

第一章资格预审公告

陇西县城龙宫路片区棚户区改造项目——一期B地块（17#、21#、24#）室外管网及配套设施、风景园林工程（项目名称）

陇西县城龙宫路片区棚户区改造项目——一期B地块（17#、21#、24#）室外管网及配套设施、风景园林工程-91621122MA7004259900001标段施工招标

资格预审公告

A01-91621122MA73EP9W6W-20250227-002900-4（交易编号）

1. 招标条件

本招标项目陇西县城龙宫路片区棚户区改造项目——一期B地块（17#、21#、24#）室外管网及配套设施、风景园林工程已由陇西县发展和改革委员会（项目审批、核准或备案机关名称）以陇西县发展和改革委员会关于陇西县城龙宫路片区棚户区改造项目可行性研究报告的批复、陇发改发【2019】285号文件（批文名称及编号）批准建设，项目业主为陇西县陇庭置业有限责任公司，建设资金来自银行贷款及企业自筹（资金来源），项目出资比例为100%，招标人为陇西县陇庭置业有限责任公司。项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

2. 项目概况与招标范围

建设地点：陇西县龙宫路

规模：本次招标为一期B地块（17#、21#、24#）划定范围内的风景园林及室外管网工程，建设内容包括铺装工程、小区道路、大门入口水景、景观亭、绿化工程、景观小品及成品设施、室外管网等。（详细内容见工程量清单）

计划工期：120日历天

招标范围：本招标项目为交钥匙工程，完成一期B地块（17#、21#、24#）设计图纸范围内景观、铺装、小品、绿化、喷灌、照明、室外管网及配套设施施工等所有内容（具体以工程量清单为准）。包括后期垃圾清运，所有栽种植物、营养物质、改良土壤的采购、运

输、种植等（具体内容以审查合格的施工图及工程量清单为准）。提供所有园林绿化植物资料，保养方法措施，并对后期养护人员进行维护、保养培训服务等。绿化养护期二年。

标段划分：一个标段

3. 申请人资格要求

3.1 本次资格预审要求申请人具备建筑工程施工总承包贰级（含贰级）以上资质，/业绩，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

3.2 本次资格预审不接受（接受/不接受）联合体资格预审申请。

3.3 各申请人可就上述标段中的1（具体数量）个标段提出资格预审申请。

3.4 工程投标活动的授权委托代理人应当为本项目负责人（即项目经理）。投标人的授权委托代理人应当持本人身份证和授权委托书参加开标会议，否则视为自动放弃投标

3.5 投标人的施工现场管理机构人员没有被甘肃省建筑市场监督管理与诚信信息系统锁定的。

4. 资格预审方法

本次资格预审采用合格制。资格审查采用《建设工程计算机辅助评标系统--资格审查评审系统》评审。

5. 资格预审文件的获取

5.1 申请人获取资格预审文件的时间：

获取日期：2025年02月28日 00时00分 至 2025年03月04日 23时59分

获取网站：陇西县公共资源交易平台网站（<http://www.lxjypt.cn>）

获取方法：陇西县公共资源交易平台网站（<http://www.lxjypt.cn>）免费下载

备注：投标单位在递交资格预审申请文件前须提交投标人的施工现场管理机构人员表。

6. 资格预审申请文件的递交

6.1 递交资格预审申请文件截止时间（申请截止时间，下同）：

递交时间：2025年03月10日 09时00分

递交地点：陇西县公共资源交易平台第五开标厅（维佳国际广场 2 号楼四楼）

6.2 逾期送达或者未送达指定地点的资格预审申请文件，招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次资格预审公告在[陇西县公共资源交易平台网站（http://www.lxjypt.cn）](http://www.lxjypt.cn)上发布。

8. 补充信息

9. 联系方式

招 标 人:	陇西县陇庭置业有限责 任公 司	招标代理机构:	甘肃中智信工程项目管理有 限公司
地 址:	甘肃省定西市陇西县巩昌 镇药都大道与威远路交汇处 龙庭御景1号楼	地 址:	甘肃省定西市陇西县文峰镇 宇臻名都B2栋三楼
邮 编:	748100	邮 编:	748100
联 系 人:	温先生	联 系 人:	金喜珠
电 话:	18298355286	电 话:	18139895585
传 真:		传 真:	
电子邮件:		电子邮件:	
网 址:		网 址:	
开户银行:		开户银行:	
账 号:		账 号:	

[2025年02月27日](#)