资质证书副本；企业安全生产许可证；企业税务登记证；组织机构代码证；中国裁判文书网自行查询的自公告之日起有效的近三年内在经营活动中行贿犯罪档案查询结果告知函；项目经理（建造师）注册证书及安全生产考核合格证书；技术负责人的职称资格证书以上截图或报告查询时间以本项目开始报名至竞价结束前有效。由于未能提交证件原件或证件原件与投标文件中的复印件不一致造成否决投标的责任由投标人自行承担。</p>
9.1	补充说明	<p>投标人授权代表在开标现场提交授权委托书及本人身份证原件。</p>
10	电子招标投标	<p><input type="checkbox"/> √ 否 <input type="checkbox"/> 是，具体要求：</p>

(12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。



1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告（或投标邀请书）；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；

- (3) 宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名；
- (4) 按照投标人须知前附表规定检查投标文件的密封情况；
- (5) 按照投标人须知前附表的规定确定并宣布投标文件开标顺序；
- (6) 设有标底的，公布标底；
- (7) 按照宣布的开标顺序当众开标，公布投标人名称、投标保证金的递交情况、投标报价、质量目标、工期及其他内容，并记录在案；
- (8) 规定最高投标限价计算方法的，计算并公布最高投标限价；
- (9) 投标人代表、招标人代表、监标人、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；
- (10) 开标结束。



5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 投标人或投标人主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- (5) 与投标人有其他利害关系。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结

果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过招标人书面认可的履约担保格式向招标人提交履约担保。除投标人须知前附表另有规定外，履约担保金额为中标合同金额的10%。

7.4.2 中标人不能按本章第7.4.1项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起30天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 纪律和监督

8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

8.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

9. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

10. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。



附表二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：



_____（投标人名称）：

_____（项目名称）_____标段施工招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

请将上述问题的澄清于____年____月____日____时前递交至_____（详细地址）或传真至（传真号码）。采用传真方式的，应在____年____月____日____时前将原件递交至_____（详细地址）。

评标工作组负责人：_____（签字）

_____年____月____日

附表三：问题的澄清

问题的澄清

编号：



_____（项目名称）_____标段施工招标的评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

- 1.
- 2.

.....

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附表四：中标通知书

中标通知书（工程）



中标编号：

_____：

你单位于____年__月__日所递交的_____投标文件已经评标委员会评定，中标公示期已满，确定你单位中标，请务必于中标通知书发出之日起三十日内与项目业主单位商签合同。具体中标内容如下：

中标价 (小写人民币)		
项目经理		
技术负责人		
工程质量	合格	
工期(日历天)		
承包范围	施工图纸范围的全部内容	
项目业主单位 (盖章) 负责人： 年 月 日	招标代理单位 (盖章) 负责人： 年 月 日	监标单位 (盖章) 负责人： 年 月 日

1. 本中标通知书一式四份。项目业主单位，行业监督部门，招标代理机构，中标单位各一份。
2. 此件涂改无效。
3. 请据此办理有关手续。

附表五：中标结果通知书

中标结果通知书



_____（未中标人名称）：

我方已接受_____（中标人名称）于_____（投标日期）
所递交的_____（项目名称）_____标段施工投标文件，确定_____（中
标人名称）为中标人。

感谢你单位对我们工作的大力支持！

招标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附表六：确认通知

确认通知



_____（招标人名称）：

我方已接到你方____年____月____日发出的_____（项目名称）_____标段施工招标关于的通知，我方已于____年____月____日收到。

特此确认。

投标人：_____（盖单位章）

_____年____月____日

招标编号:SHLX230309-LXXWFZSSP-01

第三章



评标办法

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致
		投标文件格式	投标文件格式符合第八章“投标文件格式”的要求
		投标文件的签字盖章	符合第二章“投标人须知”第3.6.3项规定
		报价唯一性	只能有一个有效报价
		投标文件的正副本数量	符合第二章“投标人须知”第3.6.4项规定
		投标文件的印刷与装订	符合第二章“投标人须知”第3.6.5项规定
2.1.2	资格评审标准	营业执照	具备有效的营业执照
		安全生产许可证	具备有效的安全生产许可证
		资质等级	具备有效的资质证书且资质等级且符合第二章“投标人须知”第1.4.1项的规定
		信誉	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		项目经理	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		企业负责人	企业主要负责人具备有效的安全安全生产考核合格证书
		技术负责人	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		其他要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
2.1.3	响应性评审标准	投标报价	符合第二章“投标人须知”第3.2.1项规定
		投标内容	符合第二章“投标人须知”第1.3.1项规定
		工期	符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定
		工程质量	符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定
		投标有效期	符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定
		投标保证金	符合第二章投“标人须知”第3.4.1项规定
		权利义务	符合第四章“合同条款及格式”规定
		已标价工程量清单	符合第五章“工程量清单”给出的范围及数量
		技术标准和要求	符合第七章“技术标准和要求”（合同技术条款）的规定

条款号	条款内容	编列内容
2.2.1	分值构成 (总分 100 分)	投标报价： <u>70</u> 分 施工组织设计： <u>18</u> 分 项目管理机构： <u>8</u> 分 其它评分因素： <u>4</u> 分
2.2.2	评标基准价计算	依据本章第 2.2.2 项相关规定计算。有效报价是指通过初步评审的投标人经算数错误修正后的最终报价。
2.2.3	投标报价的偏差率计算公式	$\text{偏差率} = 100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$



1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.2 款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人，但投标报价低于其它成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。



2. 评审标准

2.1 初步评审标准

- 2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。
- 2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表。
- 2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。

2.2 分值构成与评分标准

2.2.1 分值构成

- (1) 施工组织设计：见评标办法前附表；
- (2) 项目管理机构：见评标办法前附表；
- (3) 投标报价：见评标办法前附表；
- (4) 其它评分因素：见评标办法前附表。

2.2.2 评标基准价计算

采用有效报价的平均数确定评标基准价

$$S = \begin{cases} \frac{a_1 + a_2 + \dots + a_n - M - N}{n - 2} & (n \geq 5) \\ \frac{a_1 + a_2 + \dots + a_n}{n} & (n \leq 4) \end{cases}$$

式中 S——评标基准价；

a_i ——投标人的有效报价 ($i=1, 2, \dots, n$)，有效报价约定见评标办法前附表；

n ——有效报价的投标人个数；

M ——最高的投标人有效报价；

N ——最低的投标人有效报价。

2.2.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.2.4 评分标准

- (1) 施工组织设计评分标准：见评分标准表；
- (2) 项目管理机构评分标准：见评分标准表；
- (3) 投标报价评分标准：见评分标准表；

(4) 其他因素评分标准：见评分标准表。

3. 评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会可以要求投标人提交第二章“投标人须知”第3.5.1项至第3.5.4项规定的有关证明和证件的原件，以便核验。评标委员会依据本章第2.1款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。



3.1.2 投标人有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

- (1) 第二章“投标人须知”第1.4.2项、第1.4.3项规定的任何一种情形的；
- (2) 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；
- (3) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

- (1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第2.2款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

- (1) 按本章第2.2.4(1)目规定的评审因素和分值对施工组织设计计算出得分A；
- (2) 按本章第2.2.4(2)目规定的评审因素和分值对项目管理机构计算出得分B；
- (3) 按本章第2.2.4(3)目规定的评审因素和分值对投标报价计算出得分C；
- (4) 按本章第2.2.4(4)目规定的评审因素和分值对其他部分计算出得分D。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 投标人得分=A+B+C+D。

3.2.4 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或者在设有标底时明显低于标底，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，否决其投标。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

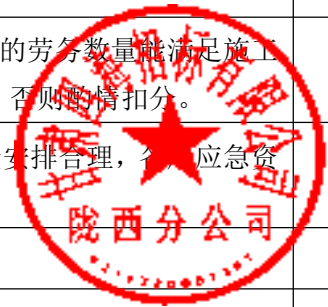
3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。



评分标准表

序号	评分因素	分值	评分标准	赋分
一	投标报价	70	投标报价最高得分 70 分。当投标报价=评标基准价时，得满分 70 分；投标报价高于评标基准价时，每高一个百分点减 2 分；投标报价低于评标基准价时，每低一个百分点减 1 分，减完为止。增减比率不足一个百分点时，按一个百分点计算。	
二	施工组织设计	18		
1	内容完整性和编制水平	2	施工组织设计方案内容完整、严密、科学，能针对工程特点及工期合理安排施工组织计划的得 2 分，否则酌情扣分。	
2	施工方案与技术措施	1	施工方案与技术措施完整、合理、可行得 1 分，否则酌情扣分。	
3	质量管理体系与措施	4	质量保证措施： 有健全的质量保证体系和切实可行的工程质量保证措施得 2 分，否则酌情扣分。	
			质量检测设备： 有满足工程要求的质量检测设备者得 1 分，否则酌情扣分。	
			质量管理标准规范： 有执行国家、行业、地方强制性标准规范的具体措施者得 1 分，否则酌情扣分。	
4	安全管理体系与措施	3	安全管理控制措施： 针对本工程特点制定有安全生产管理制度及可操作的安全控制措施的得 2 分，否则酌情扣分。	
			安全生产应急预案： 针对本工程可能存在的安全隐患制定有可靠的安全生产应急预案的得 1 分，否则酌情扣分。	
5	环境保护管理体系与措施	2	环境保护管理体系健全，对生活区、生产区及周边环境的影响分析准确，并有实质性保护及改善措施并附施工现场平面布置图者得 2 分，否则酌情扣分。	
6	工程进度计划与措施	3	进度计划： 有可行的施工横道图或网络图，有保障工程进度的具体可行措施得 2 分，否则酌情扣分。	
			进度保证措施： 有保证各控制性工期和总工期具体措施得 1 分，否则酌情扣分。	
7	资源配置计划	3	设备配备计划： 根据工作量，配备的设备数量能满足施工要求，且有备用设备的得 1 分，否则酌情扣分。	

序号	评分因素	分值	评分标准	赋分
			<p>劳动力配备计划: 根据工作量, 配备的劳务数量能满足施工要求, 且有备用劳务队伍的得 1 分, 否则酌情扣分。</p> <p>资金使用计划: 根据进度计划, 资金安排合理, 且应急资金充足的得 1 分, 否则酌情扣分。</p>	
三	项目管理机构	8		
1	项目管理机构	2	项目管理机构健全、合理得 2 分, 否则酌情扣分。	
2	项目经理任职资格与业绩	2	<p>项目经理任职资格: 取得二级注册建造师执业资格证书的得 0.5 分, 取得一级注册建造师执业资格证书的得 1 分; 否则不得分。</p> <p>项目经理业绩: 近 3 年在 1 项类似工程项目中担任项目经理的得 0.5 分, 在 2 项以上 (含 2 项) 类似工程项目中担任项目经理的得 1 分, 否则不得分。</p>	
3	技术负责人任职资格与业绩	2	<p>技术负责人任职资格: 取得中级技术职称 2 年以上的得 0.5 分, 取得高级技术职称的得 1 分, 否则不得分。</p> <p>技术负责人业绩: 近 3 年在 1 项类似工程项目中担任技术负责人的得 0.5 分, 在 2 项以上 (含 2 项) 类似工程项目中担任技术负责人的得 1 分, 否则不得分。</p>	
4	其他人员	2	根据工程规模及建设任务, 所配备的各类技术管理人员数量能更好保障该工程施工管理要求的酌情打分, 最高得 2 分。	
四	其他因素	4		
1	企业财务能力与资信	2	审计报告完整, 没有连续 3 年亏损或提供银行开具的最新资信证明得 2 分, 否则不得分。	
2	企业业绩	2	近 3 年内完成的类似工程项目业绩多于一项的, 每增加 1 项加 0.5 分, 最高得 2 分。	



招标编号:SHLX230309-LXXWFZSSP-01

第四章



合同条款及格式

第一节



通用合同条款

第1节 通用合同条款

引用 《中华人民共和国简明标准施工招标文件》
(通用合同条款) (2012 年版)



第二节



专用合同条款

3.1.1 监理人须根据发包人事先批准的权力范围行使权力，发包人批准的权力范围：

- (1) 按第 4.3 款约定，批准工程的分包；
- (2) 按第 10.2 款约定，批准施工总进度计划和批准修订进度计划；
- (3) 按第 11.3 款约定，确定延长完工期限
- (4) 按第 12.4 款约定，发布影响全局进度的工程暂停指示；发出暂停施工后复工通知；
- (5) 按第 15.1 款约定，确定变更的范围及因变更调整单价或合价。
- (6) 按第 15.6 款约定，批准暂列金额的使用；
- (7) 按第 17.2.1 款约定，确定支付预付款；
- (8) 按第 17.5 款约定，确定竣工结算；
- (9) 按第 17.6 款约定，最终结清；



4. 承包人

4.1 承包人的一般义务

4.1.6 其他义务

(1) 承包人在合同履行期间，除专用合同 2.3 款约定由发包人提供的资料外，其余施工场地内管线和地下设施等有关资料均由承包人负责收集，承包人不得对工程区内各种道路、管道、电线、电缆等公共设施造成任何影响和破坏，不得影响邻近建筑物、构造物的安全及当地居民的生产生活。如果发生上述情况，由此导致索赔、赔偿、诉讼费、指控费及其他开支时，应由承包人承担一切责任及费用，承包人应处理和协调好与当地政府（包括乡村）、居民、企业的关系，按规定办理各种需要的手续，获得使用权，处理好各种矛盾。

(2) 开工前承包人在标段起终点要树立门架，至少应写明承包人名称；关键工程、重要部位及构造物的施工点都要悬挂醒目标牌，需写明工点负责人、质检负责人、技术负责人姓名、工程内容、配合比等；现场施工人员都必须配戴证件上岗，证件上附照片，并写明姓名、单位、岗位等内容。工程管理人员、施工人员及其他现场工作人员要统一着装、佩带上岗证和安全帽。

(3) 现场配合与协调

承包人在实施和完成承建合同工程及修复缺陷过程中的一切作业应保证发包人免于承担因承包人借用、占用或进出其他标段施工区或影响作业等所引起的索赔、诉讼费、损害赔偿及其他开支。承包人有义务提供与相邻标段工程施工的配合与协调，包括：

- ①工作面的安全和施工质量影响；
- ②施工进度的影响；
- ③及时提供或移交工作面；
- ④保持相邻界面附近的结构质量；
- ⑤为其他标段承包人提供交通道路、交叉工作面的作业场地；
- ⑥在承建标段范围区段的维护与保养，不得造成损坏或障碍而影响相邻标段的施工。
- ⑦承包人应积极协助发包人做好永久占地的征用工作。

(4) 承包人应根据合同工程的施工需要，负责办理取得出入施工场地的专用和临时道路的通行权，

以及取得为工程建设所需修建场外设施的权利，并承担有关费用。需要发包人协调时，发包人应协助承包人办理相关手续。

(5) 对现场作业和施工方法负责

监理人对承包人的施工计划、方法、措施以及设计图纸的审查与批准，或对于分包人的确认和分包人选择的批准，或对于承包人所实施工程的检查和检验，并不意味着可变更或减轻承包人应承担的全部合同义务和责任。



(6) 工程防汛

①在合同工程施工期和缺陷责任期，承包人有义务采取措施防御洪水，保证工程的安全，必须服从防洪抢险的命令和统一调度指挥。

②由于承包人施工需要设置在河道（或行洪区）内的所有设施，在汛前必须完全拆除，不能对原河道的泄流能力造成任何影响。

③承包人在合同履行期间严格执行《安全生产法》及行业相关规定。

(7) 本项目资金专款专用

发包人将对投入到本项目的资金使用情况进行不定期监督、检查，要求承包人必须开设专户存储，专款专用，严禁挤占、挪用和滞留建设资金，严禁恶意拖欠职工工资和劳务费。承包人如违反上述规定，发包人将视其情节处以违约金。

(8) 其他

①根据投标文件的承诺投入相应的人员、设备、资金，并定期向发包人、监理人报告。

②随时接受并配合监理人进行现场检查、检测和验收；

③维护发包人提供的各种基本设施（包括测量基准点等），并保持完好；

④积极防灾、抗灾、规避工程风险；

⑤合法使用专利技术与产品，避免发生侵权；

⑥无偿提交完整的工程归档资料；

⑦服从现场统一指挥，遵守发包人制定的有关现场管理的制度；

⑧承包人应勤勉和守信，按照合同的各项约定和在竞争本合同时所作的投标承诺全面、忠实地履行本合同约定的全部义务；

5. 施工控制网

5.1 将原条款修改为：监理工程师应在发出开工通知书7天之前，向承包人提供原始基准点，基准线和参考标高等书面资料，并进行现场交验，承包人则应：根据监理工程师书面给定原始基准点、基准线和参考标高，负责对本合同工程进行准确的放样，并对本合同工程各部分的控制点坐标、地面线标高、尺寸、位置等进行精确的复核。如发现图纸中有错误或有变化需重新调整时，应向监理工程师提交一份详细资料，列出他认为有错误或有变化需修正的数据和处理意见报监理工程师核查确认，否则应对由此造成的损失负责。

6.4 异常恶劣的气候条件

本合同工程界定异常恶劣气候条件的范围为：

- (1) 日降雨量大于 50 mm 的雨日超过 3 天；
- (2) 风速大于 10.8m/s 的 6 级以上大风灾害；
- (3) 日气温超过 38℃ 的高温大于 3 天；
- (4) 日气温低于 -20℃ 的严寒大于 3 天；
- (5) 造成工程损坏的冰雹和大雪灾害：日降雪量 10mm 及以上；
- (6) 其他异常恶劣气候灾害。



6.5 承包人工期延误

原条款修改为：由于承包人原因，未能按合同进度计划完成工作，或监理人认为承包人施工进度不能满足合同工期要求的，承包人应采取措施加快进度，并承担加快进度所增加的费用。由于承包人工期延误，逾期完工 15 日内，每天按合同价的 0.2% 支付逾期完工违约金，逾期完工在 15 日以后，每天按合同价的 0.5% 支付逾期完工违约金，但最终累计金额不超过合同价的 10%。

8.1 材料、工程设备和工程的试验和检验

本款补充 8.1.4、8.1.5 条款：

8.1.4 水工金属结构、启闭机、机电产品及管材进场后，监理人组织发包人、承包人按合同进行交货检查和验收，安装前承包人应根据产品说明书及有关技术文件再仔细检查一遍，对在运输和存放过程中发生的变形、受潮、损坏等问题应作好记录，并报告监理人、发包人协商处理。

8.1.5 本工程见证取样的试块、试件及有关材料，监理人实行见证取样。见证取样资料由承包人提供，记录应真实齐全，监理人、承包人等参与见证取样人员均应在相关文件上签字，费用由承包人承担。

10. 计量与支付

10.1 计量

本项补充如下：

未按变更程序批准，承包人擅自增加的工程量均不予计量；不合格的工程不予计量。

10.2 预付款

本项约定为：本工程发包人不提供工程预付款。

10.3 工程进度付款

本项约定为：承包人应提进度付款申请单一式 6 份

10.4 质量保证金

本项约定为：每个付款周期扣留的质量保证金为工程进度付款的 10%，扣留的质量保证金总额为合同价格的 5%。

缺陷责任期为 1 年，自实际竣工日期起计算。

10.5 竣工结算

10.5.2 本项约定为：承包人应提交竣工付款申请单一式 6 份。

12. 缺陷责任与保修责任

12.1 缺陷责任

本款约定为：缺陷责任期为1年，自实际竣工日期起计算。

12.2 保修责任

本款约定为：保修期为1年，自实际竣工日期起计算。

13. 保险

13.1 保险范围：

13.1.1 本款约定如下：

承包人应以发包人和承包人的共同名义投保建筑工程一切险和（或）安装工程一切险，保险费由承包人报价时分摊在其他子目单位或总价中。

投保内容：为本合同工程的永久工程、临时工程和设备及已运至施工工地用于永久工程的材料和设备所投的保险。

保险金额：保险金额为工程的全部重置成本（包括修复损坏的附加费用）。

保险期限：开工日起直至本合同工程签发缺陷责任期终止证书止。

保险费率：执行现行法定费率或由承包人与保险人协商确定。

保险费由承包人报价时分摊在其他子目单价或总价中。

17. 争议的解决

发包人与承包人在履行合同中发生争议的，可以友好协商解决。合同当事人友好解决不成的，提交仲裁机构仲裁，双方约定的仲裁机构为：_____。



第三节



合同附件格式

附件一：合同协议书

合同协议书

_____（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施_____（项目名称），已接受_____（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目_____标段施工_____标。发包人和承包人共同达成如下协议。



1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）_____（¥_____）。

4. 合同形式：_____。

5. 计划开工日期：_____年_____月_____日；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；工期：_____日历天。

6. 承包人项目经理：_____。

7. 工程质量符合_____标准。

8. 承包人承诺按合同约定承担工程的施工、竣工交付及缺陷修复。

9. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

10. 本协议书一式_____份，合同双方各执_____份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：_____（盖单位章）

承包人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

附件二：履约担保格式

履约担保



_____（发包人名称）：

鉴于_____（发包人名称，以下简称“发包人”）接受_____（承包人名称）（以下简称“承包人”）于____年____月____日参加_____（项目名称）____标段施工的投标。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方订立的合同，向你方提供担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。
2. 担保有效期自发包人与承包人签订的合同生效之日起至发包人签发工程接收证书之日止。
3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在7天内无条件支付。
4. 发包人和承包人按《通用合同条款》第15条变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。

担保 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

_____年_____月_____日

招标编号：SHLX230309-LXXWFZSSP-01

第五章



工程量清单

工程量清单

1. 工程量清单说明

1.1 本工程量清单是根据招标文件中包括的、有合同约束力的图纸以及有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制。约定计量规则中没有的子目，其工程量按照有合同约束力的图纸所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位或其扩大单位。

1.2 本工程量清单应与招标文件中的投标人须知、通用合同条款、专用合同条款、技术规范及图纸等一起阅读和理解。

1.3 本工程量清单仅是投标报价的共同基础，实际工程量和工程价款的支付应遵循合同条款的约定和第七章“技术标准和要求”的有关规定。

1.4 补充子目工程量计算规则及子目工作内容说明：未按变更程序批准，承包人擅自增加的工程量均不予计量；不合格的工程不予计量。

1.5 报价过程中当招标图纸工程量与工程量清单所列数量不一致时，应以工程量清单所列数量作为报价的依据。

2. 投标报价说明

2.1 工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价。

2.2 除非合同另有规定，工程量清单中有标价的单价和总额价，应包括所需人工费、施工机械使用费、材料费、其他（运杂费、质检费、缺陷修复费、保险费、安全生产费以及合同明示或暗示的风险、责任和义务等）以及管理费、税金、利润等。

2.3 工程量清单中投标人没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。

2.4 暂列金额的数量及拟用子目的说明：本合同工程无暂列金额。

2.5 暂估价的数量及拟用子目的说明：本合同工程无暂估价。

3. 其他说明

3.1 投标人在填写工程量清单表时，应先仔细阅读本说明，由于投标人未阅读本说明而造成的一切后果均由投标人自负。

陇西县2023年第一批财政衔接推进乡村
振兴补助资金文峰镇三十铺村蔬菜产业
园项目第一标段

招 标 工 程 量 清 单



招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

封-1

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：陇西县2023年第一批财政衔接推进乡村振兴补助资金文峰镇三十铺村蔬菜产业园项目第一标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 定额人工费
		整个项目						
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:0.78 3. 弃土运距:5km	m3	4396.8			
2	010103001001	回填方	1. 密实度要求:≥93% 2. 填方材料品种:素土	m3	3124.74			
3	010201001001	换填垫层	1. 材料种类及配比:3:7灰土 2. 压实系数:≥93% 3. 厚度:300mm	m3	1648.8			
4	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 基础类型:条形 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5 4. 370放大脚:180mm高 5. 240墙:300mm高	m3	1269.58			
5	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:机砖 2. 墙体类型:外墙 3. 墙厚:120mm 4. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	3297.6			
		分部小计						
		措施项目						
6	011701002001	外脚手架		m2	10209			
		分部小计						
本页小计								
合 计								



注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：陇西县2023年第一批财政衔接推进乡村振兴补助资金文峰镇三十铺村蔬菜产业园项目第一标段

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率	调整后金额(元)	备注
一		安全文明施工费						
1	011707001001	环境保护费	人工费+机械费	0.832				
2	011707001002	文明施工费	人工费+机械费	1.339				
3	011707001003	安全施工费	人工费+机械费	9.581				
4	011707001004	临时设施费	人工费+机械费	4.498				
5	011707001005	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	2.457				
6	011707001006	建筑工人实名制费	人工费+机械费	0.429				
二		其他总价措施项目						
7	011707002001	夜间施工增加费	人工费+机械费	1.55				
8	011707004001	二次搬运费	人工费+机械费	2.03				
9	011707007001	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0.08				
10	011707005001	冬雨季施工增加费	人工费+机械费	2.03				
11	01B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0.41				
12	01B002	施工因素增加费	人工费+机械费	0				
13	01B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
合 计								



编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：陇西县2023年第一批财政衔接推进乡
村振兴补助资金文峰镇三十铺村蔬菜产业园项目
第一标段

第 1 页 共 1 页



序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			细详见表-12-
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	-		用细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				-

注：材料(工程设备)暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

计日工表

工程名称：陇西县2023年第一批财政衔接推进乡村振兴补助资金文峰镇三十铺村蔬菜产业园项目第一标段

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总计							



注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

规费、税金项目计价表

工程名称：陇西县2023年第一批财政衔接推进乡村振兴补助资金文峰镇三十铺村蔬菜产业园项目
第一标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费			
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费			
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费		9	
合 计					



编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



第二卷

招标编号：SHLX230309-LXXWFZSSP-01

第六章



图 纸

(另册)



第三卷

招标编号：SHLX230309-LXXWFZSSP-01

第七章



技术规范

1.引用的标准和规程规范（包括但不限于）

- 《测量规范》（GBJ50026-93）
- 《建筑地基基础工程施工质量验收规范》（GB50202-2002）
- 《建筑防腐工程施工及验收规范》（GB50212-2002）
- 《屋面工程质量验收规范》（GB50207-2002）
- 《混凝土结构工程验收规范及条文说明》（GB50204-2002）
- 《砌体工程施工质量及验收规范》（GB20203-2002）
- 《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》（GB50242-2002）
- 《建筑地面工程施工质量验收规范》（GB50290-2002）
- 《建筑电气工程施工质量及验收规范》（GB50303-2002）
- 《湿险性黄土地区建筑规范》（GB 50025-2004）
- 《建筑基坑支护技术规程》（JGJ 120-99）
- 《地下防水工程质量验收规范》（GB 50208-2002）
- 《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB 50204-2002）
- 《高层建筑混凝土结构技术规程》（JGJ 3-2002）
- 《混凝土小型空心砌块建筑技术规程》（JGJ/T 14-2004）
- 《多孔砖砌体结构技术规范（2002年版）》（JGJ 137-2001）
- 《屋面工程质量验收规范》（GB 50207-2002）
- 《屋面工程技术规范》（GB 50345-2004）
- 《外墙外保温工程技术规程》（JGJ 144-2004）
- 《建筑地面工程施工质量验收规范》（GB 50209-2002）
- 《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB 50210-2001）
- 《住宅装饰装修工程施工规范》（GB 50327-2001）
- 《钢筋焊接及验收规程》（JGJ 18-2003）
- 《钢筋焊接接头试验方法标准》（JGJ/ T 27-2001）
- 《建筑电气工程施工质量验收规范》（GB 50303-2002）
- 《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》（GB50242-2002）





第四卷

招标编号：SHLX230309-LXXWFZSSP-01

第八章



投标文件格式



(项目名称)

投标文件

投标人：_____（单位盖章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年____月____日

目 录

- 一、投标函及投标函附录
- 二、法定代表人身份证明
- 三、授权委托书
- 四、投标保证金
- 五、已标价工程量清单
- 六、施工组织设计
- 七、项目管理机构
- 八、资格审查资料
- 九、其它材料



一、投标函及投标函附录

(一) 投标函

_____ (招标人名称)：



1. 我方已仔细研究了_____ (项目名称) _____标段施工招标文件的全部内容，愿意以人民币 (大写) _____元 (¥小写_____) 的投标总报价，工期____日历天，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到_____。

2. 我方承诺在投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3. 随同本投标函提交投标保证金一份，金额为人民币 (大写) _____元 (¥_____)，缴纳方式为银行电汇、保函等其他法定形式缴纳投标保证金。

4. 如我方中标：

(1) 我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

(2) 随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

(3) 我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。

(4) 我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

6. _____ (其他补充说明)。

投 标 人：_____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____ (签字)

地 址：_____

_____年 ____ 月 ____日

(二) 投标函附录

序号	条款名称	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	1.1.2.4	姓名：_____	
2	工期	1.1.4.3	_____日历天	
3	缺陷责任期	1.1.4.5	自实际竣工日期起计算_1_年	
...	
...	



投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年 ____ 月 ____日

二、法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄_____职务_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。



投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

附法定代表人身份证复印件

三、授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）_____标段施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。



投 标 人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

附：法定代表人、委托代理人身份证复印件

四、投标保证金



投标保证金收款票据粘贴处

五、已标价工程量清单



六、施工组织设计

1. 投标人编制施工组织设计的要求：编制时应采用文字并结合图表形式说明施工方法，拟投入本标段的主要施工设备情况、拟配备本标段的试验和检测仪器设备情况、劳动力计划等，结合工程特点提出切实可行的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度、技术组织措施，同时应对关键工序、复杂环节重点提出相应技术措施，如冬雨季施工技术、减少噪音、降低环境污染、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。

2. 施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表，图表及格式要求附后。

附表一 拟投入本标段的主要施工设备表

附表二 拟配备本标段的试验和检测仪器设备表

附表三 劳动力计划表

附表四 计划开、竣工日期和施工进度网络图或横道图

附表五 施工总平面图

附表六 临时用地表



附表一：拟投入本标段的主要施工设备表

序号	设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率(KW)	生产能力	用于施工部位	备注



附表二：拟配备本标段的试验和检测仪器设备表

序号	仪器设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	已使用台时数	备注



附表三：劳动力计划表

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况						
							单位：人



附表四：计划开、竣工日期和施工进度网络图或横道图

投标人应递交施工进度网络图或横道图，说明按招标文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。



附表五：施工总平面图

投标人应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。



附表六：临时用地表

用途	面积（平方米）	位置	需用时间



七、项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表



项目名称				
投标单位名称				
法定委托代理人		身份证号		
项目负责人		资质等级	注册号	
技术负责人		职称	职称证号	
安全生产负责人		职称	C证号	
施工员		证号:		
质检员		证号:		
机械员		证号:		
安全员		证号:		
资料员		证号:		
造价员		证号:		

(二) 主要人员简历表

“主要人员简历表”中的项目经理应附项目经理证、身份证、职称证、学历证，管理过的项目业绩须附合同协议书复印件；技术负责人应附身份证、职称证、学历证，管理过的项目业绩须附证明；其他主要人员应附职称证（执业证或上岗证书）。



姓名		年龄		
职称		职务		拟在本合同任职
毕业学校	年毕业于		学校	专业
主要工作经历				
时间	参加过的类似项目	担任职务	发包人及联系电话	

注：1. 主要人员指项目经理、技术负责人、安全管理人员(专职安全生产管理人员)、质量管理人员及其它主要人员。

八、资格审查资料

(一) 投标人基本情况表



投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓 名		技术职称		电 话	
技术负责人	姓 名		技术职称		电 话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

(二) 近年财务状况表

(请近三年经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书等或提供银行开具最新的资信证明。)



(三) 近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理人及电话	
项目描述	
备注	



注：需附业绩证明(中标通知书和合同)

(四) 正在施工的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理人及电话	
项目描述	
备注	



(五) 近年发生的诉讼及仲裁情况



九、其它材料

